

Do wiadomości Wykonawców**dot.: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia na „Wykonanie przebudowy nawierzchni parkingu samochodów osobowych wraz z uzbrojeniem podziemnym przy ul. Kwiatkowskiego 60 w Gdyni”**

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. niniejszym udziela odpowiedzi na kolejne pytania zadane przez Wykonawców w przedmiotowym postępowaniu prowadzonym na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”:

Pytanie 7:

Prosimy o wyjaśnienie czy termin na wykonanie zadania obejmuje uzyskanie pozwolenia na użytkowanie czy jedynie skuteczne zawiadomienie i zgłoszenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie w Nadzorze Budowlanym?

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem V SIWZ Zamawiający wymaga wykonania wszystkich prac i robót objętych przedmiotem zamówienia wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – w terminie do 14 miesięcy od daty podpisania umowy.

Pytanie 8:

Czy po przekazaniu placu budowy frez z rozbiórki nawierzchni bitumicznej oraz betonowe płyty pod nawierzchnią bitumiczną będą własnością Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych robót remontowych jest Wykonawca, które mają zostać wywiezione z budowy i zagospodarowane lub poddane utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 9:

Specyfikacja Techniczna D-01.02.04 „Rozbiórka elementów dróg” odnosi się w pkt. 5.2 do ST D-05.03.11 „Recykling”. Prosimy o uzupełnienie brakującej Specyfikacji Technicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie uzupełni specyfikacji technicznej OST D-05.03.11 „Recykling” z uwagi na brak konieczności odzysku materiałów pochodzących z rozbiórki.

Pytanie 10:

Prosimy o uzupełnienie Specyfikacji Technicznej dla nasadzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia specyfikacji technicznej dla nasadzeń, gdyż wszystkie informacje niezbędne do wykonania prac w tym zakresie zawarte są w „Projekcie zagospodarowania zieleni”

Pytanie 11:

Prosimy o podanie kolorów dla kostki betonowej zgodnie z ich przeznaczeniem.

Odpowiedź:

Kostkę na nawierzchnie parkingu oraz chodniki i opaski należy przyjąć koloru szarego.

Pytanie 12:

W związku z rozbieżnością między PB i PW prosimy o potwierdzenie warstwy 3cm z C8/10 pod nawierzchnią z kostki betonowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że należy przyjąć podsypkę pod kostkę grubości 3 cm z C 8/10.

Pytanie 13:

Przedmiar w poz. nr 44 opisuje kostkę gr. 8cm dla chodników. Prosimy o potwierdzenie, że dla zakresu chodników i opaski należy zastosować kostkę gr. 6cm.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją należy zastosować kostkę grubości 8 cm dla nawierzchni opasek i chodników.

Pytanie 14:

Prosimy o podanie Specyfikacji Technicznej dla nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych zgodnie z poz. nr 24 przedmiaru.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia specyfikacji technicznej dla nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych z uwagi na znikomy zakres robót.

Pytanie 15:

Obecnie parking nie jest wyłączony z użytkowania i obsługuje dużą ilość samochodów.

Czy po przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego Wykonawca będzie mógł prowadzić roboty na całej powierzchni zakresu przeznaczonego do przebudowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje całkowitego wyłączenia parkingu z eksploatacji. Zamawiający przypomina, że zgodnie z treścią SIWZ Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia organizacji prowadzenia robót gwarantującej wykonanie przedmiotu umowy w wymaganym przez Zamawiającego terminie. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży szczegóły organizacji i metod prowadzenia robót.

W ciągu 7 dni od podpisania umowy Wykonawca winien przedstawić do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy, zawierający przebieg prac i robót z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia z zaznaczeniem planowanego czasu i terminów ich wykonania oraz ich etapowania.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca warstwa bitumiczna nie zawiera lepiszczy smołowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada takiej informacji.

Pytanie nr 17

Dot. §13 ust. 5 umowy – limit kar w wysokości 50% wynagrodzenia umownego brutto jest rażąco wysoki. Zwracamy się o zmniejszenie limitu kar do poziomu 10 - 20%

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę Wzoru Umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 18

Dot. §13 ust. 1 pkt. 1 i 2 umowy – zwracamy się o zmianę „opóźnienia” na „zwłokę” oraz wnioskujemy o zmianę wysokości kary na poziomie 0,05%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę Wzoru Umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 19:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, jeśli zajdzie tak konieczność.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały szczegółowo określone w SIWZ wraz załącznikami, w tym we Wzorz Umowy.

podpisał:
Przewodniczący Komisji Przetargowej
(-)
Andrzej Hołówko