# Załącznik nr 8 do SP – FORMULARZ OFERTY WSTĘPNEJ/OSTATECZNEJ \* W POSTĘPOWANIU NA DZIERŻAWĘ TERMINALU ZBOŻOWEGO W PORCIE GDYNIA

……………………, dnia…………

Numer sprawy: ………………………….

**DZIERŻAWCA:**

Nazwa, siedziba:

.......................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

NIP: ..............................................................................

REGON: ..............................................................................

strona www ..................................................................................................

numer telefonu: ……………………………………………………………………

adres e-mail; ……………………………………………………………………………………………;

Adres do korespondencji *(należy wypełnić jeżeli korespondencja ma być przekazywana na adres inny niż siedziba Dzierżawcy)*:

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

Oświadczamy, że przekazana przez **Wydzierżawiającego** na podany wyżej adres korespondencja będzie dostarczona **Dzierżawcy** skutecznie.

**WYDZIERŻAWIAJĄCY:**

**ZARZĄD MORSKIEGO**

**PORTU GDYNIA S.A.**

**ul. Rotterdamska 9**

**81-337 Gdynia**

**OFERTA**

Niniejszym składamy ofertę wstępną/ostateczną\* w Postępowaniu na dzierżawę terminalu zbożowego
w Porcie Gdynia, zgodnie z wymaganiami określonymi w SP:

1. **Gwarantujemy** –
	1. miesięczny czynsz stały netto (***kryterium A***):

| **LP.** | **ELEMENT PRZEDMIOTU DZIERŻAWY** | **POWIERZCHNIA****[M2]/SZT.** | **MIESIĘCZNA STAWKA ZA 1 M2 [ZŁ]** | **CZYNSZ MIESIĘCZNY****E = C × D****[ZŁ]** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| A | B | C | D | E |
| 1. | Grunt nieutwardzony **m2** | 2.106,00 | ……………. | ……………. |
| 2. | PLAC XXVIIB (place, drogi) **m2** | 21.156,00 | ……………. | ……………. |
| 3. | Place przy nabrzeżu Indyjskim i Norweskim(place, drogi, parkingi) **m2** | 17.924 | ……………. | ……………. |
| 4. | Elewator zbożowy - powierzchnia magazynowa **m2** | 7.891,76 | ……………. | ……………. |
| 5. | Elewator zbożowy - powierzchnia biurowa **m2** | 12,37 | ……………. | ……………. |
| 6. | Elewator zbożowy - powierzchnia pomocnicza **m2** | 1.757,24 | ……………. | ……………. |
| 7. | Zespół 8 Silosów **m3** | 18.800,00 | ……………. | ……………. |
| 8. | Magazyn 17 - powierzchnia magazynowa **m2** | 7.410,93 | ……………. | ……………. |
| 9. | Magazyn 17 - powierzchnia pomocniczo-warsztatowa **m2** | 127,60 | ……………. | ……………. |
| 10. | Magazyn podłogowy - powierzchnia magazynowa **m2** | 3.512,57 | ……………. | ……………. |
| 11. | Magazyn podłogowy - powierzchnia biurowa **m2** | 199,65 | ……………. | ……………. |
| 12. | Magazyn podłogowy - powierzchnia pomocnicza **m2** | 272,82 | ……………. | ……………. |
| 13. | Magazyn podłogowy - powierzchnia techniczna **m2** | 312,35 | ……………. | ……………. |
| 14. | Budynki biurowo-socjalne – powierzchnia biurowa **m2** | 377,46 | …………… | …………… |
| 15. | Budynki biurowo-socjalne – powierzchnia pomocnicza **m2** | 845,25 | ….……….. | …………… |
| 16. | Waga towarowa samochodowa **szt.** | 1 | …………… | …………… |
| 17. | Myjnia – otwarte stanowisko **szt.** | 1 | …………… | ……………. |
| **MIESIĘCZNA SUMA PRZYCHODU Z CZYNSZU STAŁEGO (NETTO)** | ……………… |

* 1. czynsz zmienny(***kryterium B***) według stawki za przeładunek 1 tony ładunku………..… zł (netto),
	2. minimalny roczny przeładunek: ………….. ton,
	3. pojemność składową ……………… ton,
	4. ratę przeładunkową ……………… ton/godzinę.
1. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą:
	1. wstępną przez okres ……. dni licząc od dnia określonego w Rozdziale XVI ust. 1 SP;
	2. ostateczną przez okres ..….. dni licząc od dnia określonego w Rozdziale XVI ust. 2 SP\*.
	3. zrealizujemy inwestycję w zakresie opisanym w Załączniku nr 9 w terminie do……………….…., nie później niż do 31 grudnia 2029 r.
2. Oświadczamy, że:
3. przedmiot niniejszej oferty jest zgodny z Przedmiotem dzierżawy;
4. uzyskaliśmy od Wydzierżawiającego wszystkie informacje niezbędne do sporządzenia niniejszej oferty;
5. wadium wnieśliśmy w formie pieniężnej na warunkach określonych w SP\*\*\*;
6. w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zawarcia umów, których wzory stanowią Załączniki 6, 7 do SP w miejscu i terminach wskazanym przez Wydzierżawiającego\*\*\*\*;
7. w przypadku odmowy udzielenia zgody przez ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej Przedmiot dzierżawy Dzierżawcy, który złożył ofertę najkorzystniejszą, jako Dzierżawca, którego oferta otrzymała drugą, najwyższą liczbę punktów, zobowiązujemy się do zawarcia umów, których wzory stanowią Załączniki nr 6, 7 do SP, w miejscu i terminach wskazanym przez Wydzierżawiającego, o ile Wydzierżawiający zwróci się z takim wnioskiem;
8. zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy dzierżawy w wysokości określonej Umowie dzierżawy, tj. o wartości ......................................zł, słownie ......................................zł,
w formie ..............................................., przed terminem wydania Przedmiotu dzierżawy\*\*\*\*;
9. wyrażamy zgodę na udostępnienie Przedmiotu dzierżawy Wydzierżawiającemu
w celu realizacji oraz dla realizowanych przez niego robót budowlanych\*\*\*\*;
10. wyrażamy zgodę na bezpłatny dostęp do Przedmiotu dzierżawy Siłom Zbrojnym Rzeczypospolitej Polskiej i Siłom Sprzymierzonym w celu realizacji ich zadań i obowiązków ustawowych.

|  |  |
| --- | --- |
| ***\**** | * *Właściwe zaznaczyć*
 |
| ***\*\**** | * *W przypadku gdy Dzierżawca będzie dzierżawił całość powierzchni na danej kondygnacji, to do dzierżawy wliczane są wszystkie pomieszczenia tej kondygnacji (określone na planie do wydzierżawienia). W przypadku gdy będzie to dzierżawa części powierzchni na danej kondygnacji, to udział powierzchni wspólnej liczony jest jako 20% dzierżawionej powierzchni biurowej.*
 |
| ***\*\*\**** | * *Dotyczy oferty wstępnej*
 |
| ***\*\*\*\**** | * *Dotyczy oferty ostatecznej*
 |

|  |
| --- |
| *……………………………………………………..* |
| *(Podpis elektroniczny osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Dzierżawcy)* |