

Przetarg nieograniczony na Wykonywanie czynności serwisowych, w tym konserwacji, przeglądów okresowych, bieżących napraw systemu Nowe Oczy Portu, systemów bezpieczeństwa zainstalowanych w budynku Magazynu Wysokiego Składowania nr 14 i w budynkach biurowych A1-A4 przy ul. Kwiatkowskiego 60 w Gdyni oraz usługi utrzymania ww. systemów zabezpieczeń teletechnicznych”, numer sprawy: ZU-227/SWZ-31/JR/K/2023.

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SWZ	WZÓR UMOWY Postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na: Wykonywanie czynności serwisowych , w tym konserwacji, przeglądów okresowych, bieżących napraw systemu Nowe Oczy Portu, systemów bezpieczeństwa zainstalowanych w budynku magazynu nr 14 i w budynkach biurowych A1-A4 przy ul. Kwiatkowskiego 60 w Gdyni oraz usługi utrzymania ww. systemów zabezpieczeń teletechnicznych”, numer sprawy: ZU-227/SWZ-31/JR/K/2023.
----------------------------------	---

UMOWA nr

zawarta w Gdyni w dniu 2023 roku (dalej: Umowa)

pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000082699, posiadającą numer NIP 958-13-23-524, kapitał zakładowy: 112 285 300,00 zł wpłacony w całości, reprezentowaną przez:

1)

2)

zwaną w dalszej części Umowy "**ZAMAWIAJĄCYM**"

a

.....

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

1)

2)

zwanym/zwaną w dalszej części Umowy "**WYKONAWCĄ**"

zwanymi łącznie „**STRONAMI**”, a każde z osobna „**STRONĄ**”

o następującej treści

§ 1.

CEL I PRZEDMIOT UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, w wyniku którego Zamawiający wybrał ofertę z dnia złożoną przez stanowiącą załącznik numer 1 do Umowy.

2. Przedmiotem Umowy jest wykonywanie czynności serwisowych, w tym konserwacji, przeglądów okresowych, bieżących napraw systemu Nowe Oczy Portu, systemów bezpieczeństwa zainstalowanych w budynku Magazynu Wysokiego Składowania nr 14 (dalej: MWS 14) i w budynkach biurowych A1-A4 przy ul. Kwiatkowskiego 60 w Gdyni oraz świadczenie usługi serwisu utrzymania ww. systemów zabezpieczeń teletechnicznych, zwanych dalej „Systemami” w zakresie i na zasadach określonych w Umowie, które Wykonawca przyjmuje do realizacji, zwany dalej „przedmiotem Umowy” lub „pracami”.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w ramach przedmiotu Umowy wszystkich prac wraz z dostarczeniem i montażem wszystkich materiałów i urządzeń, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
4. Celem Umowy jest zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oraz ciągłości działania Systemów.
5. Zakres przedmiotu Umowy oraz szczegółowe warunki dotyczące wykonania Umowy zostały opisane w Rozdziale IV SWZ, stanowiącej załącznik numer 2 do Umowy.

§ 2.

UTRZYMYWANIE SERWISU AWARYJNEGO

1. W ramach Umowy będzie wykonywana bieżąca naprawa wadliwie działających lub uszkodzonych Systemów, urządzeń, kamer itp. na podstawie zgłoszenia telefonicznego Zamawiającego na numer telefonu o zaistniałej awarii, potwierdzonego następnie e-mail: przesłanym na adres e-mail: Pisemne potwierdzenie zgłoszenia awarii będzie zawierało nazwiska osób – nadającej i przyjmującej zgłoszenie telefoniczne.
2. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) stałego utrzymywania serwisu awaryjnego polegającego na stałym utrzymaniu w gotowości organizacyjnej zespołu osób o kwalifikacjach i liczbie odpowiednich do wykonywania zadań usuwania awarii w stopniu umożliwiającym przywrócenie technicznej sprawności Systemów przed wystąpieniem tych zdarzeń oraz pogotowia awaryjnego do świadczenia usług awaryjnych;
 - 2) utrzymywanie gotowości organizacyjnej (od powiadomienia o awarii do podjęcia naprawy sieci trakcyjnej) do uruchomienia pojazdów pogotowia sieciowego w celu usunięcia awarii i usterek, usuwanie skutków kradzieży, dewastacji lub innej usterki Systemów wraz z wykonaniem czynności polegających na przywróceniu technicznej sprawności Systemów przed wystąpieniem tych zdarzeń,
3. Zakres prac Wykonawcy obejmuje również dostawę elementów i części eksploatacyjnych, innych niż określone w § 12. ust. 4. pkt. 7), a koniecznych do wykonania czynności konserwacyjnych i usunięcia awarii, o której mowa w ust. 5. niniejszego paragrafu oraz części zamiennych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Systemów.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi wykonanie Umowy.
5. Koszty zakupu materiałów oraz części zamiennych innych niż te, o których mowa w § 12. ust. 4. pkt. 7), wymienionych podczas konserwacji i usuwania awarii, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, na które zostaną przedstawione faktury zakupu pokryje Zamawiający na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego specyfikacji, po wcześniejszej przed zakupem akceptacji ich ceny i terminu dostawy.

6. Jeżeli w toku wykonywania przedmiotu Umowy zajdzie konieczność wykonania czynności (a także ewentualnych robót budowlanych) nieobjętych zakresem rzeczowym Umowy, których konieczności wykonania Wykonawca dokładając należytej staranności nie mógł przewidzieć przed zawarciem Umowy, w tym naprawy uszkodzeń wynikłych z awarii mechanicznych na skutek świadomego uszkodzenia przez osoby trzecie, oraz wynikłych z eksploatacji Wykonawca wykona je na dodatkowe, pisemne zlecenie Zamawiającego, w uzgodnionym terminie i za dodatkowym wynagrodzeniem uzgodnionym pomiędzy Stronami.

§ 3.

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności serwisowych, w tym przeglądów okresowych i konserwacji, bieżących napraw i usługi serwisu utrzymania Systemów objętych zakresem rzeczowym Umowy w kolejnych latach obowiązywania Umowy w czasookresach określonych poniżej:
 - 1) co 3 (słownie: trzy) miesiące (cztery razy w roku) systemów CCTV, SKD i SWiN zamontowanych w budynku MWS nr 14 i w budynkach biurowych A1-A4 przy ul. Kwiatkowskiego 60 w Gdyni;
 - 2) 9 (słownie: dziewięć) razy w roku systemu CCTV – Nowe Oczy Portu; w terminie ustalonym telefonicznie z nadzorem Zamawiającego z minimum 3 (słownie: trzy) dniowym wyprzedzeniem w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00.
2. Usługę serwisową utrzymania technicznego systemów zabezpieczeń teletechnicznych należy wykonywać co miesiąc w każdym roku wykonywania Umowy.
3. W przypadku wadliwego działania lub uszkodzenia danego systemu (awarii) Wykonawca zobowiązany jest do przybycia na miejsce awarii danego systemu i podjęcia prób usunięcia jej skutków w czasie nie dłuższym niż 4 (słownie: cztery) godziny oraz do ich skutecznego usunięcia w ciągu 48 (słownie: czterdziestu ośmiu) godzin, licząc od powiadomienia telefonicznego potwierdzonego następnie e-mailem na adres e-mail:, w dni robocze, w dni wolne od pracy oraz w święta.
4. W przypadku, gdy do usunięcia awarii konieczna będzie wymiana części, które należy zakupić lub awaria będzie niemożliwa do usunięcia w terminie wskazanym powyżej, każdorazowo niezwłocznie zostanie ustalony odrębny termin i koszt naprawy i przedstawiony zostanie Zamawiającemu kosztorys naprawy.

§ 4.

ZMIANA TERMINU REALIZACJI UMOWY

1. Zmiana terminu wykonania prac określonego w § 3 ust. od 1 i ust. 2 może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zmiana terminu wykonania prac nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 3 oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania prac, najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania, wraz z podaniem przyczyn oraz przewidywanym czasem trwania wstrzymania.
4. Zgoda Zamawiającego wyrażona na piśmie na zmianę terminów określonych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu, nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia za wykonanie prac stanowiących przedmiot Umowy.

§ 5. OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jako podmiot profesjonalnie zajmujący się wykonywaniem usług objętych przedmiotem Umowy dysponuje odpowiednimi uprawnieniami, doświadczeniem, niezbędnymi osobami posiadającymi kwalifikacje i uprawnienia odpowiednie do należytego wykonania Umowy oraz stosownym sprzętem i zobowiązuje się delegować do prac wymagających specjalnych kwalifikacji pracowników posiadających uprawnienia przewidziane obowiązującymi przepisami (zaświadczenia, certyfikaty);
 - 2) zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu Umowy, DTR zamontowanych Systemów, sprawdził dokumentację oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag;
 - 3) ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego i nienależytego wykonania prac lub ich zaniechania.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać czynności stanowiące przedmiot Umowy, opisane w Rozdziale IV SWZ w sposób nieuciążliwy dla Zamawiającego, a czynności szczególnie głośne po godzinach pracy Zamawiającego, tj. w dni robocze w godzinach 16:00 – 7:00 dnia następnego oraz w dni wolne od pracy Zamawiającego.

§ 6. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ USŁUG

1. Dla realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac organizacyjnych i technicznych, związanych bezpośrednio z procesem utrzymania Systemów.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, SWZ, wymogami Dokumentacji Techniczno-Ruchowej, instrukcjami użytkownika, dostarczonymi materiałami przetargowymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy specjalistycznej, zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego oraz w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac/robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas ich wykonywania oraz za zagospodarowanie miejsca wykonywania prac/robót, utrzymanie czystości w miejscu i na terenie prowadzonych prac/robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenie sprzętu i mienia należącego do Zamawiającego w trakcie przeprowadzanej konserwacji.
4. Wykonawca obowiązany jest do:
 - 1) dotrzymania jakości i warunków technicznych usług;
 - 2) stosowania materiałów spełniających wymagania określone w polskich normach i dopuszczonych do stosowania przez Zamawiającego;
 - 3) zachowania czasu reakcji na podjęcie akcji w celu usunięcia awarii oraz czasu na usunięcie awarii, określonego w § 3 ust. 3 Umowy;
 - 4) natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o niemożliwości wykonania określonej czynności przewidzianej Umową;
 - 5) usunięcia na własny koszt wad i/lub usterek ujawnionych w czasie odbioru.
5. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny:
 - 1) zapewnić w pełni wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę do kierowania i wykonywania czynności konserwacyjnych, o których mowa w Umowie oraz dyspozycyjność serwisu 24 (słownie: dwadzieścia cztery) godziny na dobę;

- 2) zapewnić narzędzia, sprzęt oraz środki transportu niezbędne do wykonywania przedmiotu Umowy;
 - 3) przeszkolić pracowników w zakresie wykonywanej pracy;
 - 4) wykonywać prace/ewentualne prace/roboty będące przedmiotem Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy specjalistycznej oraz należyłą starannością, określoną przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej;
 - 5) wykonywać niezbędne podczas prowadzenia prac pomiary, ekspertyzy, opinie techniczne, uzgodnienia oraz inne niezbędne opracowania;
 - 6) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją Umowy;
 - 7) przestrzegać przy realizacji Umowy przepisów prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej, sanitarnej, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, a także zarządzeń Zamawiającego w tym zakresie dostępnych w formie elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego;
 - 8) zapoznać swoich pracowników z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poz. obowiązującymi na terenie Zamawiającego;
 - 9) wykonywać przeglądy okresowe, kontrolę poprawności działania Systemów oraz naprawę w miejscu ich zainstalowania w terminie ustalonym z Zamawiającym w sposób określony w § 3. Umowy;
 - 10) wykonywać czynności serwisowe bez wezwania ze strony Zamawiającego;
 - 11) zakupić niezbędne materiały i części zamienne potrzebne do wykonania przedmiotu Umowy;
 - 12) niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o zauważonych usterkach, przekraczających zakres czynności serwisowych;
 - 13) doręczać Zamawiającemu protokoły zawierające specyfikację wykonanych prac i wymienionych części niezwłocznie po dokonaniu czynności serwisowych;
 - 14) utrzymywać ład i porządek na terenie prowadzonych prac, szczególnie w obiektach i na terenie umiejscowienia Systemów;
 - 15) doprowadzić do należytego stanu i porządku miejsce wykonywania prac i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego prac.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zmienić ustalonego sposobu i zakresu wykonywania przedmiotu Umowy.

§ 7.

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) zapewnić Wykonawcy dostęp do pomieszczeń i obiektów, w których będą przeprowadzane prace/ewentualne roboty po zgłoszeniu przez Wykonawcę terminu ich wykonania;
- 2) dostarczyć Wykonawcy klucze do pomieszczeń, w których znajdują się Systemy podlegające czynnościom serwisowym oraz elektroniczny kod dostępu;
- 3) powiadomić Wykonawcę o zauważonych usterkach i wadliwym działaniu Systemów;
- 4) regulować terminowo należności za wykonane prace/ewentualne roboty;
- 5) powiadamiać Wykonawcę przed przystąpieniem do remontu lub innych prac/ewentualnych robót budowlanych w pomieszczeniach, w których znajdują się Systemy celem ich zabezpieczenia przed ewentualnym zamalowaniem, zniszczeniem, kradzieżą itp.;

- 6) zapewnić, na podstawie odrębnych umów, odpłatną dostawę wody i energii elektrycznej oraz innych niezbędnych do realizacji Umowy mediów dostępnych na obszarze przyległym do miejsca wykonywania prac/ewentualnych robót.

§ 8. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu Umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części prac przez Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców oraz osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy i którym powierza wykonanie prac, jak za działania i zaniechania własne.
2. Wykonawca oświadcza, że spośród prac/ewentualnych robót objętych Umową niżej wymieniony ich zakres zostanie wykonany za pomocą Podwykonawców:
 - 1) zakres Podwykonawca

lub:

Wykonawca oświadcza, że prace objęte Umową zostaną wykonane przez niego samodzielnie, bez udziału Podwykonawców.

Jeżeli jednak w trakcie realizacji Umowy powstanie konieczność wykonania przez Wykonawcę prac dla potrzeb realizacji celu Umowy i Wykonawca będzie chciał je wykonać za pomocą Podwykonawców, może powierzyć ich wykonanie Podwykonawcy po uprzednim zgłoszeniu ich Zamawiającemu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 9. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej łącznego rocznego wynagrodzenia netto określonego w Umowie, **na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia**. Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres realizacji Umowy bądź odnawialna do tego okresu.
 - 2) Umowa ubezpieczenia powinna być rozszerzona o niżej wymienione klauzule:
 - a) pokrycia szkód powstałych w wyniku rażącego niedbalstwa;
 - b) pokrycia szkód powstałych w związku z wykonywaniem prac przez podwykonawców (*o ile Wykonawca będzie wykonywał prace przy udziale Podwykonawców*) – z podlimitem nie niższym niż 30% (słownie: trzydzieści procent) sumy gwarancyjnej;
 - c) włączenia odpowiedzialności za szkody w mieniu będącym przedmiotem czynności, prac lub usług – z podlimitem nie niższym niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) sumy gwarancyjnej;
 - d) włączenie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy – z podlimitem nie niższym niż 10% (słownie: dziesięć procent) sumy gwarancyjnej.
2. Wykonawca winien złożyć, w terminie **14 (słownie: czternastu) dni od daty podpisania Umowy**, w siedzibie Zamawiającego, w Dziale Zamówień, klatka B, III piętro, pokój numer 331 potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - 1) kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1) Umowy, odpowiadającą treścią wyżej przedstawionym warunkom;

- 2) kserokopię dowodu opłacenia składki;
- 3) Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU).
3. Po upływie terminu ważności umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 8 ust. 1. pkt. 1) Umowy, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest składać u Zamawiającego w Dziale Bezpieczeństwa i Monitoringu, klatka B, pokój nr 028:
 - 1) kserokopię kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
 - 2) kserokopię dowodu opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia **w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty podpisania polisy.**
4. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego.
5. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w § 8 ust. 1, pkt 1) i 2), oraz w § 8 ust. 3 i 4, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową lub jej kolejne odnowienia.
6. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej.
7. Wykonawca winien posługiwać się przy wykonywaniu Umowy sprzętem i maszynami posiadającymi ubezpieczenie w zakresie OC.

§ 9. OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. 2022.699 ze zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych robót jest Wykonawca, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem i przekazania Zamawiającemu kopii kart przekazania oraz ewidencji odpadów wygenerowanych przez rejestr BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami).
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia uprawnień jego, jak i podwykonawców, do wytwarzania odpadów w wyniku prowadzenia prac budowlanych na terenie Portu Gdynia, m.in.: numer rejestrowy, wpis w Dziale XII BDO oraz jeżeli wytwórca będzie wykonywał zagospodarowanie odpadów wytworzonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, kopii decyzji uprawniających do prowadzenia tego typu działalności m.in: numer rejestrowy, decyzji na zbieranie lub decyzji na przetwarzanie. W przypadku transportu odpadów przez inny podmiot winien on posiadać wpis w Dziale VII BDO. Dokumenty takie winny być przekazane Zamawiającemu najpóźniej 7 (siedem) dni przed rozpoczęciem robót przez dany podmiot, celem ich weryfikacji przez Zamawiającego. Zamawiający uzna za wiążące jedynie decyzje uprawniające wydane po 5 września 2018 roku.
Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu decyzje na zbieranie lub przetwarzanie odpadów podmiotu odbierającego od niego dany odpad.
Wykonawca jest zobowiązany do okazania oryginału dokumentów, o których mowa powyżej na każde żądanie Zamawiającego.
3. Zamawiający nie przewiduje uzyskania podczas prowadzonych robót pełnowartościowych materiałów i produktów nadających się do ponownego wykorzystania.

§ 10. PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do nadzoru nad realizacją Umowy i potwierdzania protokołów wykonania czynności serwisowych, w tym przeglądów i konserwacji Systemów są:

- 1) , tel. , adres e-mail:
- 2) , tel. , adres e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy osobami, skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ (Wykaz osób) będą pracownicy wykonujący usługi przeglądu, konserwacji i serwisu:
 - 1) , tel. , adres e-mail:
 - 2) , tel. , adres e-mail:
 - 3) , tel. , adres e-mail:
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy pod warunkiem posiadania przez osoby zmienione uprawnień prawem wymaganych i określonych w SWZ oraz dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie odpowiednich uprawnień oraz spełniania warunków określonych w SWZ.
4. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego oraz uzyskać akceptację Zamawiającego przed skierowaniem ww. osoby do realizacji przedmiotu Umowy. Po spełnieniu warunków opisanych w niniejszym ustępie, w szczególności uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zaktualizowany wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu Umowy, a dla skuteczności przedmiotowej zmiany zawarcie aneksu do Umowy nie jest wymagane.
5. Wykonawca, w przypadku zmiany danych teleadresowych określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, zobowiązuje się wyprzedzająco pisemnie powiadomić Zamawiającego o zaistniałych zmianach.

§ 11. ODBIÓR ROBÓT

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania comiesięcznych protokołów z wykonania usługi serwisu utrzymania systemów teletechnicznych, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy, które zgodnie z § 14 ust. 2 stanowiąc będą podstawę do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Comiesięczny protokół powinien zawierać wykaz wykonanych prac z podziałem na prace związane z przeglądem i konserwacją systemów oraz z pracami serwisowymi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania protokołów z przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych wraz z informacją o stanie technicznym odrębnie dla każdego z systemów, w miesiącu w którym zostały wykonane czynności konserwacyjne i przegląd techniczny, zgodnie ze wzorami stanowiącymi załącznik nr 5 do Umowy.
4. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do przyjęcia i zatwierdzenia protokołów z wykonania przedmiotu Umowy opisanego w Rozdziale IV SWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, będą osoby wskazane w § 10 ust. 1 Umowy.

§ 12. WYNAGRODZENIE

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z treścią oferty Wykonawcy z dnia..... ustalone zostało na łączną kwotę **zł netto (słownie:**), powiększoną o obowiązujący podatek od towarów i usług VAT w wysokości **zł (słownie:**), co daje wynagrodzenie **brutto** w wysokości **zł (słownie:**), z tego za:
 - 1) wykonywanie konserwacji oraz przeglądów okresowych systemów:

- a) Nowe Oczy Portu (9 razy w roku): netto,
..... brutto;
 - b) w budynku MWS14 (raz na kwartał): netto,
..... brutto;
 - c) w budynkach biurowych A1-A4 przy ul. Kwiatkowskiego 60 w Gdyni (raz na kwartał): netto, brutto;
- 2) wykonanie usługi serwisu utrzymania systemów zabezpieczeń teletechnicznych:
..... netto, brutto.
2. Za wykonanie jednego przeglądu i konserwacji systemów objętych przedmiotem Umowy Zamawiający zapłaci:
- 1) Nowe Oczy Portu: netto, brutto;
 - 2) w budynku MWS14: netto, brutto;
 - 3) w budynkach biurowych A1-A4 przy ul. Kwiatkowskiego 60: netto,
..... brutto.
3. Miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy za kompleksowe wykonanie usługi serwisu utrzymania ww. systemów zabezpieczeń teletechnicznych wynosić będzie zł netto, zł brutto.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe określone Umową obejmuje wszystkie koszty, które są konieczne dla właściwego wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty:
- 1) dojazdu do miejsca wykonywania prac;
 - 2) prowadzonych podczas wykonywania robót badań, pomiarów, inwentaryzacji, uzgodnień itp.;
 - 3) zagospodarowania miejsca wykonywania prac;
 - 4) związane z zapewnieniem właściwych warunków wynikających z przepisów BHP i p.poż. i sanit.-hig.;
 - 5) zabezpieczenia miejsca wykonywania prac/robót przed dostępem osób niepowołanych;
 - 6) związane z przekazaniem odpadów podmiotom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów określonego rodzaju;
 - 7) wymianę drobnych elementów takich jak: żarówki sygnalizacyjne, diody, kontrolki, bezpieczniki aparaturowe, przewody zasilające i sterownicze o długości nie przekraczającej 10 m, przyciski sterownicze, bezpieczniki instalacyjne, taśmy izolacyjne, koszulki termokurczliwe, pisaki olejowe, główki bezpiecznikowe, śruby, nakrętki, podkładki, nity, zawieszki, cyna, kalafonia, pasta lutownicza, końcówki do przewodów sterowniczych, listwy zaciskowe, napisy (piktogramy) itp.;
 - 8) całkowite wynagrodzenie wskazanych w §7. ust. 2. Umowy Podwykonawców.
5. Cena ryczałtowa podana w ust. 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do Umowy, zawiera wszelkie niezbędne koszty dla prawidłowego i kompleksowego wykonania przedmiotu Umowy oraz wszelkie składniki i dopłaty wynikające z wykonania czynności towarzyszących oraz usunięcia wad. Wykonawca oświadcza, że upewnił się co do poprawności i wystarczalności wynagrodzenia, oparł cenę na danych, interpretacjach, koniecznych informacjach, inspekcjach, badaniach i po upewnieniu się co do wszystkich danych odnoszących się do przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że ujął w cenie wszelkie elementy niezbędne do prawidłowego i zgodnego z Umową, w tym z zasadami techniki, wykonania przedmiotu Umowy, uwzględnił w niej wszelkie wpływy, uwarunkowania i wymogi Zamawiającego.
6. Zmiana stawki VAT w toku realizacji Umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zamawiający będzie dokonywał płatności faktur na podstawie nowej (obowiązującej) stawki VAT.

7. W przypadku niewykonania w jakiegokolwiek części Umowy, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie proporcjonalnie zmniejszone o wartość niewykonanej części Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą – Formularz oferty.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie napraw (wraz z dostawą elementów i części zamiennych) wykraczających poza zakres prac konserwacyjnych i serwisowych, o których mowa w § 2 ust. 6 Umowy, będzie ustalone w odrębnym zleceniu, w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertę Wykonawcy zawierającą szczegółową kalkulację cenową sporządzoną w oparciu o parametry cenotwórcze, ceny materiałów i sprzętu wg cen nie wyższych niż średnie aktualne ceny publikowane przez Sekocenbud za ostatni kwartał, po którym wykonywane będą roboty lub faktur zakupu.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy na inną osobę.

§ 13.

WALORYZACJA

1. Strony Umowy dopuszczają, na wniosek Wykonawcy, możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy jeden raz w roku, w oparciu o publikowany przez GUS, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający waloryzację.
2. Waloryzacja wynagrodzenia wymaga zgody obydwu Stron i zmiany Umowy w trybie § 18 ust. 6. Pierwsza waloryzacja może nastąpić w 2024 roku.

§ 14.

ROZLICZENIE

1. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu w następujący sposób:
 - 1) w wysokości za wykonanie jednego przeglądu okresowego i konserwacji, w wysokości kwoty, o której mowa w § 12 ust. 2 Umowy dla danego systemu – w miesiącach, w których został wykonany przegląd okresowy lub konserwacja;
 - 2) w wysokości wynikającej z § 12 ust. 3 Umowy w każdym miesiącu trwania Umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktury VAT za dany miesiąc, stanowiącej rozliczenie za wykonanie przeglądów okresowych, czynności konserwacyjnych i serwisowych określonych w § 1 Umowy zgodnie z jej treścią, będzie stanowił podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół z wykonania przeglądu, konserwacji, serwisu w okresie rozliczeniowym po wykonanej usłudze.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT, stanowiącej rozliczenie za wykonanie napraw bieżących wykraczających poza zakres prac konserwacyjnych i serwisowych określonych w § 1 Umowy, będzie stanowił każdorazowo podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru prac wraz ze specyfikacją dostarczonych materiałów stanowiącą załącznik do faktury. Faktura VAT będzie wystawiana przez Wykonawcę zgodnie z terminami określonymi w ust. 1. niniejszego paragrafu.
4. Strony postanawiają, że zapłata za wykonanie prac/ewentualnych robót następować będzie w terminie nie dłuższym niż 30 (słownie: trzydzieści) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze. Jeżeli na fakturach będą wyszczególnione roboty wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.) i kwota należności na tej fakturze ogółem przekracza kwotę 15000,00 złotych lub jej równowartość wyrażoną w walucie, to płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a

i n. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.).

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W fakturze powinien być wskazany numer, za pomocą którego dostawca lub usługodawca jest zidentyfikowany na potrzeby podatku, zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt. 4) ustawy o podatku VAT.
Każda z faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie zawierać zastrzeżenie, iż Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z faktury na inną osobę, w myśl § 12 ust. 9 Umowy.
7. Rozliczenie między Stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich, bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.
8. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: e-faktura@port.gdynia.pl z adresu e-mail Wykonawcy:
Zamawiający oświadcza, że ma dostęp do platformy PEF o adresie PEF: NIP – 9581323524.

§ 14¹.

UDZIELENIE SKONTA

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia skonta Zamawiającemu przez Wykonawcę według poniższych zasad:
 - 1) zmiana terminu płatności faktury na krótszy niż określony w § 14 ust. 4 Umowy rozpatrywana będzie na pisemny wniosek Wykonawcy;
 - 2) wysokość skonta zostanie wyliczona zgodnie z formułą: równowartość oprocentowania w wysokości WIBOR 1M (z dnia sporządzania kalkulacji skonta) + 3 punkty procentowe w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w § 14 ust. 4 Umowy;
 - 3) w przypadku zmiany wskaźnika WIBOR 1M, zastosowany zostanie jego odpowiednik (inny wskaźnik referencyjny). Wysokość marży nie ulega zmianie.
2. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem, o którym mowa w § 14 ust. 4 Umowy, zależna będzie od woli Zamawiającego.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności za fakturę przed terminem określonym w § 14 ust. 4 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej wartość skonta.
4. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów Strony mogą uzgodnić inny sposób rozliczeń z tytułu zapłaty przed terminem określonym w § 14 ust. 4 Umowy.
5. Zamawiający informuje, że udzielenie przez Wykonawcę skonta nie wpływa na inne wartości zobowiązań Stron określonych w Umowie, wyliczonych na podstawie wynagrodzenia brutto określonego § 14 ust. 1 Umowy.
6. Zamawiający informuje, że w przypadku wyrażenia zgody Zamawiającego na udzielenie skonta termin płatności faktury nie może być krótszy niż 7 (słownie: siedem) dni.

§ 15.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON – KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu określonego w Umowie przedmiotu Umowy w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiąte procenta) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 12. ust. 1. Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 3. ust. 1. I ust. 2 Umowy;
 - 2) zwłoki w podjęciu działań zmierzających do usunięcia awarii, o której mowa w § 2 ust. 1 Umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości

- 0,3% (słownie: trzy dziesiątych procenta) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 Umowy za każdą godzinę zwłoki;
- 3) wykonywania przedmiotu Umowy przez pracowników Wykonawcy bez wymaganych kwalifikacji zabezpieczenia technicznego SEP przy wykonywaniu przeglądu i serwisie **w wysokości 10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 złotych) **za każdy stwierdzony przypadek**;
 - 4) braku wyposażenia samochodu służbowego w sposób określony w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 30 lit. c) SWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy, **w wysokości 500,00 zł** (słownie: pięćset 00/100 złotych) **za każdy stwierdzony przypadek**;
 - 5) wykonywania przedmiotu Umowy przez pracowników Wykonawcy bez właściwego ubioru serwisantów odnośnie przepisów BHP, tj. kamizelka ostrzegawcza, buty ochronne, kaski, okulary ochronne, pasy zabezpieczające, **w wysokości 500,00 zł** (słownie: pięćset 00/100 złotych) **za każdy stwierdzony przypadek**;
 - 6) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 Umowy;
 - 7) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, w tym także częściowego odstąpienia od Umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 Umowy;
 - 8) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z Umowy w wysokości 0,1% (słownie: jedna dziesiąta procenta) wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 Umowy **za każdy stwierdzony przypadek**.
2. Zapłata kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) i pkt. 2) niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej, określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty wystawienia noty obciążającej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, którego wartość przekracza wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych.
 5. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 50% (słownie: pięćdziesiąt procent) wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 1 Umowy.

§ 16.

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Z chwilą zawarcia Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na urządzenia sieci trakcyjnej poddane obsłudze technicznej i przeglądom okresowym (z wyłączeniem stwierdzonych ukrytych wad materiałowych) zwanej dalej „gwarancją” na okres [nie krótszy niż 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy], oraz niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przez okres [nie krótszy niż 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy], zwanej dalej rękojmią, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru prac.
3. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577² jest Umowa.

4. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki/niedoróbki robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową lub techniczną.
5. W okresie ważności gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek/niedoróbek ujawnionych po odbiorze końcowym. Usuwanie wad/usterek/niedoróbek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów na wolne od wad). Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) rozpocząć usuwanie zgłoszonej wady i/lub usterki/niedoróbki najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym Zamawiający zgłosił wadę i/lub usterkę/niedoróbkę;
 - 2) usunąć wszelkie wady i/lub usterki/niedoróbki, za które odpowiada z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty zgłoszenia;
 - 3) w wypadku nie wykonania przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie zobowiązania, o którym mowa w § 14 ust. 5, pkt. 2), powstałego wskutek skorzystania przez Zamawiającego z przysługującej mu gwarancji, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek/niedoróbek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 15 Umowy.
6. Przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad/usterek/niedoróbek Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady/ustereki, jej wpływ na funkcjonowanie obiektu i zawodowy charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę.
7. W wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek/niedoróbek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek/niedoróbek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w Umowie kar umownych i odszkodowań.
8. O wykryciu wady/ustereki/niedoróbki w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
9. Wykonawca odpowiada za wadę/usterkę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
10. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usunięcia stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i/lub usterek.
11. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni liczone od daty wystąpienia poniższych zdarzeń o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości;
 - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
 - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa.

§ 17.

OKRES OBOWIĄZYWANIA I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres 3 (słownie: trzech) lat z mocą obowiązywania od dnia podpisania Umowy.
2. Każda ze Stron może rozwiązać Umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w każdym czasie jej realizacji za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za czynności wykonane do chwili złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych Umową, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nienależycie wykonuje czynności konserwacyjno-serwisowe objęte Umową lub nienależycie wykonuje inne zobowiązania wynikające z Umowy;
 - 2) Wykonawca wykonuje prace za pomocą podwykonawców, co do których Zamawiający zgłosił sprzeciw;
 - 3) zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, rozpocznie likwidację, staje się niewypłacalny, zaistnieją podstawy do zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
 - 4) nie wykonuje prac w terminie bez podania uzasadnionych przyczyn oraz nie przystąpi do ich wykonywania w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 5) przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 (słownie: czternaście) dni kalendarzowych;
 - 6) podzleca całość prac.
4. Wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego Umowy ze skutkiem natychmiastowym Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) natychmiastowego wstrzymania prac;
 - 2) zabezpieczenia przerwanych prac, w zakresie obustronnie uzgodnionym, na swój koszt;
 - 3) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia od Umowy;
 - 4) usunięcia na swój koszt, z rejonu wykonywanych prac, urządzeń przez niego dostarczonych niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni;
 - 5) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczonych.
6. Zamawiający w razie wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane zgodnie z Umową do dnia wypowiedzenia.
7. Zamawiający może wstrzymać płatności na rzecz Wykonawcy do czasu ustalenia kar umownych oraz odszkodowania należnych Zamawiającemu oraz innych należnych mu od Wykonawcy kosztów.
8. Do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę, urządzenia, o których mowa w ust. 5 pkt 4) niniejszego paragrafu są składowane na terenie prac wyłącznie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności związanej ze składowaniem tych urządzeń, jak również nie jest zobowiązany do ich dozoru i zabezpieczenia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim, związane ze składowaniem tych urządzeń do czasu ich usunięcia.

§ 18. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy. Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych Zamawiający informuje, że

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,81-337 Gdynia, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadająca numer NIP: 958-13-23-524, REGON: 191920577.
2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@port.gdynia.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu:
 - 1) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wykonania Umowy;
 - 2) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
 - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy;
 - 2) art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów;
 - 3) art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, ponieważ jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - 1) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
 - 2) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiające ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
 - a) teleinformatycznych,
 - b) księgowych,
 - c) prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
 - d) kurierskich i pocztowych,
 - e) archiwizacyjnych,

- f) związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
 - 3) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikiem i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki,
 - 4) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym,
 - 5) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
- 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO;
 - 2) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z SWZ oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - 3) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.
10. Jednakże nie przysługuje Panu/Pani:
- 1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

§ 19

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘBIORSTWA ZAMAWIAJĄCEGO O CHARAKTERZE POUFNYM

1. Celem należytego wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy informacje dotyczące przedsiębiorstwa Zamawiającego o charakterze poufnym

obejmujące dane o Systemach zabezpieczeń elektronicznych (CCTV, KD, SWiN), topografii ZMPG S.A., charakterystyce i przeznaczeniu poszczególnych obiektów ZMPG S.A.

2. Wykonawca zobowiązuje się bezwzględnie przestrzegać wszelkich obowiązków związanych z przekazanymi mu informacjami o charakterze poufnym, które go dotyczą, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
3. Informacją o charakterze poufnym (dalej jako: "Informacje") jest każda informacja techniczna, technologiczna, strategiczna, operacyjna, administracyjna, ekonomiczna, finansowa, cenowa, handlowa, biznesowa, korporacyjna, organizacyjna, prawna, know-how lub jakakolwiek inna informacja dotycząca przedsiębiorstwa lub działalności Zamawiającego wyrażona za pomocą mowy, pisma, znaku, obrazu, rysunku, dźwięku jak też zawarta w innym urządzeniu, przyrządzie lub innym przedmiocie, a także wyrażona w jakikolwiek inny sposób.
4. W związku z przekazaniem Informacji, Wykonawca zobowiązany jest od chwili ich otrzymania do zachowania ich w tajemnicy, do nieujawniania Informacji osobom trzecim bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody pod rygorem nieważności od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się ograniczyć dostęp do Informacji, udostępniając je wyłącznie osobom, którym znajomość tych informacji jest konieczna ze względu na cel należytego wykonania Przedmiotu Umowy i pod warunkiem związania w formie pisemnej tych osób przez Wykonawcę obowiązkiem zachowania poufności Informacji. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie obowiązków dotyczących zachowania poufności Informacji określonych w niniejszym paragrafie przez osoby trzecie, którym udostępnił Informacje zgodnie ze zdaniem poprzedzającym. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którym Wykonawca udostępnił Informacje, Wykonawca odpowiada jak za własne.
5. W szczególności Wykonawca:
 - a) nie będzie sporządzać żadnych kopii Informacji, otrzymanych od Zamawiającego ani ich reprodukować w żaden inny sposób, chyba, że będzie to konieczne dla realizacji celu ich wykorzystania określonego w ust. 1. Wszelkie wykonane kopie Informacji będą oznaczone napisem: „WEWNĘTRZNE INFORMACJE ZMPG S.A. O CHARAKTERZE POUFNYM”;
 - b) nie będzie wykorzystywał ujawnionych Informacji dla celów innych niż określony w ust. 1;
 - c) w przypadku nie osiągnięcia celu wykorzystania Informacji określonego w ust. 1, Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zwrotu wszystkich dokumentów oraz wszelkich innych nośników zawierających Informacje, nie pozostawiając żadnych ich kopii.
6. Zamawiający oświadcza, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Informacje przekazywane Wykonawcy na podstawie niniejszego paragrafu mogą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.) i być objęte zasadami postępowania zawartymi w obowiązującej u Zamawiającego „Procedurze bezpieczeństwa informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w spółce Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.”. Dokumenty lub inne nośniki danych zawierające Informacje, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, przekazywane Wykonawcy, będą opatrzone wyraźnym oznaczeniem wskazującym na ich objęcie tajemnicą przedsiębiorstwa Zamawiającego. Wykonawca, niezależnie od innych obowiązków przewidzianych Umową, zobowiązuje się do przestrzegania w stosunku do przekazanych mu Informacji, o których mowa w dwóch zdaniach poprzedzających, zasad postępowania zawartych w „Wyciągu z Procedury bezpieczeństwa informacji stanowiących tajemnicę

przedsiębiorstwa w spółce Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.”, stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym stwierdzonym przypadku:
 - a) naruszenia zobowiązania do zachowania w tajemnicy Informacji przez Wykonawcę lub jakąkolwiek osobę trzecią,
 - b) podejrzenia o możliwości ujawnienia, przekazania lub nieuprawnionego wykorzystania Informacji,
 - c) zagubienia, kradzieży, nieuprawnionego zniszczenia lub innej utraty nośników, dokumentów lub innych materiałów zawierających Informacje.
8. Otrzymujący nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie Informacji jedynie w przypadkach określonych wprost w umowie o zachowaniu poufności zawartej pomiędzy Stronami.
9. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest stosownie do żądania Zamawiającego:
 - a) wydać wszelkie materiały, dokumenty i inne nośniki zawierające Informacje lub ich kopie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 (siedmiu) dni od daty zgłoszenia żądania, a także zapewnić, że podmioty trzecie, które otrzymały takie kopie wydadzą je wraz z wszelkimi innymi kopiami Informacji utworzonymi na ich podstawie w w/w terminie, lub
 - b) zniszczyć albo trwale usunąć wszystkie kopie Informacji niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 (siedmiu) dni od daty zgłoszenia żądania, a także zapewnić, że podmioty trzecie, które otrzymały takie kopie zniszczą je lub trwale usuną wraz z wszelkimi innymi kopiami Informacji utworzonymi na ich podstawie w ww. terminie,
 - oraz złożyć pisemne oświadczenie potwierdzające prawidłowe wykonanie obowiązków określonych w lit. a) i b).

§ 20.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 711 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Dniem roboczym, w rozumieniu Umowy, jest dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Strony zgodnie oświadczenia, że dołożą wszelkich starań aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji umowy były rozwiązywane polubownie.
4. W wypadku gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 10 ust. 4 Umowy.
6. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w okresie wykonywania Umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia ich przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 10. ust. 2 Umowy lub na adres Wykonawcy wskazany w komparycji Umowy.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą doręczenia ich na adres Zamawiającego wskazany w komparycji Umowy lub przedstawicielom Zamawiającego wskazanym w § 10 ust. 1. Umowy.

8. Strony zobowiązane są informować się nawzajem o zmianie swoich adresów. W przeciwnym razie pismo zostanie wysłane na adres Strony wskazany w ust. 5 albo ust. 6 niniejszego paragrafu ze skutkiem doręczenia. Informacja o zmianie adresu Strony musi zostać przedstawiona drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
10. Umowa podlega prawu polskiemu.
11. Każda strona Umowy została parafowana przez zawierających Umowę.
12. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
13. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy z dnia
 - 2) Załącznik nr 2 - SWZ numer ZU-227/SWZ-31/JR/K/2023;
 - 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie w sprawie sankcji nałożonych w związku z inwazją Rosji na Ukrainę;
 - 4) Protokół z wykonania przedmiotu Umowy;
 - 5) Protokoły z wykonania czynności konserwacyjnych i przeglądów technicznych poszczególnych systemów w częstotliwościach określonych Umowie (Karty przeglądu obiektu) – 3 szt.;
 - 6) Wyciąg z Procedury bezpieczeństwa informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w spółce Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.” - w formacie pdf. na nośniku elektronicznym;
 - 7) Oświadczenie dotyczące Tajemnicy przedsiębiorstwa.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: