

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DZIERŻAWCY**

**Dotyczy: postępowania na dzierżawę Terminalu Zbożowego w Porcie Gdynia, numer sprawy: SP – TZ /IX/2022.**

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni przy ulicy Rotterdamskiej nr 9, działając w przedmiotowym postępowaniu, jako Wyzierżawiający, w odpowiedzi na pytanie Dzierżawcy z dnia **30.05.2023 r.** dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Postępowania, poniżej przekazuje treść pytania wraz z odpowiedzią:

**Pytanie nr 1**

Na podstawie Rozdziału XXII ust. 4 i 5 SP, wnoszę o wyjaśnienie treści SP w zakresie Przedmiotu dzierżawy poprzez wyszczególnienie pełnej listy urządzeń, maszyn i instalacji oraz innych elementów infrastruktury, które wchodzi w zakres Przedmiotu dzierżawy. Przede wszystkim chodzi o wszelkie elementy wyposażenia dotyczące w szczególności magazynów oraz elewatorów, w tym służące do transportu, podnoszenia lub pomiaru towarów, np. wagi, taśmociągi czy podnośniki.

Ewentualnie wnoszę o wyznaczenie przez Wyzierżawiającego dodatkowego terminu oględzin Przedmiotu dzierżawy, w toku którego Dzierżawcy mieliby możliwość zadawania pytań przedstawicielowi Wyzierżawiającego o przynależność konkretnych urządzeń i wyposażenia do Przedmiotu dzierżawy.

Odpowiedź:

Wyzierżawiający informuje, o wyznaczeniu dodatkowego terminu oględzin Przedmiotu dzierżawy w dniu 12 czerwca 2023 roku o godz. 9:00.

Ponadto Wyzierżawiający informuje, iż Przedmiot dzierżawy w sposób szczegółowy został wskazany w Memorandum Informacyjnym – Załącznik nr 4 do Specyfikacji Postępowania oraz w Umowie dzierżawy (§ 2) - Załącznik nr 7 do Specyfikacji Postępowania. Wyzierżawiający wskazuje, iż na podstawie powyższych dokumentów, Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości, natomiast elementy wyposażenia dotyczące w szczególności magazynów oraz elewatorów, w tym służące do transportu, podnoszenia lub pomiaru towarów, np. wagi, taśmociągi, czy podnośniki, nie stanowią Przedmiotu dzierżawy.

**Odpowiedzi na pytania w postępowaniu na dzierżawę Terminalu zbożowego w Porcie Gdynia są dla Dzierżawców wiążące i stanowią integralną część Specyfikacji Postępowania.**

Przewodniczący Komisji Przetargowej



.....  
Janusz Mróz