

.....
(stempel Banku/Ubezpieczyciela)

Beneficjent – Wydierżawiający:

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000082699, NIP: 958-13-23-524, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 112.285.300,00 zł wpłacony w całości

.....
(data i miejsce wystawienia)

**GWARANCJA ZABEZPIECZAJĄCA NALEŻYTE WYKONANIE ZOBOWIĄZAŃ
WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY DZIERŻAWY**

NR/.....

Jako zabezpieczenie wszelkich roszczeń Wydierżawiającego przeciw Dzierżawcy wynikających z Umowy dzierżawy nr z dnia, zwanej dalej Umową, w szczególności w zakresie nieterminowego uiszczania czynszu lub w nieodpowiedniej wysokości oraz niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, zawartej zzwaną dalej Dzierżawcą, my, (Bank/Ubezpieczyciel) działając na zlecenie Dzierżawcy zobowiązujemy się nieodwołalnie i bezwarunkowo, niezależnie od ważności i skutków prawnych Umowy, do zapłacenia Wydierżawiającemu każdej kwoty do wysokości (słownie złotych) brutto na pierwsze pisemne żądanie zapłaty Wydierżawiającego, właściwie podpisane, oraz pisemne oświadczenie Wydierżawiającego, że Dzierżawca nie uiszczył w terminie należności z tytułu wszelkich roszczeń Wydierżawiającego przeciw Dzierżawcy wynikających z Umowy.

Pisemne żądanie zapłaty oraz oświadczenie Wydierżawiającego powinno być przedstawione w formie mailowej na adres mailowy Banku/Ubezpieczyciela: lub zostać nadane przesyłką poleconą do Banku w terminie ważności gwarancji na adres

Nasza gwarancja jest ważna w terminie do dnia - **1 (jednego) roku od dnia zakończenia obowiązywania Umowy**, co oznacza, iż żądanie zapłaty oraz oświadczenie powinno zostać doręczone do nas lub zostać nadane przesyłką poleconą w lub przed tym dniem, i wygasa automatycznie i całkowicie w przypadku:

- 1) gdyby żądanie zapłaty oraz oświadczenie nie zostało nam doręczone w terminie jej ważności,
- 2) zwolnienia nas przez Wydierżawiającego ze wszystkich zobowiązań przewidzianych w gwarancji, przed upływem terminu jej ważności,
- 3) gdy nasze świadczenia z tytułu niniejszej gwarancji osiągną kwotę gwarancji,
- 4) zwrócenia nam niniejszej gwarancji w terminie jej ważności.

Kwota gwarancji ulegnie zmniejszeniu w przypadku wypłat dokonywanych przez nas na rzecz Wydierżawiającego o kwotę tych wypłat.

Niniejsza gwarancja powinna być nam zwrócona po upływie terminu jej ważności lub w przypadku wygaśnięcia Umowy.

Zobowiązanie z tytułu niniejszej gwarancji wygasa z upływem terminu jej ważności, mimo niezwrócenia jej nam.

Gwarancja niniejsza może być przeniesiona łącznie z przeniesieniem wierzytelności zabezpieczonej niniejszą gwarancją oraz pod warunkiem uzyskania naszej zgody.

.....
(stempel firmowy i podpisy w imieniu Banku/Ubezpieczyciela)