

Załącznik nr 3
do ogłoszenia o przetargu
Wzór Umowy

UMOWA Nr..... (dalej „Umowa”)

zawarta w dniu 2024 r. w Gdyni pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, wpisaną do rejestru przedsiębiorców, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, NIP 958-13-23-524, REGON: 191920577, z w pełni wpłaconym kapitałem zakładowym wynoszącym 784.270.300,00 zł, reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwaną w dalszej części Umowy „Sprzedawcą”

a

.....
.....
(aktualny odpis z KRS/CEIDG stanowi załącznik nr 4 do Umowy)

zwaną w dalszej części Umowy „Kupującym”

zwanymi w dalszej części Umowy „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”

o następującej treści:

§1

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje na warunkach określonych w niniejszej Umowie używany samochód marki Fiat Panda Van 1,1 8V o następujących parametrach:

- 1) **numer rejestracyjny:** GA79910,
- 2) **rodzaj silnika:** benzyna bezołowiowa RON 95,
- 3) **pojemność/moc silnika:** 1108 cm³/40 kW,
- 4) **rok produkcji:** 2005,
- 5) **numer identyfikacyjny VIN:** ZFA16900000461087,
- 6) **rodzaj nadwozia:** furgon (BB),
- 7) **liczba cylindrów / układ cylindrów/ liczba zaworów/skrzynia biegów:** 4-rzędowy/czterosuwowy/8V/ręczna skrzynia biegów 5+bieg wsteczny,
- 8) **Rodzaj napędu:** na przednią oś,
- 9) **wyposażenie:** kratka w kabinie,
- 10) **stan techniczny:** pojazd wymaga wymiany rozrządu oraz pozostałych podzespołów odpowiedzialnych za bezpieczeństwo jazdy. Samochód posiada na progach widoczne niewielkie ślady korozji. Pojazd jest bezwypadkowy.
- 11) **dotatkowe informacje:**
 - a) **pierwsza rejestracja:** 11.10.2005 r.,
 - b) **ważność badania technicznego:** do dnia 06.10.2023 r.,
 - c) **przebieg:** 84.492 km,
 - d) **kolor:** biały,
 - e) **ładowność pojazdu:** 505 kg,

2. **ogumienie:** całoroczne.
3. Sprzedawca wraz z samochodem wydał Kupującemu:
 - 1) potwierdzenie zawarcia obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadacza,
 - 2) dowód rejestracyjny,
 - 3) 2 (dwa) komplety kluczyków.

§2

Sprzedawca oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych oraz nie toczy się żadne postępowanie sądowe z nim związane.

§3

1. Kupujący oświadcza, że stan formalno-prawny i techniczny przedmiotu sprzedaży został przez niego zweryfikowany i jest mu znany oraz że przyjmuje go w takim stanie w jakim się znajduje i nie będzie z powyższego tytułu występował z żadnymi roszczeniami do Sprzedawcy.
2. Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży.
2. *„Strony ustalają, że Sprzedawca odpowiada z tytułu braku zgodności przedmiotu sprzedaży z Umową, jeżeli wada istniała w chwili jego wydania i została ujawniona w terminu dwóch lat od tej chwili”¹.*
3. Kupujący oświadcza w szczególności, iż sprawdził wszelkie oznaczenia numerowe samochodu marki Fiat Panda Van 1,1 8V i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

§4

1. Cena sprzedaży przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Kupującego złożoną w dniu..... 2024 r., stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, wynosi (słownie:), w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości (słownie:), stawka podatku VAT 23%.
2. Sprzedawca wystawi na Kupującego poprawnie wystawioną fakturę według obowiązujących przepisów, niezwłocznie po zaewidencjonowaniu zapłaty na koncie bankowym Sprzedawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Faktura VAT zostanie przekazana Kupującemu na adres wskazany w komparycji Umowy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Jeśli Kupujący wyraża zgodę na przesłanie faktury drogą elektroniczną winien wskazać adres e-mail, na który Sprzedawca ma przesłać daną fakturę. Sprzedawca prześle fakturę z adresu: faktury@port.gdynia.pl na adres Kupującego:
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej Umowy oraz koszty odbioru i transportu przedmiotu sprzedaży do Kupującego, ponosi Kupujący.

§5

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę sprzedaży określoną w §4 ust. 1 Umowy przelewem na konto numer 66 1240 3510 1111 0000 4318 9067 w Banku PEKAO S.A. II Oddział w Gdyni w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy.
2. Przedmiot sprzedaży przechodzi na własność Kupującego z chwilą dokonania zapłaty całości ceny, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
3. Po otrzymaniu zapłaty całości ceny, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, Sprzedający wystawi fakturę VAT, którą przekaże Kupującemu zgodnie z zapisami § 4 ust. 3 Umowy.

¹ UWAGA: W przypadku, gdy Kupujący będzie konsumentem w rozumieniu art. 22[1] ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 t.j.), obowiązującym zapisem w Umowie będzie § 3 ust. 2 pisany kursywą.

§6

1. Odbiór przedmiotu sprzedaży nastąpi w siedzibie Sprzedawcy niezwłocznie po zapłaceniu ceny sprzedaży, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia zapłaty przez Kupującego całej ceny nabycia, na podstawie pisemnego zawiadomienia Sprzedawcy.
2. Wraz z podpisaniem Umowy, Kupujący zobowiązuje się podpisać oświadczenie o wypowiedzeniu obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, zgodnie z załącznikiem nr 6 do ogłoszenia. Datę wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, Kupujący określi w ww. załączniku.
3. Kupujący zobowiązany jest do zarejestrowania samochodu w Wydziale Komunikacji w związku ze zmianą właściciela.
4. Wydanie przedmiotu sprzedaży osobie upoważnionej do jego odbioru, która potwierdzi swoją tożsamość odpowiednim dokumentem lub przedstawi pełnomocnictwo do dokonania czynności odbioru przedmiotu sprzedaży, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym po zapłaceniu przez Kupującego całej ceny sprzedaży określonej w § 4 ust. 1 Umowy.
5. Osobami upoważnionymi przez Sprzedawcę do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest **Pan Paweł Bieszk, tel.: (58) 627-40-49/887-448-700, adres e-mail: p.bieszk@port.gdynia.pl.**
6. Osobą upoważnioną przez Kupującego do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest:
..... legitymujący się dowodem osobistym

§7

1. W przypadku niewpłacenia w całości ceny sprzedaży, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w terminie określonym w Umowie, Kupujący traci prawa wynikające z wyboru jego oferty w przetargu.
2. W przypadku nieodebrania lub niewywiezienia przedmiotu sprzedaży w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną w wysokości 0,3% całkowitej ceny sprzedaży brutto określonej w §4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu tego zobowiązania.
3. Sprzedawca może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Sprzedawcy przysługuje prawo zatrzymania przedmiotu sprzedaży aż do chwili zaspokojenia roszczeń wynikających z ust. 1 niniejszego paragrafu.

§8

1. Sprzedawca, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), zgodnie z art. 13 RODO, informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Kupującego dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Kupującego, a związanych z realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
2. Kupujący i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że:
 - a) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9;
 - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@port.gdynia.pl;
 - c) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane na podstawie:

- art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy,
 - art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów,
 - art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora,
- d) Odbiorcami przekazanych danych osobowych będą podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszej Umowy;
- e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń;
- f) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO;
- g) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia Umowy. Obowiązek podania danych osobowych w związku z niniejszym postępowaniem jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy,
3. Kupujący zobowiązuje się do przekazania w imieniu Sprzedawcy wszystkim osobom wskazanym w ust.1 powyżej, a których dane osobowe udostępni Sprzedawcy w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w ust.2 powyżej.

§9

1. Integralnymi częściami Umowy są następujące załączniki:
- 1) zawiadomienie o wyborze oferty,
 - 2) ogłoszenie o przetargu z dnia,
 - 3) oferta przetargowa złożona w dniu,
 - 4) odpis z KRS/CEIDG z dnia
 - 5) Wypowiedzenie umowy ubezpieczenia OC przez posiadacza pojazdu,
 - 6) Oświadczenie w sprawie sankcji nałożonych w związku z inwazją Rosji na Ukrainę.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Nieważność niektórych postanowień niniejszej Umowy nie powoduje, że cała Umowa jest nieważna. W takim przypadku Strony zobowiązują się do podjęcia negocjacji w celu ich zastąpienia postanowieniami skutecznymi, których treść i cel jak najbardziej odpowiada postanowieniom zastąpionym.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Spory wynikłe z niniejszej Umowy rozpoznawać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
6. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790) Sprzedawca oświadcza Kupującemu, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

SPRZEDAWCA:

KUPUJĄCY: