

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Gdyni pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81 – 337 Gdynia wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadającą numer NIP 958 – 13 – 23 – 524, REGON: 191920577, kapitał zakładowy 112 285 300 PLN, kapitał wpłacony 112 285 300 PLN, reprezentowaną przez:

- 1) Prezesa Zarządu – Pana Jacka Sadaj,**
- 2) Wiceprezesa Zarządu – Pana Kazimierza Koralewskiego,**

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części Umowy „WYKONAWCĄ”,
zwanymi w dalszej części Umowy „STRONAMI”, a każde z osobna „STRONA”,
o następującej treści:

§1. CEL I PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, w trybie zapytania o cenę, na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, dostępnego na stronie internetowej www.port.gdynia.pl, Zamawiający wybrał ofertę z dnia r. złożoną przez, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Celem Umowy jest opracowanie dokumentacji projektowych na wykonanie robót czerpalnych i przełożenie umocnienia dna na odcinku nasadowym Nabrzeża Holenderskiego w celu uzyskania głębokości -13,5 i uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Ponadto Strony zawrą osobną umowę na pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.
3. Przedmiotem Umowy jest kompleksowe wykonanie wszystkich prac, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa SWZ stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.
5. W ramach Umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy przygotowywania odpowiedzi na zapytania potencjalnych wykonawców robót budowlanych dotyczących specyfikacji warunków zamówienia na roboty budowlane, w tym w szczególności, wyjaśnienie zapytań i wątpliwości dotyczących przyjętych rozwiązań architektonicznych i technicznych w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych. Odpowiedzi muszą być udzielone najpóźniej w terminie 2 (słownie: dwóch) dni roboczych

§2. TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający wymaga wykonania wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy w terminie miesięcy od dnia podpisania Umowy.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje zakres przedstawiony w rozdziale IV ust. 5 pkt 1)-15) SWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, w tym m.in.:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych;

- 2) złożenie wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz złożenie wniosku o pozwolenie na wznoszenie i wykonywanie konstrukcji i urządzeń na polskich obszarach morskich;
- 3) złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na podstawie Pełnomocnictwa otrzymanego od Zamawiającego, gdy decyzja o pozwoleniu na wznoszenie lub wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich wydana na podstawie art. 23 ustawy o obszarach morskich RP i administracji morskiej stanie się ostateczna, o ile konieczne. ;
- 4) opracowanie i zatwierdzenie Projektu robót geologicznych wraz z wykonaniem badań oraz zatwierdzeniem Dokumentacji geologiczno – inżynierskiej;
- 5) opracowanie Projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz Projektu architektoniczno-budowlanego oraz Projektu technicznego i wykonawczego wraz z uzgodnieniami;
- 6) wystąpienie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę; opracowanie projektów technicznych wraz z uzgodnieniami, STWiORB, przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi z podziałem na etapy oraz wszelkimi pozostałymi opracowaniami.
3. W ciągu 14 dni od podpisania Umowy Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy, zawierający plan realizacji prac projektowych z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia oraz terminów określonych w ust. 1 z zaznaczeniem planowanego czasu i terminów ich wykonania. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu comiesięcznej informacji o stanie realizacji prac objętych Umową w terminie do 10 dnia kolejnego miesiąca.
4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany Umowy w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. Zmiana terminu wykonania Umowy nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności.
6. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania wraz z podaniem przyczyny.
7. Opóźnienie w otrzymaniu bądź brak otrzymania jakiegokolwiek pozwolenia lub decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy nie będzie uważane za spowodowane przyczynami leżącymi po stronie Wykonawcy, o ile Wykonawca złoży terminowo, prawidłowe i kompletne, w myśl obowiązujących w danym zakresie przepisów, dokumenty będące podstawą do wydania tych pozwoleń lub decyzji.
8. Wykonawca zobowiązany będzie również do przygotowania projektów odpowiedzi na zapytania potencjalnych wykonawców robót budowlanych dotyczących specyfikacji warunków zamówienia na roboty budowlane, w tym w szczególności, wyjaśnienie zapytań i wątpliwości dotyczących przyjętych rozwiązań architektonicznych i technicznych w postępowaniu, mającym na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych (na wszystkich etapach postępowania) – odpowiedzi muszą być udzielone najpóźniej w terminie 2 (słownie: dwóch) dni roboczych, zgodnie z treścią Rozdziału IV ust. 4 pkt 16) SWZ.

§3. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dostarczenia Wykonawcy niezbędnych dokumentów i opracowań;
- 2) odbioru przedmiotu Umowy;
- 3) zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie;
- 4) przekazywania Wykonawcy pytań oferentów w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

§4. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY/PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z umową, SWZ, dostarczonymi materiałami przetargowymi, zasadami wiedzy technicznej, normami: PN i PN-EN, przepisami i warunkami technicznymi, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego oraz w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym: przepisami bhp i ppoż., sanit.-hig. oraz zgodnie z przepisami portowymi (Zarządzenie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr 9 z dnia 16 lipca 2018r. PRZEPISY PORTOWE – Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Poz. 2832 – dostępne na stronie internetowej pod adresem: www.umgdy.gov.pl) oraz innymi obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zapewni wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę do kierowania i wykonywania przedmiotu Umowy, a także odpowiedni sprzęt.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas wykonywania na terenie Zamawiającego prac stanowiących przedmiot Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego:
 - 1) przeszkolić swoich pracowników w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich;
 - 2) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją Umowy;
 - 3) wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy;
 - 4) udzielać odpowiedzi na pytania potencjalnych Wykonawców robót budowlanych, które zostaną zadane w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych obejmujących infrastrukturę realizowaną na podstawie przedmiotu niniejszej Umowy oraz wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych – w postaci sformułowanych pisemnie wyjaśnień w terminie do 2 dni roboczych liczonych od przekazania Wykonawcy stosownego wniosku przez Zamawiającego. Wyjaśnienia Wykonawcy, o których mowa wyżej, przekazywane są do Zamawiającego.
5. Koszty wszelkich działań prowadzonych przez Wykonawcę niezbędnych dla celów realizacji Zamówienia obciążają Wykonawcę, w tym w szczególności: koszty wykonania pomiarów, badań, inwentaryzacji, przeglądów, ekspertyz, opinii technicznych i koszt wykonania ewentualnych innych niezbędnych opracowań, badań terenowych, przygotowania niezbędnych map, dokumentacji fotograficznej, schematów graficznych, zestawień tabelarycznych i obliczeń oraz koszty uzgodnień i uzyskania decyzji administracyjnych itp.
6. Wszystkie materiały podstawowe zastosowane w rozwiązaniach projektowych winny spełniać wymagania i być oznakowane zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, być dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie Polski oraz posiadać certyfikaty na znak jakości CE, B, alternatywnie certyfikat zgodności z normą.
7. Rozwiązania projektowe winny być poprawne, zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Należy stosować nowoczesne technologie dotyczące robót oraz materiałów, przy jednoczesnym zachowaniu optymalizacji kosztów na etapie budowy i eksploatacji.
8. Dokumentacja projektowa winna posiadać wymagane uzgodnienia i sprawdzenia.
9. Dokumentacja projektowa musi być opracowana w taki sposób, aby na jej podstawie możliwe było uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę.
10. Dokumentację należy wykonać i dostarczyć Zamawiającemu w nakładzie i formie określonej w §6 Umowy.
11. Wykonawca uzyska wszelkie pozwolenia, w tym decyzje, postanowienia i uzgodnienia, opinie i inne, wymagane dla rozpoczęcia robót budowlanych, o ile uzyskanie takich decyzji lub uzgodnień będzie niezbędne w celu wykonania przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w ramach dokumentacji projektowej wszelkich projektów oraz zapewnić (oprócz projektanta i sprawdzającego w specjalności hydrotechnicznej spełniających wymagania określone w Rozdziale VI ust.3 pkt 3) lit. b) SWZ) do ich wykonania projektantów i sprawdzających posiadających wymagane przepisami uprawnienia budowlane, a

- także do uzyskania wszelkich decyzji, uzgodnień i zatwierdzeń administracyjnych, w sposób, który zapewni, iż rozpoczęcie i wykonanie robót budowlanych będzie możliwe bez konieczności wykonywania jakichkolwiek dodatkowych projektów, czy też uzyskiwania innych dodatkowych aktów administracyjnych.
13. Wykonawca zapewnia, że wykonany przez niego przedmiot Umowy będzie w stanie kompletnym w zakresie realizacji celu Umowy.
 14. Jeśli w trakcie realizacji niniejszej Umowy Wykonawca będzie chciał wykonać prace za pomocą podwykonawców, to jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy, zakresu wykonywanych przez niego prac – celem uzyskania akceptacji przez Zamawiającego, która to akceptacja wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu Umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części prac przez podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za działania i zaniechania własne.
 16. W razie wszczęcia przeciwko pozwoleniom uzyskanym przez Wykonawcę postępowań administracyjnych lub sądowych zmierzających do wstrzymania ich wykonalności, uchylenia lub stwierdzenia nieważności, Wykonawca – w porozumieniu z Zamawiającym – weźmie udział w tych postępowaniach w celu zapobieżenia wystąpienia negatywnych konsekwencji dla realizacji inwestycji. Jeśli dane pozwolenie stanie się ostateczne, lecz następnie zostanie uchylone lub unieważnione w postępowaniu sądowym lub administracyjnym (lub też nastąpi wstrzymanie jego wykonalności), Strony powinny podjąć wszelkie czynności zmierzające do usunięcia negatywnych skutków takiego uchylenia lub unieważnienia (np. poprzez uzyskanie nowego pozwolenia). Jeśli do uchylenia lub unieważnienia danego pozwolenia dojdzie z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca naprawi wszelkie wyniki z tego szkody.
 17. Wykonawca oświadcza, że spośród prac objętych Umową niżej wymienione prace wykonane będą za pomocą podwykonawców:
 - 1) zakres: ...
 - 2) zakres: ...
 18. Jeśli w trakcie realizacji Umowy Wykonawca będzie chciał wykonać za pomocą podwykonawców inne prace niż te wskazane w ust. 17, jest on zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy i zakresu wykonywanych przez niego prac – celem uzyskania ich akceptacji przez Zamawiającego, która to akceptacja wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 19. Wykonawca będzie realizował prace objęte przedmiotem Umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, zawierającym plan realizacji prac projektowych z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia z zaznaczeniem planowanego czasu i terminów ich wykonania. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu comiesięcznej pisemnej informacji o stanie realizacji prac w terminie do 10 dnia kolejnego miesiąca.

§5. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy 00/100 złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres wykonywania Umowy bądź odnawialna do tego okresu.
 - 2) Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy powinien obejmować także odpowiedzialność cywilną za szkody:
 - a) szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, szkody wyrządzone czynem niedozwolonym, w tym szkody rzeczowe, osobowe;
 - b) szkody wyrządzone przez pracowników, podwykonawców, w tym dalszych podwykonawców, w zakresie realizacji Umowy za ich pośrednictwem,
 - c) zniszczenie, uszkodzenie przedmiotu umowy,

- d) koszty usunięcia wady lub koszty przywrócenia do stanu poprzedniego oraz koszty przeprojektowania,
 - e) szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa,
 - f) czyste straty finansowe z limitem odpowiedzialności nie niższym niż 20% sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
 - g) będące następstwem błędów, w szczególności błędnie sporządzonego PFU i innych czynności zawodowych realizowanych zgodnie z przedmiotem Umowy.
 - h) wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa,
- 3) Udziały własne/franszyzy mogą zostać ustanowione na poziomie:
 - a) dla szkód rzeczowych zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi, jednak nie mogą przekraczać 20.000 zł (słownie: dwudziestu tysięcy 00/100 złotych);
 - b) dla czystych strat finansowych – maksymalnie 10% wartości odszkodowania;
 - c) dla szkód osobowych – zniesiony udział własny/franszyza.
 - 4) Ochroną ubezpieczeniową objęte będą szkody osobowe lub szkody rzeczowe powstałe w okresie ubezpieczenia, jeżeli zgłoszenie roszczenia z tego tytułu nastąpi przed upływem terminu przedawnienia.
 - 5) W ciągu 14 dni od daty podpisania Umowy złożyć w Dziale Zamówień pok. 330 Zamawiającego potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu wraz z dowodem opłacenia składki.
 - 6) Potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z dowodem opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia należy złożyć w Dziale Budowli Hydrotechnicznych pok. 321.
2. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem OWU) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego;
 3. W przypadku niewywiązania się z obowiązków określonych w pkt 5) i pkt 6) niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową.

§6. PRZEKAZANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowania stanowiące przedmiot Umowy do Działu Budowli Hydrotechnicznych w siedzibie Zamawiającego, w terminie określonym w § 2 i w następujących ilościach egzemplarzy:
 - 1) projekty, opracowania, niezbędne dokumenty - w 5 egzemplarzach;
 - 2) wersję elektroniczną w formacie PDF oraz w formatach edytowalnych - na płytach CD/DVD po dwa komplety – osobno dla prac określonych w § 6 ust. 4 i ust. 5;
2. Wykonawca przekazując Zamawiającemu opracowania jest zobowiązany dołączyć oświadczenia o ich kompletności, nieposiadaniu wad prawnych i fizycznych (technicznych) i zgodności z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, polskimi normami oraz dołączyć wymagane uzgodnienia.
3. Potwierdzenie przekazania danego opracowania przez Zamawiającego ma tylko taki skutek, że potwierdza datę jego złożenia Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowi potwierdzenia jego przyjęcia bez zastrzeżeń.
4. Opracowania należy wykonać odrębnie w formie papierowej, w 5 egzemplarzach oprawić w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie oraz w formie elektronicznej [PDF], zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) pojedynczy plik musi odpowiadać jednej teczce dokumentacji papierowej, jeżeli nie jest to możliwe ze względu na objętość, dokumentacja elektroniczna odpowiadająca poszczególnej teczce powinna zostać umieszczona w katalogu o odpowiedniej nazwie;
 - 2) w przypadku złożonych projektów w katalogu odpowiadającym teczce może być podział na katalogi z plikami [PDF] oznaczonymi odpowiednio do ich zawartości, tak przygotowane katalogi powinny być skompresowane w formacie [ZIP];
 - 3) oznaczenie plików/katalogów powinno umożliwiać ich identyfikację bez potrzeby otwarcia;
 - 4) rozmiar pojedynczego pliku/katalogu nie powinien przekroczyć 150-200 MB;

- 5) przy nadawaniu nazw plikom i katalogom:
 - a) nie należy stosować spacji, dla oddzielenia wyrazów należy stosować znak podkreślenia „_”;
 - b) nie należy stosować znaków specjalnych, np. „~”, „&” ani polskich liter, np. ą, ę itd.
5. Dokumentacja elektroniczna dla innych potrzeb Zamawiającego powinna być przygotowana według poniższych zasad:
 - 1) niezależnie od wymogów przygotowania dokumentacji elektronicznej w formacie [PDF] zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu, konieczne jest dostarczenie dokumentacji w formatach edytowalnych;
 - 2) Zamawiający posiada oprogramowanie MSOffice – w związku z tym – część opisowa winna być przekazana w formacie zapewniającym pełną zgodność z MSWord lub MSEXcel;
 - 3) Zamawiający posiada oprogramowanie Autodesk Autocad – w związku z tym – rysunki techniczne winny być przekazane w formacie zapewniającym pełną zgodność z [DWG] wraz ze wszystkimi wymaganymi odnośnikami. Mapy i plany sytuacyjne dodatkowo w formacie zgodnym z [DGN] (MicroStation) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych Gdańsk 2000;
 - 4) Wykonawca wykona i dostarczy cyfrowy model 3D (model BIM) przeprojektowanej konstrukcji jako plik IFC, w układzie współrzędnych PUWG 2000 oraz w układzie lokalnym opartym na zdefiniowanym bazowym punkcie odniesienia określonym przez Zamawiającego. Wykonawca przekaże plik natywny modelu 3D, z którego powstał plik IFC, w układzie współrzędnych PUWG 2000. Model 3D powinien być wykonany na poziomie szczegółowości LOD3 (zgodnie z BIM Standard PL) dla wszystkich nowoprojektowanych elementów w ramach projektu m.in. konstrukcji hydrotechnicznych, wyposażenia i innych, z wyjątkiem prac rozbiórkowych;
 - 5) Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z ostateczną, oryginalną wersją (papierową). W procedurze odbioru będzie przeprowadzona weryfikacja wersji elektronicznej dokumentacji – pod kątem jej zgodności z wersją papierową;
 - 6) płyty CD/DVD powinny być jednoznacznie opisane nazwą projektu i ich zawartością. Niedopuszczalne jest oznakowanie tylko kopert.

§7. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przez Zamawiającego przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac określonych w Rozdziale IV ust. 5 pkt. 1) – 15) SWZ, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy dla, z procedurą wyszczególnioną w niniejszym paragrafie.
2. Po przekazaniu wykonanego przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w sposób określony w § 6 Umowy Zamawiający w terminie nie przekraczającym 14 dni roboczych zwoła Komisję odbioru w celu jego oceny.
3. W przypadku zgłoszenia przez Komisję zastrzeżeń co do przekazanego opracowania, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dokonać odpowiednich uzupełnień i poprawek, w terminie ustalonym przez Komisję uzależnionym od stopnia złożoności i czasochłonności dokonania niezbędnych poprawek.
4. Po złożeniu przedmiotu Umowy uwzględniającego poprawki, o których mowa w ust. 3, Komisja odbioru w terminie nie przekraczającym 14 dni roboczych dokona jego oceny pod względem zgodności z uwagami, o których mowa w ust. 3 oraz pierwotną wersją złożoną Zamawiającemu w trybie ust. 2 niniejszego paragrafu. W przypadku wykrycia ewentualnych niezgodności Komisja odbioru może zgłaszać zastrzeżenia, aż do momentu, kiedy uzna, iż przekazany przedmiot Umowy nie wymaga dalszych poprawek (uzupełnień); ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku gdy przekazany w trybie ust. 4 przedmiot Umowy nie będzie wykonany zgodnie z Umową, wytycznymi Zamawiającego określonymi w trakcie trwania niniejszej Umowy i uwagami Komisji odbioru lub zostanie złożony po terminie wyznaczonym przez Komisję odbioru, kary umowne określone w § 12 ust. 1 pkt. 1) Umowy, liczone będą od dnia następnego po dniu wyznaczonym w trybie ust. 3.
6. Po stwierdzeniu przez Komisję odbioru braku zastrzeżeń do wykonanego przedmiotu Umowy, Wykonawca w terminie ustalonym przez Komisję odbioru, przekaże przedmiot Umowy w formie

papierowej w ilości 5 egzemplarzy do Działu Budowli Hydrotechnicznych w siedzibie Zamawiającego oraz w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy, zgodnie z zasadami określonymi w § 6 Umowy, na płytach CD/DVD, które powinny być jednoznacznie opisane nazwą dokumentacji i ich zawartością. Niedopuszczalne jest oznakowanie tylko kopert.

7. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru prac oraz dostarczenie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu, będzie stanowiło podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w § 10 ust. 2 Umowy.
8. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru prac na podstawie protokołu z rozpatrzenia i przyjęcia przedmiotu Umowy nie wpływa na prawo Zamawiającego do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
9. W przypadku braku uzyskania pozwolenia na budowę, stanowiącego podstawę zapłaty części wynagrodzenia, określonego zgodnie z treścią § 10 ust. 1 pkt. 2) Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownych zmian w opracowanym przedmiocie Umowy, które zostaną odebrane na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
10. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, w terminie ustalonym z Zamawiającym.

§8. NADZÓR

1. Nadzór nad realizacją prac pełnić będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
....., tel., e-mail:@port.gdynia.pl
....., tel., e-mail:@port.gdynia.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy: tel.:....., e-mail:
2. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie powoduje zmiany Umowy. O zmianie ww. osób Strony będą informowały się pisemnie.

§9. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ustalone zostało, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w dniu r. na kwotę **netto** zł (słownie:) i jest wynagrodzeniem ryczałtowym, do którego zostanie doliczony należny podatek od towarów i usług VAT w kwocie zł (słownie:), oraz kwotę **brutto** zł (słownie:), Wynagrodzenie ryczałtowe podane w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności:
 - 1) związane z zapewnieniem właściwych warunków wynikających z przepisów BHP;
 - 2) związane z uzyskaniem koniecznych zaświadczeń i decyzji;
 - 3) związane z realizacją wszystkich innych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia prac;
 - 4) całkowite wynagrodzenie ewentualnych podwykonawców niniejszej Umowy.
2. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie podane w ust. 1 niniejszego paragrafu obowiązuje w całym okresie obowiązywania Umowy.
3. Jeżeli w Umowie nie jest jednoznacznie wskazane, że Zamawiający ponosi dane koszty, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wydatki w swoich kosztach w ramach wynagrodzenia podanego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za całość prac objętych Umową mających na celu jej kompleksowe wykonanie, w tym wynagrodzenie za uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych uzgodnień, dostarczeniu kompletu opracowań w wersji elektronicznej oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw określonych w §11 Umowy.
5. Cena podana w ust. 1, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do Umowy, jest ceną ryczałtową i zawiera wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i kompleksowego wykonania przedmiotu Umowy oraz wszelkie składniki i dopłaty wynikające z wykonania czynności towarzyszących oraz usunięcia wad. Uważa się, że Wykonawca upewnił się co do poprawności i

- wystarczalności wynagrodzenia, oparł cenę na danych, interpretacjach, koniecznych informacjach, inspekcjach, badaniach i po upewnieniu się co do wszystkich danych odnoszących się do przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że ujął w cenie wszelkie elementy niezbędne do prawidłowego i zgodnego z Umową, w tym z zasadami techniki, wykonania przedmiotu umowy, uwzględnił w niej wszelkie wpływy, uwarunkowania i wymogi Zamawiającego.
 7. W przypadku niewykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem Umowy - niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie ryczałtowe zostanie odpowiednio zmniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych prac.
 8. Umowa o sprawowanie nadzoru autorskiego, której wzór stanowi załącznik nr 4b do SWZ, będzie zawarta z Wykonawcą na etapie realizacji robót budowlanych.
Zgodnie z ofertą z dnia cena za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót wg opracowanej dokumentacji projektowej wynosi zł netto/ zł brutto za 1 miesiąc.

§10. ROZLICZENIE

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 1, będzie płatne w następujących częściach:
 - 1) 90% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru prac określonych w Rozdziale IV ust. 5 pkt. 1) – 11) i 13) – 15) SWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, bez zastrzeżeń
 - 2) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 – po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, będącej efektem prac określonych w Rozdziale IV ust. 5 pkt. 12) SWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
2. Faktury, oprócz elementów wymaganych przepisami prawa polskiego muszą zawierać obligatoryjnie numer Umowy. Podstawę do wystawiania faktury VAT, stanowiącej podstawę do rozliczenia określonego w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu, stanowi protokół, o którym mowa w §7 ust.7 Umowy, a podstawą do wystawienia faktury, stanowiącej podstawę do rozliczenia określonego w ust. 1 pkt 2) niniejszego paragrafu, stanowi przedłożone Zamawiającemu uzyskane pozwolenie na budowę. Do faktur muszą być dołączone dokumenty stanowiące podstawę ich wystawienia, tj. zatwierdzony protokół oraz pozwolenie na budowę, o których mowa powyżej.
3. W treści faktur, o których mowa w ust. 2, w tytule lub innym miejscu do tego przeznaczonym Wykonawca zobowiązany jest umieścić nazwę dokumentacji/elementu zamówienia, którego faktura dotyczy oraz nazwy postępowania.
4. Na fakturze powinien być wskazany numer, za pomocą którego dostawca lub usługodawca jest zidentyfikowany na potrzeby podatku, zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt. 4) ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Faktury VAT będą dostarczane Zamawiającemu na adres: ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktur w formie elektronicznej. Faktury elektroniczne powinny być przekazywane Zamawiającemu z adresu e-mail Wykonawcy: na adres e-mail Zamawiającego: e-faktura@port.gdynia.pl lub za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres PEF Zamawiającego PEF: NIP – 9581323524).
6. Strony postanawiają, iż zapłata za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Rozliczenie między stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich.
9. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być zastawione ani przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy.

10. Zmiana stawki VAT w toku realizacji umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zamawiający dokona płatności faktury na podstawie nowej (obowiązującej) stawki VAT.

§10¹ UDZIELENIE SKONTA

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia skonta Zamawiającemu przez Wykonawcę według poniższych zasad:
 - 1) zmiana terminu płatności faktury na krótszy niż określony w § 10 ust. 6 Umowy rozpatrywana będzie na pisemny wniosek Wykonawcy,
 - 2) wysokość skonta zostanie wyliczona zgodnie z formułą: równowartość oprocentowania w wysokości WIBOR 1M (z dnia sporządzania kalkulacji skonta) + 3 punkty procentowe w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w § 10 ust. 6 Umowy;
 - 3) w przypadku zmiany wskaźnika WIBOR 1M, zastosowany zostanie jego odpowiednik (inny wskaźnik referencyjny). Wysokość marży nie ulega zmianie.
2. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem, o którym mowa w § 10 ust. 6 Umowy, zależna będzie od woli Zamawiającego.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności za fakturę przed terminem określonym w § 10 ust. 6 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej wartość skonta.
4. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów Strony mogą uzgodnić inny sposób rozliczeń z tytułu zapłaty przed terminem określonym w § 10 ust. 6 Umowy.
5. Zamawiający informuje, że udzielenie przez Wykonawcę skonta nie wpływa na inne wartości zobowiązań Stron określonych w Umowie, wyliczonych na podstawie wynagrodzenia brutto określonego § 9 ust. 1 Umowy.
6. Zamawiający informuje, że w przypadku wyrażenia zgody Zamawiającego na udzielenie skonta termin płatności faktury nie może być krótszy niż 7 dni.

§11. PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §9 ust. 1 przenosi w całości na Zamawiającego następujące prawa do Opracowania powstałego w związku z wykonaniem Umowy:
 - 1) majątkowe prawa autorskie;
 - 2) prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian i modyfikacji na zasadzie wyłączności;
 - 3) prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań dotyczących dokumentacji projektowej oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań;
 - 4) prawa pokrewne.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu następuje na wszelkich możliwych polach eksploatacji w szczególności:
 - 1) wprowadzanie do obrotu;
 - 2) utrwalanie i zwielokrotnianie-wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
 - 4) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnianie w Internecie);
 - 5) rozpowszechnianie za pomocą prasy i telewizji;
 - 6) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawianie, wyświetlanie, rozpowszechnianie w postaci pliku elektronicznego;
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - 8) korzystanie do wielorazowej realizacji robót budowlanych we wskazanym w dokumentacji miejscu;

- 9) wykorzystanie opracowań w celu związanym z realizacją inwestycji, dla której opracowanie zostało wykonane, w tym jako część specyfikacji warunków zamówienia, zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub przekazywanie podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 10) użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań.
3. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie autorskie prawa majątkowe oraz prawa pokrewne na nowe, inne niż wymienione w ust. 2 pola eksploatacji, na wniosek Zamawiającego, w drodze aneksu do Umowy.
 4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora – jego autorskich praw osobistych, w szczególności do:
 - 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy przedmiotu Umowy,
 - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu,
 - 3) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z przedmiotu Umowy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażanie zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej Umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego bez trwałego usuwania oznaczeń autorskich.
 6. Wszelkie materiały lub dane dostarczane przez jedną ze Stron pozostają jej własnością z wyłączeniem nabytych materiałów przez Zamawiającego nabytych w wyniku wykonania Umowy.
 7. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności faktycznych i prawnych. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki prac zostały utrwalone, niezależnie od nośnika, na którym zostały zapisane.
 8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy, nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu opracowania, określone niniejszą Umową, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. 2022 r., poz. 2509), w związku z wykonywaniem Umowy.

§12. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

1. Zamawiający ma prawo nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wypadkach:
 - 1) Opóźnienia w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §2 Umowy oraz terminu ustalonego z Zamawiającym, o którym mowa w § 7 ust. 10 Umowy;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §9 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §9 ust. 1 Umowy;
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w tym także częściowego odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §9ust. 1 Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z żadnych innych zobowiązań umownych z zastrzeżeniem ust. 1 pkt. 3) i 4) niniejszego paragrafu.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 50% wynagrodzenia brutto wskazanego w §9ust. 1 niniejszej Umowy.

§13. RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot Umowy zwanej dalej gwarancją oraz niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, zwanej dalej rękojmią, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, chyba że niniejsza Umowa stanowi inaczej. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
2. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji i niezwłocznie, ale nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zawiadamiając Zamawiającego o terminie ich usunięcia. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 12 Umowy.
5. Przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady i zawodowy charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę.

§14. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za prace wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych niniejszą Umową, jeżeli:
 - 1) Wykonawca jest w zwłoce z zakończeniem prac o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy; uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od upływu okresu zwłoki wskazanego w zdaniu poprzedzającym;
 - 2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne; uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie to powinno być poprzedzone wezwaniem Zamawiającego skierowanym do Wykonawcy wyznaczającym mu dodatkowo 7 dniowy termin na podjęcie prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane zgodnie z umową do dnia odstąpienia.

§15. ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
 - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 3) wystąpienia okoliczności związanych ze stanem zagrożenia epidemicznego lub stanem epidemii wynikających bezpośrednio z wystąpieniem COVID-19, a wpływających w znaczący i obiektywny sposób na należyte wykonanie Umowy;
 - 4) zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy lub zmian zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie prac, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - c) napotkania opóźnień, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia Siły Wyższej skutkującej opóźnieniem prac Wykonawcy, na warunkach określonych w ust. 3 – 6 niniejszego paragrafu.
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę zapisów niniejszej Umowy Wykonawca i Zamawiający obowiązani są niezwłocznie poinformować się pisemnie.
3. Przez termin „Siła Wyższa” należy rozumieć nadzwyczajne zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, którego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków i nie można przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.
4. Strony zgodnie oświadczają, że ogłoszenie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii na podstawie art. 46 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j.: Dz.U. z 2022 r., poz. 1657 z późn. zm.) w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, w szczególności na mocy Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. poz. 491 z późn. zm.), nie stanowi Siły Wyższej ani żadnej innej przeszkody uniemożliwiającej należyte i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy za wyjątkiem sytuacji, w których w związku z wyżej wymienionymi stanami zostanie wprowadzony całkowity lockdown co najmniej na terenie obejmującym siedzibę Strony powołującej się na wystąpienie Siły Wyższej. Powyższe nie wyłącza możliwości stosowania regulacji art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2021 poz. 2095) oraz innych przepisów dotyczących wykonywania umów w przedmiocie Zamówień publicznych w stanie epidemii lub w stanie zagrożenia epidemicznego.
5. W przypadku, gdy Siła Wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań określonych niniejszą Umową, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa wskutek wystąpienia Siły Wyższej, nie dłużej jednak niż przez czas trwania Siły Wyższej. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia powzięcia wiadomości, powiadomienie drugiej Strony o zaistnieniu Siły Wyższej i uprawdopodobnieniu niemożności spełnienia świadczenia. Powiadomienie winno nastąpić na

piśmie i wskazywać dostatecznie precyzyjnie zdarzenie stanowiące Siłę Wyższą, przewidywany okres opóźnienia oraz ewentualne inne skutki mające wpływ na prawidłową realizację niniejszej Umowy. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania i zminimalizowania innych negatywnych konsekwencji wystąpienia Siły Wyższej.

6. W razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia powzięcia wiadomości, zawiadomić Zamawiającego (a następnie potwierdzić pisemnie) o rozpoczęciu okresu występowania tego zdarzenia. Wykonawca do ww. zgłoszenia ma obowiązek dostarczyć informację właściwego organu administracji rządowej lub samorządowej o stanie kłęski żywiolowej.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie powiadomi Zamawiającego zgodnie z powyższymi postanowieniami o wystąpieniu okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie w terminach szczegółowo wskazanych powyżej, a w braku takiego terminu w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej zmianę treści Umowy lub w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub przy zachowaniu należytej staranności mógł powziąć wiedzę o takiej okoliczności (w zależności od tego która z okoliczności nastąpiła później), Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie.
8. Z zastrzeżeniem ust. 9 niniejszego paragrafu, wszelkie zmiany niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
9. Nie wymagają zmiany Umowy zmiany dotyczące:
 - a) adresów;
 - b) numerów telefonów;
 - c) poczty elektronicznej.

§16. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych Zamawiający informuje, że

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,81-337 Gdynia, wpisana do rejestru Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadająca numer NIP: 958-13-23-524, REGON: 191920577.
2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@port.gdynia.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu:
 - 1) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wykonania Umowy;
 - 2) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
 - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy;
 - 2) art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciężących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów;
 - 3) art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.

5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, ponieważ jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - 1) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
 - 2) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiające ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
 - a) teleinformatycznych,
 - b) księgowych,
 - c) prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
 - d) kurierskich i pocztowych,
 - e) archiwizacyjnych,
 - f) związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
 - 3) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki,
 - 4) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym,
 - 5) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
 - 2) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO;
 - 3) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.
10. Jednakże nie przysługuje Panu/Pani:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 3) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

§17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
2. Każda kartka Umowy została parafowana przez zawierających Umowę.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy były rozwiązywane polubownie.
5. W wypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania niniejszej Umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia ich przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 8 ust. 2 niniejszej Umowy lub z chwilą ich doręczenia na adres Wykonawcy.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania niniejszej Umowy i z niej wynikające będą uznane za skutecznie doręczone odbiorcy do rąk własnych lub osobie uprawnionej do odbioru korespondencji w siedzibie Zamawiającego w chwili ich faktycznego otrzymania. Jednakże wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy otrzymane w dniu wolnym od pracy lub po godzinie 15:30 w siedzibie Zamawiającego będą uważane za doręczone dopiero w następnym dniu roboczym.
8. Oświadczenia stron będą doręczane na adresy wskazane w komparycji umowy ze skutkiem uznania ich za doręczone.
9. O wszelkich zmianach adresów do korespondencji Strony zobowiązane są wzajemnie się informować pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Umowa podlega prawu polskiemu.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
13. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 893 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Załącznik nr 2 – SWZ wraz z Odpowiedziami na pytania

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: