

UMOWA Ramowa Nr

zawarta w Gdyni w dniu 2020 roku pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000082699, posiadającą numer NIP 958-13-23-524, w pełni opłacony kapitał zakładowy wynoszący 112.285.300 PLN, reprezentowaną przez:

1).....

2).....

zwaną w dalszej części umowy "**ZAMAWIAJĄCYM**"

a

.....

.....

reprezentowaną/reprezentowanym przez:

.....

.....

zwaną/zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”

§ 1.

CEL I PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający wybrał ofertę z dnia złożoną przez stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Celem umowy jest ustalenie warunków na wykonywanie robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. w okresie trzech lat, jakie mogą zostać udzielone w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
3. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień Wykonawcy w niżej wymienionym zakresie rzeczowym obejmującym:
 - 1) remonty nawierzchni drogowo-kolejowych (nawierzchnie w torze kolejowym);
 - 2) roboty kolejowe;
 - 3) roboty i prace towarzyszące;
 - 4) roboty awaryjne.
4. Wykonywane przez Wykonawcę zlecenia w zakresie wykonania robót kolejowych na terenie Portu obejmują również dostarczenie i montaż wszystkich materiałów, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu umowy.
5. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie wszystkich prac i robót wraz z dostarczeniem wszystkich uzgodnień, materiałów i urządzeń, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu umowy.
6. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Rozdział IV SIWZ, stanowiącej załącznik numer 2 do niniejszej umowy.

§ 2.

TERMINY WYKONANIA UMOWY

1. Strony zgodnie ustalają, że wykonywanie prac i robót będących przedmiotem niniejszej umowy następować będzie na podstawie pisemnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego, w którym zostanie określony zakres i rodzaj zleconych robót i wstępne ustalenie wynagrodzenia za wykonanie zleconych robót oraz termin ich wykonania, z zastrzeżeniem ust. 2. tego paragrafu.
2. Roboty wykonywane w trybie awaryjnym będą realizowane w przypadku wystąpienia wypadku, awarii lub innych zdarzeń, które mogą spowodować bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu na podstawie zlecenia telefonicznego Zamawiającego na numery telefonów Wykonawcy: tel.; tel., informującego przedstawiciela Wykonawcy o zaistniałej awarii. Zlecenie telefoniczne zostanie potwierdzone przez Zamawiającego w formie pisemnej faksem lub drogą elektroniczną w terminie 2 (słownie: dwóch) dni roboczych.
Wykonawca podejmie działania związane z wykonywaniem robót awaryjnych w czasie nie przekraczającym 4 (słownie: czterech) godzin liczoną od momentu powiadomienia przez przedstawiciela Zamawiającego o zaistniałej awarii, zdarzeniu pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od zlecenia i naliczenia kar umownych.
3. Termin realizacji zlecenia na prace i roboty, o których mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, będzie ustalony przez Zamawiającego po zasięgnięciu opinii Wykonawcy. Przy ustalaniu terminu będzie brana pod uwagę: wielkość zleconych prac oraz ich znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania Zamawiającego.
4. Termin zakończenia realizacji całości robót objętych danym zleceniem wraz z opuszczeniem terenu wykonywania robót będzie wyznaczony zgodnie z ustalonym terminem wskazanym w ust. 3. niniejszego paragrafu.
5. Niniejsza umowa obowiązuje przez okres trzech lat licząc od dnia jej podpisania w 2020 roku.

§ 3.

ZMIANA TERMINU WYKONANIA UMOWY

1. Zmiana terminu wykonania robót każdorazowo zleconych przez Zamawiającego, o których mowa w § 2. niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a które muszą być potwierdzone przez nadzór Zamawiającego.
2. Zmiana terminu wykonania robót nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w ust. 1. oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności, jeżeli Zamawiający uzna za uzasadnioną przyczynę wstrzymania tych robót i wyrazi zgodę na ich wstrzymanie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania, wraz z podaniem przyczyny ich wstrzymania, co zostanie poddane weryfikacji przez Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające wystąpienie przyczyny wstrzymania robót.

§ 4.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie umowy;

- 2) zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy, sprawdził dokumentację oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag.

§ 5.

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 2) zapewnienia odpłatnie punktów poboru wody i energii elektrycznej i ewentualnie wszystkich innych niezbędnych do realizacji umowy punktów poboru innych mediów - na podstawie odrębnych umów;
- 3) odbioru przedmiotu umowy;
- 4) zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.

§ 6.

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, SIWZ, materiałami przetargowymi, wiedzą techniczną, Polskimi Normami oraz odpowiednimi obowiązującymi przepisami, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie wykonywania robót.
3. Roboty budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp i ppoż., przepisami portowymi (Zarządzenie Nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 16 lipca 2018 r., PRZEPISY PORTOWE – Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2832, Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 3242) - dostępne na str. Internetowej pod adresem: www.umgdy.gov.pl) oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
4. Materiały przewidziane do użycia w ramach niniejszej umowy winny być nowe i dopuszczone do stosowania na terenie Polski oraz nabywane w celu realizacji niniejszej umowy, za wyjątkiem materiałów staroużytecznych, na zastosowanie których Zamawiający wyrazi zgodę.
Jakość materiałów, za wyjątkiem materiałów staroużytecznych, powinna być udokumentowana atestami i opiniami zezwalającymi na ich użycie zgodnie z odpowiednimi przepisami Prawa budowlanego, m. in. certyfikaty na znak jakości CE lub B, alternatywne deklaracje zgodności z PN lub aprobatę techniczną, deklaracje właściwości użytkowych.
Dokumenty potwierdzające powyższe, takie jak: certyfikaty, aprobaty, atesty winny być przedstawione Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót objętych danym zleceniem oraz na każde żądanie nadzoru Zamawiającego do momentu zakończenia czynności związanych z odbiorem końcowym robót.
5. Wykonawcy nie wolno przechowywać materiałów i sprzętu poza terenem wykonywania robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia (na żądanie Zamawiającego) w pracach Komisji powypadkowej.

Niniejsze ustępy zostaną wprowadzone do umowy z wybranym w postępowaniu Wykonawcą jeśli Wykonawca zadeklaruje w złożonej ofercie wykonywanie robót budowlanych przez Podwykonawcę/ów, w terminie zgodnym z SIWZ.

7. Odpowiedzialności Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców oraz osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy i którym powierza wykonanie robót jak za działania i zaniechania własne.
8. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, spośród robót objętych umową niżej wymienione prace i roboty budowlane zostaną:
 - 1) wykonane przez niego samodzielnie:
 - 2) wykonane za pomocą Podwykonawców:
 - a) przez Podwykonawcę::
 - szczegółowy przedmiot robót:
 - wartość robót ustalona między Wykonawcą i Podwykonawcą:
 - b) przez Podwykonawcę::
 - szczegółowy przedmiot robót:
 - wartość robót ustalona między Wykonawcą i Podwykonawcą:
9. Jeśli w trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca będzie zamierzał wykonać inne roboty za pomocą Podwykonawców, to zgodnie z obowiązującymi przepisami przed przystąpieniem do wykonania tychże robót przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności danego innego Podwykonawcy wraz z podaniem informacji:
 - 1) danych Podwykonawcy;
 - 2) szczegółowego przedmiotu robót budowlanych wykonywanych przez danego Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót;
 - 3) wartości wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawcę ustalonego między Wykonawcą a Podwykonawcą.
10. Jeśli Zamawiający w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 8, niełoży Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu w formie pisemnej pod rygorem nieważności wobec wykonywania tych robót budowlanych przez danego Podwykonawcę, to odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu.
11. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że wysokość ta przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu albo z niniejszej umowy. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu albo z niniejszej umowy.
12. Przepisy ust. od nr 8 do nr 10 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i Podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym Podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy.
13. Zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu nie może stanowić podstawy do żądania przedłużenia terminów wykonania robót, a także zmiany wynagrodzenia za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
14. Odebranie przez Zamawiającego od Wykonawcy robót wykonanych faktycznie przez Podwykonawcę jest równoznaczne z ich odebraniem przez Wykonawcę od Podwykonawcy.

15. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia przy każdym zleceniu wykonania robót:
- 1) zapewnić, przy realizacji umowy w pełni wykwalifikowaną kadrę techniczną posiadającą odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, a także odpowiedni sprzęt;
 - 2) zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania robót w okresie od czasu przejścia terenu wykonywania robót do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu;
 - 3) przeszkolić swoich pracowników w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich;
 - 4) opracować przed rozpoczęciem robót Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), w którym należy uwzględnić zagrożenie bezpieczeństwa dla wszystkich robót objętych umową i przedstawić go Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy;
 - 5) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz utrzymanie porządku na trasie tymczasowego objazdu na terenie prowadzonych robót, w tym również w okresie zimowym (odśnieżanie); w razie potrzeby opracować tymczasowy regulaminjazd manewrowych, który podlega uzgodnieniu z Działem Utrzymania i Realizacji Zamawiającego i zainteresowanymi terminalami;
 - 6) zapewnić organizację prowadzenia robót gwarantującą wykonanie przedmiotu zamówienia w wymaganym przez Zamawiającego terminie;
 - 7) prowadzić roboty w uzgodnieniu z koordynatorem jazd manewrowych Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A., właściwymi terminalami przeładunkowymi oraz inspektorami nadzoru Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.;
 - 8) zabezpieczyć teren wykonywania robót pod względem BHP, ppoż. i sanit.-hig., zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
 - 9) zabezpieczyć rejon prowadzenia prac przed możliwością poniesienia szkody, spowodowanej przez działania osób trzecich, a w przypadku jej wystąpienia zobowiązany będzie do naprawienia szkody i jej ewentualnych skutków;
 - 10) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją umowy oraz przestrzegać obowiązujących przepisów BiHP z uwagi na wykonywanie prac i robót w czynnych torach kolejowych;
 - 11) ściśle przestrzegać przepisy obowiązujące w zakresie ochrony środowiska i gospodarki odpadami;
 - 12) w czasie realizacji robót utrzymywać teren wokół terenu wykonywania robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 13) utrzymywać należyty porządek na terenie wykonywania robót, teren wykonywania robót powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót;
 - 14) w czasie realizacji robót dokonywać wszystkich niezbędnych sprawdzeń i pomiarów, które powinny być prowadzone zgodnie z właściwymi normami i procedurami;
 - 15) wykonać przyłącza celem zaopatrzenia terenu robót w wodę i energię elektryczną z punktów wskazanych w warunkach technicznych dostawców mediów, *o ile takie zasilanie będzie potrzebne*;

- 16) w ciągu 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania zlecenia – podpisać odrębne konieczne umowy z dostawcami mediów. W przypadku stwierdzenia zaległości za wodę i energię elektryczną dostarczaną przez Zamawiającego, Zamawiający potrąci powyższą kwotę z faktury;
 - 17) zawiadamić Zamawiającego o wykonaniu robót zanikowych lub ulegających zakryciu, umożliwiając ich sprawdzenie w ciągu 3 (słownie: trzech) dni od daty powiadomienia i uzyskiwać potwierdzenie ich odbioru;
 - 18) po zakończeniu robót doprowadzić do należytego stanu i porządku teren wykonywania robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego, w tym usunąć ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 19) wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy;
 - 20) zapewnić Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego dostęp do terenu wykonywania robót;
 - 21) opracować w 2 (słownie: dwóch) egzemplarzach dokumentację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru.
16. Wykonawca zobowiązany jest:
- 1) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (z wyłączeniem kar umownych) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Umowa ubezpieczenia OC winna być zawarta na okres obejmujący co najmniej okres realizacji umowy.
 - 2) Umowa ubezpieczenia powinna być rozszerzona o niżej wymienione klauzule:
 - a) pokrycia szkód powstałych w związku z wykonywaniem robót przez podwykonawców (*o ile Wykonawca będzie wykonywał roboty przy udziale Podwykonawców*) – z podlitem nie niższym niż 30% (słownie: trzydzieści procent) sumy gwarancyjnej;
 - b) włączenia ryzyka wadliwego wykonania robót i usług – z podlitem nie niższym niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) sumy gwarancyjnej;
 - c) włączenie odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy – z podlitem nie niższym niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) sumy gwarancyjnej;
 - d) włączenia odpowiedzialności za szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczającego – z podlitem nie niższym niż 20% (słownie: dwadzieścia procent) sumy gwarancyjnej;
 - 3) złożyć w Dziale Utrzymania Zamawiającego (klatka A, II piętro, pok. Nr 243) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w pkt 1) niniejszego ustępu, odpowiadającą treścią wyżej przedstawionym warunkom wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopią dowodu opłacenia składki – **w terminie 5 (słownie: pięciu) dni od dnia podpisania niniejszej umowy;**
 - 4) w przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż termin wykonania umowy, **na co najmniej 14 (słownie: czternaście) dni przed końcem okresu ubezpieczenia** złożyć u Zamawiającego (w Dziale Utrzymania, klatka A, II piętro, pokój 243):

- a) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
- b) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopie dowodów opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia;
- 5) żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego;
- 6) w przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w pkt 1), 2), 3) i 4) niniejszego ustępu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w terminie 60 (słownie: sześćdziesięciu) dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową lub jej kolejne odnowienia;
- 7) Uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
- 8) Wykonawca winien posługiwać się przy wykonywaniu niniejszej umowy sprzętem i maszynami posiadającymi ubezpieczenie w zakresie OC.

OCHRONA ŚRODOWISKA

§ 7

1. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U.2019.701 z późn. zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych robót jest Wykonawca (z wyjątkiem złomu stalowego, którego wytwórcą jest Zamawiający), który jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem i przekazania Zamawiającemu kopii kart przekazania odpadów oraz ewidencji odpadów wygenerowanych przez rejestr BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarce odpadami. Materiały z robót rozbiórkowych elementów gestorów zewnętrznych Wykonawca jest zobowiązany zagospodarować zgodnie z uzgodnieniami dołączonymi do Dokumentacji).
2. W przypadku złomu wytwórcą odpadu jest Zamawiający a Wykonawca staje się transportującym lub może zlecić usługę innemu podmiotowi posiadającemu do tego uprawnienia. Zamawiający wystawia kartę przekazania odpadu w systemie BDO ustalając kod odpadu i jego wagę, którą zobowiązany jest przekazać transportującemu przed rozpoczęciem transportu. Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnego odseparowania złomu od gruzu lub innych odpadów w sposób umożliwiający Zamawiającemu jednoznaczne określenie kodu odpadu oraz określenie wagi ww. odpadu, przy użyciu certyfikowanej wagi. Transportujący odpady powinien posiadać indywidualny numer rejestrowy oraz wpis w dziale VII BDO. Wykonawca po dostarczeniu złomu, przekaze Zamawiającemu kwit zawierający wagę i cenę jednostkową, celem wystawienia przez Zamawiającego faktury za jego sprzedaż.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kopii decyzji uprawniających jego, jak i podwykonawców do zagospodarowania odpadów wytworzonych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy m.in: decyzji na zbieranie, numerów rejestrowych, decyzji na przetwarzanie; dokumenty takie powinny być przekazane Zamawiającemu najpóźniej 7 (słownie: siedem) dni przed rozpoczęciem Robót przez dany podmiot, celem ich weryfikacji przez Zamawiającego. Jednakże w przypadku prac wykonywanych po 5 marca 2020 r. respektowane będą jedynie ww. decyzje wydane po 5 września 2018r.

§ 8.
PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający informuje, że z jego strony nadzór inwestorski nad wykonywaniem niniejszej umowy w zakresie wszelkich czynności do jakich zobowiązany jest na podstawie niniejszej umowy pełnić będzie:....., tel.
2. Przedstawicielem Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem robót będzie, tel., kierownik robót posiadający stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, nr uprawnienia i aktualną przynależność do PIIB.
3. Ewentualna zmiana osoby pełniącej funkcję, o której mowa w ust. 2. stanowi istotną zmianę treści niniejszej umowy i wymaga zatwierdzenia zmiany przez Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień prawem wymaganych i aktualnej przynależności do PIIB oraz doświadczenia.
5. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę o zmianie tych osób. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie stanowi istotnej zmiany treści umowy.

§ 9.
WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony zgodnie ustaliły, że wysokość wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych zleceń w zakresie wykonania prac i robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. określonych w § 1. umowy zostanie każdorazowo określona w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy uwzględniający zakres i obmiar faktycznie wykonanych robót oraz ryczałtowe ceny jednostkowe netto podane w ofercie Wykonawcy z dnia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Ryczałtowe ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1. obejmują całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym również:
 - 1) koszty robót niezbędnych do zapewnienia bezpiecznego wykonawstwa robót;
 - 2) koszty obsługi geodezyjnej, pomiarów, badań materiałów i gruntu;
 - 3) koszty opracowania dokumentacji powykonawczej i odbiorowej;
 - 4) koszty opracowania Planu BiOZ (w razie potrzeby);
 - 5) koszty związane z zapewnieniem właściwych warunków wynikających z przepisów BHP, p. poż. i sanit.-hig. oraz Planu BiOZ;
 - 6) koszty prób i odbiorów technicznych;
 - 7) koszty wywozu i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki;
 - 8) koszty koniecznych decyzji i zaświadczeń;
 - 9) koszty robót niezbędnych do zagwarantowania bezpiecznej, ciągłej eksploatacji torów kolejowych pozostających jako czynne w trakcie prowadzenia robót remontowych;
 - 10) koszty przerw w prowadzeniu przedmiotowych robót spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi lub warunkami eksploatacyjnymi;
 - 11) koszt doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu wykonywania robót (a w razie korzystania – sąsiednich terenów) po wykonaniu robót;
 - 12) koszty wszystkich innych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót;

- 13) koszt użytych materiałów i pracy sprzętu używanego przy realizacji robót;
- 14) koszty ubezpieczenia OC zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej umowie.
3. W przypadku wystąpienia robót zamiennych wynagrodzenie za te roboty wyliczone zostanie jako różnica między wartością tych robót a wartością robót nie wykonanych.
4. Jeśli w toku realizacji prac i robót, wystąpi potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania robót dodatkowych wykraczających poza zakres określony w umowie, nieobjętych ryczałtowymi cenami jednostkowymi, innych niż wskazanych w ofercie Wykonawcy z dnia, to roboty te zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym sporządzonym, w oparciu o parametry cenotwórcze oraz ceny materiałów i sprzętu – wg cen nie wyższych niż średnie ceny robót i użytych materiałów dla woj. pomorskiego publikowane przez Sekocenbud w kwartale, w którym wykonywane będą roboty.
5. Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie za roboty nie wykonane lub nie dostarczone materiały z jakichkolwiek przyczyn.
6. Niniejsza umowa nie zobowiązuje Zamawiającego do udzielenia Wykonawcy jakiegokolwiek zamówienia. Nieudzielenie przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy żadnych zleceń w zakresie wykonania prac i robót remontowych kolejowych na terenie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. nie stanowi podstawy do wystąpienia z roszczeniem wobec Zamawiającego z tytułu niewywiązania się z umowy.

§ 10. ROZLICZENIE

1. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy będzie następowało na podstawie wystawionych faktur po wykonaniu prac i robót określonych każdorazowo w zleceniu.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół stwierdzający wykonanie zleconych robót i prac potwierdzony przez przedstawiciela Wykonawcy i zaakceptowany przez nadzór Zamawiającego.
Kwota należności w fakturze zostanie ustalona w oparciu o kosztorys powykonawczy uwzględniający zakres i obmiar faktycznie wykonanych robót oraz ryczałtowe ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy z dnia stanowiącej załącznik numer 1 do niniejszej umowy.
3. Każda faktura, oprócz elementów wymaganych przepisami prawa polskiego musi zawierać obligatoryjnie numer umowy i nazwę zadania/budowy. Do każdej faktury muszą być dołączone dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia, wymagane zgodnie z warunkami umowy.
4. Prawidłowo wystawione faktury VAT będą płatne w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w jego fakturze. Jeżeli w fakturze będą wyszczególnione roboty wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 106) i kwota należności w tej fakturze ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 ze zm.), to płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a i n. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 106).
Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: e-faktura@port.gdynia.pl z adresu e-mail Wykonawcy:
Zamawiający oświadcza, że ma dostęp do platformy PEF o adresie PEF: NIP – 9581323524.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Rozliczenie między stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich.
7. Zmiana stawki VAT w toku realizacji umowy nie wymaga zmiany umowy. Zamawiający będzie dokonywał płatności faktur na podstawie nowej (obowiązującej) stawki VAT.
8. Każda z faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie zawierać zastrzeżenie, iż Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z faktury na inną osobę, w myśl ust. 10 niniejszego paragrafu.
9. Rozliczenie między stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich (PLN) bez względu na uwarunkowania Wykonawcy.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zastawienie ani przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy na inną osobę.
11. Jeżeli część lub całość robót stwierdzonych w protokole, o którym mowa w ust. 2, została wykonana przez Podwykonawcę (Podwykonawców), zakres tych robót podlega odnotowaniu w protokole, który wymaga w takiej sytuacji potwierdzenia przez danego Podwykonawcę (Podwykonawców). W protokole określone zostanie także wynagrodzenie należne Podwykonawcy (Podwykonawcom) za wykonane roboty w wysokości nie większej niż określone w umowie, na treść, której zgodę wyraził Zamawiający. Tak sporządzony protokół stanowi dla Podwykonawcy podstawę do wystawienia faktury VAT Wykonawcy.
12. Wykonawca wystawia Zamawiającemu faktury VAT oddzielnie na roboty wykonane przez niego bezpośrednio i oddzielnie za roboty wykonane przez Podwykonawcę (Podwykonawców).
13. Faktury Wykonawcy za roboty wykonane przez Podwykonawcę, będą płatne przez Zamawiającego bezpośrednio na rachunek bankowy Podwykonawcy wskazany na kserokopii jego faktury. Jeżeli w fakturze będą wyszczególnione roboty wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 106) i kwota należności w tej fakturze ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt. 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 ze zm.), to płatność na rzecz Podwykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a i n. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 106). Kserokopię wyciągu bankowego, potwierdzającego zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy Zamawiający przesyła Wykonawcy.
14. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
15. Prawidłowo wystawione faktury VAT będą płatne w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy właściwego Podwykonawcy wskazany w jego fakturach.
16. Jeżeli część lub całość robót została wykonana przez Podwykonawcę, do rozliczeń między Zamawiającym a Podwykonawcą odpowiednie zastosowanie mają ust. od nr 5 do nr 10 niniejszego paragrafu.

§ 11. ODBIÓR ROBÓT

1. Odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu dokonuje wskazany w § 8. ust. 1. umowy inspektor nadzoru inwestorskiego, na wniosek Wykonawcy, w terminie 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania tego wniosku.
2. Każdorazowo gotowość do odbioru końcowego robót objętych danym zleceniem, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na podstawie pisemnego oświadczenia kierownika

- robót, niezwłocznie po całkowitym wykonaniu wszystkich robót składających się na przedmiot danego zlecenia oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane.
3. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót w ramach danego zlecenia Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - 1) certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, krajowe oceny techniczne, atesty na materiały itp. w jednym egzemplarzu;
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych badań i sprawdzeń w jednym egzemplarzu;
 - 3) protokoły z odbiorów technicznych robót ulegających zakryciu w jednym egzemplarzu;
 - 4) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót stanowiących przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w jednym egzemplarzu;
 - 5) oświadczenie kierownika robót o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu wykonywania robót, a w razie korzystania z sąsiednich terenów również tych terenów w jednym egzemplarzu.
 4. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż 14 (słownie: czternaście) dni roboczych od otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, ustosunkuje się do zgłoszenia gotowości do odbioru robót i/lub przystąpi do czynności odbiorowych.
 5. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
 6. Jeżeli w toku oceny zgłoszenia gotowości do odbioru robót Zamawiający uzna, że roboty zostały wykonane zgodnie z umową i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentów, o których mowa w ust. 3., w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót. Jeśli w terminie 7 dni roboczych od daty złożenia przez Zamawiającego do Wykonawcy wniosku w tym przedmiocie nie dojdzie do porozumienia z Wykonawcą, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego wyznaczenia terminu końcowego robót.
 7. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę tego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, w wyniku, którego roboty zostaną odebrane.
 8. Jeżeli w toku oceny zgłoszenia gotowości do odbioru robót Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały wykonane zgodnie z umową lub dokumentacja powykonawcza nie jest kompletna i/lub prawidłowa, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady robót nadają się do usunięcia lub dokumentacja powykonawcza powinna zostać uzupełniona/poprawiona, Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub uzupełnienia/poprawienia dokumentacji powykonawczej; w takim wypadku Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy termin dla prawidłowego zgłoszenia odbioru końcowego robót. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia, aż do momentu, kiedy uzna, iż wykonane roboty oraz przekazana dokumentacja powykonawcza nie wymagają dalszych poprawek (uzupełnień);
 - 2) jeżeli wady robót nie nadają się do usunięcia, a Zamawiający mimo ich istnienia uzna, że wykonany przedmiot umowy nadaje się do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem, może wyznaczyć datę odbioru końcowego, odebrać roboty i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - 3) jeżeli wady robót uniemożliwiają lub ograniczają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub stanowią zagrożenie użytkownika bądź mienia, Zamawiający może odmówić odbioru robót, odstąpić od umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia dotychczas wypłaconego Wykonawcy z tytułu danego zlecenia.

9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru na swój koszt.
10. Odbiór końcowy robót objętych danym zleceniem następuje na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bezusterkowego protokołu stwierdzającego wykonanie zleconych robót i prac. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane jedynie roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Zamawiający niezwłocznie udzieli Wykonawcy zgody na wykonanie takich robót, a stosowne dokumenty zostaną przedłożone Zamawiającemu w trybie i terminach przewidzianych niniejszą umową dla robót dodatkowych. Zamawiający zapłaci za te roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
11. Przegląd i obiór robót wykonany przed upływem końca okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady polega na ocenie wykonanych robót, w tym związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
12. Zamawiający zwoła, przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, komisję do wykonania przeglądu i ostatecznego odbioru robót. W przypadku stwierdzenia wad w wyniku przeglądu i ostatecznego odbioru robót, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia wad. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od upływu terminu usunięcia wady (wyznaczonego przez Zamawiającego) wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o dokonanie odbioru usunięcia wady.
13. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będą spisane protokoły, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 12.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu którejkolwiek ze zleconych prac w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiątych procenta) całkowitego wynagrodzenia wstępnego brutto określonego każdorazowo w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2. ust. 2. i ust. 3. oraz ust. 4.;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i/ lub gwarancji jakości - w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiątych procenta) całkowitego wynagrodzenia wstępnego brutto określonego każdorazowo w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad/usterek;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 50 000,00 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy) złotych;
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w tym także w sytuacji częściowego odstąpienia ze skutkiem na przyszłość, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 50 000,00 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy) złotych.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu, a wynikłe z niedotrzymania warunków umowy lub nie dołożenia należytej staranności podczas wykonywania robót, określonych w zleceniu.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca

wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty otrzymania noty obciążeniowej z tytułu ich naliczenia.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, którego wartość przekracza wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych w trakcie trwania umowy nie przekroczy wartości 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

§ 13.

RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres [nie mniej niż 24 (słownie: dwudziestu czterech) miesięcy] na wykonane roboty w ramach udzielonych zleceń oraz użyte do ich wykonania materiały i zamontowane urządzenia, zwanej dalej „Gwarancją” oraz niezależnie od udzielonej Gwarancji, ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, zwanej dalej „Rękojmią” na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, chyba że niniejsza umowa stanowi inaczej.
2. Okres Gwarancji i Rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót objętych danym zleceniem.
3. Z tytułu Gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki/niedoróbki obiektu/robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną.
4. W okresie ważności Gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek/niedoróbek ujawnionych po odbiorze. Usuwanie wad/usterek/niedoróbek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady/usterki/niedoróbki:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności w celu usunięcia zgłoszonej wady i/lub usterki/niedoróbki najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym Zamawiający zgłosił wadę i/lub usterkę/niedoróbkę;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad i/lub usterek/niedoróbek, za które odpowiada z tytułu rękojmi lub gwarancji zawiadamiając Zamawiającego o terminie ich usunięcia. W wypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wady/usterki/niedoróbki;
 - 3) przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady, jej wpływ na funkcjonowanie obiektu i zawodowy charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę;
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie;
 - 5) w wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek/niedoróbek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek/niedoróbek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
5. O wykryciu wady/usterki/niedoróbki w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

6. Wykonawca odpowiada za wadę i/lub usterkę/niedoróbkę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie/usterce/niedoróbce przed upływem tych okresów.
7. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usunięcia stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek/niedoróbek.
8. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni licząc od daty wystąpienia poniższych zdarzeń:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości;
 - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
 - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa.

§ 14.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł i jest zobowiązany przez cały okres umowy utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% (słownie: pięć procent) całkowitej wartości brutto oferty za wykonanie przedmiotu umowy, tj. w kwocie zł (słownie:) w formie
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. (Dz.U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm).
3. Poręczenia i gwarancje muszą zobowiązywać poręczyciela lub gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego sumy gwarancji z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem pełną kwotę na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w SIWZ.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było ważne i wykonalne oraz pozostawało w dyspozycji Zamawiającego do upływu okresów, na jakie zostało ustanowione zgodnie z wymogami umowy, w zgodnej z umową wysokości. Ponadto, w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, Wykonawca zapewni, aby zobowiązanie wystawcy tego zabezpieczenia było nieodwołalne, zaś kwoty objęte tym zabezpieczeniem płatne były na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie, bezwarunkowo, na podstawie oświadczenia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uprawniających go do skorzystania z zabezpieczenia, bez konieczności składania przez Zamawiającego dodatkowych dokumentów.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w pełnej wysokości zgodnie z ust. 1 powyżej, przed zawarciem umowy i pozostaje w dyspozycji Zamawiającego w zgodnej z umową wysokości w okresie realizacji przedmiotu umowy, aż do upływu 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany oraz w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent) kwoty zabezpieczenia do upływu 15 (słownie: piętnastu) dni od zakończenia najdalszego okresu rękojmi za wady.

7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy:
 - 1) 70% (słownie: siedemdziesiąt procent) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 (słownie: trzydzieści) dni licząc od dnia wykonania przedmiotu umowy i podpisania końcowego protokołu odbioru robót bez usterek, w ramach ostatniego ze zleceń Zamawiającego udzielonego Wykonawcy na mocy niniejszej umowy;
 - 2) 30% (słownie: trzydzieści procent) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego, nie później niż w 15 (słownie: piętnastym) dniu po upływie najdalszego okresu rękojmi za wady.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w wysokości określonej w niniejszym paragrafie na okres do upływu 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót bez usterek, w ramach ostatniego ze zleceń Zamawiającego udzielonego Wykonawcy na mocy niniejszej umowy. Na okres po upływie tego terminu do upływu 15 (słownie: piętnastu) dni od zakończenia najdalszego okresu rękojmi, Wykonawca dostarczy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30% (słownie: trzydziestu procent) tej kwoty.
9. W przypadku gdy w związku z przedłużeniem czasu wykonywania umowy lub okresu gwarancji jakości lub rękojmi za wady zaistnieje konieczność przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia wniesionego w formach innych niż gotówka, Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej na 30 (słownie: trzydzieści) dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia wnieść kolejne zabezpieczenia na wymaganą kwotę zgodnie z SIWZ. W przypadku uchybienia powyższemu zobowiązaniu Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty odpowiedniej kwoty od wystawcy dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Zamawiający nie zgłosi żadnego żądania na podstawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z wyjątkiem żądania kwot, do których Zamawiający jest uprawniony według umowy, w tym w szczególności w wypadku:
 - 1) nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 30 (słownie: trzydzieści) dni przed upływem jego ważności lub niedostarczenie przed tym terminem zabezpieczenia należytego wykonania zgodnego z umową,
 - 2) zaistnienia okoliczności, które uprawniają Zamawiającego do naliczenia kar umownych lub odstąpienia od umowy, niezależnie od tego, czy zostało złożone oświadczenie o odstąpieniu od umowy.
11. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 15.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie jej realizacji, ze skutkiem na przyszłość, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od umowy, za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za roboty prawidłowo wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych niniejszą umową, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych; uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym;
 - 2) Wykonawca opóźniać się będzie z wykonaniem przedmiotu umowy o więcej niż 14 (słownie: czternaście) dni w stosunku do terminów określonych każdorazowo w zleceniu; uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od upływu okresu opóźnienia wskazanego w zdaniu poprzedzającym;
 - 3) Wykonawca osiągnie limit kar umownych wskazanych w § 12 ust. 6 umowy; uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o osiągnięciu limitu przez Wykonawcę;
 - 4) stwierdzone przez Zamawiającego wady robót uniemożliwiają lub ograniczają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, lub stanowią zagrożenie dla użytkownika bądź mienia; uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) natychmiastowego wstrzymania robót;
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzasadnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia;
 - 4) usunięcia z terenu wykonywania robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczonego, co nastąpi na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy, niezwłocznie, ale najpóźniej w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty odstąpienia od umowy;
 - 5) sporządzenia wykazu tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które zakupiono wyłącznie na realizację przedmiotu umowy i które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 6) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 3., pkt. 5) niniejszego paragrafu.

§ 16.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), zgodnie z art. 13 RODO, informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego

- do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że:
- a) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,
 - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@port.gdynia.pl,
 - c) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane na podstawie:
 - art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy,
 - art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów,
 - art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora,
 - d) Odbiorcami przekazanych danych osobowych będą podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszej Umowy,
 - e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń,
 - f) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO,
 - g) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej,
 - h) Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
 - i) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
 - j) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom wskazanym w ust.1 powyżej, a których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w ust.2 powyżej.

§ 17.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 118 ze zm.) Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. W rozumieniu niniejszej umowy dniem roboczym jest dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. Każda strona umowy została parafowana przez zawierających umowę.
5. Strony zgodnie oświadczają, że spory, jakie mogą powstać podczas realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej wynikające będą uznane za skutecznie doręczone z chwilą wręczenia ich, wskazanemu w § 8. ust. 2. przedstawicielowi Wykonawcy lub na adres Wykonawcy wskazany w komparycji umowy.
8. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej wynikające będą uznane za skutecznie doręczone z chwilą doręczenia ich na adres Zamawiającego: 81-337 Gdynia, ul. Rotterdamska 9 lub osobie uprawnionej do odbioru korespondencji w siedzibie Zamawiającego w chwili ich faktycznego otrzymania.
Jednakże wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy otrzymane w dniu wolnym od pracy lub po godzinie 15³⁰ w siedzibie Zamawiającego będą uważane za doręczone dopiero w następnym dniu roboczym.
9. Strony zobowiązane są informować się nawzajem o zmianie swoich adresów. W przeciwnym razie pismo zostanie wysłane na adres strony wskazany w komparycji umowy ze skutkiem doręczenia. Informacja o zmianie adresu strony musi zostać przedstawiona drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Umowa podlega prawu polskiemu.

§ 18.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 19.

Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Załącznik nr 2 - SIWZ, znak: ZTU-SIWZ-27/JR/R/MN/2020.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: