

Gdynia, 21 czerwca 2004 r.

010 / MSz / VII / 3 / ~~1441~~ / 2004
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 107 § 1 i § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego z dn. 14 czerwca 1960 r. (Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz.26 z późn. zm.) oraz art. 16 ust. 1, art. 2 pkt 1, art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy z dn. 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001r. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.) w związku z art. 94 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz.U. z 2002r. Nr 113, poz. 984 z późn. zm.) z przywołaniem § 3 ust. 1 pkt 1, 2, 3 Statutu Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” (Dz. Urz. Woj. Gdańskiego z 1991 r. Nr 21, poz. 147)

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU KOMUNALNEGO ZWIĄZKU GMIN „DOLINA REDY I CHYLONKI”

po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. w Gdyni z dnia 12.03.2004 r. (nr ZE/U-GE/88/04), złożonego w Komunalnym Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki”

UDZIELA ZEZWOLENIA

Zarządowi Morskiego Portu Gdynia S.A.

z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, zarejestrowanemu przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, XVI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000082699; REGON 191920577

NA PROWADZENIE ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ

obejmującego następujący obszar:

1. Aleja Zjednoczenia – numery: 1-3, 7, 9, 11
2. Nabrzeża: Pomorskie i Prezydenta
3. ul. Waszyngtona (tranzyt i zasilanie Stoczni „NAUTA”)
4. ul. Św. Piotra (podłączenie do „DALMORU” i tranzyt)
5. ul. Chrzanowskiego – numery: 3-21
6. ul. Węglowa – zasilanie Stoczni „NAUTA”, numery: 10-22 oraz na terenie Portu do Nabrzeża Wendy
7. ulice: Warsztatowa, Francuska, Polska, Rotterdamska, Celna, Rumuńska, Indyjska i Dokerów
8. od Ronda Ofiar Grudnia do ul. Demela nr 4 (tranzyt do zbiorników retencyjnych)

9. Al. Solidarności – numery: 1-2
 10. ul. Czechosłowacka (awaryjne podłączenie do Stoczni Gdynia S.A.)
 11. ul. Janka Wiśniewskiego – numery: 13-32 i dalej tranzyt do Portowej Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Janka Wiśniewskiego 23
 12. od Stacji Uzdatniania Wody do ul. Kontenerowej (tranzyt)
 13. ul. Kontenerowa
 14. ul. Janka Wiśniewskiego 27, 29, 31
 15. ul. Kwiatkowskiego 60 (Terminal Kontenerowy)
- położony w granicach administracyjnych gminy miasta Gdynia w Dzielnicy Śródmieście

ORAZ NA PROWADZENIE ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

obejmującego następujący obszar:

1. ul. Chrzanowskiego – numery: 3-21
 2. ul. Węglowa – numery: 10-22 oraz na terenie Portu do Nabrzeża Wendy
 3. ulice: Warsztatowa, Francuska, Polska, Rotterdamska, Celna, Rumuńska, Indyjska i Dokerów
 4. Al. Solidarności – numery: 1-2
 5. ul. Kontenerowa
 6. ul. Janka Wiśniewskiego 27, 29, 31
 7. ul. Kwiatkowskiego 60 (Terminal Kontenerowy)
- położony w granicach administracyjnych gminy miasta Gdynia w Dzielnicy Śródmieście

Realizacja niniejszego zezwolenia będzie odbywać się na następujących warunkach:

I. PRZEDMIOT I OBSZAR DZIAŁALNOŚCI

1. Przedmiot działalności objętej niniejszym zezwoleniem stanowi działalność gospodarcza polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i zbiorowym dostarczaniu wody oraz zbiorowym odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków na terenie określonym w niniejszym zezwoleniu za pomocą urządzeń kanalizacyjnych:
 - a) będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa w dniu wydania zezwolenia,
 - b) wybudowanych przez Przedsiębiorstwo po uzyskaniu zezwolenia, w oparciu o wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych, zgodnie z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

II. WYMAGANIA W ZAKRESIE JAKOŚCI ŚWIADCZONYCH USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

1. Przedsiębiorstwo jest obowiązane do prowadzenia działalności objętej niniejszym zezwoleniem na zasadach określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz spełniając warunki ustalone w przepisach wykonawczych do tej ustawy.
2. Przedsiębiorstwo zapewni, że prowadzona przez niego działalność inna niż objęta niniejszym zezwoleniem, nie będzie powodować pogorszenia warunków prowadzenia działalności objętej zezwoleniem, w szczególności pogorszenia świadczonych usług.

3. Przedsiębiorstwo realizując niniejsze zezwolenie zobowiązane jest do bezwzględnego przestrzegania *Regulaminu świadczenia na terenie gmin-członków Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków* (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego Nr 75/2002, poz.1655), zwanego dalej *Regulaminem*.
4. Przedsiębiorstwo jest obowiązane do zapewnienia należytego poziomu usług, a w szczególności do:
 - a) spełnienia wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych określonych rozporządzeniem ministra właściwego do spraw zdrowia w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw gospodarki wodnej,
 - b) zapewnienia prawidłowej eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
 - c) dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, dokładając pełnej staranności zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej i utrzymując możliwie niskie koszty prowadzonej działalności objętej zezwoleniem,
 - d) niezwłocznego usuwania awarii, tj. natychmiast po otrzymaniu informacji o jej zaistnieniu oraz dokonywania niezbędnych napraw na swój koszt. Przedsiębiorstwa nie obciąża kosztów napraw uszkodzeń i usuwania zatorów spowodowanych wyłącznie z winy Usługobiorcy.
 - e) prowadzenia bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych i ścieków przemysłowych oraz kontroli przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, zgodnie z art. 9 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
5. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do regularnego monitorowania jakości wody, współpracy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym (PPIS) w ramach prowadzonego nadzoru sanitarnego oraz informowania, zgodnie z § 5 *Regulaminu*, mieszkańców terenu, na którym świadczy usługi objęte niniejszym zezwoleniem o wynikach prowadzonego monitoringu.
6. W terminie 12 miesięcy od dnia uzyskania niniejszego zezwolenia Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do:
 - a) zainstalowania u odbiorców usług brakujących wodomierzy głównych,
 - b) uwzględnienia przepisów postanowień zezwolenia i *Regulaminu* w umowach o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
7. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do usunięcia na własny koszt skutków swojej działalności, w szczególności do rekultywacji gruntów, do przywrócenia do pierwotnego ukształtowania terenu oraz do usunięcia odpadów powstałych w wyniku budowy, rozbudowy i eksploatacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

III. WARUNKI, ZAKRES I TRYB KONTROLI REALIZACJI ZEZWOLENIA I PRZESTRZEGANIA REGULAMINU ŚWIADCZENIA NA TERENIE GMIN-CZŁONKÓW KOMUNALNEGO ZWIĄZKU GMIN „DOLINA REDY I CHYLONKI”

1. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do prowadzenia dokumentacji jakości świadczonych usług, obejmującej w szczególności:
 - a) ewidencję awarii oraz innych przerw i ograniczeń w dostawie wody do picia, ich zasięgu i czasu usuwania,
 - b) ewidencję reklamacji oraz dokumentację ich załatwiania zgodnie z § 20 *Regulaminu*,

- c) ewidencję oraz archiwum wyników z kontroli Przedsiębiorstwa, dokonywanych przez organy upoważnione do ich przeprowadzania w oparciu o odrębne przepisy, w tym ocen jakości wody i raportów z kontroli prowadzonych w ramach nadzoru sanitarnego.
- 2. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do przedkładania Przewodniczącemu Zarządu Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” w terminie do końca stycznia każdego roku informacji za rok ubiegły w zakresie:
 - a) występujących w ciągu roku awarii i przerw oraz ograniczeń w dostawie wody przeznaczonej do picia,
 - b) realizacji reklamacji,
 - c) wniosków pokontrolnych z przeprowadzonych w ciągu roku kontroli zewnętrznych w zakresie jakości wody,
 - d) przeprowadzonych badań jakości wód w ramach nadzoru sanitarnego wraz z:
 - 1) ocenami wydanymi w ramach nadzoru sanitarnego w ciągu roku dla poszczególnych ujęć i sieci będących w eksploatacji Przedsiębiorstwa a będących podstawą niniejszego zezwolenia,
 - 2) analizą jakości wody wydanej na podstawie ocen jakości wody przeprowadzonych w ciągu roku,
 - e) sposobu (miejsce, częstotliwość) informowania Usługobiorców o jakości wody.
- 3. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do przedkładania Przewodniczącemu Zarządu Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” w terminie do końca kwietnia sprawozdania finansowego za rok ubiegły.
- 4. W zakresie realizacji niniejszego zezwolenia i przestrzegania Regulaminu, szczególnie gdy zostaną zgłoszone przez Usługobiorców istotne lub powtarzające się nieprawidłowości w działalności Przedsiębiorstwa, Przewodniczący Zarządu Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” uprawniony jest do przeprowadzania kontroli jego działalności co do poziomu świadczonych usług, spełniania wymogów dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, realizacji zaleceń pokontrolnych ze szczególnym uwzględnieniem ocen jakości wody wydawanych w ramach nadzoru sanitarnego.

IV. WARUNKI WPROWADZANIA OGRANICZEŃ DOSTARCZANIA WODY W PRZYPADKU JEJ NIEDOBORU

- 1. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń wodociagowych w celu dostawy wody w wymaganych ilościach oraz spełniającej wymagania co do jakości zgodnie z rozporządzeniem ministra właściwego do spraw zdrowia.
- 2. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie wody lub odbiorze ścieków w przypadku:
 - a) braku wody w ujęciu,
 - b) zanieczyszczenia wody w rozmiarze niebezpiecznym dla zdrowia, jeżeli nastąpiło ono z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa,
 - c) potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych,
 - d) niezależnych od Przedsiębiorstwa przerw w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,
 - e) grożącego niebezpieczeństwem uszkodzenia instalacji wodociagowej lub kanalizacyjnej Usługobiorcy,
 - f) niezależnego od Przedsiębiorstwa uszkodzenia urządzeń wodociagowych lub kanalizacyjnych.

3. Przedsiębiorstwo ma prawo wprowadzić odpowiednie ograniczenia w zaopatrzeniu w wodę w przypadku:
 - a) wystąpienia klęski żywiołowej lub działań siły wyższej, szczególnie gdy doszło do niebezpiecznego dla zdrowia zanieczyszczenia wody,
 - b) planowanych prac konserwacyjno–remontowych.
4. Przedsiębiorstwo, zgodnie z *Regulaminem* – Rozdział VI, gdy na skutek planowanych prac konserwacyjno–remontowych, wystąpienia klęski żywiołowej lub działań siły wyższej oraz w każdym innych przypadkach wymienionych w pkt 2, przerwa i ograniczenie w dostawie wody trwa dłużej niż 12 godzin, ma obowiązek:
 - a) zapewnić w rejonie zamieszkania Usługobiorcy zastępczy punkt poboru wody,
 - b) powiadomić Usługobiorców o planowanych przerwach i lokalizacji punktu poboru wody.

V. PROWADZENIE RACJONALNEJ GOSPODARKI W ZAKRESIE DZIAŁALNOŚCI OBJĘTEJ ZEZWOLENIEM

1. Przedsiębiorstwo obowiązane jest do prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w sposób zapewniający optymalizację ponoszonych kosztów w celu minimalizacji opłat za świadczone usługi.
2. Przedsiębiorstwo obowiązane jest do pobierania opłat w oparciu o niezbędne przychody, których wartość pokrywa uzasadnione wydatki związane z eksploatacją, utrzymaniem i rozwojem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ponoszonych dla zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości usług – z uwzględnieniem kryterium racjonalizacji prowadzenia działalności.
3. Przedsiębiorstwo obowiązane jest do uwzględnienia przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków w wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

VI. COFNIĘCIE ZEZWOLENIA

1. Przewodniczący Zarządu Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” może zmienić warunki wydanego zezwolenia z urzędu lub na wniosek Przedsiębiorstwa.
2. Cofnięcie zezwolenia może wystąpić w następujących przypadkach:
 - a) gdy przemawia za tym ważny interes Państwa lub wynika to z realizacji przepisów o obronności i bezpieczeństwie Państwa,
 - b) na wniosek Przedsiębiorstwa,
 - c) w wyniku zaprzestania prowadzenia przez Przedsiębiorstwo działalności – przedmiotu zezwolenia,
 - d) w wyniku postawienia w stan likwidacji lub ogłoszenia upadłości Przedsiębiorstwa,
 - e) na skutek systematycznego nie wywiązywania się Przedsiębiorstwa z warunków określonych w niniejszym zezwoleniu, w *Regulaminie* oraz w odpowiednich przepisach i normach technicznych, w tym nie spełniania wymogów bakteriologicznych, fizykochemicznych, organoleptycznych określonych rozporządzeniem ministra właściwego do spraw zdrowia, co potwierdzą oceny jakości wody wydawane w ramach nadzoru sanitarnego,

- f) w wyniku uzyskania negatywnej analizy jakości wody sporządzonej w ramach nadzoru sanitarnego na podstawie ocen jakości wody wydanych w ciągu roku,
 - g) na skutek nie podjęcia i nie realizowania procesów naprawczych określonych w analizie jakości wody,
 - h) w przypadku utraty przez Przedsiębiorstwo zdolności wykonywania zadań objętych niniejszym zezwoleniem,
 - i) w przypadku utraty przez Przedsiębiorstwo innych pozwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu zezwolenia.
3. W przypadkach wymienionych w punktach od (b) do (i) cofnięcie zezwolenia występuje bez odszkodowania.

VII. WSKAZANIA DODATKOWE

1. Uzyskanie niniejszego zezwolenia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych zezwoleń niezbędnych do prowadzenia działalności określonej w niniejszym zezwoleniu a wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.
2. W przypadku zmiany przedmiotu, obszaru oraz zakresu i warunków prowadzonej działalności objętej wnioskiem dotyczącym zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do wystąpienia do Przewodniczącego Zarządu Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” w Gdyni o zmianę niniejszego zezwolenia.

UZASADNIENIE

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni w dniu 12.03.2004 r. wystąpił z wnioskiem nr ZE/U-GE/88/04 o udzielenie zezwolenia na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na obszarze określonym w przedmiocie decyzji, położonym w granicach administracyjnych gminy miasta Gdynia w Dzielnicy Śródmieście.

Ponieważ zgodnie ze złożonym wnioskiem, pismami nr ZE/U-GE/119/04 z dnia 09.04.2004 r. oraz nr ZE/U-GE/150/04 z dnia 21.05.2004 r., Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. zaświadcza, że:

1. posiada środki finansowe w wysokości niezbędnej do prawidłowego prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie j.w.,
2. posiada stosowne środki techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności oraz odpowiednie technologie stosowane przy dostarczaniu wody i odprowadzaniu ścieków,
3. uzyskuje niezbędne przychody w wysokości pokrywającej koszty świadczenia usług,
4. nie znajduje się w postępowaniu upadłościowym i likwidacyjnym,
5. zabezpieczy zastępczy punkt poboru wody w sytuacji jej niedoboru i ograniczeń,
6. na bieżąco prowadzić będzie informowanie Usługobiorców o jakości wody.

Niniejsza decyzja jest zasadna i orzeczono jak we wstępie.

XXX

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Przewodniczącego Zarządu Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” w Gdyni w terminie czternastu dni licząc od dnia otrzymania decyzji. Odwołanie należy składać w dwóch egzemplarzach.



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Remiszewski

Otrzymują:

1. a/a
2. Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A., ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia