

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

<b>ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ</b>	<b>WZÓR UMOWY (RAMOWEJ)</b>  Postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na: <b>„Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”</b> <b>Numer sprawy: ZU-227/SWZ-16/JR/2023</b>
----------------------------------	---

**UMOWA Ramowa Nr .....**

zawarta w Gdyni w dniu ..... 2023 roku (dalej: Umowa)

pomiędzy:

**Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9,** wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000082699, posiadającą numer NIP 958-13-23-524, w pełni opłacony kapitał zakładowy w wysokości 112.285.300,00 PLN, reprezentowaną przez:

1) .....

2) .....

zwaną w dalszej części Umowy "**ZAMAWIAJĄCYM**"

**a**

.....

.....

reprezentowaną/reprezentowanym przez:

.....

.....

zwaną/zwanym w dalszej części Umowy „**WYKONAWCĄ**”

## § 1.

### CEL I PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający wybrał ofertę z dnia ..... złożoną przez ..... stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.
2. Celem Umowy jest ustalenie warunków na wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. w okresie 3 (słowne: trzech) lat od daty podpisania Umowy, jakie mogą zostać udzielone w okresie obowiązywania Umowy.
3. Na podstawie Umowy Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień Wykonawcy w niżej wymienionym zakresie rzeczowym obejmującym:
  - 1) remonty nawierzchni drogowo-kolejowych (nawierzchnie w torze kolejowym);
  - 2) roboty kolejowe;
  - 3) roboty i prace towarzyszące;
  - 4) roboty i prace wymienione w pkt. 1), 2) i 3) wykonywane w trybie awaryjnym.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

4. Wykonywane przez Wykonawcę zlecenia w zakresie wykonania robót remontowych kolejowych na terenie Portu obejmują również dostarczenie i montaż wszystkich materiałów, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
5. Przedmiotem Umowy jest kompleksowe wykonanie wszystkich prac i robót wraz z dostarczeniem wszystkich uzgodnień, materiałów i urządzeń, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
6. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa Rozdział IV SWZ, stanowiącej załącznik numer 2 do Umowy.

## § 2.

### TERMINY WYKONANIA UMOWY

1. Strony zgodnie ustalają, że wykonywanie prac i robót będących przedmiotem Umowy następować będzie na podstawie pisemnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego, w którym zostanie określony zakres i rodzaj zleconych robót i wstępne ustalenie wynagrodzenia za wykonanie zleconych robót oraz termin ich wykonania, z zastrzeżeniem ust. 2. tego paragrafu.
2. **Roboty wykonywane w trybie awaryjnym** będą realizowane w przypadku wystąpienia wypadku, awarii lub innych zdarzeń, które mogą spowodować bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu na podstawie zlecenia telefonicznego Zamawiającego na numery telefonów Wykonawcy: tel. ....; tel. ...., informującego przedstawiciela Wykonawcy o zaistniałej awarii. Zlecenie telefoniczne zostanie potwierdzone przez Zamawiającego w formie pisemnej drogą elektroniczną w terminie 2 (słownie: dwóch) dni roboczych.  
Wykonawca podejmie działania związane z wykonywaniem robót awaryjnych w czasie nie przekraczającym 4 (słownie: czterech) godzin liczoną od momentu powiadomienia przez przedstawiciela Zamawiającego o zaistniałej awarii, zdarzeniu pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od zlecenia i naliczenia kar umownych.
3. Termin realizacji zlecenia na prace i roboty, o których mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, będzie ustalony przez Zamawiającego po zasięgnięciu opinii Wykonawcy. Przy ustalaniu terminu będzie brana pod uwagę: wielkość zleconych prac oraz ich znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania Zamawiającego.
4. Termin zakończenia realizacji całości robót objętych danym zleceniem wraz z opuszczeniem terenu wykonywania robót będzie wyznaczony zgodnie z ustalonym terminem wskazanym w ust. 3. niniejszego paragrafu.
5. Umowa obowiązuje przez okres 3 (słownie: trzech) lat licząc od dnia jej podpisania w 2023 roku.

## § 3.

### ZMIANA TERMINU WYKONANIA UMOWY

1. Zmiana terminu wykonania robót każdorazowo zleconych przez Zamawiającego, o których mowa w § 2. Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron Umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a które muszą być potwierdzone przez nadzór Zamawiającego.
2. Zmiana terminu wykonania robót nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 1. oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności, jeżeli Zamawiający uzna za uzasadnioną przyczynę wstrzymania tych robót i wyrazi zgodę na ich wstrzymanie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania, wraz z podaniem przyczyny ich wstrzymania, co zostanie poddane weryfikacji przez Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające wystąpienie przyczyny wstrzymania robót.

#### **§ 4.**

#### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie Umowy;
- 2) zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu Umowy, sprawdził dokumentację oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag.

#### **§ 5.**

#### **PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 2) zapewnienia odpłatnie punktów poboru wody i energii elektrycznej i ewentualnie wszystkich innych niezbędnych do realizacji Umowy punktów poboru innych mediów - na podstawie odrębnych umów;
- 3) odbioru przedmiotu Umowy;
- 4) zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie.

#### **§ 6.**

#### **PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, SWZ, materiałami przetargowymi, wiedzą techniczną, Polskimi Normami oraz odpowiednimi obowiązującymi przepisami, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie wykonywania robót.
3. Roboty budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp i ppoż., przepisami portowymi (Zarządzenie Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r., PRZEPISY PORTOWE – Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2832, Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 3242) - dostępne na str. internetowej pod adresem: [www.umgdy.gov.pl](http://www.umgdy.gov.pl)) oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia, na żądanie Zamawiającego, w pracach Komisji powypadkowej.

#### **§ 6a.**

1. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia przy każdym zleceniu wykonania robót:
  - 1) zapewnić, przy realizacji Umowy w pełni wykwalifikowaną kadrę techniczną posiadającą odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, a także odpowiedni sprzęt;

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

- 2) zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania robót w okresie od czasu przejścia terenu wykonywania robót do czasu przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu;
- 3) przeszkolić swoich pracowników w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich;
- 4) opracować, przed rozpoczęciem robót, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), w którym należy uwzględnić zagrożenie bezpieczeństwa dla wszystkich robót objętych Umową i przedstawić go Zamawiającemu najpóźniej w dniu protokolarnego przekazania terenu wykonywania robót;
- 5) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz utrzymanie porządku na trasie tymczasowego objazdu na terenie prowadzonych robót, w tym również w okresie zimowym (odsnieżanie); w razie potrzeby opracować tymczasowy regulamin jazdy manewrowych, który podlega uzgodnieniu z Działem Utrzymania i z Działem Realizacji Zamawiającego i zainteresowanymi terminalami;
- 6) zapewnić organizację prowadzenia robót gwarantującą wykonanie przedmiotu Umowy w wymaganym przez Zamawiającego terminie;
- 7) prowadzić roboty w uzgodnieniu z koordynatoremjazd manewrowych Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A., właściwymi terminalami przeładunkowymi oraz inspektorami nadzoru Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.;
- 8) zabezpieczyć teren wykonywania robót pod względem BHP, ppoż. i sanit.-hig., zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
- 9) zabezpieczyć rejon prowadzenia robót przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich, a w przypadku jej wystąpienia naprawić szkodę i jej ewentualne skutki;
- 10) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją Umowy oraz przestrzegać obowiązujących przepisów BiHP z uwagi na wykonywanie prac i robót w czynnych torach kolejowych;
- 11) ściśle przestrzegać przepisy obowiązujące w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami;
- 12) utrzymywać, w czasie realizacji robót, teren wokół terenu wykonywania robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 13) utrzymywać należyty porządek na terenie wykonywania robót, teren wykonywania robót powinien być czysty i uporządkowany, bez zbędnych odpadów;
- 14) dokonywać, w czasie realizacji robót, wszystkich niezbędnych sprawdzeń i pomiarów, które powinny być prowadzone zgodnie z właściwymi normami i procedurami;
- 15) wykonać przyłącza celem zaopatrzenia terenu robót w wodę i energię elektryczną z punktów wskazanych w warunkach technicznych dostawców mediów, *o ile takie zasilanie będzie potrzebne*;
- 16) podpisać, w ciągu 3 (słownie: trzech) dni roboczych od daty otrzymania zlecenia, odrębne konieczne umowy z dostawcami mediów. W przypadku stwierdzenia zaległości za wodę i energię elektryczną dostarczaną przez Zamawiającego, Zamawiający potrąci powyższą kwotę z faktury;

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

- 17) zawiadamić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikowych lub ulegających zakryciu, umożliwiając ich sprawdzenie w ciągu 3 (słownie: trzech) dni roboczych od daty powiadomienia i uzyskiwać potwierdzenie ich odbioru;
- 18) doprowadzić, po zakończeniu robót, do należytego stanu i porządku teren wykonywania robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego, w tym usunąć ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 19) wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy;
- 20) zapewnić Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego dostęp do terenu wykonywania robót;
- 21) opracować w 2 (słownie: dwóch) egzemplarzach dokumentację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru.

## § 7.

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ....., spośród robót budowlanych objętych Umową niżej wymienione roboty budowlane zostaną wykonane za pomocą podwykonawców:
  - 1) - zakres robót .....,  
- podwykonawca .....,  
- wartość robót ustalona między Wykonawcą i podwykonawcą: .....
  - 2) - zakres robót .....,  
- podwykonawca - .....,  
- wartość robót ustalona między Wykonawcą i podwykonawcą: .....
2. Jeśli w trakcie realizacji Umowy Wykonawca będzie zamierzał wykonać inne roboty, niż roboty wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu, za pomocą podwykonawców, to zgodnie z obowiązującymi przepisami przed przystąpieniem do wykonania tychże robót przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności danego innego podwykonawcy wraz z podaniem:
  - 1) danych podwykonawcy;
  - 2) szczegółowego przedmiotu robót budowlanych wykonywanych przez danego podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót;
  - 3) wartości wynagrodzenia netto i brutto za zakres robót wykonany przez podwykonawcę ustalonego między Wykonawcą a podwykonawcą.
3. Jeśli Zamawiający w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, niełoży podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu w formie pisemnej pod rygorem nieważności wobec wykonywania tych robót budowlanych przez danego podwykonawcę, to odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu.
4. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że wysokość ta przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których zakres wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu albo z Umowy. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy zakres wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu albo z Umowy.

5. Postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł Umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
6. Zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu nie może stanowić podstawy do żądania przedłużenia terminów wykonania robót, a także zmiany wynagrodzenia za wykonanie robót stanowiących przedmiot Umowy.
7. Odebranie przez Zamawiającego od Wykonawcy robót wykonanych faktycznie przez podwykonawcę jest równoznaczne z ich odebraniem przez Wykonawcę od podwykonawcy.

## § 8.

### UBEZPIECZENIE

1. Realizując roboty remontowe kolejowe Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (z wyłączeniem kar umownych) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy 00/100 złotych) **na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.**

Umowa ubezpieczenia OC winna być zawarta na okres obejmujący co najmniej okres realizacji Umowy oraz powinna być rozszerzona o niżej wymienione klauzule:

    - a) pokrycia szkód powstałych w związku z wykonywaniem robót przez podwykonawców (*o ile Wykonawca będzie wykonywał roboty przy udziale Podwykonawców*) – z podlimitem nie niższym niż 30% (słownie: trzydzieści procent) sumy gwarancyjnej,
    - b) włączenia odpowiedzialności za szkody w mieniu będącym przedmiotem czynności prac lub usług – z podlimitem nie niższym niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) sumy gwarancyjnej,
    - c) włączenie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy – z podlimitem nie niższym niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) sumy gwarancyjnej,
    - d) odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa,
2. Udziały własne /franszyzy mogą zostać ustanowione na poziomie:
  - a) dla szkód rzeczowych zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi, jednak nie mogą przekraczać 10 000,00 (słownie: dziesięciu tysięcy 00/100) złotych,
  - b) dla szkód osobowych – zniesiony udział własny/franszyza.
3. Ochroną ubezpieczenia objęte będą szkody osobowe lub szkody rzeczowe powstałe w okresie ubezpieczenia, jeżeli zgłoszenie roszczenia z tego tytułu nastąpi przed upływem terminu przedawnienia.
4. Wykonawca winien złożyć w Dziale Zamówień Zamawiającego (klatka B, III piętro, pokój nr 331) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w pkt 1) niniejszego paragrafu, odpowiadającą treścią wyżej przedstawionym warunkom wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopią dowodu opłacenia składki – **w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od dnia podpisania Umowy;**

5. W okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany składać u Zamawiającego, w Dziale Utrzymania, mieszczącym się w klatce A, III piętro, pokój 239), potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
  - 1) kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
  - 2) kserokopie dowodów opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia;
  - 3) Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU)**w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od upływu terminu ważności umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu.**
6. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego.
7. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w pkt 1), 4), 5) i 6) niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową lub jej kolejne odnowienia.
8. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca winien posługiwać się przy wykonywaniu Umowy sprzętem i maszynami posiadającymi ubezpieczenie w zakresie OC.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu informacji o szkodowości za ostatnich 12 (słownie: dwanaście) miesięcy na polisach OC. W przypadku konsumpcji sumy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany jest do ich uzupełnienia do wysokości wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu. W przypadku braku uzupełnienia sumy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić polisę OC dedykowaną tej Umowie.

## **§ 9.**

### **OCHRONA ŚRODOWISKA**

1. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U.2022.699 z późn. zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych robót jest Wykonawca (z wyjątkiem złomu stalowego, którego wytwórcą jest Zamawiający), który jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem i przekazania Zamawiającemu kopii kart przekazania odpadów oraz ewidencji odpadów wygenerowanych przez rejestr BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami. Materiały z robót rozbiórkowych elementów gestorów zewnętrznych Wykonawca jest zobowiązany zagospodarować zgodnie z uzgodnieniami dołączonymi do Dokumentacji).
2. W przypadku złomu wytwórcą odpadu jest Zamawiający a Wykonawca staje się transportującym lub może zlecić usługę innemu podmiotowi posiadającemu do tego uprawnienia. Zamawiający wystawia kartę przekazania odpadu w systemie BDO ustalając kod odpadu i jego wagę, którą zobowiązany jest przekazać transportującemu przed rozpoczęciem transportu. Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnego odseparowania złomu od gruzu lub innych odpadów w sposób umożliwiający Zamawiającemu jednoznaczne określenie kodu odpadu oraz określenie wagi ww. odpadu, przy użyciu certyfikowanej wagi. Transportujący odpady powinien posiadać indywidualny numer rejestrowy oraz wpis w dziale VII BDO. Wykonawca po

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

- dostarczeniu złomu, przekaze Zamawiającemu kwit zawierający wagę i cenę jednostkową, celem wystawienia przez Zamawiającego faktury za jego sprzedaż.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kopii decyzji uprawniających jego, jak i podwykonawców do zagospodarowania odpadów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, m.in: decyzji na zbieranie, numerów rejestrowych, decyzji na przetwarzanie; dokumenty takie powinny być przekazane Zamawiającemu najpóźniej 7 (słownie: siedem) dni przed rozpoczęciem Robót przez dany podmiot, celem ich weryfikacji przez Zamawiającego. Jednakże w przypadku prac wykonywanych po 5 marca 2020 r. respektowane będą jedynie ww. decyzje wydane po 5 września 2018r.
  4. Wykonawca jest zobowiązany do okazania oryginału dokumentów, o których mowa powyżej na każde żądanie Zamawiającego.

### **§ 10.**

#### **MATERIAŁY DO REALIZACJI UMOWY**

1. Wszystkie materiały podstawowe stosowane podczas realizacji robót w ramach Umowy winny być nowe, dopuszczone do stosowania na terenie Polski i nabywane w celu realizacji Umowy, za wyjątkiem materiałów starożytecznych, na zastosowanie których Zamawiający wyraził zgodę.
2. Jakość materiałów, za wyjątkiem materiałów starożytecznych, powinna być udokumentowana atestami i opiniami zezwalającymi na ich użycie zgodnie z odpowiednimi przepisami Prawa budowlanego, m. in. certyfikaty na znak jakości CE lub B, alternatywnie deklaracje zgodności z PN lub aprobatę techniczną, deklarację właściwości użytkowych, krajowe oceny techniczne, pozytywne świadectwo ITB oraz atesty zdrowotne PZH, być ujęte w aktualnych wykazach materiałów budowlanych opracowanych przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH w Warszawie.
3. Dokumenty potwierdzające powyższe, takie jak: certyfikaty, aprobaty, atesty winny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót objętych danym zleceniem oraz okazane Zamawiającemu na każde jego żądanie do momentu zakończenia czynności związanych z odbiorem końcowym robót.
4. Kopie dokumentów określających cechy materiałów wystawione przez producenta, przed ich wbudowaniem dostarczane będą nadzorowi Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie wolno przechowywać materiałów i sprzętu poza przekazanym terenem wykonywania robót bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.

### **§ 11.**

#### **PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający informuje, że z jego strony nadzór inwestorski nad wykonywaniem Umowy w zakresie wszelkich czynności do jakich zobowiązany jest na podstawie Umowy pełnić będzie:....., tel. ....
2. Przedstawicielem Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem robót będzie ....., tel. ...., kierownik robót posiadający stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, nr uprawnienia ..... i aktualną przynależność do PIIB.



Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

3. Ewentualna zmiana osoby pełniącej funkcję, o której mowa w ust. 2. nie powoduje zmiany Umowy w trybie § 20 ust. 6, pod warunkiem posiadania przez osobę zmienioną uprawnień prawem wymaganych i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez nią uprawnień oraz spełniania warunków określonych w SWZ.
4. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego oraz uzyskać akceptację Zamawiającego przed skierowaniem ww. osoby do realizacji przedmiotu Umowy. Po spełnieniu warunków opisanych w niniejszym ustępie, w szczególności uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zaktualizowany wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu Umowy, a dla skuteczności przedmiotowej zmiany zawarcie aneksu do Umowy nie jest wymagane.
5. Wykonawca, w przypadku zmiany danych teleadresowych określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, zobowiązuje się wyprzedzająco pisemnie powiadomić Zamawiającego o zaistniałych zmianach.

## **§ 12.**

### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony zgodnie ustaliły, że wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zleceń w zakresie wykonania prac i robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. określonych w § 1. Umowy zostanie każdorazowo określona w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy uwzględniający zakres i obmiar faktycznie wykonanych robót oraz ryczałtowe ceny jednostkowe netto podane w ofercie Wykonawcy z dnia ..... stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1. obejmują całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, w tym również koszty:
  - 1) robót niezbędnych do zapewnienia bezpiecznego wykonawstwa robót;
  - 2) obsługi geodezyjnej, pomiarów, badań materiałów i gruntu;
  - 3) opracowania dokumentacji powykonawczej i odbiorowej;
  - 4) opracowania Planu BiOZ (*w razie potrzeby*);
  - 5) związane z zapewnieniem właściwych warunków wynikających z przepisów BHP, p. poż. i sanit.-hig. oraz Planu BiOZ;
  - 6) prób i odbiorów technicznych;
  - 7) wywozu i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki;
  - 8) koniecznych decyzji i zaświadczeń;
  - 9) robót niezbędnych do zagwarantowania bezpiecznej, ciągłej eksploatacji torów kolejowych pozostających jako czynne w trakcie prowadzenia robót remontowych;
  - 10) przerw w prowadzeniu przedmiotowych robót spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi lub warunkami eksploatacyjnymi;
  - 11) doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu wykonywania robót (*a w razie korzystania – sąsiednich terenów*) po wykonaniu robót;
  - 12) wszystkich innych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót;
  - 13) użytych materiałów i pracy sprzętu używanego przy realizacji robót;
  - 14) ubezpieczenia OC zgodnie z wymogami określonymi w Umowie;
  - 15) związane z wniesieniem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
3. W przypadku wystąpienia robót zamiennych wynagrodzenie za te roboty wyliczone zostanie jako różnica między wartością tych robót a wartością robót nie wykonanych.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

4. Jeśli w toku realizacji prac i robót, wystąpi potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania robót dodatkowych wykraczających poza zakres określony w Umowie, nieobjętych ryczałtowymi cenami jednostkowymi, innych niż wskazanych w ofercie Wykonawcy z dnia ....., to roboty te zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym sporządzonym, w oparciu o parametry cenotwórcze oraz ceny materiałów i sprzętu – wg cen nie wyższych niż średnie ceny robót i użytych materiałów dla woj. pomorskiego publikowane przez Sekocenbud w kwartale, w którym wykonywane będą roboty.
5. Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie za roboty nie wykonane lub nie dostarczone materiały z jakichkolwiek przyczyn.
6. Umowa nie zobowiązuje Zamawiającego do udzielenia Wykonawcy jakiegokolwiek zamówienia. Nieudzielenie przez Zamawiającego w okresie obowiązywania Umowy żadnych zleceń w zakresie wykonania prac i robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. nie stanowi podstawy do wystąpienia z roszczeniem wobec Zamawiającego z tytułu niewywiązania się z Umowy.
7. **WALORYZACJA WYNAGRODZENIA:**  
Strony Umowy dopuszczają, na wniosek Wykonawcy, możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy jeden raz w roku, w oparciu o publikowany przez GUS, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający waloryzację.  
Waloryzacja wynagrodzenia wymaga zgody obydwu Stron i zmiany Umowy w trybie § 20 ust. 7. Pierwsza waloryzacja może nastąpić w 2024 roku.

### **§ 13. ROZLICZENIE**

1. Rozliczenie wykonania przedmiotu Umowy będzie następowało na podstawie wystawionych faktur po wykonaniu prac i robót określonych każdorazowo w zleceniu.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół stwierdzający wykonanie zleconych robót i prac potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i zaakceptowany przez nadzór Zamawiającego.  
Kwota należności w fakturze zostanie ustalona w oparciu o kosztorys powykonawczy uwzględniający zakres i obmiar faktycznie wykonanych robót oraz ryczałtowe ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy z dnia ..... stanowiącej załącznik numer 1 do Umowy.
3. Każda faktura, oprócz elementów wymaganych przepisami prawa polskiego musi zawierać obligatoryjnie numer Umowy i nazwę zadania. Do każdej faktury muszą być dołączone dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia, wymagane zgodnie z warunkami Umowy.
4. Prawidłowo wystawione faktury VAT będą płatne w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na jego fakturze. Jeżeli na fakturach będą wyszczególnione towary lub usługi wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) i kwota należności na tej fakturze ogółem przekracza kwotę 15000,00 złotych lub jej równowartość wyrażoną w walucie, to płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa art. 108a i nast. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.).

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: [e-faktura@port.gdynia.pl](mailto:e-faktura@port.gdynia.pl) z adresu e-mail Wykonawcy: .....

Zamawiający oświadcza, że ma dostęp do platformy PEF o adresie PEF: NIP – 9581323524.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zmiana stawki VAT w toku realizacji Umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zamawiający będzie dokonywał płatności faktur na podstawie nowej, obowiązującej stawki VAT.
7. Każda z faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie zawierać zastrzeżenie, iż Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z faktury na inną osobę, w myśl ust. 10 niniejszego paragrafu.
8. Rozliczenie między Stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich (PLN) bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na zastawienie ani przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy na inną osobę.
10. Jeżeli część lub całość robót stwierdzonych w protokole, o którym mowa w ust. 2, została wykonana przez podwykonawcę/podwykonawców, zakres tych robót podlega odnotowaniu w protokole, który wymaga w takiej sytuacji potwierdzenia przez danego podwykonawcę/podwykonawców. W protokole określone zostanie także wynagrodzenie należne podwykonawcy/podwykonawcom za wykonane roboty w wysokości nie większej niż określone w Umowie, na treść, której zgodę wyraził Zamawiający. Tak sporządzony protokół stanowi dla podwykonawcy podstawę do wystawienia Wykonawcy faktury VAT.
11. Wykonawca wystawia Zamawiającemu faktury VAT oddzielnie na roboty wykonane przez niego bezpośrednio i oddzielnie za roboty wykonane przez podwykonawcę/podwykonawców.
12. Faktury Wykonawcy za roboty wykonane przez podwykonawcę, będą płatne przez Zamawiającego bezpośrednio na rachunek bankowy Podwykonawcy wskazany na kserokopii jego faktury. Jeżeli na fakturach będą wyszczególnione towary lub usługi wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) i kwota należności na tej fakturze ogółem przekracza kwotę 15000,00 złotych lub jej równowartość wyrażoną w walucie, to płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa art. 108a i nast. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.).
13. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz podwykonawcy.
14. Prawidłowo wystawione faktury VAT będą płatne w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy właściwego podwykonawcy wskazany na jego fakturach.
15. Jeżeli część lub całość robót została wykonana przez podwykonawcę, do rozliczeń między Zamawiającym a podwykonawcą odpowiednie zastosowanie mają ust. od nr 4 do nr 10 niniejszego paragrafu.

### **§ 13<sup>1</sup>.**

#### **UDZIELENIE SKONTA**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia skonta Zamawiającemu przez Wykonawcę według poniższych zasad:
  - 1) zmiana terminu płatności faktury na krótszy niż określony w § 13 ust. 4 Umowy rozpatrywana będzie na pisemny wniosek Wykonawcy;

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

- 2) wysokość skonta zostanie wyliczona zgodnie z formułą: równowartość oprocentowania w wysokości WIBOR 1M (z dnia sporządzania kalkulacji skonta) + 3 punkty procentowe w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w § 13 ust. 4 Umowy;
- 3) w przypadku zmiany wskaźnika WIBOR 1M, zastosowany zostanie jego odpowiednik (inny wskaźnik referencyjny). Wysokość marży nie ulega zmianie.
2. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem, o którym mowa w § 13 ust. 4 Umowy, zależna będzie od woli Zamawiającego.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności za fakturę przed terminem określonym w § 13 ust. 4 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej wartość skonta.
4. W przypadku zmiany obowiązujących przepisów Strony mogą uzgodnić inny sposób rozliczeń z tytułu zapłaty przed terminem określonym w § 13 ust. 4 Umowy.
5. Zamawiający informuje, że udzielenie przez Wykonawcę skonta nie wpływa na inne wartości zobowiązań Stron określonych w Umowie, wyliczonych na podstawie wynagrodzenia brutto za wykonanie poszczególnych zleceń określonego § 12 ust. 1 Umowy.
6. Zamawiający informuje, że w przypadku wyrażenia zgody Zamawiającego na udzielenie skonta termin płatności faktury nie może być krótszy niż 7 (słownie: siedem) dni.

#### **§ 14. ODBIÓR ROBÓT**

1. Odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu dokonuje wskazany w § 11. ust. 1. Umowy inspektor nadzoru inwestorskiego, na wniosek Wykonawcy, w terminie 3 (słownie: trzech) dni roboczych od daty otrzymania wniosku.
2. Każdorazowo gotowość do odbioru końcowego robót objętych danym zleceniem, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na podstawie pisemnego oświadczenia kierownika robót, niezwłocznie po całkowitym wykonaniu wszystkich robót składających się na przedmiot danego zlecenia oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane.
3. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót w ramach danego zlecenia Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 1 (słownie: jednym) egzemplarzu:
  - 1) certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, krajowe oceny techniczne, atesty na materiały itp.;
  - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych badań i sprawdzeń;
  - 3) protokoły z odbiorów technicznych robót ulegających zakryciu;
  - 4) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót stanowiących przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 5) oświadczenie kierownika robót o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu wykonywania robót, a w razie korzystania z sąsiednich terenów również tych terenów.
4. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż 14 (słownie: czternaście) dni roboczych od otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, ustosunkuje się do zgłoszenia gotowości do odbioru robót i/lub przystąpi do czynności odbiorowych.
5. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

6. Jeżeli w toku oceny zgłoszenia gotowości do odbioru robót Zamawiający uzna, że roboty zostały wykonane zgodnie z umową i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentów, o których mowa w ust. 3., w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót. Jeśli w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni roboczych od daty złożenia przez Zamawiającego do Wykonawcy wniosku w tym przedmiocie nie dojdzie do porozumienia z Wykonawcą, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego wyznaczenia terminu końcowego robót.
7. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę tego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, w wyniku, którego roboty zostaną odebrane.
8. Jeżeli w toku oceny zgłoszenia gotowości do odbioru robót Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały wykonane zgodnie z Umową lub dokumentacja powykonawcza nie jest kompletna i/lub prawidłowa, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady robót nadają się do usunięcia lub dokumentacja powykonawcza powinna zostać uzupełniona/poprawiona, Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub uzupełnienia/poprawienia dokumentacji powykonawczej; w takim wypadku Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy termin dla prawidłowego zgłoszenia odbioru końcowego robót. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia, aż do momentu, kiedy uzna, iż wykonane roboty oraz przekazana dokumentacja powykonawcza nie wymagają dalszych poprawek (uzupełnień);
  - 2) jeżeli wady robót nie nadają się do usunięcia, a Zamawiający mimo ich istnienia uzna, że wykonany przedmiot Umowy nadaje się do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem, może wyznaczyć datę odbioru końcowego, odebrać roboty i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
  - 3) jeżeli wady robót uniemożliwiają lub ograniczają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub stanowią zagrożenie użytkownika bądź mienia, Zamawiający może odmówić odbioru robót, odstąpić od Umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia dotychczas wypłaconego Wykonawcy z tytułu danego zlecenia.
9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru na swój koszt.
10. Odbiór końcowy robót objętych danym zleceniem następuje na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bezusterkowego protokołu stwierdzającego wykonanie zleconych robót i prac. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane jedynie roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Zamawiający niezwłocznie udzieli Wykonawcy zgody na wykonanie takich robót, a stosowne dokumenty zostaną przedłożone Zamawiającemu w trybie i terminach przewidzianych Umową dla robót dodatkowych. Zamawiający zapłaci za te roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
11. Przegląd i obiór robót wykonany przed upływem końca okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady polega na ocenie wykonanych robót, w tym związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
12. Zamawiający zwoła, przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, komisję do wykonania przeglądu i ostatecznego odbioru robót. W przypadku stwierdzenia wad w wyniku przeglądu i ostatecznego odbioru robót, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia wad. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od upływu terminu usunięcia wady (wyznaczonego przez Zamawiającego) wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o dokonanie odbioru usunięcia wady.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

13. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będą spisane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

### **§ 15.**

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadku:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu którejkolwiek ze zleconych prac w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiątych procenta) całkowitego wynagrodzenia wstępnego brutto określonego każdorazowo w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2. ust. 2., ust. 3. I ust. 4.;
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i/ lub gwarancji jakości w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiątych procenta) całkowitego wynagrodzenia wstępnego brutto określonego każdorazowo w zleceniu, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad/usterek;
  - 3) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 10% (słownie: dziesięciu procent) wynagrodzenia brutto wypłaconego Wykonawcy przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od Umowy;
  - 4) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, w tym także w sytuacji częściowego odstąpienia ze skutkiem na przyszłość, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w tym za wykonywanie robót za pomocą podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego, w wysokości 10% (słownie: dziesięciu procent) wynagrodzenia brutto wypłaconego Wykonawcy przez Zamawiającego do dnia odstąpienia od Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu, a wynikłe z niedotrzymania warunków Umowy lub nie dołożenia należytej staranności podczas wykonywania robót, określonych w zleceniu.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty otrzymania noty obciążeniowej z tytułu jej naliczenia.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, którego wartość przekracza wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych w trakcie trwania Umowy nie przekroczy wartości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy 00/100 złotych).

### **§ 16.**

#### **RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres ..... miesięcy [nie krótszy niż 24 (słownie: dwudziestu czterech) miesiące] na wykonane roboty w ramach udzielonych zleceń oraz użyte do ich wykonania materiały i zamontowane urządzenia, zwanej dalej „Gwarancją”, za wyjątkiem materiałów staroużytecznych, na zastosowanie których Zamawiający wyraził zgodę oraz niezależnie od udzielonej Gwarancji, ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady,

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

zwanej dalej „Rękojmią” na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, chyba że Umowa stanowi inaczej.

2. Okres Gwarancji i Rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót objętych danym zleceniem.
3. Z tytułu Gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki/niedoróbki obiektu/robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną.
4. W okresie ważności Gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek/niedoróbek ujawnionych po odbiorze. Usuwanie wad/usterek/niedoróbek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady/usterki/niedoróbki:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności w celu usunięcia zgłoszonej wady i/lub usterki/niedoróbki najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym Zamawiający zgłosił wadę i/lub usterkę/niedoróbkę;
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad i/lub usterek/niedoróbek, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji zawiadamiając Zamawiającego o terminie ich usunięcia. W wypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wady/usterki/niedoróbki;
  - 3) przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady, jej wpływ na funkcjonowanie obiektu i zawodowy charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę;
  - 4) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie;
  - 5) w wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek/niedoróbek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek/niedoróbek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w Umowie kar umownych i odszkodowań.
5. O wykryciu wady/usterki/niedoróbki w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca odpowiada za wadę i/lub usterkę/niedoróbkę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie/usterce/niedoróbce przed upływem tych okresów.
7. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usunięcia stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek/niedoróbek.
8. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni licząc od daty wystąpienia poniższych zdarzeń:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy;
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości;
  - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
  - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

## § 17.

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł i zobowiązany jest przez cały okres Umowy utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 7% (słownie: siedem procent) całkowitej wartości brutto oferty za wykonanie przedmiotu Umowy, tj. w kwocie ..... zł (słownie: .....) w formie .....
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione zgodnie z wymogami Umowy, w zgodnej z Umową wysokości. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zobowiązanie wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne, zaś kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, bezwarunkowo, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego dodatkowych dokumentów.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w pełnej wysokości zgodnie z ust. 1 powyżej, przed zawarciem Umowy i pozostaje w dyspozycji Zamawiającego w zgodnej z Umową wysokości w okresie realizacji przedmiotu Umowy, aż do upływu 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany oraz w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent) kwoty zabezpieczenia do upływu 15. (słownie: piętnastego) dnia od zakończenia **najdalszego okresu rękojmi za wady**.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy:
  - 1) 70% (słownie: siedemdziesiąt procent) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 (słownie: trzydzieści) dni licząc od dnia wykonania przedmiotu Umowy i podpisania końcowego protokołu odbioru robót bez usterek, w ramach ostatniego ze zleceń Zamawiającego udzielonego Wykonawcy na mocy Umowy;
  - 2) 30% (słownie: trzydzieści procent) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego, nie później niż w 15. (słownie: piętnastym) dniu po upływie **najdalszego okresu rękojmi za wady**.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w wysokości określonej w niniejszym paragrafie na okres do upływu 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót bez usterek, w ramach ostatniego ze zleceń Zamawiającego udzielonego Wykonawcy na mocy Umowy. Na okres po upływie tego terminu do upływu 15. (słownie: piętnastego) dni od zakończenia najdalszego okresu rękojmi, Wykonawca dostarczy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% (słownie: trzydziestu procent) tej kwoty.
6. W przypadku gdy w związku z przedłużeniem czasu wykonywania Umowy lub okresu gwarancji jakości lub rękojmi za wady zaistnieje konieczność przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia wniesionego w formach innych niż gotówka, Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej na 30 (słownie: trzydzieści) dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia wnieść kolejne zabezpieczenia na wymaganą kwotę



Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

zgodnie z SWZ. W przypadku uchybienia powyższemu zobowiązaniu Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty odpowiedniej kwoty od wystawcy dotychczasowego zabezpieczenia.

7. Zamawiający nie zgłosi żadnego żądania na podstawie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, z wyjątkiem żądania kwot, do których Zamawiający jest uprawniony według Umowy, w tym w szczególności w wypadku:
  - 1) nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na 30 (słownie: trzydzieści) dni przed upływem jego ważności lub niedostarczenie przed tym terminem zabezpieczenia należytego wykonania zgodnego z Umową;
  - 2) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kar umownych lub odstąpienia od Umowy, niezależnie od tego, czy zostało złożone oświadczenie o odstąpieniu od Umowy.
8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## **§ 18. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w każdym czasie jej realizacji, ze skutkiem na przyszłość, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od Umowy, za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za roboty prawidłowo wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych Umową, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych; uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym;
  - 2) Wykonawca opóźniać się będzie z wykonaniem przedmiotu Umowy o więcej niż 14 (słownie: czternaście) dni w stosunku do terminów określonych każdorazowo w zleceniu; uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od upływu okresu opóźnienia wskazanego w zdaniu poprzedzającym;
  - 3) Wykonawca osiągnie limit kar umownych wskazanych w § 15 ust. 6 Umowy; uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o osiągnięciu limitu przez Wykonawcę;
  - 4) stwierdzone przez Zamawiającego wady robót uniemożliwiają lub ograniczają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub stanowią zagrożenie dla użytkownika bądź mienia; uprawnienie do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) natychmiastowego wstrzymania robót;

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

- 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzasadnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
  - 3) sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia;
  - 4) usunięcia z terenu wykonywania robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczonych, co nastąpi na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy, niezwłocznie, ale najpóźniej w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty odstąpienia od Umowy;
  - 5) sporządzenia wykazu tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które zakupiono wyłącznie na realizację przedmiotu Umowy i które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
  - 6) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 3. pkt. 5) niniejszego paragrafu.

## **§ 19.**

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych Zamawiający informuje, że

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,81-337 Gdynia, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadająca numer NIP: 958-13-23-524, REGON: 191920577.
2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: [iod@port.gdynia.pl](mailto:iod@port.gdynia.pl).
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu:
  - 1) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wykonania Umowy;
  - 2) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
  - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy;
  - 2) art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów;

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

- 3) art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, ponieważ jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
  - 1) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
  - 2) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiające ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
    - a) teleinformatycznych,
    - b) księgowych,
    - c) prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
    - d) kurierskich i pocztowych,
    - e) archiwizacyjnych,
    - f) związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
  - 3) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki,
  - 4) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym,
  - 5) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
  - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
  - 2) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO;
  - 3) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

10. Jednakże nie przysługuje Panu/Pani:
  - 1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - 3) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

## **§ 20. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 893 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. W rozumieniu Umowy dniem roboczym jest dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
4. Każda Strona Umowy została parafowana przez zawierających Umowę.
5. Strony zgodnie oświadczają, że spory, jakie mogą powstać podczas realizacji Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 11 ust. 3 Umowy.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające będą uznane za skutecznie doręczone z chwilą wręczenia ich, wskazanemu w § 11. ust. 2. przedstawicielowi Wykonawcy lub na adres Wykonawcy wskazany w komparycji Umowy.
8. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające będą uznane za skutecznie doręczone z chwilą doręczenia ich na adres Zamawiającego: 81-337 Gdynia, ul. Rotterdamska 9 lub osobie uprawnionej do odbioru korespondencji w siedzibie Zamawiającego w chwili ich faktycznego otrzymania.  
Jednakże wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy otrzymane w dniu wolnym od pracy lub po godzinie 15<sup>30</sup> w siedzibie Zamawiającego będą uważane za doręczone dopiero w następnym dniu roboczym.
9. Strony zobowiązane są informować się nawzajem o zmianie swoich adresów. W przeciwnym razie pismo zostanie wysłane na adres Strony wskazany w komparycji Umowy ze skutkiem doręczenia. Informacja o zmianie adresu Strony musi zostać przedstawiona drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Umowa podlega prawu polskiemu.
12. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Przetarg nieograniczony na „Wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.”.

13. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy z dnia .....
- 2) Załącznik nr 2 - SWZ, znak: ZU-227/SWZ-16/JR/2023;
- 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie w sprawie sankcji nałożonych w związku z inwazją Rosji na Ukrainę.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**