

UMOWA Nr(dalej „Umowa”)

zawarta w dniu 2025 r. w Gdyni pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, wpisaną do rejestru przedsiębiorców, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, NIP 958-13-23-524, REGON: 191920577, z w pełni wpłaconym kapitałem zakładowym wynoszącym 784.270.300,00 zł, reprezentowaną przez:

- 1)
 - 2)
- zwaną w dalszej części Umowy „Sprzedawcą”

a

.....
.....
.....
zwanym w dalszej części Umowy „Kupującym”

zwanymi w dalszej części Umowy „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”

o następującej treści:

§1

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje na warunkach określonych w niniejszej Umowie używany samochód marki Skoda Superb, zwany dalej „przedmiotem sprzedaży” lub „samochodem”, o następujących parametrach:

- 1) **marka / model:** Skoda Superb III 2.0 TDI MR’20 E6d,
- 2) **wersja:** Laurin@Klement 4x4 DSG,
- 3) **numer rejestracyjny:** GA268GM,
- 4) **rodzaj silnika:** z zapłonem samoczynnym,
- 5) **pojemność/moc silnika:** [KM/kW] 200/147 o poj. 1968 cm³,
- 6) **rok produkcji:** 2020,
- 7) **numer identyfikacyjny VIN:** TMBCR7NP4M7034120,
- 8) **rodzaj nadwozia:** sedan 4-drzwiowy,
- 9) **liczba osi/ rodzaj napędu/ skrzynia biegów:** 2/ 4x4/ automatyczna (mech. ster. elektr. – dwusprzęgl.)
- 10) **doładowanie turbosprężarkowe z chłodzeniem powietrza,**
- 11) **norma spalin:** E6d,
- 12) **wyposażenie:** ABS-system zapobiegania blokowaniu kół, asystent świateł Light Assist (Coming Home, Leaving Home, Tunnel Light), blokada mechanizmu różnicowego EDS, blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus, Bluetooth, czujnik deszczu, czujnik martwego pola lusterek, Dekor Piano Black, dywaniki Lounge Step, fotel kierowcy regulowany elektrycznie + pamięć położenia, fotel pasażera regulowany elektrycznie z pamięcią ustawień, funkcja SMART LINK, głośniki hi-fi 12 szt., gniazdo 12 V w bagażniku, hamulec antykolizyjny, hamulec ręczny elektromechaniczny, immobilizer, instalacja do montażu radia, kamera cofania, kierownica 2-ramienna pokryta skórą, klimatyzacja automatyczna Climatronic 3

strefowa, komputer pokładowy, kurtyny powietrzne boczne, lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane i składane elektrycznie oraz z funkcją pamięcią położenia i ściemniane automatycznie, lusterko make-up podświetlane LED, lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie, nakładki ozdobne progów, parasol, podłokietnik przedni, poduszka powietrzna kierowcy, poduszka powietrzna kolanowa kierowcy, poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia, poduszki powietrzne boczne, pokrowiec do przewozu nart, pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie, reflektory przednie Matrix LED Top, schowek na okulary, siatki mocujące bagaż, Side Assist + Rear Traffic Alert, sound system CANTON (12 głośników, 610W), spryskiwacze reflektorów, spryskiwacze szyby przedniej podgrzewane, sygnalizacja zmęczenia kierowcy, system bezkluczykowej obsługi samochodu Kessy Full, system DSR, system elektronicznej kontroli toru jazdy ESP, system kontroli ciśnienia w oponach, system p/poślizgowy MSR, system p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR, system START/STOP, szyby przednie dźwiękoszczelne, światła do jazdy dziennej LED, światła drogowe/mijania automatycznie przełączane, światła tylne LED, tapicerka łączona ze skóry naturalnej i ekologicznej, tarcze kół aluminiowe 18", tempomat, tuner radiowy cyfrowy DAB+, układ wspomagania nagłego hamowania HBA, worek na narty, wyświetlacz MAXI-DOT kolorowy, zagłówki foteli przednich WOKS, zamek centralny zdalnie sterowany, zawieszenie aktywne DCC, zestaw głośnomówiący Bluetooth, zestaw naprawy opon, czujniki parkowania przód/tył, fotele przednie i tylne podgrzewane oraz podparciem odcinka lędźwiowego, fotele przednie z regulacją wysokości, szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie, szyby tylne o wyższym stopniu przyciemniania Sunset światła p/mgienne przednie z doświetleniem zakrętów.

13) **stan techniczny według wyceny nr 0017/2024/10 z dnia 26.10.2024 r.** (przedmiotowa wycena stanowi załącznik do Ogłoszenia o sprzedaży pojazdu i została zanonimizowana o dane osobowe):

- a) **Silnik:** rozruch oraz praca silnika w warunkach parkingowych w normie. Poziom płynów eksploatacyjnych w normie. Wycieków nie stwierdza się. Pojazd na bieżąco serwisowany, zgodnie z interwałami przewidzianymi przez producenta pojazdu.
- b) **nadwozie pojazdu:** barwa czarna, lakier 2-warstwowy perłowy,
- c) **wnętrze kabiny pasażerskiej:** zużycie wewnętrzne pojazdu skorelowane z jego przebiegiem, wnętrze czyste. Wyposażenie wnętrza pojazdu jest kompletne.
- d) **układ kierowniczy:** układ kierowniczy działa poprawianie,
- e) **układ przeniesienia napędu:** skrzynia biegów 7-stopniowa DSG, napęd 4x4. Działanie skrzyni biegów w warunkach parkingowych w normie,
- f) **układ hamulcowy:** układ hamulcowy działa poprawianie. Hamulec postojowy sterowany elektromechanicznie, działa poprawnie.
- g) **układ klimatyzacji:** układ klimatyzacji trójstrefowy działa poprawianie. Serwisy dokonywano zgodnie z interwałem zaleconym przez producenta pojazdu,
- h) **instalacja elektryczna:** instalacja działa prawidłowo,
- i) pojazd, podczas jego eksploatacji, został poddany naprawie blacharsko-lakierniczej tylnej części auta. Na słupku „C” lewym i prawym w okolicy technologicznego cięcia błotników tylnych zastosowano masę szpachlową. Na wewnętrznej części progu

na wysokości drzwi tylnych lewych i prawych zastosowano masę szpachlową. W okresie eksploatacji pojazdu dokonano naprawy blacharsko-lakierniczej tylnych drzwi prawych dolnej części. Reszta elementów pojazdu posiada oryginalną powłokę lakierniczą. Wszelkie naprawy zostały wykonane zgodnie z technologią producenta pojazdu. Nie stwierdza się wad powłoki lakierniczej oprócz niewielkiego odprysku na tylnym lewym nadkolu. Powłoka lakiernicza jest w stanie bardzo dobrym. Na pojeździe nie stwierdzono korozji.

j) pojazd był serwisowany w Autoryzowanej Stacji Obsługi (ASO),

k) **pojazd jest w czynnej eksploatacji.**

14) **dotatkowe informacje:**

a) **pierwsza rejestracja:** 11.12.2020 r.,

b) **ważność badania technicznego:** 11.12.2025 r.,

c) **przebieg na dzień 26.10.2024 r.:** 72.907 km (pojazd w czynnej eksploatacji).

d) **kolor:** czarny 2-warstwowy perłowy,

e) **dopuszczalna masa całkowita:** 2259 kg

f) **koła i ogumienie:** koła pojazdu 18" wykonane ze stopów lekkich metali, oryginalne, w stanie adekwatnym do przebiegu pojazdu, widoczne zarysowania. Ogumienie pojazdu z końca roku 2023/początek 2024 r. Pojazd posiada komplet ogumienia letniego i zimowego.

§2

Sprzedawca oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych oraz nie toczy się żadne postępowanie sądowe z nim związane.

§3

1. Kupujący oświadcza, że stan formalno-prawny i techniczny przedmiotu sprzedaży został przez niego zweryfikowany i jest mu znany oraz że przyjmuje go w takim stanie w jakim się znajduje i nie będzie z powyższego tytułu występował z żadnymi roszczeniami do Sprzedawcy.
2. Kupujący oświadcza w szczególności, iż sprawdził wszelkie oznaczenia numerowe samochodu i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§4

1. Cena sprzedaży samochodu, zgodnie z ofertą Kupującego złożoną w dniu r., stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, **wynosi zł (słownie: złotych)** brutto, w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie:złowych), stawka podatku VAT 23%.
2. Sprzedawca wystawi na Kupującego prawidłowo wystawioną fakturę według obowiązujących przepisów, niezwłocznie po zaewidencjonowaniu zapłaty na koncie bankowym Sprzedawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Faktura VAT zostanie przekazana Kupującemu na adres wskazany w komparycji Umowy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Jeśli Kupujący wyraża zgodę na przesłanie faktury drogą elektroniczną winien wskazać adres e-mail, na który Sprzedawca ma przesłać daną fakturę. Sprzedawca prześle fakturę z adresu: faktury@port.gdynia.pl na adres Kupującego:
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej Umowy oraz koszty odbioru i transportu przedmiotu sprzedaży do Kupującego, ponosi Kupujący.

§5

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę sprzedaży określoną w § 4 ust. 1 Umowy przelewem na konto numer 66 1240 3510 1111 0000 4318 9067 w Banku PEKAO S.A. II Oddział w Gdyni w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy.
2. Przedmiot sprzedaży przechodzi na własność Kupującego z chwilą dokonania zapłaty całości ceny, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
3. Po otrzymaniu zapłaty całości ceny, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, Sprzedawca wystawi fakturę VAT, którą przekaże Kupującemu zgodnie z zapisami § 4 ust. 3 Umowy.

§6

1. Odbiór przedmiotu sprzedaży nastąpi w siedzibie Sprzedawcy niezwłocznie po zapłaceniu ceny sprzedaży, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia zapłaty przez Kupującego całej ceny nabycia, na podstawie pisemnego zawiadomienia Sprzedawcy.
2. Wraz z podpisaniem Umowy, Kupujący może podpisać oświadczenie o wypowiedzeniu obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy. Datę wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, Kupujący określi w ww. załączniku.
3. Kupujący zobowiązany jest do zarejestrowania samochodu w związku ze zmianą właściciela zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wydanie przedmiotu sprzedaży osobie upoważnionej do jego odbioru, która potwierdzi swoją tożsamość odpowiednim dokumentem lub przedstawi pełnomocnictwo do dokonania czynności odbioru przedmiotu sprzedaży, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym po zapłaceniu przez Kupującego całej ceny sprzedaży określonej w § 4 ust. 1 Umowy.
5. Osobą upoważnioną przez Sprzedawcę do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest **Pan Marek Milewski tel 603-769-977, e-mail: m.milewski@port.gdynia.pl**
6. Osobą upoważnioną przez Kupującego do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest **tel:** **adres e mail:**.....

§7

1. W przypadku niewpłacenia w całości ceny sprzedaży, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w terminie określonym w Umowie, Kupujący traci prawo kupna niniejszego pojazdu, a przedmiotowa Umowa ulega rozwiązaniu bez składania dodatkowych oświadczeń przez Strony w tym zakresie.
2. W przypadku nieodebrania lub niewywiezienia przedmiotu sprzedaży w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną w wysokości 0,3% całkowitej ceny sprzedaży brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu tego zobowiązania.
3. Sprzedawca może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Sprzedawcy przysługuje prawo zatrzymania przedmiotu sprzedaży aż do chwili zaspokojenia roszczeń wynikających z ust. 2 niniejszego paragrafu.

§8

1. Sprzedawca, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), zgodnie z art. 13 RODO, informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Kupującego dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Kupującego, a związanych z realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.

2. Kupujący i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że:
 - a) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9;
 - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@port.gdynia.pl;
 - c) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane na podstawie:
 - art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy,
 - art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorem i w związku z realizacją zawartych umów,
 - art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora,
 - d) Odbiorcami przekazanych danych osobowych będą podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszej Umowy;
 - e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;
 - f) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO;
 - g) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia Umowy. Obowiązek podania danych osobowych w związku z niniejszym postępowaniem jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy,
3. Kupujący zobowiązuje się do przekazania w imieniu Sprzedawcy wszystkim osobom wskazanym w ust.1 powyżej, a których dane osobowe udostępni Sprzedawcy w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w ust.2 powyżej.

§9

1. Integralnymi częściami Umowy są następujące załączniki:
 - 1) oferta złożona w dniu r.,
 - 2) wypowiedzenie umowy ubezpieczenia OC przez posiadacza pojazdu¹,
 - 3) zanonimizowana wycena nr 0017/2024/10 z dnia 26.10.2024 r.,
 - 4) oświadczenie w sprawie sankcji nałożonych w związku z inwazją Rosji na Ukrainę,

¹ W przypadku podjęcia takiej decyzji przez Kupującego.

- 5) wycena pojazdu nr 0016/2024/09 z dnia 10.09.2024 r.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
 3. Nieważność niektórych postanowień niniejszej Umowy nie powoduje, że cała Umowa jest nieważna. W takim przypadku Strony zobowiązują się do podjęcia negocjacji w celu ich zastąpienia postanowieniami skutecznymi, których treść i cel jak najbardziej odpowiada postanowieniom zastąpionym.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Spory wynikłe z niniejszej Umowy rozpoznawać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
 6. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790) Sprzedawca oświadcza Kupującemu, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
 7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

SPRZEDAWCA:

KUPUJĄCY: