

ZAMAWIAJĄCY:
Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.
ul. Rotterdamska 9
81-337 Gdynia

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w
postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na:

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ROBÓT
BUDOWLANYCH PRZEBUDOWY DROGI ŁĄCZĄCEJ PLAC PRZY W2 Z DROGĄ
ASFALTOWĄ POD ESTAKADĄ E.KWIATKOWSKIEGO, NA TERENIE BCT Sp. z o. o.
W GDYNI**

Postępowanie przetargowe prowadzone jest na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego.

Nr nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZU - 227/28/I/JD/ZIB/P/I-27/AD/558/2017**

Zatwierdzona Uchwałą Zarządu nr 132/VII/2017 z dnia 24.11.2017r.

SPIS TREŚCI	
ROZDZIAŁ I	Definicje
ROZDZIAŁ II	Informacje o Zamawiającym
ROZDZIAŁ III	Tryb udzielenia zamówienia
ROZDZIAŁ IV	Opis przedmiotu zamówienia
ROZDZIAŁ V	Termin wykonania zamówienia
ROZDZIAŁ VI	Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
ROZDZIAŁ VII	Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy
ROZDZIAŁ VIII	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami
ROZDZIAŁ IX	Termin związania ofertą
ROZDZIAŁ X	Opis sposobu przygotowania ofert
ROZDZIAŁ XI	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
ROZDZIAŁ XII	Opis sposobu obliczenia ceny
ROZDZIAŁ XIII	Kryteria oceny ofert
ROZDZIAŁ XIV	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
ROZDZIAŁ XV	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
ROZDZIAŁ XVI	Materiały przetargowe
ROZDZIAŁ XVII	Inne postanowienia

ROZDZIAŁ I	DEFINICJE
-------------------	------------------

- Określenia i skróty użyte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oznaczają:
 - SIWZ – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - postępowanie – postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone przez Zamawiającego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.” podanego do publicznej wiadomości na stronie internetowej Zamawiającego: www.port.gdynia.pl oraz SIWZ,
 - Zamawiający – Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni,
 - Wykonawca – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę na wykonanie zamówienia lub zawarła umowę,
 - zamówienie – zamówienie, którego przedmiot został opisany w rozdziale IV SIWZ,
 - umowa – oznacza umowę w sprawie zamówienia zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu.
- Określenia i skróty, o których mowa w ust. 1 niniejszego Rozdziału zachowują przypisane im znaczenie we wszystkich załącznikach do SIWZ, w tym wzorze umowy.

ROZDZIAŁ II	INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM
--------------------	----------------------------------

- Zamawiający: Zarząd Morskiego Portu Gdynia Spółka Akcyjna.
- Adres: 81-337 Gdynia, ul. Rotterdamska 9.
- KRS: 0000082699 – Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
- REGON: 191920577.
- NIP: 9581323524.
- Kapitał zakładowy: 112 285 300 PLN.
- Numer rachunku bankowego: 66 1240 3510 1111 0000 4318 9067 Bank Pekao S.A. II Oddział w Gdyni.
- Adres do korespondencji w sprawie zamówienia: Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. ul. Rotterdamska 9, 81 – 337 Gdynia, Dział Umów i Rozliczeń, pok. nr 330.
- Nr faksu w sprawie zamówienia: (58) 627 – 47 – 65.
- Adres e-mail:
k.janowski@port.gdynia.pl, a.dambek@port.gdynia.pl.
- Adres strony internetowej Zamawiającego: www.port.gdynia.pl

ROZDZIAŁ III	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
---------------------	-----------------------------------

- Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu, o którym mowa w Rozdziale I ust. 1 pkt 2 SIWZ.
- Postępowanie prowadzi się w języku polskim.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych przebudowy drogi łączącej plac przy W2 z drogą asfaltową pod Estakadą E. Kwiatkowskiego, na terenie BCT Sp. z o. o. w Gdyni, wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w 3D wraz z niezbędnymi uzgodnieniami na wyplocie, w pliku w formacie „dgn” Micro Station, „dwg” Auto Cad (max. 2008) oraz w formacie dogodnym dla Wykonawcy, zgodnie z zakresem wskazanym na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ;
 - 2) wykonanie badań geotechnicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463), zgodnie z zakresem wskazanym na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, w kwadracie o max. wymiarach 30 x 30m;
 - 3) sporządzenie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i uzgodnienie jej z ZMPG S.A.;
 - 4) sporządzenie Raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko ww. inwestycji – jeżeli właściwy organ orzeknie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
 - 5) opracowanie projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z zakresem wskazanym na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, z uwzględnieniem składowania kontenerów rozładowywanych Reachstackerami;
 - 6) opracowanie projektu budowlanego dla drogi łączącej plac przy W2 z drogą asfaltową pod Estakadą E. Kwiatkowskiego, wraz z wszystkimi dodatkowymi opracowaniami niezbędnymi do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 7) złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego;
 - 8) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 9) opracowanie projektu wykonawczego wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
 - 10) wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
 - 11) sprawowanie nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót budowlanych, zgodnie z zasadami sprawowania nadzoru autorskiego, określonymi w załączniku nr 5 do umowy.
3. Szczegółowe warunki techniczne dla poszczególnych branż:
 - 1) branża drogowa:
 - a) należy opracować projekt zagospodarowania dla całego zakresu z uwzględnieniem składowania kontenerów rozładowywanych Reachstackerami,
 - b) droga łącząca plac przy W2 z drogą technologiczną pod Estakadą powinna być projektowana w technologii betonowej, wylewanej na mokro dla obciążenia 25T/koło reach-stacker. Nawierzchnia dylatowana i dyblowana w każdym kierunku, zbrojona zbrojeniem rozproszonym, beton klasy C 35/45 W8 FT2 XF4 F150, zgodnie z

wymaganiami zawartymi w załączniku nr 6 do SIWZ, max wymiar płyt 5,0m x 5,0m. Istniejące podłoże należy zagęścić do $wz \geq 1,03$ i $E_2 \geq 120$ MPa;

- c) drogę należy zaprojektować w zakresie wskazanym na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, wraz z odcinkiem przejściowym dla zabezpieczenia nowo wykonanej drogi, max pochylenie odcinka przejściowego 1,0% a minimalna szerokość tego odcinka to 4,0m
 - d) droga musi być powiązana wysokościowo z drogą asfaltową pod estakadą oraz istniejącymi obiektami a na połączeniu asfaltu z betonem zastosować oporniki kamienny na podbudowie betonowej C 12/15;
 - e) w celu dowiązania wysokościowego istniejącej nawierzchni asfaltowej do nowo projektowanej drogi betonowej należy przewidzieć frezowanie warstwy ścieralnej i wykonanie jej na nowo z BA, wraz z wymianą krawężników na nowe na tym odcinku oraz ewentualną korektę wpustu deszczowego,
 - f) odwonienie drogi należy projektować jako liniowe, klasy E600, poza obszarem drogi z uwzględnieniem składowania kontenerów, w obudowie betonowej zbrojonej klasycznie (klasa i parametry betonu jak dla nawierzchni),
 - g) istniejąca stacja paliw powinna mieć szczelną tacę betonową, o konstrukcji jak droga, wraz z wysepkami ograniczonymi krawężnikami kamiennymi,
 - h) należy zaprojektować organizację ruchu poziomą i pionową z uwzględnieniem istniejącej organizacji; znaki średnie typ folii 1, słupki do znaku z rury stalowej ocynkowanej o średnicy 2"- śred. zewn. 60,3 mm i grub. ścianki 3,2 mm (malowanie, kapturek, fundament betonowy)
 - i) dojścia, opaski, chodniki należy zaprojektować z kostki betonowej na podbudowie z KŁSM 0/31,5, ograniczając obrzeżem lub krawężnikiem betonowym typu ciężkiego na ławie betonowej z oporem z betonu klasy C 12/15 gr. min 15cm;
- 2) branża sanitarna:
- a) istniejące kanały i komory ciepłownicze zostały zaznaczone na Planie sytuacyjnym, stanowiącym, załącznik nr 5 do SIWZ,
 - b) należy zaprojektować demontaż płyt wraz z kanałem ciepłowniczym do rzędnej -1,0 poniżej projektowanej konstrukcji oraz demontaż komór CO,
 - c) należy zaprojektować demontaż ciepłociągów łącznie z izolacją termiczną w kanałach i komorach,
 - d) należy zamurować lub zabetonować kanały w miejscach styku starej nawierzchni z nową nawierzchnią, w celu zabezpieczenia przed ucieczką gruntu do nierozbieranych kanałów,
 - e) należy zasypać kanały i komory ciepłownicze piaskiem 0/31,5 do rzędnej spodu projektowanej konstrukcji nawierzchni drogi i zagęścić do 100MPa,
 - f) istniejąca kanalizacja deszczowa w drodze jest w złym stanie technicznym, poza odwodnieniem nowej hali warsztatowej BCT, wybudowanej w 2015 r., którą należy pozostawić bez przebudowy i włączyć w nowy system. Należy zaprojektować nową kanalizację deszczową z wykorzystaniem retencji kanałowej i zastosowaniem regulatora odpływu. Wielkość odpływu do kolektora miejskiego należy uzgodnić z ZDiZ Gdynia. System odwodnienia (rury i kształtki jednego producenta) należy zaprojektować z rur betonowych ze zintegrowaną rurą z litego PVC-U i zintegrowanym podwójnym

uszczelnieniem (w formie uszczelki gumowej) dla połączenia mufa kielich rury betonowej i tradycyjnej uszczelki gumowej na połączeniu mufa-kielich wkładki z PVC-U. Odporność na siły ścinające min. 30 kN przy ciśnieniu wewnętrznym min. 1,0 bar. Wkładka z PVC-U musi być wykonana w technologii mufa-bosy koniec dla uzyskania elastyczności połączeń. Dla rurociągów o średnicy do 200 mm dopuszcza się system rur i kształtek z litego PVC-U SN16, z pogrubioną ścianką, z podwójną uszczelką systemową, wargową, olejoodporną, zintegrowaną z pierścieniem z PP, na stałe montowane w kielich przez producenta. Zaprojektowany system musi zapewniać szczelność połączeń rur i kształtek min. 2,5 bar. Rury i kształtki muszą posiadać możliwość układania w temp. -10°C. Rury i kształtki muszą posiadać od wewnętrznej strony trwały nadruk, w celu ich identyfikacji w czasie inspekcji TV. Studnie rewizyjne z betonu B45 z włazami E600. Studnie muszą posiadać systemowe przejścia szczelne o szczelności min. 2,5 bar, wyposażone w nastawne kielichy, umożliwiające regulację sferyczną do ok. 11°. Zwieńczenia studni przy użyciu kręgów zwężkowych (konusowych) lub pierścienia odciażającego i pierścieni wyrównawczych ułożonych w warstwie płyt monolitycznych nawierzchni. Odprowadzane wody opadowe, przed włączeniem do kolektora miejskiego Dn1000 przebiegającego poprzecznie przez drogę technologiczną, należy podczyścić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla funkcjonującej stacji paliw należy przewidzieć tacę szczelną z urządzeniami podczyszczającymi. Na włączenie się do kolektora należy uzyskać warunki z ZDiZ Gdynia. Dokumentację należy uzgodnić z ZDiZ Gdynia oraz Działem Budowli Energetycznych i Wodnych ZMPG S.A.,

- g) istniejącą kanalizację sanitarną ks200, znajdującą się w granicach opracowania, należy przewidzieć do przebudowy. Przebudowie będzie podlegał odcinek od przyłącza do studni o rzędnych 8,63/7,13 oraz od studni o rzędnych 7,44/5,24, kończąc na studni w nawierzchni odcinka przejściowego, zaznaczonego na załączonym Planie sytuacyjnym, stanowiącym, załącznik nr 5 do SIWZ,
 - h) parametry rur i studni dla projektowanej kanalizacji sanitarnej należy przyjąć jak dla kanalizacji deszczowej z rur PVC-U litych. Rozwiązania projektowe należy uzgodnić z Działem Budowli Energetycznych i Wodnych ZMPG S.A.,
 - i) istniejący wodociąg (przyłącze do hydrantu) należy przebudować zgodnie z Planem sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ. Rozwiązanie należy uzgodnić z Działem Budowli Energetycznych i Wodnych ZMPG S.A.,
 - j) wybudowana kanalizacja deszczowa oraz sanitarna podlega inspekcji TV kamerą kanałową. Raport z inspekcji na płycie CD Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji przed odbiorem końcowym.
- 3) branża elektryczna:
- a) aktualnie przez drogę przebiegają linie kablowe nN 0,4 kV ułożone w kanalizacji kablowej, zasilające maszty oświetleniowe na placu przy W2. Należy zachować istniejące trasy linii kablowych,
 - b) należy dokonać oceny stanu istniejącej kanalizacji poprzez wykonanie kontrolnych odkrywek. W przypadku złego stanu należy rozważyć budowę nowej kanalizacji stosując rury osłonowe ϕ 160 mm,

- c) w czasie prowadzenia robót ziemnych, mogą się pojawić niezainwentaryzowane sieci i urządzenia elektryczne, które należy traktować jako będące pod napięciem i zgłosić do Działu Budowli Energetycznych i Wodnych ZMPG S.A.,
- d) należy zlikwidować kolizyjną i zbędną infrastrukturę elektroenergetyczną podziemną i nadziemną. Etapowanie robót powinno umożliwiać zachowanie ciągłości zasilania do istniejących obiektów,
- e) należy zaprojektować i wybudować kanalizację kablową z rur PCV grubościennych, o sztywności obwodowej nie mniejszej niż 10 kN/m², ze studniami kablowymi o wymiarach i w lokalizacji zaznaczonej na Planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, monolityczne, z betonu konstrukcyjnego odpowiedniej klasy C 35/45 F150 z włazem o wymiarach 700x1440 mm, E600. Rury należy układać w jednym poziomie na głębokości ok 1,0 m od rzędnej nawierzchni.

4. Szczegółowe warunki realizacji robót:

- 1) teren wykonywania robót objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Portu Zachodniego w Gdyni nr 2301 (uchwała nr IV/46/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 24 stycznia 2007 roku);
- 2) przed złożeniem wniosku do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę projekt budowlany należy uzgodnić z działami branżowymi ZMPG S.A. i BCT Sp. z o. o.;
- 3) projekt wykonawczy wraz ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi należy uzgodnić z działami branżowymi ZMPG S.A.;
- 4) jeżeli opracowanie dokumentacji projektowej będzie wymagało uzgodnienia z podmiotami zewnętrznymi, Wykonawca ma obowiązek uzyskać takie uzgodnienia;
- 5) przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy, zawierający przebieg robót z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, z zaznaczeniem planowanego czasu, wartości i terminów ich wykonania. Harmonogram rzeczowo – finansowy ma zawierać przebieg robót z podziałem na etapy:
 - a) prac projektowych wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) robót budowlanych wraz z uzyskaniem odbioru końcowego od Zamawiającego,
 - c) uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

ROZDZIAŁ V	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
------------	-----------------------------

Termin wykonania przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie: 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.

ROZDZIAŁ VI	OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW
-------------	---

- 1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie wyrażające się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie nawierzchni betonowej wylewanej na mokro, o wartości minimum 500.000,00 zł netto;

2) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w jego realizacji tj.:

- a) kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej lub konstrukcyjno – budowlanej oraz minimum 2 – letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, w tym przy realizacji inwestycji o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł netto,
- b) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d) projektantem i sprawdzającym posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- e) projektantem i sprawdzającym posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- f) projektantem i sprawdzającym posiadającym uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności drogowej;
- g) wszystkie osoby uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia powinny należeć do właściwej izby samorządu zawodowego, stosownie do branży,
- h) projektanci powinni posiadać minimum 5-letnie doświadczenie w projektowaniu, a sprawdzający minimum 10-letnie doświadczenie w projektowaniu liczone od daty uzyskania uprawnień;

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia;

4) nie figurują w Krajowym Rejestrze Długów.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na następujących warunkach:

- 1) w przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy. Pełnomocnictwo powyższe, w oryginale lub w formie kopii poświadczonej notarialnie musi zostać załączone do oferty. W toku postępowania Zamawiający będzie kontaktował się wyłącznie z pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, a nie z poszczególnymi Wykonawcami. Oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia winna wskazywać jako Wykonawcę wszystkie podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia;
- 2) pełnomocnictwo Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wskazywać pełnomocnika, wymieniać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz każdy z tych Wykonawców musi potwierdzić podpisem ustanowienie pełnomocnictwa (włącznie z podpisem podmiotu umocowanego na podstawie

pełnomocnictwa, jeżeli jest on jednym z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).

Ponadto dokument Pełnomocnictwa w szczególności powinien wskazywać zakres umocowania, tj. określać, czy pełnomocnik jest uprawniony do:

- a) złożenia oferty w imieniu wszystkich Wykonawców i reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy w ich imieniu, lub,
- b) złożenia oferty w imieniu wszystkich Wykonawców i reprezentowania ich w postępowaniu;

3) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W przypadku spółek cywilnych należy dołączyć umowę spółki cywilnej regulującą sposób reprezentacji spółki na zewnątrz.

3. Ocena spełnienia przez Wykonawcę/Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 1, pkt 1) – 3) niniejszego rozdziału, zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, na podstawie złożonych przez Wykonawcę/Wykonawców oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VII SIWZ, zaś spełnienie warunku określonego w ust. 1, pkt. 4), ustali Zamawiający, po sprawdzeniu w/w rejestru.
4. W przypadku Wykonawców składających wspólnie ofertę, Zamawiający będzie ocenił, czy Wykonawcy łącznie spełniają warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 1) – 3) niniejszego rozdziału.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość polegania na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków.
6. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) – 3) niniejszego rozdziału, polega na zasobach innych podmiotów powinien złożyć Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) zobowiązanie podmiotu do udzielania Wykonawcy zasobu ze wskazaniem:
 - a) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) charakteru stosunków, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
 - d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności wraz z Wykonawcą, za szkodę Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy;
 - 2) oświadczenie Wykonawcy o skorzystaniu z zasobu podmiotu zobowiązanego w celu realizacji zamówienia.
7. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, to podmiot udostępniający powyższy zasób musi brać czynny udział w wykonywaniu zamówienia tzn. musi być podwykonawcą.
8. Wykonawca jest zobowiązany złożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 2) i 3) SIWZ dotyczące podmiotów udostępniających swoje zasoby Wykonawcy.
9. Zamawiający wezwie Wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia brakujących dokumentów i oświadczeń oraz do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

10. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Niespełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
11. Zamawiający może dokonać sprostowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z SIWZ niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.

ROZDZIAŁ VII	WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY
---------------------	---

1. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu:
 - 1) ofertę, sporządzoną według załącznika nr 1 do SIWZ;
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 4) wykaz potwierdzający wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej, o której mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 1). Wykaz ten powinien być sporządzony na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ. Do wykazu Wykonawca powinien załączyć referencje lub dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie i terminowo;
 - 5) imienny wykaz osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt. 2) wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia (określenie zakresu uprawnień, specjalności oraz okresu doświadczenia). Wykaz ten powinien być sporządzony na druku stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ. Do wykazu Wykonawca powinien załączyć kserokopie dokumentów potwierdzających posiadane kwalifikacje i doświadczenie oraz kopię aktualnych zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego. Doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy należy udokumentować poprzez złożenie kserokopii odpowiednich stron dziennika budowy;
 - 6) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy polisę odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia wraz z potwierdzonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy dowodem jej opłacenia.

2. Dokumenty potwierdza „za zgodność z oryginałem” osoba/osoby uprawniona/uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a w wypadku Wykonawców występujących wspólnie – Pełnomocnik. W przypadku spółki cywilnej Zamawiający żąda złożenia aktualnych zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej na każdego ze współników osobno.
3. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę pod warunkiem, że będą one odpowiadać treści załączników określonych przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może wezwać Wykonawców do uzupełnienia brakujących oświadczeń i dokumentów oraz do złożenia wszelkich wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub rażąco niskiej ceny.

ROZDZIAŁ VIII	INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI
----------------------	---

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania składane przez Wykonawców należy składać w formie pisemnej. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, odpowiedzi na pytania, wyjaśnienia Zamawiający będzie przekazywał w formie pisemnej.
2. Zamawiający dopuszcza składanie dokumentów, o których mowa w ust. 1 w formie faksu oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail (dokumenty przesyłane w nieedytowalnej, graficznej formie kopii pisma oryginalnego w formatach np.: *.pdf, *.jpg, *.jpeg, *.tif, *.bmp i in.).
3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - 1) Pan Karol Janowski – tel. 58 627 – 45 – 18; fax. 58 627 – 47 – 65 (sprawy formalne), k.janowski@port.gdynia.pl;
 - 2) Pani Alicja Dambek – tel. 58 621 – 50 – 16 (sprawy techniczne), a.dambek@port.gdynia.pl.
 Zamawiający zaleca, aby korespondencję w formie elektronicznej przysyłać jednocześnie na wszystkie ww. adresy e-mail.
4. Ewentualne pytania i/lub wątpliwości dotyczące przedmiotu zamówienia i załączonych materiałów przetargowych należy zgłaszać pisemnie do dnia **15.12.2017r.**
5. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania Wykonawców do dnia **20.12.2017r.**
6. Zamawiający podawać będzie do wiadomości Wykonawców na stronie www.port.gdynia.pl, w zakładce „Przetargi” (gdzie dostępna jest treść SIWZ z załącznikami), wszelkie dodatkowe materiały i informacje dotyczące przedmiotowego postępowania.

ROZDZIAŁ IX	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
--------------------	--------------------------------

1. Wykonawca jest związany ofertą na okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający zwróci się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, to Zamawiający może wybrać ofertę najtańszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich

ponownej oceny. Zamawiający zwróci się w takiej sytuacji do Wykonawców o potwierdzenie oferty i wyrażenie zgody na dalsze nią związanie.

ROZDZIAŁ X

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca złoży ofertę na realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami niniejszej SIWZ, sporządzając ofertę cenową według wzoru zawartego w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub ofert alternatywnych powoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
3. Wszelkie miejsca mające wpływ na treść złożonej oferty, w których Wykonawca naniósł zmiany będą parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentacji. Zmiany albo wycofanie oferty dokonane przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert są skuteczne.
4. Przed sporządzeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się ze wszystkimi informacjami o przedmiocie zamówienia przekazanymi przez Zamawiającego w SIWZ oraz innych materiałach przetargowych.
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Wymagane dokumenty stanowiące załączniki do SIWZ, oraz pisma i oświadczenia Wykonawcy muszą być opieczetowane pieczęcią firmową Wykonawcy oraz podpisane i opieczetowane przez umocowanego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, zgodnie z wymaganiami SIWZ. W przypadku braku pieczętki imiennej umocowany przedstawiciel (przedstawiciele) Wykonawcy zobowiązany jest złożyć jedynie czytelny podpis.
7. Dokumenty składane w formie kserokopii muszą być poświadczane (podpisane) na każdej stronie, zawierając informację „za zgodność z oryginałem”, przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy, a w przypadku Wykonawców występujących wspólnie – przez Pełnomocnika.
8. Kopertę, w której będzie się znajdować oferta należy oznaczyć danymi adresowymi do korespondencji zgodnie z danymi Wykonawcy wyszczególnionymi w załączniku nr 1 „formularz oferty”.
9. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty zawierające informacje były ponumerowane oraz połączone w sposób uniemożliwiający ich przypadkowe zdekompletowanie, a ich łączna liczba powinna być podana w formularzu oferty.
10. Wykonawca składa ofertę w zamkniętej i nieprzejrzywej kopercie z napisem:

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.
ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia,
Dział Umów i Rozliczeń, pok. nr 330

Postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych przebudowy drogi łączącej plac przy W2 z drogą asfaltową pod Estakadą E.Kwiatkowskiego, na terenie BCT Sp. z o. o. w Gdyni”

Nie otwierać przed dniem 04.01.2018r. , godz. 10:30

W przypadku braku powyższego opisu na kopercie, Zamawiający będzie traktował taką ofertę, jako „zwykłą” korespondencję i nie ponosi odpowiedzialności za jej otwarcie przed terminem otwarcia ofert.

11. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i obejmować realizację całości przedmiotu zamówienia.
12. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ XI	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
-------------	--

1. Oferty należy składać w siedzibie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. przy ul. Rotterdamskiej 9 w Dziale Umów i Rozliczeń, klatka B, III piętro, pokój nr 330.
2. Dzień i godzinę złożenia oferty określa się według dnia i godziny wpływu oferty do Działu Umów i Rozliczeń Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.
3. Oferty należy złożyć w terminie do dnia **04.01.2018 r. do godziny 10:00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w budynku ZMPG S.A. w sali nr 121 w dniu **04.01.2018 r. o godz. 10:30.** Otwarcie ofert jest jawne.

ROZDZIAŁ XII	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
--------------	------------------------------

1. Składając ofertę, należy określić, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, całkowitą cenę ryczałtową netto i brutto za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia oraz w podziale na poszczególne etapy prac/robót. Suma cen netto i brutto powyższego podziału prac/robót musi być równa łącznej cenie ryczałtowej netto i brutto za jaką Wykonawca wykona w sposób kompleksowy przedmiot zamówienia.
2. W ofercie należy ponadto wyszczególnić cenę za 1 jnp. przyjętą do wyceny prac projektowych oraz parametry cenotwórcze przyjęte do wyceny robót.
3. Ryczałtowa cena podana w ofercie musi być ostateczna, kompletna, jednoznaczna, nadto musi uwzględniać wszystkie wymagania stawiane przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ, wszelkie zobowiązania Wykonawcy oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości zamówienia.
4. Cena oferty powinna być podana w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Sposób zapłaty i rozliczenia Stron, określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

ROZDZIAŁ XIII	KRYTERIA OCENY OFERT
---------------	----------------------

1. Przy ocenie oferty Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium, jakim jest ryczałtowa cena brutto za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia – 100%.

2. Zamawiający wybierze ofertę, która odpowiada wymaganiom SIWZ i jest najtańsza.
3. Zamawiający dokona oceny ofert nie odrzuconych.

ROZDZIAŁ XIV	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY
---------------------	---

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając firmę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
2. Jeżeli w postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda dostarczenia przed zawarciem umowy na realizację przedmiotu zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. W przypadku braku pełnomocnictwa do podpisania umowy w imieniu Wykonawcy lub przez Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo do zawarcia umowy zostanie złożone na co najmniej jeden dzień roboczy przed podpisaniem umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, to Zamawiający może wybrać ofertę najtańszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Wzór umowy, jaka zostanie zawarta z wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

ROZDZIAŁ XV	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
--------------------	--

Na podstawie § 12 ust. 4 „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w § 17 Załącznika nr 4 do SIWZ – Wzorce umowy.

ROZDZIAŁ XVI	MATERIAŁY PRZETARGOWE
---------------------	------------------------------

1. Materiał przetargowy stanowią:

ZAŁĄCZNIK NR 1	Formularz oferty
ZAŁĄCZNIK NR 2	Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert
ZAŁĄCZNIK NR 3	Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie
ZAŁĄCZNIK NR 4	Wzór umowy

ZAŁĄCZNIK NR 5	Plan sytuacyjny
ZAŁĄCZNIK NR 6	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót dla nawierzchni betonowej

2. Materiały przetargowe mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu sporządzenia oferty na niniejszy przedmiot zamówienia.

ROZDZIAŁ XVII	INNE POSTANOWIENIA
----------------------	---------------------------

1. Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. zastrzega sobie:
 - 1) prawo zakończenia postępowania bez wyboru jakiejkolwiek z ofert;
 - 2) prawo modyfikacji niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
2. Zasady przeprowadzenia postępowania w zakresie nieobjętym SIWZ, w szczególności przesłanki odrzucenia oferty, wykluczenia Wykonawcy oraz unieważnienia postępowania, określa „Regulamin udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzenie Morskiego Portu Gdynia S.A.” dostępny na stronie internetowej Zamawiającego www.port.gdynia.pl.

ZAŁĄCZNIK NR 1	<p style="text-align: center;">FORMULARZ OFERTY</p> <p style="text-align: center;">Postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych przebudowy drogi łączącej plac przy W2 z drogą asfaltową pod Estakadą E.Kwiatkowskiego, na terenie BCT Sp. z o. o. w Gdyni”.</p>
---------------------------	--

....., dnia.....

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy/Wykonawców)

**Zamawiający:
ZARZĄD MORSKIEGO PORTU
GDYNIA S.A.
ul. Rotterdamska 9
81-337 Gdynia**

***Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców:**

Nazwa

.....

Siedziba

.....

Nr telefonu /fax

.....

NIP

.....

REGON

.....

Strona www e-mail

Adres do korespondencji (należy wypełnić jeżeli korespondencja ma być przekazywana na adres inny niż siedziba Wykonawcy):

.....

.....

Oświadczamy, że przekazana przez Zamawiającego na podany wyżej adres korespondencja będzie dostarczona Wykonawcy skutecznie.

* Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w danych dotyczących Wykonawcy należy wpisać wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie.

OFERTA

Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych przebudowy drogi łączącej plac przy W2 z drogą asfaltową pod Estakadą E. Kwiatkowskiego, na terenie BCT Sp. z o. o. w Gdyni**”, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1. Oferujemy kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia za całkowitą cenę ryczałtową netto złotych (słownie: 00/100), VAT w wysokości zł (słownie: 00/100). Wynagrodzenie brutto wynosi złotych (słownie: 00/100), w tym za:
 - 1) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 1) SIWZnetto, brutto;
 - 2) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 2) SIWZ netto, brutto;
 - 3) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 3) SIWZ netto, brutto;
 - 4) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 4) SIWZ netto, brutto;
 - 5) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 5) - 8) SIWZ netto, brutto;
 - 6) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 9) SIWZ netto, brutto;
 - 7) roboty, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 10) SIWZ netto, brutto;
 - 8) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 11) SIWZ netto, brutto
2. Cena za 1 j.n.p.- zł netto (nie wyższa niż obowiązująca w roku 2017 przy wycenach prac projektowych dokonywanych na podstawie Środowiskowych Zasad Wycen Prac Projektowych).

Wyrażamy zgodę na stosowanie powyższego parametru do wyceny ewentualnych prac projektowych dodatkowych lub zamiennych oraz do wyceny prac niewykonanych przez Wykonawcę lub wykonanych nienależycie.
3. Parametry cenotwórcze oraz ceny dla materiałów (M) i sprzętu (S) (zgodne ze średnimi parametrami SEKONCENBUD obowiązującymi w IV kwartale 2017 roku):
 - 1) roboczogodzina (R) - zł/rg;
 - 2) koszty pośrednie (Kp) do R i S - %;
 - 3) zysk (Z) do R, S, Kp - %;
 - 4) koszty zakupu (Kz) do M - %;

Wyrażamy zgodę na stosowanie powyższych parametrów do wyceny ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych.
4. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się z SIWZ, nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje niezbędne do sporządzenia oferty;
 - 2) akceptujemy w pełni, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wyjaśnienia do SIWZ oraz modyfikacje tej SIWZ (w przypadku wyjaśnień lub modyfikacji SIWZ przez Zamawiającego);
 - 3) upewniliśmy się co do prawidłowości i kompletności naszej oferty i ceny. Ryczałtowa cena brutto, o której mowa powyżej, pokrywa wszystkie nasze zobowiązania wynikające z zamówienia, a także wszystkie koszty, które mogą być konieczne dla właściwego wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 4) spełniamy określone w rozdz. VI ust. 1 SIWZ warunki udziału w postępowaniu;
 - 5) wzór umowy stanowiący załącznik nr 4 SIWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 6) zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ;
 - 7) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ;
 - 8) udzielamy gwarancji na roboty na okres 36 miesięcy;
 - 9) osoby wskazane w załączniku nr 3 do SIWZ będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 10) zobowiązujemy się do zawarcia umowy ubezpieczenia na zasadach określonych w §6 Wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ;
 - 11) roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać samodzielnie/zamierzamy wykonać za pomocą Podwykonawców (*niepotrzebne skreślić*), którzy w ramach niniejszego zamówienia wykonają następujący zakres robót:
 - a) nazwa i adres Podwykonawcy
 - b) zakres robót
 - c) wynagrodzenie podwykonawcy
5. Oferta przetargowa zawiera ponumerowanych stron.

ZAŁĄCZNIK NR 2	Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert
---------------------------	--

..... dnia

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy/Wykonawców)

Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców :

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu / fax

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia inwestycyjnego wraz z określeniem wartości robót	Terminy realizacji (data rozpoczęcia i zakończenia)	Nazwa zamawiającego wystawiającego referencje, adres, numer telefonu
1.			
2.			

Do wykazu Wykonawca powinien załączyć referencje lub dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie i terminowo.

Podpisano:

.....

(Wykonawca lub umocowany przedstawiciel, w przypadku Wykonawców występujących wspólnie: Pełnomocnik; pieczęć imienna wraz z podpisem lub czytelny podpis)

ZAŁĄCZNIK NR 3	Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie
---------------------------	--

..... dnia

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy/Wykonawców)

Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców :

Nazwa

.....

Siedziba

.....

Nr telefonu / fax

.....

Lp.	Osoba, która będzie uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia; Imię i nazwisko oraz tytuł zawodowy	Posiadane kwalifikacje (numer stosownego dokumentu, zakres i specjalność uprawnień, data uzyskania uprawnień); doświadczenie (określone w latach)

Do wykazu Wykonawca powinien załączyć dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje i doświadczenie.

Podpisano:

.....

(Wykonawca lub umocowany przedstawiciel, w przypadku Wykonawców występujących wspólnie: Pełnomocnik; pieczęć imienna wraz z podpisem lub czytelny podpis)

2. Terminy pośrednie określone są w harmonogramie rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik do umowy. Ewentualne zmiany w harmonogramie rzeczowo – finansowym muszą zostać uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, w tym terminów pośrednich może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany umowy w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, w tym terminów pośrednich nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 4 oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności.
5. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania prac i robót, najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania wraz z podaniem przyczyn.
6. Nadzór autorski sprawowany będzie w czasie realizacji robót budowlanych, do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

§ 3

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania terenu budowy;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) odbioru przedmiotu umowy;
- 4) zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie;
- 5) zapewnienia odpłatnie punktów poboru wody i energii elektrycznej niezbędnych do realizacji umowy – na podstawie odrębnych umów.

§ 4

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dostarczonymi materiałami przetargowymi, zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, przepisami i warunkami technicznymi, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego (***Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy***).
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zapewni wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę do kierowania i wykonywania przedmiotu umowy, a także odpowiedni sprzęt.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane podczas wykonywania prac i robót stanowiących przedmiot umowy.
4. Wykonawca, celem zapewnienia terminowego i właściwego postępu prac, zobowiązany jest w trakcie realizacji dokumentacji projektowej do regularnych, bieżących uzgodnień roboczych z technicznymi komórkami branżowymi Zamawiającego.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części prac i robót przez Podwykonawców.
6. Wykonawca oświadcza, że spośród prac i robót objętych umową niżej wymienione prace/roboty zostaną:
 - 1) wykonane przez niego samodzielnie:
 - 2) wykonane za pomocą Podwykonawców:
Podwykonawca.....
zakres prac/robót
wartość prac/robót ustalona między Zamawiającym i Wykonawcą.....
7. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, danego Podwykonawcy wraz z określeniem szczegółowego zakresu robót budowlanych wykonywanych przez danego Podwykonawcę, przed przystąpieniem do wykonywania tych robót budowlanych.
8. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego Podwykonawcę.
9. Jeśli Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa powyżej, niełoży Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu w formie pisemnej pod rygorem nieważności wobec wykonywania tych robót budowlanych przez danego Podwykonawcę, to odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu.
10. W przypadku dokonania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu oraz w przypadku wskazania Podwykonawców w ust. 6 niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługuje prawo do uzyskania w szczególności informacji o wynagrodzeniu jakie zostało przewidziane dla Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu robót budowlanych.
11. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia, chyba że wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu albo z niniejszej umowy.
12. Przepisy ust. 6 – 11 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i Podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym Podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy.
13. Wykonawca zobowiązany jest sprawować nadzór autorski w czasie realizacji robót budowlanych, zgodnie z zasadami sprawowania nadzoru autorskiego, określonymi w załączniku nr 5 do umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na koszt własny:
 - 1) zapewnić protokolarne przejęcie terenu budowy, w terminie umożliwiającym zakończenie realizacji robót zgodnie z § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) przeszkolić wszystkie osoby zatrudnione przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p. poż.;

- 3) zabezpieczyć teren budowy pod względem BHP i p. poż., zgodnie z zasadami obowiązującymi w tym zakresie;
- 4) do wszelkich działań mających na celu właściwą organizację terenu budowy i wykonywanych robót zgodnie z potrzebami bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 6 lipca 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich i śródlądowych (Dz.U. z 1993 r., nr 73, poz. 346), a także potrzebami ochrony środowiska;
- 5) utrzymać należyty porządek na terenie budowy; teren wokół powinien być czysty i uporządkowany, bez zbędnych odpadów;
- 6) zapewnić ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w okresie od przejęcia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu;
- 7) wykonać wszelkie niezbędne badania, pomiary, które powinny być prowadzone zgodnie z właściwymi normami, procedurami i przepisami BHP;
- 8) zagospodarować odpady w sposób zgodny z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.) oraz dostarczyć Zamawiającemu dokumenty związane z ich zagospodarowaniem w terminie co najmniej 3 dni roboczych przed końcem miesiąca rozliczeniowego;
- 9) dostarczyć Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót kopie dokumentów uprawniających do prowadzenia gospodarki odpadami (np. program gospodarki odpadami wytwarzanymi wyniku prowadzonych robót);
- 10) opracować przed rozpoczęciem robót Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), w którym należy uwzględnić zagrożenie bezpieczeństwa związane z realizacją poszczególnych robót objętych dokumentacją i przedstawić go Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy. Rozpoczęcie robót możliwe jest po opracowaniu i udostępnieniu Zamawiającemu w/w Planu. Konsekwencje opóźnienia w realizacji robót, wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania powyższego obowiązku, obciążają Wykonawcę;
- 11) w razie konieczności wykonać na własny koszt przyłącza celem zaopatrzenia terenu budowy w wodę i energię elektryczną i ponosić koszty zużycia tych mediów – na podstawie odrębnych umów; w przypadku stwierdzenia zaległości w odpłatności za energię elektryczną lub wodę, Zamawiający potrąci należne kwoty z faktury końcowej;
- 12) po zakończeniu robót doprowadzić do należytego stanu i porządku teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego, w tym usunąć ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 13) wykonywać polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy;
- 14) wszelkie prowadzone dla celów projektowych pomiary, badania, przeglądy oraz koszty uzgodnień dokumentacji i uzyskania decyzji administracyjnych itp. obciążają Wykonawcę;

- 15) w czasie realizacji robót oraz podczas odbioru robót, przedstawiać certyfikaty (atesty, aprobaty techniczne i dopuszczenia do stosowania w budownictwie) zastosowanych i użytych do wykonania przedmiotu umowy materiałów i urządzeń;
- 16) w czasie realizacji robót dokonywać wszystkie niezbędne sprawdzenia i pomiary, które powinny być prowadzone zgodnie z właściwymi normami i procedurami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót;
- 17) zapewnić potrzebne oprzyrządowanie, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów budowlanych. Wykonawca ponosi koszty badań i sprawdzeń;
- 18) informować Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zanikowych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
- 19) informować Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikowych. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego, zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na koszt Wykonawcy;
- 20) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem;
- 21) uzyskać każdorazowo akceptację inspektora nadzoru na wbudowanie wszystkich materiałów budowlanych i w tym celu przedkładać Zamawiającemu wnioski materiałowe (na 14 dni przed planowanym wykorzystaniem materiału),
- 22) przedłożyć inspektorowi nadzoru do akceptacji recepty na mieszanki betonowe, na 30 dni przed wbudowaniem materiału.

§ 5

1. Wykonawca będzie realizował umowę przy użyciu materiałów własnych.
2. Materiały przewidziane do użycia w ramach niniejszej umowy winny być nowe i nabywane w celu realizacji niniejszej umowy oraz odpowiadać wymogom określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane. Zamawiający nie dopuszcza wbudowania materiałów używanych lub po regeneracji.
3. Wszystkie materiały podstawowe stosowane podczas realizacji robót winny posiadać aktualne certyfikaty na znak jakości CE, B, alternatywnie deklaracje zgodności z PN lub aprobatę techniczną, pozytywne świadectwa ITB, atesty zdrowotne PZH, deklaracje właściwości użytkowych, być ujęte w aktualnych wykazach materiałów budowlanych opracowanych przez Zakład Higieny Komunalnej PZH w Warszawie.
4. Jakość materiałów powinna być udokumentowana atestami i opiniami zezwalającymi na ich użycie zgodnie z odpowiednimi przepisami Prawa budowlanego. Dokumenty potwierdzające powyższe, takie jak certyfikaty, aprobaty, atesty, winny być przedstawione Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót oraz na każde żądanie nadzoru Zamawiającego. Kopie dokumentów określające cechy materiałów i urządzeń wystawione przez producenta, przed ich wbudowaniem dostarczone będą nadzorowi Zamawiającego.

5. Wykonawca zapewni na własny koszt kompleksową obsługę geodezyjną niezbędną przy realizacji umowy wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym.
6. Wykonawca zapewni na własny koszt obsługę geologiczną. Wyniki badań stopnia/wskaźnika zagęszczenia gruntu i modułu odkształcenia wtórnego wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.
7. Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót wykonanych przez podwykonawców).
8. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów budowlanych i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie budowy i nie będących przedmiotem robót oraz zlokalizowanych poza terenem budowy.

§ 6

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) zawrzeć umowę ubezpieczenia ryzyk budowlano – montażowych. Polisa powinna obejmować w szczególności:
 - a) dane dotyczące ubezpieczającego i ubezpieczonego, tj. Wykonawcy i Zamawiającego jako współubezpieczonych;
 - b) zakres ubezpieczenia: od wszystkich ryzyk (all risks);
 - c) przedmiot ubezpieczenia zgodny z zapisem § 1 niniejszej umowy, wraz z zapleczem terenu budowy do momentu przekazania do użytkowania Zamawiającemu przedmiotu umowy;
 - d) okres ubezpieczenia: nie krótszy niż termin zakończenia robót podany § 2 ust.1 niniejszej umowy;
 - e) sumę ubezpieczenia: zgodną z wartością netto niniejszej umowy;
 - f) klauzule wymienione niżej:
 - uprzątnięcia pozostałości po szkodzie – z podlimitem nie mniejszym niż 10 % sumy ubezpieczenia;
 - pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu znajdującym się w dniu rozpoczęcia robót budowlanych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiącym własność lub będącym w posiadaniu właściciela lub zarządcy nieruchomości, na której prowadzone są roboty – z podlimitem nie mniejszym niż 20 % sumy ubezpieczenia;
 - rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do części obiektu budowlanego po dokonaniu odbioru częściowego lub oddaniu do eksploatacji – z podlimitem nie mniejszym niż 30% sumy ubezpieczenia;
 - oceny ryzyka.
 - 2) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej całkowitego wynagrodzenia netto określonego w umowie.

Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres realizacji umowy bądź odnawialna do tego okresu oraz powinna zawierać niżej wymienione klauzule:

- a) odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z wykonywaniem prac/robót przez Podwykonawców (o ile Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców),
- b) odpowiedzialności za szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczającego,
- c) odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy,
- d) ryzyka wadliwego wykonania robót
 - każda z podlimitem nie mniejszym niż 30 % sumy gwarancyjnej.

3) w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy złożyć w Dziale Umów i Rozliczeń Zamawiającego (klatka B, III piętro, pok. Nr 331):

- a) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w pkt. 1) niniejszego ustępu,
 - kserokopię dowodu opłacenia składki,
 - kserokopię kolejnych odnowień umów ubezpieczenia ryzyk budowlano – montażowych,
 - kserokopię dowodu opłacenia składek kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia,
 - ogólne warunki ubezpieczenia;
- b) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - kserokopię polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w pkt. 2) niniejszego ustępu,
 - kserokopię dowodu opłacenia składki,
 - kserokopię kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
 - kserokopię dowodu opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia,
 - ogólne warunki ubezpieczenia.

- 2. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego.
- 3. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż termin wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. 3) niniejszego paragrafu co najmniej 14 dni przed końcem okresu ubezpieczenia.
- 4. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w ust. 1 pkt. 3) niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową.
- 5. Wykonawca i jego Podwykonawcy winni posługiwać się na budowie sprzętem i maszynami posiadającymi ubezpieczenie w zakresie OC.

§ 7 NADZÓR

1. Koordynatorem prac projektowych ze strony Wykonawcy będzie:
2. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie:
3. Koordynatorem prac projektowych ze strony Zamawiającego będzie:
4. Inspektorami nadzoru ze strony Zamawiającego będą:
 - 1)
 - 2)
5. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 - 4 niniejszego paragrafu nie powoduje zmiany niniejszej umowy pod warunkiem posiadania przez te osoby uprawnień prawem wymaganych i dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie odpowiednich uprawnień. O zmianie ww. osób Strony będą informowały się pisemnie.

§ 8 PRZEKAZANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Wykonawca prześle do Działu Budowli Hydrotechnicznych w siedzibie Zamawiającego, w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym:
 - 1) projekt budowlany w formie papierowej w ilości 3 egzemplarzy i w formie elektronicznej w formacie PDF (1 egzemplarz),
 - 2) wielobranżowy projekt wykonawczy w formie papierowej w ilości 3 egzemplarzy i w formie elektronicznej w formacie PDF (1 egzemplarz), zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) pojedynczy plik musi odpowiadać jednej teczce dokumentacji papierowej, jeżeli nie jest to możliwe ze względu na objętość, dokumentacja elektroniczna odpowiadająca poszczególnej teczce powinna zostać umieszczona w katalogu o odpowiedniej nazwie;
 - b) w przypadku złożonych projektów w katalogu odpowiadającym teczce może być podział na katalogi z plikami [PDF] oznaczonymi odpowiednio do ich zawartości,
tak przygotowane katalogi powinny być skompresowane w formacie [ZIP];
 - c) oznaczenie plików/katalogów powinno umożliwiać ich identyfikację bez potrzeby ich otwarcia;
 - d) rozmiar pojedynczego pliku/katalogu nie powinien przekroczyć 150-200MB,
 - e) przy nadawaniu nazw plikom i katalogom:
 - nie należy stosować spacji, dla oddzielenia wyrazów należy stosować znak podkreślenia „_”,
 - nie należy stosować znaków specjalnych, np. „~”, „&” ani polskich liter, np. ą, ę itd.
2. Dokumentacja elektroniczna powinna być przygotowana dla innych potrzeb Zamawiającego według poniższych zasad:

- 1) niezależnie od wymogów przygotowania dokumentacji elektronicznej w formacie [PDF] zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu konieczne jest dostarczenie dokumentacji w formatach edytowalnych;
 - 2) Zamawiający posiada oprogramowanie MSOffice – w związku z tym – część opisowa dokumentacji winna być przekazana w formacie zapewniającym pełną zgodność z MSWord lub MSeExcel;
 - 3) Zamawiający posiada oprogramowanie Autodesk Autocad – w związku z tym – rysunki techniczne winny być przekazane w formacie zapewniającym pełną zgodność z [DWG] wraz ze wszystkimi wymaganymi odnośnikami. Mapy i plany sytuacyjne dodatkowo w formacie zgodnym z [DGN] (MicroStation) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000;
 - 4) Wykonawca dokumentacji odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z ostateczną, oryginalną wersją papierową. W procedurze odbioru dokumentacji będzie przeprowadzona weryfikacja wersji elektronicznej dokumentacji – pod kątem jej zgodności z wersją papierową;
 - 5) płyty CD/DVD powinny być jednoznacznie opisane nazwą opracowania i ich zawartością. Niedopuszczalne jest oznakowanie tylko kopert.
3. Wykonawca, przekazując Zamawiającemu dokumentację projektową, uzgodnioną z działami branżowymi ZMPG S.A. i BCT Sp. z o. o., jest zobowiązany dołączyć oświadczenie o jej kompletności, nie posiadaniu wad prawnych i fizycznych (technicznych) oraz zgodności z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
4. Pokwitowanie przyjęcia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego ma tylko taki skutek, że potwierdza datę jej złożenia Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowi potwierdzenia jej przyjęcia bez zastrzeżeń.

§ 9

ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Po przekazaniu wykonanej dokumentacji projektowej w sposób określony w § 8, w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, Zamawiający w terminie nie przekraczającym 14 dni roboczych zwoła Komisję Odbioru w celu jej oceny.
2. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego do wykonanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dokonać odpowiednich uzupełnień i poprawek w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia, aż do momentu, kiedy uzna, iż przekazana dokumentacja projektowa nie wymaga dalszych poprawek/uzupełnień.

§ 10

1. Odbiór przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej następuje na podstawie sporządzonego i podpisanego przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru wykonanej dokumentacji bez zastrzeżeń.
2. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru prac na podstawie protokołu rozpatrzenia i końcowego odbioru wykonanej dokumentacji nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi i prawa do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

§ 11

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 13, ust. 1 przenosi w całości na Zamawiającego następujące prawa do całości dokumentacji projektowej oraz innych utworów powstałych w związku z wykonaniem umowy:
 - 1) majątkowe prawa autorskie;
 - 2) prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian i modyfikacji na zasadzie wyłączności;
 - 3) prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań dotyczących dokumentacji projektowej oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań;
 - 4) prawa pokrewne.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu następuje na wszelkich możliwych polach eksploatacji w szczególności:
 - 1) wprowadzanie do obrotu;
 - 2) utrwalanie i zwielokrotnianie-wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
 - 4) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnianie w internecie);
 - 5) rozpowszechnianie za pomocą prasy i telewizji;
 - 6) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawianie, wyświetlanie, rozpowszechnianie w postaci pliku elektronicznego.
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - 8) korzystanie do jednorazowej realizacji robót budowlanych we wskazanym w dokumentacji miejscu;
 - 9) wykorzystanie dokumentacji projektowej, rozwiązań i koncepcji w celu związanym z realizacją inwestycji, dla której opracowanie zostało wykonane, w tym jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zaproszenia do udziału w postępowaniu

- o udzielenie zamówienia lub przekazywanie podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
- 10) użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora – jego autorskich praw osobistych, w szczególności do:
- 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy przedmiotu umowy;
 - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu;
 - 3) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażanie zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego bez trwałego usuwania oznaczeń autorskich.
5. Wszelkie materiały lub dane dostarczane przez jedną ze Stron pozostają jej własnością z wyłączeniem nabytych materiałów przez Zamawiającego nabytych w wyniku wykonania umowy.
6. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności faktycznych i prawnych. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki prac zostały utrwalone, niezależnie od nośnika, na którym zostały zapisane.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy, nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu wyniki prac, określone niniejszą umową, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016r., poz. 666, z późn. zm.), w związku z wykonywaniem umowy.

§ 12

ODBIÓR ROBÓT

1. Odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu dokonują wskazani w § 7 ust. 4 niniejszej umowy inspektorzy nadzoru inwestorskiego, na wniosek Wykonawcy, w ciągu 3 dni od daty otrzymania tego wniosku.
2. Odbiorów częściowych dokonuje się w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń.
3. Gotowość do odbioru końcowego robót, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na podstawie pisemnego oświadczenia kierownika budowy, niezwłocznie po całkowitym wykonaniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane.

4. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z sprawdzeń, badań, ekspertyz i pomiarów;
 - 2) certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty na materiały i urządzenia;
 - 3) protokoły z odbiorów technicznych robót ulegających zakryciu;
 - 4) dokumentację powykonawczą;
 - 5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót stanowiących przedmiot umowy z projektem wykonawczym oraz z obowiązującymi przepisami;
 - 6) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a w razie korzystania z sąsiednich terenów także tych terenów;
 - 7) karty przekazania odpadów na składowisko.
5. Odbiory częściowe oraz odbiór końcowy robót, a także przeglądy wykonywane przed upływem okresu gwarancji i rękojmi robót odbywać się będą komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do zgłoszenia gotowości do odbioru robót i/lub do czynności odbiorowych.
7. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały wykonane zgodnie z umową i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały wykonane zgodnie z umową oraz, że dokumentacja powykonawcza, nie jest kompletna i/lub prawidłowa, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy termin dla prawidłowego zgłoszenia odbioru końcowego robót.
9. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę tego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, w wyniku którego roboty zostaną odebrane.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a Zamawiający mimo ich istnienia uzna, że wykonany przedmiot umowy nadaje się do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają lub ograniczają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub stanowią zagrożenie użytkownika bądź mienia, Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia dotychczas wypłaconego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru na swój koszt.
12. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

13. Przegląd i odbiór robót wykonany przed upływem okresu gwarancji i rękojmi polega na ocenie wykonanych w robót, a w tym związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi.
14. Zamawiający zwoła, przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, komisję do wykonania przeglądu i ostatecznego odbioru robót. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni kalendarzowych od upływu terminu usunięcia wad (wyznaczonego przez Zamawiającego) wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o dokonanie odbioru ich usunięcia.
15. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będą spisane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 13

WYNAGRODZENIE

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ustalone zostało na ryczałtową kwotę złotych netto (słownie: złotych 00/100), VAT w wysokości zł (słownie: 00/100). Wynagrodzenie brutto złotych (słownie:..... 00/100), w tym za:
 - 1) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 1) SIWZnetto, brutto;
 - 2) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 2) SIWZ netto, brutto;
 - 3) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 3) SIWZ netto, brutto;
 - 4) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 4) SIWZ netto, brutto;
 - 5) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 5) - 8) SIWZ netto, brutto;
 - 6) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 9) SIWZ netto, brutto;
 - 7) roboty, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 10) SIWZ netto, brutto;
 - 8) prace, o których mowa w Rozdziale IV ust. 2 pkt. 11) SIWZ netto, brutto.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe podane w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie za prace/roboty niewykonane z jakichkolwiek przyczyn.
4. Stawka za 1 j.n.p. ustalona została na kwotę zł netto i stosowana będzie do wyceny ewentualnych prac projektowych dodatkowych lub zamiennych oraz do wyceny prac niewykonanych przez Wykonawcę lub wykonanych nienależycie.

5. W przypadku wystąpienia prac/robót zamiennych wynagrodzenie za te prace/roboty wyliczone zostanie jako różnica między wartością tych prac/robót a wartością prac/robót nie wykonanych.
6. Jeśli w toku realizacji przedmiotu umowy wystąpi potwierdzona przez Zamawiającego konieczność zmiany sposobu wykonywania robót, której przy zachowaniu należytej staranności ze strony Wykonawcy nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zamiennych, które zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym sporządzonym, w oparciu o obmiar faktycznie wykonanych robót zamiennych i n/w parametry cenotwórcze i podstawy cenowe, tj.:
 - 1) roboczegodzina (R) – zł/rg;
 - 2) koszty pośrednie (Kp do R+S) – %;
 - 3) zysk do (R+S+Kp) – %
 - 4) koszty zakupu (Kz do M) – %;
 - 5) ceny materiałów i sprzętu zgodne ze średnimi parametrami SEKONCENBUD obowiązującymi w IV kwartale 2017 roku.
7. Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie za roboty niewykonane lub niedostarczone materiały z jakichkolwiek przyczyn. Wyliczenie kwoty nienależnego wynagrodzenia nastąpi w oparciu o parametry cenotwórcze określone w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Jeśli w toku realizacji umowy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których konieczności wykonania przy zachowaniu należytej staranności ze strony Wykonawcy nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wniosku określającego zakres tych robót i konieczność ich wykonania wraz z przedmiarem tych robót i kosztorysem wstępnym z uwzględnieniem parametrów cenotwórczych i podstaw cenowych określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu umowy określającym wstępne wynagrodzenie Wykonawcy z tego tytułu, przy uwzględnieniu następujących warunków:
 - 1) roboty te do wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu będą realizowane przez Wykonawcę – po zatwierdzeniu ich przez inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiającego, bez zwiększenia wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - 2) w przypadku, gdy roboty dodatkowe przekroczą wartość 1% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy, zostanie sporządzony protokół konieczności i podpisany aneks do umowy na wszystkie roboty dodatkowe, a wartość całości robót dodatkowych zostanie pomniejszona o kwotę równą 1% łącznego wynagrodzenia umownego netto określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wniosku dotyczącego robót dodatkowych i nieprzewidzianych skutkujących wstrzymaniem lub spowolnieniem tempa realizacji robót w terminie 5-ciu dni od daty powzięcia wiadomości o konieczności ich wykonania.
10. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w ust. 9 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odmówić zapłaty za te roboty i nie uwzględnić wniosku Wykonawcy o przesunięcie terminu realizacji robót.

11. Zamawiający zobowiązany jest do podjęcia decyzji w sprawie realizacji zgłoszonych robót dodatkowych w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletnych dokumentów od Wykonawcy.
12. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane jedynie roboty dodatkowe niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Zamawiający niezwłocznie udzieli Wykonawcy zgody na wykonanie takich robót, a stosowne dokumenty zostaną przedłożone Zamawiającemu w trybie i terminach przewidzianych niniejszą umową dla robót dodatkowych. Zamawiający zapłaci za te roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy na inną osobę.

§ 14 ROZLICZENIE

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następowało na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy, będzie płatne w następujący sposób:
 - 1) wynagrodzenie określone w § 13 ust. 1 pkt. 1) – 5) umowy po dostarczeniu Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 2) wynagrodzenie określone w § 13 ust. 1 pkt. 6) umowy po dostarczeniu Zamawiającemu projektu wykonawczego wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
 - 3) wynagrodzenie za roboty budowlane, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt. 7) umowy będzie płatne w następujący sposób:
 - a) faktury częściowe, do wysokości 80% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 13 ust. 1 pkt. 7) umowy, wystawiane będą raz w miesiącu w oparciu o protokoły stwierdzające zaawansowanie robót, potwierdzone przez przedstawiciela Wykonawcy oraz zaakceptowane przez nadzór Zamawiającego. Należne wynagrodzenie określone w fakturze częściowej będzie wyliczone jako iloczyn ceny jednostkowej za dany rodzaj robót i ilości wykonanych robót potwierdzonych szkicem i obmiarem. Rozliczenie winno być przedstawione w formie tabeli z podziałem na poszczególnych podwykonawców i branże,
 - b) po osiągnięciu wysokości 80% wartości wynagrodzenia netto określonego w § 13 ust. 1 pkt. 7) umowy, następną płatnością jest rozliczenie końcowe,
 - c) należne wynagrodzenie określone w fakturze częściowej będzie wyliczone jako iloczyn kwoty, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt. 7) umowy i procentowego zaawansowania wykonanych robót podanego w protokole, o którym mowa wyżej,
 - d) podstawą do wystawienia faktury VAT, stanowiącej rozliczenie końcowe za wykonanie robót budowlanych będzie podpisany, przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, protokół odbioru końcowego robót oraz dostarczone pozwolenie na użytkowanie;

- 4) wynagrodzenie, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt. 8) będzie płatne w comiesięcznych transzach do wysokości 90% wartości określonej w § 13 ust. 1 pkt. 8) w okresie sprawowania nadzoru autorskiego przez Wykonawcę. Ostatnia transza w wysokości 10 % wartości określonej w § 13 ust. 1 pkt. 8) będzie płatna po zakończeniu realizacji nadzoru autorskiego (po zakończeniu wykonywania robót budowlanych i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie). Podstawą wystawienia faktury obejmującej każdą z transz wynagrodzenia z tego tytułu będzie zestawienie czynności nadzoru autorskiego, za dany okres podlegający rozliczeniu z dołączonymi kartami nadzoru autorskiego potwierdzonymi przez inspektora nadzoru lub innego upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wzór karty nadzoru i zestawienia czynności nadzoru autorskiego zostanie uzgodniony między Stronami przed rozpoczęciem robót budowlanych.
3. Faktura, oprócz elementów wymaganych przepisami prawa polskiego musi zawierać obligatoryjnie numer umowy. Do faktury muszą być dołączone dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia, wymagane zgodnie z warunkami umowy.
4. Strony postanawiają, iż zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury VAT, przelewem na rachunek odpowiedni Wykonawcy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy na inną osobę.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Rozliczenie między stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich.

Uwaga:

W przypadku konieczności zatrudnienia przez Wykonawcę przy realizacji robót objętych umową Podwykonawców – co wymaga zgłoszenia przez Wykonawcę w formie pisemnej pod rygorem nieważności – niniejszy paragraf zostanie rozszerzony o następujące zapisy:

8. Jeżeli część lub całość robót została wykonana przez Podwykonawcę, zakres tych robót podlega odnotowaniu w protokole, który wymaga w takiej sytuacji potwierdzenia przez danego Podwykonawcę. W protokole określone zostanie także wynagrodzenie należne Podwykonawcy za wykonane roboty w wysokości nie większej niż uzgodnione w informacji, o której mowa w § 4 ust. 10 umowy. Tak sporządzony protokół stanowi dla Podwykonawcy podstawę do wystawienia faktury VAT Wykonawcy.
9. Wykonawca wystawia Zamawiającemu faktury VAT oddzielnie na roboty wykonane przez niego samodzielnie i oddzielnie na roboty wykonane przez Podwykonawcę.
10. Faktury Wykonawcy za roboty wykonane przez Podwykonawcę będą płatne przez Zamawiającego bezpośrednio na rachunek bankowy Podwykonawcy, wskazany na kserokopii jego faktury. Jeżeli przedmiotem będą usługi wymienione w Załączniku nr 14 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U. 2016r. poz. 710 z późn. zm.), to płatność na rzecz Podwykonawcy nastąpi w kwocie netto. Kserokopię wyciągu bankowego Zamawiający przesyła Wykonawcy. Pozostała kwota wynikająca z takich faktur będzie płatna na rachunek Wykonawcy.
11. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz Podwykonawcy.

12. Prawidłowo wystawione faktury VAT będą płatne w terminie 30 dni od ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy właściwego Podwykonawcy wskazany w jego fakturach.
13. Jeżeli część lub całość robót została wykonana przez Podwykonawcę, do rozliczeń między Zamawiającym a Podwykonawcą odpowiednie zastosowanie mają ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu.

§ 15

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu prac/robót stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy oraz harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia upływu terminu do usunięcia wad wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy;
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w tym także częściowego odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac/robót, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 16

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz użyte materiały i zamontowane urządzenia, zwanej dalej gwarancją oraz niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, zwanej dalej rękojmią, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, chyba że niniejsza umowa stanowi inaczej. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji. Wykonawca udziela również gwarancji jakości na prace projektowe. Uprawnienia

Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi dotyczące prac projektowych wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za roboty budowlane.

2. Okres gwarancji i rękojmi biegnie:
 - 1) dla prac projektowych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru dokumentacji projektowej;
 - 2) dla robót budowlanych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót.
3. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki obiektu robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną.
4. W okresie ważności gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek ujawnionych po odbiorze końcowym. Usuwanie wad/usterek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady/usterek:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności w celu usunięcia zgłoszonej wady i/lub usterki najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym Zamawiający zgłosił wadę i/lub usterkę;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad i/lub usterek, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji zawiadamiając Zamawiającego o terminie ich usunięcia. W wypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wady;
 - 3) przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady oraz wpływ na funkcjonowanie obiektu;
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie;
 - 5) w wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
5. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
7. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usunięcia stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.
8. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy;

- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości;
 - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
 - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa;
- licząc od daty wystąpienia powyższych zdarzeń.

§ 17

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zapisy niniejszego paragrafu zostaną dostosowane do formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.

1. Wykonawca wnosi i utrzymuje w całym okresie realizacji umowy z zastrzeżeniem ust. 7 zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 z późn. zm.).
3. Poręczenia i gwarancje muszą zobowiązywać poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego sumy gwarancji z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem pełną kwotę na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w SIWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione zgodnie z wymogami umowy. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zobowiązanie wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne, zaś kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, bezwarunkowo, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego dodatkowych dokumentów za wyjątkiem dokumentów, wymaganych przez zaakceptowaną przez Zamawiającego treść gwarancji (np. dokumentów pełnomocnictw).
6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, należy oryginał dokumentu złożyć w siedzibie Zamawiającego przed zawarciem umowy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione w pełnej

wysokości zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu, przed zawarciem umowy i pozostawać w dyspozycji Zamawiającego w zgodnej z umową wysokości w okresie realizacji przedmiotu umowy, aż do upływu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonany protokołem końcowym odbioru robót.

8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyście wykonany.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w wysokości określonej w niniejszym paragrafie na okres do upływu 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

§ 18

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za prace i roboty wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych niniejszą umową, jeżeli:
 - 1) Wykonawca opóźni zakończenie prac/robót o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 niniejszej umowy; uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od upływu okresu opóźnienia wskazanego w zdaniu poprzedzającym,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje prac/robót zgodnie z umową lub nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne; uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) natychmiastowego wstrzymania realizacji prac/robót;
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzasadnionym na koszt tej Strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac/robót w toku wg. stanu na dzień odstąpienia, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy;
 - 4) usunięcia urządzenia zaplecza przez niego dostarczonego, co nastąpi na koszt Strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy;
 - 5) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do dokonania odbioru prac /robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace/roboty, które zostały wykonane zgodnie z umową do dnia odstąpienia.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
2. Każda strona umowy została parafowana przez zawierających umowę.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie.
5. Jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, to spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia ich przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą doręczenia ich na adres Zamawiającego.
8. Oświadczenia stron będą doręczane na adresy wskazane w komparycji umowy ze skutkiem uznania ich za doręczone.
9. O wszelkich zmianach adresów do korespondencji Strony zobowiązane są wzajemnie się informować pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Umowa podlega prawu polskiemu.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy;
- 2) SIWZ wraz z załącznikami;
- 3) Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty,
- 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy,
- 5) Zasady sprawowania nadzoru autorskiego,
- 6) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA