

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SWZ	WZÓR UMOWY
----------------------------------	-------------------

UMOWA nr

zawarta w Gdyni w dniu2021 roku (dalej „Umowa”) pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, 81-337 Gdynia, ul. Rotterdamska 9, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000082699, posiadającą numer NIP: 958-13-23-524, REGON: 191920577, kapitał zakładowy w całości wpłacony w wysokości: 112 285 300,00 zł, reprezentowaną przez:

1)-

2)-

zwaną w dalszej części Umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....

.....

zwaną w dalszej części Umowy „**WYKONAWCĄ**”

zwanymi łącznie w dalszej części Umowy „**STRONAMI**”, a każde z osobna „**STRONA**”

o następującej treści:

§ 1

CEL I PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, dostępnego na stronie internetowej www.port.gdynia.pl, Zamawiający wybrał ofertę z dnia, złożoną przez stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.
2. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie budowy urządzeń podczyszczających przed istniejącym wylotem nr 43 na Nabrzeżu Holenderskim w Gdyni, zgodnie z Projektem budowlanym pt. „Projekt budowy urządzeń podczyszczających przed istniejącym wylotem nr 43 na Nabrzeżu Holenderskim w Gdyni” opracowanym w listopadzie 2018 roku przez firmę „WELA” Pracownia Projektowa Elżbieta Wewiórska z siedzibą w Gdyni przy ul. Pasicznej 20 i zaświadczeniem wydanym przez Wojewodę Pomorskiego, o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, znak: WI-II.7843.9.7.2019.MKP z dnia 02.04.2019 r., stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.
3. Celem Umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie urządzeń podczyszczających przed istniejącym wylotem nr 43 na Nabrzeżu Holenderskim w Gdyni w celu podczyszczenia doprowadzanych wód w kanalizacji deszczowej przed zrzutem ścieków do basenów portowych.
4. Przedmiotem Umowy jest wykonanie wszystkich niezbędnych prac/robót i montaż wszystkich materiałów, urządzeń oraz dostarczenie decyzji jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu Umowy.
5. Zakres przedmiotu Umowy oraz warunki wykonania robót budowlanych zostały opisane w Rozdziale IV SWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu Umowy i w całości je akceptuje;
 - 2) przedstawione przez Zamawiającego dokumenty i informacje są dla należytego wykonania przedmiotu Umowy w pełni wystarczające i nie jest konieczne ich uzupełnienie;
 - 3) dysponuje odpowiednim potencjałem, osobami i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 2

TERMINY WYKONANIA UMOWY

1. Termin przekazania terenu wykonywania robót – do 14 (słownie: czternastu) dni od daty podpisania niniejszej Umowy.
2. Termin wykonania Umowy - **do 5 (słownie: pięciu) miesięcy od dnia podpisania Umowy.**

§ 3

ZMIANA TERMINU WYKONANIA UMOWY

1. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron Umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności lub które nie były możliwe do określenia w momencie złożenia przez Wykonawcę oferty.
2. Zgoda Zamawiającego na zmianę terminów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania robót budowlanych, najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania, wraz z podaniem przyczyny.

§ 3¹

OŚWIADCZENIE STRON

Strony zgodnie oświadczają, że ogłoszenie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii na podstawie art. 46 ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t.j.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1845 z późn. zm.) w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, w szczególności na mocy Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. poz. 491 z późn. zm.), nie stanowi siły wyższej ani żadnej innej przeszkody uniemożliwiającej należyte i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy.

Powyższe nie wyłącza możliwości stosowania regulacji art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 1845 z późn. zm.) oraz innych przepisów dotyczących wykonywania umów w przedmiocie zamówień publicznych w stanie epidemii lub w stanie zagrożenia epidemicznego.

§ 4

HARMONOGRAM REALIZACJI ROBÓT

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji robót (dalej: harmonogramem), uwzględniającym wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu Umowy z zaznaczeniem planowanego czasu, kosztów, wartości

i terminów ich wykonania oraz projektem tymczasowej organizacji ruchu, sporządzonymi przez Wykonawcę i uzgodnionymi przez Wykonawcę ze służbami wewnętrznymi Zamawiającego, tj. z Działem Utrzymania oraz z Użytkownikiem HES Gdynia Bulk Terminal Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni przy ul. Węglowej 4, który Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu przekazania terenu budowy.

§ 5 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że spośród robót objętych Umową niżej wymienione roboty budowlane zostaną:
 - 1) wykonane samodzielnie:
 - 2) wykonane za pomocą podwykonawców:
 - a) szczegółowy przedmiot robót:,
- podwykonawca:,
- wartość wynagrodzenia za roboty ustalona między Wykonawcą a Podwykonawcą.....;
 - b) szczegółowy przedmiot robót:,
- podwykonawca:,
- wartość wynagrodzenia za roboty ustalona między Wykonawcą a Podwykonawcą:
 - c) szczegółowy przedmiot robót:,
- podwykonawca:,
- wartość wynagrodzenia za roboty ustalona między Wykonawcą a Podwykonawcą:
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności innego niż wymieniony w ust. 1 pkt 2), lit. a), b) i c) Podwykonawcy wraz z podaniem zakresu i wartości robót.
3. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia, do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Jeśli Zamawiający w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, nie złoży podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu w formie pisemnej pod rygorem nieważności wobec wykonywania tych robót przez danego podwykonawcę, to odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu. W przypadku, gdy wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy w zakresie określonym w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 2 – odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z Umową.
6. Przepisy ust. od nr 2 do nr 4 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł Umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak i za działania i zaniechania własne.

§ 6 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) protokolarnego przekazania terenu budowy;

- 2) wskazania Wykonawcy miejsca na zaplecze budowy w dniu przekazania terenu budowy;
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 4) odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w Umowie;
- 5) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie.

§ 7

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ, Umową, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, odpowiednimi obowiązującymi przepisami, w tym Prawa budowlanego, BHP i p.poż., przepisami portowymi (Zarządzenie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr 9 z dnia 16 lipca 2018 r., PRZEPISY PORTOWE – Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Poz. 2832 – dostępne na stronie internetowej pod adresem: www.umgdy.gov.pl), przepisami szczegółowymi i warunkami technicznymi, w tym dozoru technicznego, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę do wykonania robót i kierowania nimi oraz odpowiedni sprzęt i materiały.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu Umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na budowie podczas realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zapewni warunki techniczne wykonania i odbioru robót zgodnie z Polską Normą oraz wytycznymi technicznymi producentów i dostawców materiałów i urządzeń stosowanych przy realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia, z częstotliwością co 2 (słownie: dwa) tygodnie, narad roboczych na budowie z udziałem: przedstawicieli Zamawiającego, projektanta (w razie potrzeby uprzednio zgłoszonej Zamawiającemu) i ewentualnie przyszłego Użytkownika placu.
6. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na koszt własny:
 - 1) wykonać zaplecze budowy;
 - 2) przeszkolić wszystkie osoby zatrudnione przy realizacji przedmiotu Umowy w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poż.;
 - 3) zabezpieczyć teren budowy pod względem BHP i p.poż., zgodnie z zasadami obowiązującymi w tym zakresie;
 - 4) do wszelkich działań mających na celu właściwą organizację terenu budowy i wykonywanych robót, zgodnie z potrzebami bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 06 lipca 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich i śródlądowych (Dz.U. z 1993 r., poz. 346), a także potrzebami ochrony środowiska;
 - 5) utrzymywać należyty porządek na terenie budowy; teren budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez zbędnych odpadów;
 - 6) zapewnić ochronę mienia podczas wykonywania robót w okresie od przyjęcia do czasu przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu;
 - 7) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności podejmowanych podczas wykonywania robót;
 - 8) opracować przed rozpoczęciem robót Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), w którym należy uwzględnić zagrożenie bezpieczeństwa dla wszystkich robót objętych dokumentacją i przedstawić go Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy.

Rozpoczęcie robót jest możliwe po opracowaniu i udostępnieniu Zamawiającemu ww. Planu; konsekwencje opóźnienia realizacji robót z powyższego powodu obciążają Wykonawcę;

- 9) sporządzić, przed rozpoczęciem robót, inwentaryzację fotograficzną terenu budowy, obiektów sąsiadujących i uzgodnić ją z Zamawiającym;
- 10) stosować się do wszystkich uzgodnień zawartych w dokumentacji projektowej;
- 11) zapewnić organizację prowadzenia robót gwarantującą wykonanie przedmiotu Umowy w wymaganym przez Zamawiającego terminie,
- 12) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz utrzymanie porządku na trasie tymczasowego objazdu na terenie prowadzonych robót, w tym również w okresie zimowym (odsnieżanie),
- 13) zapewnić ciągły nadzór całodobowy nad oznakowaniem drogowym i wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu w związku z prowadzonymi robotami,
- 14) uzyskać każdorazowo akceptację inspektora nadzoru na wbudowanie wszystkich materiałów budowlanych na co najmniej 14 (słownie: czternaście) dni przed wbudowaniem materiału,
- 15) przedłożyć inspektorowi nadzoru do akceptacji recepty na mieszanki betonowe i mineralno-asfaltowe, na 14 (słownie: czternaście) dni przed wbudowaniem materiału;
- 16) uzgadniać każdorazowo z branżowym inspektorem nadzoru status wszystkich elementów infrastruktury podziemnej nie ujętych w projekcie budowlanym a odkrytych w czasie wykonywania robót ziemnych, które należy traktować jako czynne, pod napięciem;
- 17) utrzymywać, w czasie realizacji robót, teren wokół terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 18) zapewnić, na każdym etapie realizacji robót, ciągłość dostawy mediów do odbiorców;
- 19) w razie konieczności wykonać przyłącza celem zaopatrzenia terenu budowy w energię elektryczną i ponosić koszty zużycia tych mediów – na podstawie odrębnych umów; w przypadku stwierdzenia zaległości w odpłatności za energię elektryczną lub wodę, Zamawiający potrąci należne kwoty z faktury końcowej;
- 20) zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną przy realizacji przedmiotu Umowy wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym;
- 21) prowadzić roboty zgodnie z właściwymi normami, procedurami oraz przepisami BHP i zgodnie z warunkami wynikającymi z dokumentacji projektowej w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów budowlanych i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie budowy i niepodlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem budowy. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury;
- 22) po zakończeniu robót doprowadzić do należytego stanu i porządku teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego, w tym usunąć ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 23) wykonywać polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami Umowy;
- 24) zawiadamiać Zamawiającego o wykonaniu robót zanikowych lub ulegających zakryciu, umożliwiając ich sprawdzenie w terminie 3 (słownie: trzech) dni od daty powiadomienia i uzyskiwać potwierdzenie ich odbioru;
- 25) przedstawić w trakcie odbioru robót certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, krajowe oceny techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie zastosowanych i użytych do wykonania przedmiotu Umowy materiałów i urządzeń;
- 26) opracować dokumentację odbiorową i powykonawczą oraz przekazać ją Zamawiającemu w 2 (słownie: dwóch) egzemplarzach wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę

prawidłowego wykonania prac i robót zgłaszanych do odbioru oraz wersję cyfrową pomiaru geodezyjnego powykonawczego.

7. W zakresie ochrony środowiska:

- 1) na potrzeby umowy ustala się następujące definicje:
 - a) odpad - zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 6 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.(tj.: Dz. U. z 2020 r., poz. 797) rozumie się przez to każdą substancję lub przedmiot, których posiadacz pozbywa się, zamierza się pozbyć lub do których pozbycia się jest obowiązany,
 - b) materiały i produkty do ponownego użycia z prowadzonych prac – zgodnie art. 3. ust. 1. pkt. 18. ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 797), rozumie się przez to produkty lub części produktów niebędących odpadami, wykorzystywane do tego samego celu, do którego były przeznaczone;
- 2) zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz.U. 2020.797) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych robót jest Wykonawca, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem i przekazania Zamawiającemu kopii kart przekazania oraz ewidencji odpadów wygenerowanych przez rejestr BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami);
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kopii decyzji uprawniających jego, jak i podwykonawców do zagospodarowania odpadów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu umowy, m.in: decyzji na zbieranie, numerów rejestrowych, decyzji na przetwarzanie; dokumenty takie powinny być przekazane Zamawiającemu najpóźniej 7 (słownie: siedem) dni przed rozpoczęciem robót przez dany podmiot, celem ich weryfikacji przez Zamawiającego. Jednakże w przypadku prac wykonywanych po 5 marca 2020 r. respektowane będą jedynie wyżej wymienione. decyzje wydane po 5 września 2018 r.;
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do okazania oryginału dokumentów, o których mowa powyżej na każde żądanie Zamawiającego.;
- 5) Zamawiający nie przewiduje uzyskania podczas prowadzonych robót pełnowartościowych materiałów i produktów nadających się do ponownego wykorzystania.

§ 8

MATERIAŁY DO REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca będzie realizował Umowę przy użyciu materiałów nowych i własnych.
2. Materiały przewidziane do użycia w ramach niniejszej Umowy winny być nowe i nabywane w celu realizacji Umowy oraz odpowiadać wymogom określonym w ustawie Prawo budowlane.
3. Wszystkie materiały podstawowe stosowane podczas realizacji robót winny posiadać certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, krajowe oceny techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie i winny być zgodne z dokumentacją projektową.
4. Jakość materiałów powinna być udokumentowana atestami i opiniami zezwalającymi na ich użycie zgodnie z odpowiednimi przepisami Prawa budowlanego. Dokumenty potwierdzające powyższe, takie jak certyfikaty, aprobaty, atesty, winny być przedstawione Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót oraz na każde żądanie nadzoru Zamawiającego. Kopie dokumentów określające cechy materiałów i urządzeń wystawione przez producenta, przed ich wbudowaniem dostarczone będą nadzorowi Zamawiającego.
5. Wykonawcy nie wolno przechowywać materiałów i sprzętu poza terenem budowy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem

nieważności, uwzględniającej dokładne miejsce poza terenem budowy, gdzie materiały i sprzęt mają być przechowywane.

§ 9 UBEZPIECZENIE

Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej łącznego wynagrodzenia netto określonego w Umowie na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres realizacji Umowy.

Umowa ubezpieczenia powinna być rozszerzona o niżej wymienione klauzule:

- a) odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z wykonywaniem prac/robót przez Podwykonawców,
- b) odpowiedzialności za szkody w mieniu będącym przedmiotem czynności, prac i usług,
- c) odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy,
- d) odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z przedostaniem się substancji chemicznych do powietrza, wody lub gruntu,
- e) wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, w tym szkody wyrządzone przez maszyny w czasie prac na terenie budowy, o ile takie pojazdy będą wykorzystywane przez Wykonawcę lub jego podwykonawców,
- f) odpowiedzialność za szkody w instalacjach i urządzeniach podziemnych

każda z podlimitem nie mniejszym niż 30% (słownie: trzydzieści procent) sumy gwarancyjnej;

Ochroną ubezpieczeniową objęte będą szkody osobowe lub szkody rzeczowe powstałe w okresie ubezpieczenia., jeżeli zgłoszenie roszczenia z tego tytułu nastąpi przed upływem terminu przedawnienia;

- 2) złożyć w **terminie 5 (słownie: pięciu) dni od dnia podpisania Umowy** u Zamawiającego uzgodnioną uprzednio z Działem Utrzymania Zamawiającego, mieszczącą się w siedzibie Zamawiającego, w klatce A, II piętro, pokój numer 243, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - a) kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w, pkt. 1) niniejszego paragrafu, odpowiadającą treścią wyżej przedstawionym warunkom,
 - b) kserokopię dowodu opłacenia składki,
 - c) ogólne warunki ubezpieczenia;
- 3) po upływie terminu ważności umowy ubezpieczenia, o której mowa w pkt. 1) niniejszego paragrafu, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest składać u Zamawiającego:
 - a) kserokopię kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
 - b) kserokopię dowodu opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia,
 - c) Ogólne Warunki Ubezpieczenia;
- 4) żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego;
- 5) w przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż termin wykonania Umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumenty, o których mowa w pkt. 3) niniejszego paragrafu, co najmniej 14 (słownie: czternaście) dni przed końcem okresu ubezpieczenia;

- 6) w przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w pkt 1)-5) niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy;
- 7) Wykonawca i jego Podwykonawcy winni posługiwać się na budowie sprzętem i maszynami posiadającymi ubezpieczenie w zakresie OC.

§ 10 NADZÓR

1. Nadzór techniczny ze strony Zamawiającego pełnić będą:
 - 1), tel., adres e-mail: – inspektor nadzoru inwestorskiego/branża sanitarna i koordynator inspektorów nadzoru inwestorskiego na budowie;
 - 2), tel., adres e-mail: – inspektor nadzoru inwestorskiego/branża drogowa.
2. Ze strony Wykonawcy kierownictwo nad robotami sprawować będą:
 - 1) kierownik budowy, tel., adres e-mail:
 - 2) kierownik robót w branży sanitarnej -, tel., adres e-mail:
 - 3) kierownik robót w branży drogowej -, tel., adres e-mail:
3. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nie powoduje zmiany niniejszej Umowy pod warunkiem posiadania przez te osoby uprawnień prawem wymaganych i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie odpowiednich uprawnień i doświadczenia określonych w SWZ. O zmianie osób, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 Strony będą informowały się pisemnie.

§ 11 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie Umowy ustalone zostało, w oparciu o ofertę Wykonawcy z dnia r. na kwotę zł (słownie:00/100 złotych) **netto**, do którego będzie doliczony obowiązujący podatek od towarów i usług VAT w wysokości (słownie: 00/100 złotych).
Wynagrodzenie **brutto** wynosi zł (słownie:00/100 złotych), w tym za wykonanie robót w poszczególnych branżach:

L. p.	Branża	Cena netto	Cena brutto
1	Roboty sanitarne		
2	Roboty drogowe		
3	Razem (poz. 1 + poz. 2) – cena łączna		

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty w szczególności związane z:
 - 1) dostawą niezbędnych urządzeń i materiałów;
 - 2) niezbędnymi badaniami, pomiarami, inwentaryzacjami itp.;
 - 3) robotami nie uwzględnionymi w projekcie budowlanym wymienionymi w Rozdziale IV ust. 1 i ust. 2 SWZ;
 - 4) opracowaniem harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót i projektu tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego w okresie realizacji robót;
 - 5) próbami i odbiorami technicznymi;
 - 6) zorganizowaniem zaplecza budowy i zabezpieczeniem terenu budowy;
 - 7) wywozem na wysypisko i utylizacją materiałów stanowiących odpady powstałe podczas realizacji Umowy;
 - 8) przerwami w prowadzeniu przedmiotowych robót spowodowanymi przerwami technologicznymi lub eksploatacyjnymi oraz niekorzystnymi warunkami meteorologicznymi;
 - 9) doprowadzeniem do należytego stanu i porządku terenu budowy (a w razie korzystania, także sąsiednich terenów i urządzeń) po wykonaniu robót;
 - 10) robotami niezbędnymi do zapewnienia bezpiecznego ich wykonawstwa;
 - 11) wszystkimi innymi zobowiązaniami wynikającymi z warunków prowadzenia robót;
 - 12) sporządzeniem dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i w formie elektronicznej;
 - 13) ubezpieczeniem, o którym mowa w § 9 Umowy;
 - 14) zatrudnieniem osób funkcyjnych, w tym z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w odpowiednich specjalnościach;
 - 15) wykonaniem wszystkich niezbędnych pomiarów funkcjonalnych, pomontażowych oraz przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prób technicznych i odbiorczych umożliwiających dopuszczenie do eksploatacji oraz prawidłową eksploatację obiektu.
3. Ryczałtowe wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu obejmuje również całkowite wynagrodzenie wskazanych w § 5. Umowy podwykonawców.
4. Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie za roboty nie wykonane lub nie dostarczone materiały z jakichkolwiek przyczyn. Wyliczenie kwoty nienależnego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o ceny poszczególnych robót w poszczególnych branżach.
5. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być zastawione ani przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy.
6. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych i zamiennych zostaną one rozliczone wg nakładów nie wyższych niż w KNR i parametrów cenotwórczych nie wyższych niż średnie z okresu realizacji robót opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD.

§ 12 ROZLICZENIE

1. Rozliczenie wynagrodzenia za roboty będzie następowało na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej.
2. Faktury częściowe za roboty do wysokości 90% (słownie: dziewięćdziesiąt procent) wartości wynagrodzenia netto, wystawiane będą raz w miesiącu w oparciu o protokoły stwierdzające procentowe zaawansowanie robót w danym miesiącu, potwierdzone przez przedstawiciela Wykonawcy i zaakceptowane przez nadzór Zamawiającego oraz dokumenty niezbędne do stwierdzenia prawidłowości wykonanych robót.

3. Należne wynagrodzenie określone na fakturze częściowej będzie wyliczone jako iloczyn kwoty, o której mowa § 11. ust. 1. i procentowego zakresu wykonanych robót podanego w protokole, o którym mowa wyżej.
4. Jeżeli część lub całość robót budowlanych stwierdzonych w protokołach, o których mowa w ust. 2, została wykonana przez Podwykonawcę (Podwykonawców) wobec którego/których Zamawiający nie złożył sprzeciwu, o którym mowa w § 5 ust. 4 Umowy, zakres tych robót podlega odnotowaniu w protokołach i potwierdzeniu przez danego Podwykonawcę (Podwykonawców). W protokole określone zostanie także wynagrodzenie należne Podwykonawcy (Podwykonawcom) za wykonane roboty budowlane objęte protokołem, w wysokości nie większej niż określone w Umowie zawartej między Wykonawcą a Podwykonawcą i nie większej niż łączna wysokość wynagrodzenia płatnego na podstawie tego protokołu odbioru.
5. Wykonawca wystawia Zamawiającemu faktury VAT oddzielnie na roboty wykonane przez niego bezpośrednio i oddzielnie za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę (Podwykonawców), o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na rachunek bankowy wskazany na kserokopii faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz podwykonawcy. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dowód zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia dokonania zapłaty.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej za wykonanie całości robót, pomniejszonej o kwoty wypłacone na podstawie faktur częściowych, będzie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: e-faktura@port.gdynia.pl z adresu e-mail Wykonawcy: Zamawiający oświadcza, że ma dostęp do platformy PEF o adresie PEF: NIP – 9581323524.
7. Zapłata za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT, przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na jego fakturze. Jeżeli na fakturze będą wyszczególnione roboty wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) i kwota należności na tej fakturze ogółem przekracza kwotę 15000,00 złotych lub jej równowartość wyrażoną w walucie, to płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a i n. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).
8. Na fakturze powinien być wskazany numer, za pomocą którego dostawca lub usługodawca jest zidentyfikowany na potrzeby podatku, zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt. 4) ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie zawierać zastrzeżenie, iż Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z faktury na inną osobę, w myśl § 11 ust. 5 Umowy.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Rozliczenie między Stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.

§ 13 ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór robót zanikowych lub ulegających zakryciu, dokonują wskazani w § 10 ust. 1 Umowy inspektorzy nadzoru inwestorskiego na wniosek Wykonawcy, w terminie 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania wniosku.
2. Odbiorów częściowych dokonuje się w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń.
3. Gotowość do odbioru końcowego, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na podstawie pisemnego oświadczenia, niezwłocznie po całkowitym wykonaniu wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami Prawa budowlanego.
4. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację odbiorową w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach w formie papierowej oraz w 1 (słownie: jednym) egzemplarzu w formie elektronicznej w wersji cyfrowej, na płycie CD, na którą składają się:
 - 1) w formie papierowej w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach:
 - a) certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty na materiały itp.,
 - b) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych badań, sprawdzeń,
 - c) dokumentacja geodezyjna zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zarejestrowanej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej,
 - d) pełna dokumentacja powykonawcza, zawierająca wszystkie zmiany (rysunki zamienne) wprowadzone w trakcie realizacji zadania,
 - e) zestawienie wykonanych robót w rozbiciu na rodzaje, średnice i długości wbudowanych rurociągów i uzbrojenia podziemnego,
 - f) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót stanowiących przedmiot Umowy z projektem budowlanym, ogólnymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z obowiązującymi przepisami;
 - g) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a w razie korzystania z sąsiednich terenów również tych terenów;
 - 2) w formie elektronicznej:
 - a) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w formacie .dgn/.dwg z obliczeniem powierzchni lub długości poszczególnych elementów nawierzchni wraz z zestawieniem wykonanych robót,
 - b) monitoring wykonanych rurociągów kanalizacji deszczowej.
5. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do zgłoszenia gotowości do odbioru robót i/lub przystąpi do czynności odbiorowych.
6. Odbiory częściowe oraz odbiór końcowy robót, a także przegląd wykonywany przed upływem okresu gwarancji i rękojmi robót odbywać się będzie komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę tego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, w wyniku którego roboty zostaną odebrane.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a Zamawiający mimo ich istnienia uzna, że wykonany przedmiot Umowy nadaje się do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie w uzgodnieniu z Wykonawcą;
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają lub ograniczają używanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem lub stanowią zagrożenie użytkownika bądź mienia, Zamawiający

może odstąpić od Umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia dotychczas wypłaconego Wykonawcy z tytułu Umowy.

9. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
10. Przegląd i odbiór robót wykonany przed upływem okresu gwarancji i rękojmi polega na ocenie wykonanych robót, w tym związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi.
11. Zamawiający zwoła, przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, Komisję do wykonania przeglądu i odbioru robót, w terminie 14 (słownie: czternastu) dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad, o których mowa powyżej.
12. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będą spisane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 14

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu określonego w Umowie przedmiotu Umowy w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiąte procenta) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11. ust. 1. Umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2. Umowy;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości - w wysokości 0,3% (słownie: trzech dziesiątych procenta) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11. ust. 1. Umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego do usunięcia wad/usterek/niedoróbek;
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11. ust. 1. Umowy;
 - 4) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 11. ust. 1. Umowy.
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1, pkt. 1) i pkt. 2) niniejszego paragrafu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac/robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty wystawienia noty obciążającej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, którego wartość przekracza wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 50% (słownie: pięćdziesiąt procent) całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 11 ust. 1 Umowy.

§ 15

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty będące przedmiotem Umowy, materiały użyte do ich wykonania i zamontowane urządzenia, zwanej dalej gwarancją na okres [nie krótszy niż 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy] oraz niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, zwanej dalej rękojmią, przez okres

- [nie krótszy niż 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcy] na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
 3. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577² jest niniejsza Umowa.
 4. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki/niedoróbki robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową lub techniczną.
 5. W okresie ważności gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek/niedoróbek ujawnionych po odbiorze końcowym. Usuwanie wad/usterek/niedoróbek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów na wolne od wad). Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) rozpocząć usuwanie zgłoszonej wady i/lub usterki/niedoróbki najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym Zamawiający zgłosił wadę i/lub usterkę/niedoróbkę;
 - 2) usunąć wszelkie wady i/lub usterki/niedoróbki, za które odpowiada z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości niezwłocznie, ale nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 3) w wypadku nie wykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zobowiązania, o którym mowa w pkt. 2) niniejszego ustępu, powstałego wskutek skorzystania przez Zamawiającego z przysługującej mu gwarancji, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek/niedoróbek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 14 Umowy.
 6. Przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad/usterek/niedoróbek Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady/ustereki, jej wpływ na funkcjonowanie obiektu i zawodowy charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę.
 7. W wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek/niedoróbek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek/niedoróbek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w Umowie kar umownych i odszkodowań.
 8. O wykryciu wady/ustereki/niedoróbki w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
 9. Wykonawca odpowiada za wadę/usterkę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
 10. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usunięcia stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
 11. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni licząc od daty wystąpienia poniższych zdarzeń o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości;
 - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
 - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa.

§ 16 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Z zastrzeżeniem § 13 ust. 8 pkt. 3) umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym prawo do odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość (chyba że skutek odstąpienia od Umowy inaczej określono w treści Umowy), za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za roboty wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych Umową, jeżeli Wykonawca:
 - 1) będzie w opóźnieniu z zakończeniem prac/robót o więcej niż 30 (słownie: trzydzieści) dni w stosunku do terminów określonych w § 2. Umowy;
 - 2) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 3) Wykonawca wykonuje roboty za pomocą podwykonawców bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie winno być dokonane w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1. niniejszego paragrafu.
3. W wypadku odstąpienia od Umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 8 pkt. 3) Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) natychmiastowego wstrzymania realizacji prac/robót;
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzasadnionym na koszt tej Strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - 3) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia, w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia od Umowy;
 - 4) usunięcia urządzenia zaplecza przez niego dostarczonego, co nastąpi na koszt Strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od Umowy, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty odstąpienia od Umowy;
 - 5) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych.
4. Zamawiający, z zastrzeżeniem § 13 ust. 8 pkt. 3) Umowy, w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 17 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY ORAZ GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI ZA WADY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie z tytułu zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady oraz zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w łącznej wysokości 3% (słownie: trzy procent) wynagrodzenia netto określonego w Umowie, w formie
2. Zabezpieczenie z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady służy pokryciu zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady, a zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę wynikających z Umowy zobowiązań.
3. Przed podpisaniem Umowy, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym formę oraz treść wymaganego zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu wpłacone przelewem na konto bankowe Zamawiającego;

- 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) w gwarancjach bankowych;
- 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b, ust. 5, pkt 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299 t.j.).
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Strony postanawiają, że:
 - 1) 70% (słownie: siedemdziesiąt procent) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający zwróci w terminie do 30 (słownie: trzydziestu) dni licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia na pisemne żądanie Wykonawcy;
 - 2) 30% (słownie: trzydzieści procent) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przypadające na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający zwróci nie później niż w 30 (słownie: trzydziestym) dniu po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady na pisemne żądanie Wykonawcy.
7. W przypadku gdy w związku z przedłużeniem czasu wykonywania Umowy zaistnieje konieczność przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia wniesionego w formach innych niż gotówka, Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej na 30 (słownie: trzydzieści) dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia wnieść kolejne zabezpieczenia na wymaganą kwotę zgodnie z SWZ lub zapisami niniejszej Umowy. W przypadku uchybienia powyższemu zobowiązaniu Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty odpowiedniej kwoty od wystawcy dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 18

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych Zamawiający informuje, że

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,81-337 Gdynia, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadająca numer NIP: 958-13-23-524, REGON: 191920577.

2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@port.gdynia.pl,
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu:
 - 1) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wykonania Umowy;
 - 2) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
 - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy;
 - 2) art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów;
 - 3) art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, ponieważ jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - 1) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa;
 - 2) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiających ich realizację rozwiązań techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
 - a) teleinformatycznych,
 - b) księgowych,
 - c) prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
 - d) kurierskich i pocztowych,
 - e) archiwizacyjnych,
 - f) związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
 - 3) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki;
 - 4) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym;
 - 5) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO;
 - 2) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z SWZ oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

- 3) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.
10. Jednakże nie przysługuje Panu/Pani:
- 1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

§ 19 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 424 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Dniem roboczym jest dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
4. Każda strona Umowy została parafowana przez zawierających Umowę.
5. Wszelkie zmiany Umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem postanowień § 10 ust. 3 Umowy.
6. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie.
7. Jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Oświadczenia Stron będą wysyłane na adresy wskazane w komparycji Umowy ze skutkiem uznania ich za doręczone.
9. O wszelkich zmianach adresów do korespondencji Strony zobowiązane są wzajemnie się informować pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na adresy wskazane w komparycji Umowy za skutecznie doręczone.
10. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Umowa podlega prawu polskiemu.
12. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy z dniar.;
- 2) SWZ, znak: ZTU-227/SWZ-49/JR/ZTU/JT/2021;
- 3) zaświadczenie wydane przez Wojewodę Pomorskiego, znak: WI-II.7843.9.7.2019.MKP z dnia 02.04.2019 r. o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: