

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DZIERŻAWCY**

**Dotyczy: postępowania na dzierżawę Terminalu Zbożowego w Porcie Gdynia, numer sprawy:  
SP – TZ /IX/2022.**

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni przy ulicy Rotterdamskiej nr 9, działając w przedmiotowym postępowaniu, jako Wyzierżawiający, w odpowiedzi na pytanie Dzierżawcy z dnia **1.12.2022 r.** dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Postępowania, poniżej przekazuje informację:

**Pytanie nr 1**

**Prosimy o podanie informacji na temat liczby kotłowni olejowych, ich parametrów oraz informacji które budynki ogrzewa dana kotłownia.**

**Odpowiedź:**

Wyzierżawiający wyjaśnia, że na Przedmiocie dzierżawy znajduje się jedna kotłownia olejowa o mocy 0,41 MW (węzeł cieplny) o numerze inwentarzowym 109-0554. Kotłownia nie jest Przedmiotem dzierżawy, albowiem zalicza się do infrastruktury portowej, która nie jest przekazywana Dzierżawcy do eksploatacji. Obsługa kotłowni należy do Wyzierżawiającego, który dostarcza ciepło do ściany danego obiektu. Kotłownia ogrzewa dwa budynki: budynek socjalny o numerze inwentarzowym 109-0112, który stanowi Przedmiot dzierżawy oraz budynek stołówki (do rozbiórki) o numerze inwentarzowym 109-0136, który nie stanowi Przedmiotu dzierżawy.

**Odpowiedzi na pytania w postępowaniu na dzierżawę Terminalu Zbożowego w Porcie Gdynia są dla Dzierżawców wiążące i stanowią integralną część Specyfikacji Postępowania.**

Przewodniczący Komisji Przetargowej

  
.....  
Janusz Mróz