

UMOWA Nr

zawarta w Gdyni w dniu roku

pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, wpisaną pod numerem 0000082699 do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy, posiadającą numer NIP: 958 – 13 – 23 – 524, kapitał zakładowy i wpłacony 112 285 300 PLN, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części Umowy "**ZAMAWIAJĄCYM**"

a

.....
reprezentowaną przez:.....
zwaną w dalszej części Umowy „**WYKONAWCĄ**”,
zwanymi w dalszej części Umowy „**STRONAMI**”, a każde z osobna „**STRONĄ**”,
o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT I CEL UMOWY

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, w związku z wyborem oferty z dnia stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „Załadowanie Basenu II, etap I (Nabrzeże Remontowe) w Gdyni” i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Celem Umowy jest opracowanie Projektu zagospodarowania działki lub terenu i Projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego Załadowanie Basenu II, etap I (Nabrzeże Remontowe) w Gdyni, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Przedmiotem Umowy jest kompleksowe wykonanie wszystkich prac, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu umowy.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy obejmuje prace przedprojektowe, projektowe oraz inne czynności określone w rozdz. IV SIWZ stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
5. Zamawiający posiada ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia znak RDOŚ-Gd-WOO.420.40.2020.AJ.8, stanowiącym załącznik numer 9 do SIWZ. Projekt powinien spełniać wszystkie wymogi ww. decyzji. Jednakże, w przypadku konieczności wprowadzenia do projektu budowlanego innego zakresu prac niż wymieniony w załączniku do decyzji nr RDOŚ-Gd-WOO.420.40.2020.AJ.8, niezbędne będzie wykonanie nowej „Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia” i uzyskanie nowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektowanych zmian, w stosunku do ww. decyzji, przez Zamawiającego – co będzie wprowadzone do umowy w drodze aneksu.

§ 2

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający wymaga wykonania wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia następujących terminach:
 - 1) wykonanie mapy do celów projektowych - w terminie 12-tu tygodni od daty podpisania Umowy
 - 2) wykonanie badań geotechnicznych – nie dłużej niż do 6 tygodni od daty przekazania przez Zamawiającego zatwierdzenia przez Ministerstwo Klimatu „Projektu robót geologicznych dla potrzeb określenia warunków geologiczno – inżynierskich w podłożu projektowanego terminala kontenerowego w ramach projektu Budowy Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia. Etap I-2. Gdynia, woj. Pomorskie”
 - 3) złożenie wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz złożenie wniosku o pozwolenie na wznoszenie i wykonywanie konstrukcji i urządzeń na polskich obszarach morskich - na podstawie Pełnomocnictwa otrzymanego od Zamawiającego - w terminie 2 tygodni od daty podpisania umowy
 - 4) złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na podstawie Pełnomocnictwa otrzymanego od Zamawiającego - w terminie 7 dni od daty, gdy decyzja o pozwoleniu na wznoszenie lub wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich wydana na podstawie art. 23 ustawy o obszarach morskich RP i administracji morskiej stała się ostateczna:
 - 5) opracowanie Projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz wielobranżowych Projektów architektoniczno-budowlanych (było: wielobranżowych projektów budowlanych) wraz z uzgodnieniami i przedłożenie Zamawiającemu - w terminie do 20 tygodni od daty otrzymania wyników badań geotechnicznych;
 - 6) wystąpienie do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku o decyzję o pozwoleniu na budowę - w terminie do 7 dni od dnia bezusterkowego odbioru projektu budowlanego przez Zamawiającego oraz otrzymania od Zamawiającego Pełnomocnictwa i stosownych oświadczeń o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane dla wszystkich działek, na których będzie realizowana inwestycja;
 - 7) opracowanie wielobranżowych projektów technicznych wraz z uzgodnieniami, STWiORB, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich z podziałem na poszczególne branże i etapy oraz wszelkich pozostałych opracowań, - w terminie do 12 tygodni od daty odbioru projektu budowlanego przez Zamawiającego.
2. W ciągu 14 dni od podpisania Umowy Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy, zawierający plan realizacji prac projektowych z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia z zaznaczeniem planowanego czasu i terminów ich wykonania. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu comiesięcznej informacji o stanie realizacji prac objętych Umową.
3. Zmiana terminu wykonania prac może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany Umowy w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron Umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności - wyłącznie z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY - w następujących wypadkach:
 - 1) opóźnienia w wydawaniu odpowiednich decyzji przez organy administracji publicznej;
 - 2) zaistnienia siły wyższej;
 - 3) z przyczyn zależnych od ZAMAWIAJĄCEGO.

4. Zmiana terminów wykonania prac projektowych nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 2 oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności, jeżeli Zamawiający uzna za uzasadnioną przyczynę wstrzymania tych prac i wyrazi zgodę na ich wstrzymanie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Opóźnienie w otrzymaniu, bądź brak otrzymania jakiegokolwiek pozwolenia lub decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy nie będzie uważane za spowodowane przyczynami leżącymi po stronie WYKONAWCY, o ile WYKONAWCA złoży terminowo, prawidłowe i kompletne, w myśl obowiązujących w danym zakresie przepisów, dokumenty, będące podstawą do wydania tych pozwoleń lub decyzji.
6. WYKONAWCA zobowiązany jest zawiadomić ZAMAWIAJĄCEGO na piśmie o każdym przypadku wstrzymania prac z przyczyn, o których mowa w ust. 2 najpóźniej do *następnego* dnia roboczego od daty powzięcia wiadomości o ich zaistnieniu. Dniem roboczym w rozumieniu umowy jest dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Zmiana terminów wykonania prac nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 3 oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności, jeżeli Zamawiający uzna za uzasadnioną przyczynę wstrzymania tych prac i wyrazi zgodę na ich wstrzymanie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 3

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dostarczenia Wykonawcy niezbędnych dokumentów i opracowań;
- 2) odbioru przedmiotu Umowy;
- 3) zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.

§ 4

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY/PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, SIWZ, dostarczonymi materiałami przetargowymi, zasadami wiedzy technicznej, normami: PN i PN-EN, przepisami i warunkami technicznymi, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego oraz w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym: przepisami bhp i ppoż., sanit.-hig. oraz zgodnie z przepisami portowymi (Zarządzenie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr 9 z dnia 17 lipca 2018r.. PRZEPISY PORTOWE – Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Poz. 2832 – dostępne na stronie internetowej pod adresem: www.umgdy.gov.pl) oraz innymi obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zapewni wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę do kierowania i wykonywania przedmiotu umowy, a także odpowiedni sprzęt.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas wykonywania na terenie Zamawiającego prac (np. inwentaryzacyjnych, badawczych, geologicznych) stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego:
 - 1) przeszkolić swoich pracowników w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich;

- 2) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją Umowy;
- 3) wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy.
4. Koszty wszelkich działań prowadzonych przez Wykonawcę dla celów realizacji Zamówienia obciążają Wykonawcę, w tym w szczególności: koszty wykonania pomiarów, badań, inwentaryzacji, przeglądów, ekspertyz, opinii technicznych i koszt wykonania ewentualnych innych niezbędnych opracowań, badań terenowych, przygotowania niezbędnych map, dokumentacji fotograficznej, schematów graficznych, zestawień tabelarycznych i obliczeń oraz koszty uzgodnień i uzyskania decyzji administracyjnych itp.
5. Wszystkie materiały podstawowe zastosowane w rozwiązaniach projektowych winny spełniać wymagania i być oznakowane zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, być dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie Polski oraz posiadać certyfikaty na znak jakości CE, B, alternatywnie certyfikat zgodności z normą.
6. Rozwiązania projektowe winny być poprawne, zgodne z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej. Należy stosować nowoczesne technologie dotyczące robót oraz materiałów, przy jednoczesnym zachowaniu optymalizacji kosztów na etapie budowy i eksploatacji.
7. Dokumentacja projektowa winna posiadać wymagane uzgodnienia i sprawdzenia.
8. Dokumentacja projektowa musi być opracowana w taki sposób, aby na jej podstawie możliwe było uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę.
9. Dokumentację należy wykonać i dostarczyć Zamawiającemu w nakładzie i formie określonej w §6 Umowy.
10. Wykonawca uzyska wszelkie pozwolenia, w tym decyzje, postanowienia i uzgodnienia, opinie i inne, wymagane dla rozpoczęcia robót budowlanych, o ile uzyskanie takich decyzji lub uzgodnień będzie niezbędne w celu wykonania przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w ramach dokumentacji projektowej wszelkich projektów (z udziałem specjalistów wszystkich wymaganych branż posiadających łącznie wszelkie wymagane uprawnienia budowlane), a także do uzyskania wszelkich decyzji, uzgodnień i zatwierdzeń administracyjnych, w sposób, który zapewni, iż rozpoczęcie i wykonanie robót budowlanych będzie możliwe bez konieczności wykonywania jakichkolwiek dodatkowych projektów, czy też uzyskiwania innych dodatkowych aktów administracyjnych.
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy jak za działania własne.
13. W razie wszczęcia przeciwko pozwoleniom uzyskanym przez Wykonawcę postępowań administracyjnych lub sądowych zmierzających do wstrzymania ich wykonalności, uchylenia lub stwierdzenia nieważności, Wykonawca – w porozumieniu z Zamawiającym – weźmie udział w tych postępowaniach w celu zapobieżenia wystąpienia negatywnych konsekwencji dla realizacji inwestycji. Jeśli dane pozwolenie stanie się ostateczne, lecz następnie zostanie uchylone lub unieważnione w postępowaniu sądowym lub administracyjnym (lub też nastąpi wstrzymanie jego wykonalności), Strony powinny podjąć wszelkie czynności zmierzające do usunięcia negatywnych skutków takiego uchylenia lub unieważnienia (np. poprzez uzyskanie nowego pozwolenia).
Jeśli do uchylenia lub unieważnienia danego pozwolenia dojdzie z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca naprawi wszelkie wyniki z tego szkody. Jeśli do uchylenia lub unieważnienia danego pozwolenia dojdzie z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, Zamawiający naprawi wszelkie wyniki z tego szkody.

14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu Umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części prac przez podwykonawców.
15. Wykonawca oświadcza, że spośród prac objętych Umową niżej wymienione prace wykonane będą za pomocą podwykonawców:
- 1) zakres:.....
- 2) zakres:.....
16. Jeśli w trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca będzie chciał wykonać za pomocą podwykonawców inne prace niż te wskazane w § 4 ust. 15, to jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy i zakresu wykonywanych przez niego prac – celem uzyskania ich akceptacji przez Zamawiającego, która to akceptacja wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
17. Wykonawca będzie realizował prace objęte przedmiotem umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w §2, ust.2 Umowy, zawierającym plan realizacji prac projektowych z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia z zaznaczeniem planowanego czasu i terminów ich wykonania. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu comiesięcznej informacji o stanie realizacji prac.

§ 5

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zawrze ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej obejmujące odpowiedzialność za szkody będące następstwem błędów, w szczególności błędów projektowych, błędnie sporządzonej dokumentacji i innych czynności zawodowych zgodnie z przedmiotem Umowy. Jeżeli Wykonawca zleca powyższe podwykonawcy, Wykonawca zapewni, że jego podwykonawca pozyska ubezpieczenie spełniające warunki określone w niniejszym paragrafie.
2. Zakres ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną za:
 - a) Szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, szkody wyrządzone czynem niedozwolonym, w tym szkody rzeczowe, osobowe;
 - b) Szkody wyrządzone przez pracowników, podwykonawców, w tym dalszych podwykonawców, o ile będą zaangażowani do realizacji umowy;
 - c) Zniszczenie, uszkodzenie przedmiotu projektu;
 - d) Szkody wynikłe z niewłaściwie przeprowadzonych badań geotechnicznych;
 - e) Koszty usunięcia wady lub koszty przywrócenia do stanu poprzedniego oraz koszty przeprojektowania;
 - f) Szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa;
 - g) Czyste straty finansowe z limitem odpowiedzialności nie niższym niż 20% sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia powinna wynosić co najmniej sumę ceny netto podanej w ofercie Wykonawcy, na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia. Okres ubezpieczenia będzie obejmował okres realizacji Umowy, oraz okres poprzedzający, w którym zostały wykonane przez Wykonawcę (lub na jego zlecenie) czynności zawodowe wykorzystywane do realizacji Umowy.
4. Ochroną ubezpieczeniową objęte będą szkody wynikłe z działania lub zaniechania w okresie ubezpieczenia, o ile roszczenia z tytułu tych szkód zostaną zgłoszone przed upływem terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
5. Udziały własne/franszyzy mogą zostać ustanowione na poziomie:

- a) dla szkód rzeczowych zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi, jednak nie mogą przekraczać 20.000 zł;
 - b) dla czystych strat finansowych - maksymalnie 10% wartości odszkodowania;
 - c) dla szkód osobowych – zniesiony udział własny/franszyza.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu informacji o szkodowości za ostatnich 12 miesięcy na polisach OC. W przypadku konsumpcji sumy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany jest do ich uzupełnienia do wysokości wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu. W przypadku braku uzupełnienia sumy gwarancyjnej Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić polisę OC dedykowaną wyłącznie tej Umowie.
 8. Wykonawca w ciągu 14 dni od daty podpisania Umowy złoży w Dziale Budowli Hydrotechnicznych Zamawiającego, pok.110, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - a) kserokopię umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej lub inny dokument potwierdzający jej zawarcie (Certyfikat) wraz z dowodem opłacenia składki
 - b) ogólne warunki ubezpieczenia (OWU).
 9. Wykonawca złoży w Dziale Budowli Hydrotechnicznych Zamawiającego, pok.110 potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z potwierdzonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy dowodem opłacenia składki oraz ogólnymi warunkami ubezpieczenia (w przypadku ich zmiany) - w ciągu 14 dni od daty podpisania polisy,
 10. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem OWU) nie mogą być dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 11. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową lub jej kolejne odnowienia.
 12. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.

§ 6

PRZEKAZANIE PRAC

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowania stanowiące przedmiot Umowy do Działu Budowli Hydrotechnicznych w siedzibie Zamawiającego, w terminach określonych w § 2 i w następujących ilościach egzemplarzy:
 - 1) Projekty, opracowania, niezbędne dokumenty - w 5 egzemplarzach;
 - 2) wersję elektroniczną w formacie PDF oraz w formatach edytowalnych - na płytach CD/DVD po dwa komplety – osobno dla prac określonych w § 6 ust. 4 i ust. 5;
2. Wykonawca przekazując Zamawiającemu opracowania jest zobowiązany dołączyć oświadczenia o ich kompletności, nieposiadaniu wad prawnych i fizycznych (technicznych) i zgodności z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, polskimi normami oraz dołączyć wymagane uzgodnienia.
3. Potwierdzenie przekazania danego opracowania przez Zamawiającego ma tylko taki skutek, że potwierdza datę jego złożenia Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowi potwierdzenia jego przyjęcia bez zastrzeżeń.

4. Opracowania należy wykonać odrębnie w formie papierowej, w 5 egzemplarzach oraz oprawić w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie oraz w formie elektronicznej [PDF], zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) pojedynczy plik musi odpowiadać jednej teczce dokumentacji papierowej, jeżeli nie jest to możliwe ze względu na objętość, dokumentacja elektroniczna odpowiadająca poszczególnej teczce powinna zostać umieszczona w katalogu o odpowiedniej nazwie;
 - 2) w przypadku złożonych projektów w katalogu odpowiadającym teczce może być podział na katalogi z plikami [PDF] oznaczonymi odpowiednio do ich zawartości, tak przygotowane katalogi powinny być skompresowane w formacie [ZIP];
 - 3) oznaczenie plików/katalogów powinno umożliwiać ich identyfikację bez potrzeby ich otwarcia;
 - 4) rozmiar pojedynczego pliku/katalogu nie powinien przekroczyć 150-200 MB;
 - 5) przy nadawaniu nazw plikom i katalogom:
 - a) nie należy stosować spacji, dla oddzielenia wyrazów należy stosować znak podkreślenia „_”;
 - b) nie należy stosować znaków specjalnych, np. „~”, „&” ani polskich liter, np. ą, ę itd.
5. Dokumentacja elektroniczna dla innych potrzeb Zamawiającego powinna być przygotowana według poniższych zasad:
 - 1) niezależnie od wymogów przygotowania dokumentacji elektronicznej w formacie [PDF] zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu, konieczne jest dostarczenie dokumentacji w formatach edytowalnych;
 - 2) Zamawiający posiada oprogramowanie MSOffice – w związku z tym – część opisowa winna być przekazana w formacie zapewniającym pełną zgodność z MSWord lub MSExcel;
 - 3) Zamawiający posiada oprogramowanie Autodesk Autocad – w związku z tym – rysunki techniczne winny być przekazane w formacie zapewniającym pełną zgodność z [DWG] wraz ze wszystkimi wymaganymi odnośnikami. Mapy i plany sytuacyjne dodatkowo w formacie zgodnym z [DGN] (MicroStation) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych Gdańsk 2000;
 - 4) Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z ostateczną, oryginalną wersją (papierową). W procedurze odbioru będzie przeprowadzona weryfikacja wersji elektronicznej dokumentacji – pod kątem jej zgodności z wersją papierową;
 - 5) płyty CD/DVD powinny być jednoznacznie opisane nazwą projektu i ich zawartością. Niedopuszczalne jest oznakowanie tylko kopert.

§ 7

PRZYJĘCIE PRAC

1. Każdorazowo po przekazaniu przez Wykonawcę danej części przedmiotu Umowy, w postaci danego opracowania, w sposób określony w § 6 oraz w terminach określonych w §2, Zamawiający w terminie nie przekraczającym 14 dni roboczych od dnia przekazania, zwoła Komisję, która dokona jego oceny.
2. W przypadku zgłoszenia przez Komisję zastrzeżeń co do przekazanego opracowania, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dokonać odpowiednich uzupełnień i poprawek, w terminie ustalonym przez Komisję.
3. Komisja może zgłaszać zastrzeżenia, aż do momentu, kiedy uzna, iż przekazane opracowania nie wymagają dalszych poprawek (uzupełnień).

4. W przypadku uznania przez Komisję, iż przekazane opracowania są kompletne i należycie wykonane, odbiór poszczególnych opracowań nastąpi, w stosunku do każdego z nich z osobna, na podstawie sporządzonych i podpisanych przez Komisję częściowych protokołów rozpatrzenia i odbioru.
5. Kary umowne określone w § 13, liczone będą od dnia następnego po określonych w § 2 umowy terminach wykonania (przekazania) danych opracowań, w przypadku jeśli przekazane opracowania nie będą wykonane zgodnie z umową.

§ 8

KOŃCOWY ODBIÓR PRAC

1. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wszystkich opracowań (tj. pełnej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot Umowy), zwoła Komisję Odbioru Końcowego w celu jej całościowej oceny.
2. Przyjęcie całości prac przez Zamawiającego następuje na podstawie sporządzonego i podpisanego przez Komisję protokołu końcowego rozpatrzenia i przyjęcia opracowań.
3. Dokonanie przez Zamawiającego przyjęcia całości prac na podstawie protokołu końcowego rozpatrzenia i przyjęcia opracowań, o których mowa powyżej, nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawa do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

§ 9

NADZÓR I REALIZACJA

1. Nadzór nad realizacją prac pełnić będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:.....
2. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie powoduje zmiany Umowy. O zmianie ww. osób Strony będą informowały się pisemnie.

§ 10

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony zgodnie podają, że zgodnie z załączoną do Umowy ofertą Wykonawcy z dnia....., całkowite Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie prac objętych przedmiotem Umowy ustalone zostało na kwotęzł netto (słownie:.....00/100 złotych); do którego będzie doliczony obowiązujący podatek od towarów i usług VAT w wysokościzł (słownie: 00/100 złotych). Wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie: 00/100 złotych).zł brutto, w tym za:
 - 1) wykonanie wszystkich opracowań przedprojektowych, w tym: badań geotechnicznych, mapy do celów projektowych, złożenie stosownych wniosków o uzyskanie niezbędnych decyzji, zgodnie z rozdz. IV, ust.3 pkt 1)- 8) oraz 10) SIWZ - zł netto;
 - 2) opracowanie projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz wielobranżowego Projektu architektoniczno-budowlanego wraz ze wszystkimi niezbędnymi opracowaniami i wymaganymi uzgodnieniami, zatwierdzeniami dokumentacji oraz z podziałem na branże i etapy, Harmonogramów, Technologii Prowadzenia Robót, oraz wersji cyfrowej dokumentacji a także uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – zgodnie z rozdz. IV, ust.2, pkt 9) - 12) SIWZ - zł netto;

- 3) opracowanie wielobranżowego projektu technicznego wraz z wymaganymi uzgodnieniami, STWiOR, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót z podziałem na etapy i branże oraz wersji cyfrowej dokumentacji - zgodnie z rozdz. IV, ust.2, pkt 13) - 15) SIWZ - zł netto.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe podane w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności:
 - 1) związane z zapewnieniem właściwych warunków wynikających z przepisów BHP;
 - 2) związane z uzyskaniem koniecznych zaświadczeń i decyzji;
 - 3) związane z realizacją wszystkich innych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia prac;
 - 4) całkowite wynagrodzenie ewentualnych podwykonawców tej Umowy.
3. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie podane w ust. 1 niniejszego paragrafu obowiązuje w całym okresie obowiązywania Umowy.
4. Jeżeli w Umowie nie jest jednoznacznie wskazane, że Zamawiający ponosi dane koszty, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wydatki w swoich kosztach w ramach wynagrodzenia podanego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku niewykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem Umowy - niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie ryczałtowe zostanie odpowiednio zmniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych prac.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za całość prac objętych Umową mających na celu jej kompleksowe wykonanie, w tym wynagrodzenie za uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych uzgodnień, dostarczeniu kompletu opracowań w wersji elektronicznej oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw określonych w § 12 ust. 1 Umowy.
7. Cena podana w ust. 1, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy, jest ceną ryczałtową i zawiera wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i kompleksowego wykonania przedmiotu Umowy oraz wszelkie składniki i dopłaty wynikające z wykonania czynności towarzyszących oraz usunięcia wad. Uważa się, że Wykonawca upewnił się co do poprawności i wystarczalności wynagrodzenia, oparł cenę na danych, interpretacjach, koniecznych informacjach, inspekcjach, badaniach i po upewnieniu się co do wszystkich danych odnoszących się do przedmiotu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że ujął w cenie wszelkie elementy niezbędne do prawidłowego i zgodnego z Umową, w tym z zasadami techniki, wykonania przedmiotu umowy, uwzględnił w niej wszelkie wpływy, uwarunkowania i wymogi Zamawiającego.
9. Umowa o sprawowanie nadzoru autorskiego, której wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ, będzie zawarta z Wykonawcą na etapie realizacji robót budowlanych. Zgodnie z ofertą z dnia łączna cena za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót wg opracowanej dokumentacji projektowej (18 miesięcy xzł netto za 1 miesiąc / zł brutto za 1 miesiąc) wynosi zł netto (..... zł brutto).

§ 11

ROZLICZENIE

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10, ust. 1, będzie płatne w następujących częściach:
 - 1) 100% wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, pkt 1) po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru bez zastrzeżeń ww. prac i uzyskaniu koniecznych decyzji i pozwoleń;

- 2) 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, pkt 2), 3)– po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru bez zastrzeżeń projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz wielobranżowego projektu architektoniczno-budowlanego i potwierdzeniu złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 3) 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, pkt 2), 3) – po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru bez zastrzeżeń wielobranżowego projektu technicznego i wszystkich pozostałych opracowań objętych przedmiotem umowy;
 - 4) 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, pkt 2) 3) – po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Strony postanawiają, że zapłata kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, za wykonanie Umowy, nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
 3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 4. Rozliczenie między Stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich.
 5. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy na inny podmiot.
 6. Każda z faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie zawierać zastrzeżenie, iż Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z faktury na inny podmiot, w myśl ustępu poprzedniego.
 7. Zmiana stawki VAT w toku realizacji umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zamawiający będzie dokonywał płatności faktur na podstawie nowej (obowiązującej) stawki VAT.
 8. Faktury VAT będą dostarczane Zamawiającemu na adres: ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie faktur w formie elektronicznej. Faktury elektroniczne powinny być przekazywane Zamawiającemu z adresu e-mail Wykonawcy: na adres e-mail Zamawiającego: e-faktura@port.gdynia.pl lub za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres PEF Zamawiającego: NIP– 9581323524).

§ 12

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 przenosi w całości na Zamawiającego następujące prawa do projektów i innych opracowań powstałych w związku z wykonaniem Umowy:
 - 1) majątkowe prawa autorskie;
 - 2) prawo do wykonywania zależnych praw autorskich bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian i modyfikacji na zasadzie wyłączności;
 - 3) prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań dotyczących dokumentacji projektowej oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań;
 - 4) prawa pokrewne.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw pokrewnych, o których mowa w ust.1 następuje na niżej podanych polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzanie do obrotu;
 - 2) utrwalanie i zwielokrotnianie-wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

- 3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
 - 4) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnianie w Internecie);
 - 5) rozpowszechnianie za pomocą prasy i telewizji;
 - 6) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawianie, wyświetlanie, rozpowszechnianie w postaci pliku elektronicznego;
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - 8) wykorzystanie do wielokrotnej realizacji robót budowlanych we wskazanym w dokumentacji miejscu;
 - 9) wykorzystanie dokumentacji projektowej, rozwiązań i koncepcji w celu związanym z realizacją inwestycji, dla której opracowanie zostało wykonane, w tym jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub przekazywanie podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - 10) użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań.
3. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa pokrewne na nowe, inne niż wymienione w ust. 2 pola eksploatacji, na wniosek Zamawiającego, na warunkach określonych w aneksie do Umowy.
 4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora - jego autorskich praw osobistych, w szczególności do:
 - 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy przedmiotu umowy,
 - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu,
 - 3) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z przedmiotu umowy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażanie zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego bez trwałego usuwania oznaczeń autorskich.
 6. Wszelkie materiały lub dane dostarczane przez jedną ze Stron pozostają jej własnością z wyłączeniem materiałów nabytych przez Zamawiającego w wyniku wykonania Umowy.
 7. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności faktycznych i prawnych. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki prac zostały utrwalone, niezależnie od nośnika, na którym zostały zapisane prawa autorskie określone w niniejszym paragrafie, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot Umowy, nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu wyniki prac, określone Umową, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2018 r., poz.1191, z późn. zm.), w związku z wykonywaniem umowy.

§ 13

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadkach:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2, ust. 1 Umowy;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy;
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w tym także częściowego odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z żadnych innych zobowiązań umownych z zastrzeżeniem ust. 1 pkt. 3) i 4) niniejszego paragrafu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 50% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 14

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowań stanowiących przedmiot umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru wykonanych opracowań bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane opracowania na warunkach określonych przepisami Kodeksu cywilnego przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru wykonanych opracowań bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli wada zostanie stwierdzona przed upływem okresów wskazanych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i/lub usterek, za które odpowiada z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości niezwłocznie, ale nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zawiadamiając Zamawiającego o ich usunięciu. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 13 „Odpowiedzialność Stron- Kary umowne”.

5. Przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady i jej wpływ na funkcjonowanie obiektu.
6. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkody spowodowane sporządzeniem błędnych lub niepełnych opracowań z przeglądów.
7. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości;
 - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
 - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa;licząc od daty wystąpienia powyższych zdarzeń.

§15

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Na podstawie § 12 ust. 4 „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, w przypadku gdy cena całkowita cena ryczałtowa netto oferty przekroczy 1 000 000 złotych, Zamawiający wymaga wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy wysokości 10% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie

1. Wykonawca wnosi przed podpisaniem Umowy i utrzymuje w całym okresie realizacji Umowy z zastrzeżeniem ust. 7 zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. (t.j. Dz. U. 2020.299)
3. Poręczenia i gwarancje muszą zobowiązywać poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego sumy gwarancji z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, należy oryginał dokumentu złożyć w siedzibie Zamawiającego przed zawarciem Umowy.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem pełną kwotę na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w Rozdziale II SIWZ
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy powinno być wniesione w pełnej wysokości zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu, przed zawarciem Umowy i pozostawać w dyspozycji Zamawiającego w zgodnej z Umową wysokości w okresie realizacji przedmiotu Umowy, aż do upływu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany protokołem końcowym odbioru robót.

7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione zgodnie z wymogami Umowy. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zobowiązanie wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne, zaś kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, bezwarunkowo, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego dodatkowych dokumentów za wyjątkiem dokumentów, wymaganych przez zaakceptowaną przez Zamawiającego treść gwarancji (np. dokumentów pełnomocnictw).
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany. Pozostałą część zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty zakończenia najdłuższego okresu rękojmi za wady, pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu rękojmi.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w wysokości określonej w niniejszym paragrafie na okres do upływu 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót, zaś 30% kwoty zabezpieczenia będzie pozostawać w dyspozycji Zamawiającego przez co najmniej 15 dni od daty zakończenia najdłuższego okresu rękojmi za wady, pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu rękojmi.

§ 16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za prace wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych niniejszą umową, jeżeli:
 - 1) Wykonawca opóźni zakończenie prac o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w § 2, ust.1 niniejszej umowy; oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od upływu okresu opóźnienia określonego w zdaniu poprzedzającym,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach określonych w zdaniu poprzedzającym.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) natychmiastowego wstrzymania prac;
 - 2) sporządzenia protokołu inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane zgodnie z umową do dnia odstąpienia.

§ 17

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może dotyczyć:
 - 1) wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy lub zmian zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) wystąpienia siły wyższej, w szczególności zagrażającej bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącej powstaniem szkody w znaczących rozmiarach,
 - c) działań osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie prac, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - d) napotkania opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego,
 - e) zmiany prawa, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy wraz z odpowiadającym temu zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - b) zmiany okoliczności gospodarczych powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie jest niecelowe z przyczyn ekonomicznych,
 - 3) zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy lub sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zmiany jakości i innych cech charakterystycznych któregośkolwiek elementu przedmiotu Umowy, zmiany poziomu lub pozycji lub wymiaru któregośkolwiek elementu przedmiotu Umowy wraz z odpowiadającą tej zmianie zmianą wynagrodzenia Wykonawcy, gdy:
 - a) zmiana przyspieszy wykonanie przedmiotu Umowy,
 - b) zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - c) zmieniają się okoliczności gospodarcze powodujące, że wykonanie przedmiotu Umowy w przewidzianym zakresie i sposobie jest niecelowe,
 - d) nastąpią zmiany wymagań organów i podmiotów uzgadniających poszczególne rozwiązania projektowe, na warunkach wynikających ze zmienionych uzgodnień,
 - e) nastąpią zmiany okoliczności gospodarczych powodujące, że wykonanie przedmiotu Umowy w pełnym lub w pierwotnym zakresie lub w pierwotny sposób jest niecelowe z przyczyn ekonomicznych,
 - f) nastąpią zmiany prawa, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy;
 - 4) zmiany wysokości wynagrodzenia w wypadku, gdy:
 - a) Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych albo uzupełniających,
 - b) Wykonawca nie wykona prac w jakiegokolwiek części, niezależnie od przyczyny,
 - c) zmiany wysokości wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, odpowiednio do wprowadzonych zmian,

- d) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - e) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę zapisów Umowy Wykonawca i Zamawiający obowiązani są niezwłocznie poinformować się pisemnie.
 3. Wszelkie zmiany Umowy, nie wyłączając zmiany tego paragrafu, dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej.

§ 18

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- I. Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.

Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych, Zamawiający informuje, iż:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81 – 337 Gdynia wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadającą numer NIP: 958 – 13 – 23 – 524, REGON: 191920577.
2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@port.gdynia.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym są zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu: a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wykonania umowy, b) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
 - art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy,
 - art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów,
 - art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora,
5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, bowiem jest wymogiem ustawowym i wynika z ustawy Prawo zamówień publicznych. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,

- b) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiające ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
 - teleinformatycznych,
 - księgowych,
 - prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
 - kurierskich i pocztowych,
 - archiwizacyjnych,
 - związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
 - c) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki,
 - d) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym,
 - e) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
 - b) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z SIWZ oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
 - c) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.
10. Jednakże nie przysługuje Panu/Pani:
- a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO,

gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- II. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 118 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Każde postanowienie Umowy będzie w miarę możliwości interpretowane tak, by było skuteczne i ważne zgodnie z obowiązującym prawem. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy będzie nieważne lub niewykonalne zgodnie z obowiązującym prawem, postanowienie takie będzie nieskuteczne tylko w zakresie takiej nieważności lub niewykonalności i w zakresie dopuszczalnym przez prawo zostanie zastąpione postanowieniem, które możliwie dokładnie odda gospodarcze i prawne skutki postanowienia nieważnego lub niewykonalnego. W takim przypadku pozostałe postanowienia Umowy będą w dalszym ciągu obowiązywały i pozostaną w pełnej mocy, i skuteczności.
5. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie.
6. Jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, to spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 9 ust. 2.
8. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające, będą uznane za skutecznie doręczone odbiorcy do rąk własnych lub osobie uprawnionej do odbioru korespondencji w siedzibie Zamawiającego w chwili ich faktycznego otrzymania. Jednakże wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy otrzymane w dniu wolnym od pracy lub po godzinie 15:30 w siedzibie Zamawiającego będą uważane za doręczone dopiero w następnym dniu roboczym.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
10. Umowa podlega prawu polskiemu.
11. Każda strona umowy została parafowana przez zawierających Umowę.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia.....;
- 2) Załącznik nr 2 – SIWZ.
- 3) Załącznik nr 3 – Szczegółowe wymagania w zakresie ochrony informacji niejawnych;

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

UMOWA NR

o sprawowanie nadzoru autorskiego

niniejsza umowa została zawarta w Gdyni w dniu roku pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia SA z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000082699, posiadającą numer NIP 958-13-23-524, REGON 191920577, z w pełni wpłaconym kapitałem zakładowym wynoszącym 112.285.300,00 PLN, reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwaną w dalszej części Umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....
zwanym w dalszej części Umowy „**WYKONAWCĄ**”,

zwanymi w dalszej części Umowy „**STRONAMI**” a każde z osobna „**STRONĄ**”,

o następującej treści:

§ 1

Strony oświadczają, iż zgodnie z umową nr....., zawartą w dniu..... pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Wykonawca opracował dla Zamawiającego dokumentację projektową pn.: „Załadowanie Basenu II, etap I (Nabrzeże Remontowe) w Gdyni i uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę.

§ 2

1. Zamawiający zleca Wykonawcy sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót w zakresie załadowania Basenu II, etap I (Nabrzeże Remontowe) w Gdyni na podstawie opracowanego przez Wykonawcę Projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz wielobranżowych Projektów architektoniczno-budowlanych i wielobranżowego projektu technicznego w oparciu o wymagania BIM, a Wykonawca powyższe zlecenie przyjmuje.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji tych robót z dokumentacją projektową;
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót dot. projektu budowlanego i wykonawczego, zawartych w nich rozwiązań oraz ewentualne uszczegóławianie dokumentacji projektowej oraz poprawianie błędnych rozwiązań projektowych;
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;

- 4) żądanie wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektową;
 - 5) udziału projektantów branżowych w naradach i spotkaniach na placu budowy w przypadku istotnych ustaleń dla danej branży;
 - 6) potwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, nieobjętych umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych;
 - 7) w przypadku zmiany istotnej, Wykonawca projektu zobowiązany jest do opracowania dokumentacji zamiennej zgodnie z wymogami BIM oraz uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych do uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, w tym przygotowania odpowiedniego wniosku do właściwego organu;
 - 8) uczestnictwa w odbiorze końcowym inwestycji;
 - 9) udziału w obowiązkowych kontrolach prowadzonych przez organy administracji;
 - 10) nanieśnięcia zmian w zatwierdzonej dokumentacji projektowej dokonanych podczas realizacji, oraz pisemnego potwierdzania tych zmian na oświadczeniu, o którym mowa w art. 57 Prawa budowlanego;
 - 11) ocena wyników badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami prawa;
 - 12) dokonywanie regularnych wpisów w dzienniku budowy;
 - 13) przygotowanie ekspertyz niezbędnych do prawidłowej realizacji robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów objętych przedmiotem umowy, w tym w szczególności (jeśli będzie to konieczne) ekspertyz w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych w zakresie ich zgodności z aktualnymi przepisami, normami itp.
3. Strony ustalają, że czynności nadzoru autorskiego będą wykonywane przez Wykonawcę przez cały okres realizacji robót budowlanych, w tym na każde wezwanie Zamawiającego, nie później niż w ciągu 48 godzin od otrzymania wezwania.
 5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi należyte wykonanie Umowy.
 6. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelką wiedzę oraz informacje niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi o ich uzupełnienie.

§ 3

1. Całkowite Wynagrodzenie ryczałtowe za pełnienie nadzoru autorskiego ustala się zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia na kwotęzł netto (słownie: 00/100 złotych), do którego będzie doliczony obowiązujący podatek od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie: 00/100 złotych). Wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie: 00/100 złotych).
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje łącznie pobyty projektantów wszystkich branż na budowie przez okres 18 miesięcy.
3. Stawka ryczałtowa za pobyt projektantów wszystkich branż w jednym miesiącu na budowie wynosizł netto (słownie: 00/100 złotych) powiększone o obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.
4. Podstawę do zapłaty za pobyt projektantów na budowie stanowią potwierdzone pisemnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego „Karty pobytu projektanta na budowie”.

5. Płatności wynikające z niniejszej Umowy będą dokonywane na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę faktur VAT, nie częściej niż raz w miesiącu, w terminie 30 dni od ich doręczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 4

1. Strony ustalają, iż czynności nadzoru autorskiego będą pełnione na wniosek Zamawiającego.
2. O konieczności przeprowadzenia nadzoru autorskiego, Wykonawca będzie informowany z dwudniowym wyprzedzeniem (dwóch dni roboczych).
3. W nagłych przypadkach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wezwania przedstawiciela Wykonawcy na budowę.
4. Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany najpóźniej w ciągu dwóch dni roboczych udzielić odpowiedzi na pytania Zamawiającego związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 2, w formie pisemnej, na życzenie Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych przygotowywać projekty odpowiedzi na zapytania Wykonawców robót budowlanych dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia na roboty budowlane, w tym w szczególności wyjaśnienie zapytań i wątpliwości dotyczących przyjętych rozwiązań architektonicznych i technicznych - odpowiedzi muszą być udzielone najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych.

§ 5

1. Wykonawca zawrze ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej obejmujące ochroną odpowiedzialność za szkody będące następstwem błędów, w szczególności niewłaściwie prowadzonego nadzoru autorskiego.
2. Zakres ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną za:
 - a) szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, szkody wyrządzone czynem niedozwolonym, w tym szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe;
 - b) zniszczenie, uszkodzenie przedmiotu projektu
 - c) koszty usunięcia wady lub koszty przywrócenia do stanu poprzedniego oraz koszty przeprojektowania
 - d) szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.
 - e) Czyste straty finansowe z limitem odpowiedzialności nie niższym niż 20% sumy gwarancyjnej na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
3. Suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia powinna wynosić co najmniej sumę ceny netto podanej w ofercie Wykonawcy, na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia. Okres ubezpieczenia będzie obejmował okres realizacji Umowy.
4. Udziały własne/franszyzy mogą zostać ustanowione na poziomie:
 - a) dla szkód rzeczowych zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi, jednak nie mogą przekraczać 20.000 zł;
 - b) dla czystych strat finansowych - maksymalnie 10% wartości odszkodowania;
 - c) dla szkód osobowych – zniesiony udział własny/franszyza.
5. Ochroną ubezpieczeniową objęte będą szkody wynikłe z działania lub zaniechania w okresie ubezpieczenia, o ile roszczenia z tytułu tych szkód zostaną zgłoszone przed upływem terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

6. Wykonawca złoży w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy w Dziale Budowli Hydrotechnicznych Zamawiającego potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - a) kserokopię umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej lub inny dokument potwierdzający jej zawarcie (Certyfikat) wraz z dowodem opłacenia składki
 - b) ogólne warunki ubezpieczenia (OWU).
7. Wykonawca złoży w Dziale Budowli Hydrotechnicznych Zamawiającego potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z potwierdzonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy dowodem opłacenia składki oraz ogólnymi warunkami ubezpieczenia (w przypadku ich zmiany) - w ciągu 14 dni od daty podpisania polisy.
8. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem OWU) nie mogą być dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową lub jej kolejne odnowienia.
10. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.

§6

1. Osobami pełniącymi nadzór nad realizacją zadania i upoważnionymi ze strony Zamawiającego do potwierdzania „Kart pobytu projektanta na budowie” będą:
 - 1) branża - -
 - 2) branża - -
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

§ 7

1. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania niniejszej Umowy w okresie realizacji robót, zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną na podstawie Umowy nr.....
2. Strony wyrażają zgodę na skrócenie lub przedłużenie terminu obowiązywania niniejszej Umowy na podstawie stosownego aneksu, w przypadku skrócenia bądź wydłużenia realizacji robót.

§8

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 118 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Każde postanowienie Umowy będzie w miarę możliwości interpretowane tak, by było skuteczne i ważne zgodnie z obowiązującym prawem. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy będzie nieważne lub niewykonalne zgodnie z obowiązującym prawem, postanowienie takie będzie nieskuteczne tylko w zakresie takiej nieważności lub niewykonalności i w zakresie dopuszczalnym przez prawo zostanie zastąpione postanowieniem, które możliwie dokładnie odda gospodarcze i prawne skutki postanowienia nieważnego lub niewykonalnego. W takim przypadku pozostałe postanowienia Umowy będą w dalszym ciągu obowiązywały i pozostaną w pełnej mocy, i skuteczności.
5. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie.
6. Jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, to spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 9 ust. 2.
8. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania Umowy i z niej wynikające, będą uznane za skutecznie doręczone odbiorcy do rąk własnych lub osobie uprawnionej do odbioru korespondencji w siedzibie Zamawiającego w chwili ich faktycznego otrzymania. Jednakże wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy otrzymane w dniu wolnym od pracy lub po godzinie 15:30 w siedzibie Zamawiającego będą uważane za doręczone dopiero w następnym dniu roboczym.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
10. Umowa podlega prawu polskiemu.
11. Każda strona umowy została parafowana przez zawierających Umowę.
12. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 9

- I. Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych, Zamawiający informuje, iż:
 1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81 – 337 Gdynia wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadającą numer NIP: 958 – 13 – 23 – 524, REGON: 191920577.

2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@port.gdynia.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym są zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu: a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wykonania umowy, b) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
 - art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy,
 - art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów,
 - art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora,
5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, bowiem jest wymogiem ustawowym i wynika z ustawy Prawo zamówień publicznych. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
 - b) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiające ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
 - teleinformatycznych,
 - księgowych,
 - prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
 - kurierskich i pocztowych,
 - archiwizacyjnych,
 - związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
 - c) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki,
 - d) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym,
 - e) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
 - a) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO,
 - b) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień

umowy w zakresie niezgodnym z SIWZ oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,

- c) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.

10. Jednakże nie przysługują Panu/Pani:

- a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- c) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

II. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

§ 10

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia r.

Załącznik nr 2 - SIWZ

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: