

UMOWA NR

zawarta w Gdyni w dniu 2019 roku pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000082699, posiadającą numer NIP: 958-13-23-524, w pełni opłacony kapitał zakładowy wynoszący 112.285.300 zł, reprezentowaną przez:

- 1)
 - 2)
- zwaną w dalszej części umowy "**ZAMAWIAJĄCYM**"

a

.....
.....
reprezentowanym/reprezentowaną przez:

- 1)
 - 2)
- zwanym/zwaną w dalszej części umowy "**WYKONAWCĄ**"
zwanymi łącznie „**STRONAMI**”

§ 1.**CEL I PRZEDMIOT UMOWY**

1. Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.” z lutego 2014 r., dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego www.port.gdynia.pl.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont dla odnowienia klasy stalowego pontonu dystansowego PN-ZP GDY-2 stanowiącego własność Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A.
3. Celem umowy jest wykonanie robót remontowych dla odnowienia klasy stalowego pontonu dystansowego PN-ZP GDY-2 stanowiącego własność Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. w sposób umożliwiający uzyskanie niezbędnych dokumentów żeglugowych jednostki oraz w zakresie i na zasadach określonych w niniejszej umowie, które Wykonawca przyjmuje do realizacji.
4. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę wszystkich prac i robót wraz z dostarczeniem i montażem wszystkich materiałów i urządzeń, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu umowy.
5. Opis i szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz warunki ich realizacji określony został w Rozdziale IV i Rozdziale V SIWZ stanowiącej *załącznik nr 2* do niniejszej umowy.
6. Określenia, o których mowa w ust. 1 Rozdziału I SIWZ, która stanowi *załącznik nr 2* do niniejszej umowy, zachowują w niniejszej umowie przypisane im w ust. 1 Rozdziału I SIWZ znaczenia.

§ 2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy i w całości je akceptuje;
 - 2) przedstawione przez Zamawiającego dokumenty i informacje są dla należytego wykonania przedmiotu umowy w pełni wystarczające i nie jest konieczne ich uzupełnienie;
 - 3) dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3. TERMINY WYKONANIA UMOWY

Strony ustalają następujący termin realizacji umowy:

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy pontonu dystansowego oraz rozpoczęcie robót remontowych nastąpi w **styczniu 2020 roku**,
- 2) zakończenie realizacji całkowitego zakresu robót wyszczególnionego w rozdziale IV. ust. 3. SIWZ w sposób umożliwiający uzyskanie niezbędnych dokumentów żeglugowych z PRS oraz Urzędu Morskiego w Gdyni w **terminie 10 tygodni od daty podpisania umowy**.

§ 4. ZMIANA TERMINU WYKONANIA ROBÓT

1. Zmiana terminu wykonania robót, o którym mowa w § 3 pkt. 2. może nastąpić wyłącznie w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie Stron umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zmiana terminu wykonania robót nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności, o których mowa w § 3 pkt. 2. oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego na piśmie oraz poprzez wpis do dziennika remontu, o którym mowa w § 6. ust. 6. pkt. 5) umowy, o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej dnia następnego od dnia wstrzymania, wraz z podaniem przyczyn.

§ 5. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) poniesienia kosztów związanych z nadzorem Zamawiającego, PRS oraz inspekcją Urzędu Morskiego w Gdyni;
- 2) odbioru wykonanych robót na zasadach określonych w niniejszej umowie;
- 3) zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie;
- 4) wystąpienia, po zakończonym remoncie pontonu, do PRS i Urzędu Morskiego w Gdyni o wystawienie dokumentów żeglugowych pontonu.

§ 6. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z SIWZ, niniejszą umową, technologią prac zatwierdzoną przez PRS, wymaganiami PRS, odpowiednimi obowiązującymi przepisami bhp i p.poż. oraz innymi obowiązującymi przepisami.

2. Wykonawca zapewni własnym kosztem i staraniem w pełni wykwalifikowanych, posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników do kierowania i wykonywania robót oraz odpowiedni sprzęt i materiały.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą umową zostaną wykonane przez niego samodzielnie, za wyjątkiem niżej wskazanych robót:
.....
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zakupu i dostarczenia wszystkich materiałów, które okażą się niezbędne do realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) informowania na bieżąco inspektora nadzoru o kolejności wykonywania, organizacji i planowanym przebiegu wykonywanych na pontonie robót;
 - 3) uzgadniania z PRS i Zamawiającym wszelkich robót i weryfikacji oraz przedłożenia Zamawiającemu pisemnie wyników tych uzgodnień;
 - 4) opracowania i zatwierdzenia niezbędnej dokumentacji technicznej w PRS;
 - 5) prowadzenia w trakcie remontu dziennika remontu oraz wpisywania w nim przebiegu robót remontowych z wyszczególnieniem demontowanych, wymienianych elementów i wszelkich innych uzgodnień dotyczących prowadzonego remontu.

§ 7.

Wykonawca ponadto zobowiązany jest we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia ryczałtowego:

- 1) zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie wykonywania robót do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu;
- 2) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją umowy;
- 3) dokonywać w czasie realizacji robót wszystkich niezbędnych sprawdzeń i pomiarów, które powinny być prowadzone zgodnie z właściwymi normami i procedurami przez firmy posiadające uznanie PRS;
- 4) wykonywać wszystkie polecenia PRS oraz Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy;
- 5) sporządzić dokumentację powykonawczą uwzględniającą wymienione fragmenty poszycia kadłuba i konstrukcji pontonu (rozwiniecie poszycia kadłuba z uwidocznieniem wymienionych elementów poszycia kadłuba wraz z usztywnieniami oraz określeniem rodzaju i ilości wbudowanej stali) i przekazać ją Zamawiającemu wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru, w formie papierowej w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach;
- 6) uzgodnić dokumentację powykonawczą z Zamawiającym oraz PRS.

§ 8.

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców oraz osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy i którym powierza wykonanie prac, jak za działania i zaniechania własne.

2. Wykonawca oświadcza, że spośród prac/robót objętych umową niżej wymieniony ich zakres zostanie wykonany za pomocą Podwykonawców:

1) zakres Podwykonawca

2) wartość prac/robót zł netto, zł brutto

lub:

Wykonawca oświadcza, że prace objęte umową zostaną wykonane przez niego samodzielnie, bez udziału Podwykonawców.

Jeżeli jednak w trakcie realizacji umowy powstanie konieczność wykonania przez Wykonawcę prac dla potrzeb realizacji celu umowy i Wykonawca będzie chciał wykonać za pomocą Podwykonawców ewentualne prace, może powierzyć ich wykonanie Podwykonawcy po uprzednim zgłoszeniu ich Zamawiającemu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 9.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 701 z późn. zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych robót remontowych jest Wykonawca (z wyjątkiem złomu stalowego, którego wytwórcą jest Zamawiający), który jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem oraz dostarczenia Zamawiającemu dokumentów związanych z zagospodarowaniem odpadów (t.j.: zezwolenia na transport i na zbieranie odpadów lub wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 Ustawy o odpadach oraz karty przekazania odpadów i karty ewidencji) w terminie co najmniej 3 (słownie: trzy) dni roboczych przed końcem miesiąca rozliczeniowego.
2. Zapisy określone w ust. 1. nie obejmują złomu stalowego, kod odpadu 170405 (ustalony zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r., Dz. U. z 2014 r., poz. 1923), którego wytwórcą jest Zamawiający.
3. W przypadku odpadów wymienionych w ust. 2., Zamawiający wystawi kartę przekazania odpadów; jednakże w tym przypadku Wykonawca staje się transportującym odpad i winien posiadać odpowiednie zezwolenie na transport danego odpadu lub zlecić wykonanie usługi podmiotowi posiadającemu takie zezwolenie.
4. Złom stalowy powstały w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy na koszt własny w imieniu Zamawiającego do przedsiębiorstwa, którego przedmiotem działalności jest skup złomu, a kwit przekazania dostarczy Zamawiającemu, celem wystawienia przez Zamawiającego faktury za sprzedaż złomu.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kopii stosownych dokumentów pozwalających na prowadzenie gospodarki odpadami, np. decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami wytwarzanymi w wyniku prowadzonych prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Dokumenty takie winny być przekazane przed rozpoczęciem prac przez dany podmiot celem ich weryfikacji przez Zamawiającego.

§ 10.

UBEZPIECZENIE

1. Realizując roboty remontowe dla pontonu Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej wynagrodzenia netto określonego w niniejszej umowie. Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres realizacji remontu pontonu;
 - 2) umowa ubezpieczenia powinna być rozszerzona o niżej wymienione klauzule:

- a) pokrycia szkód powstałych w związku z wykonywaniem robót/prac przez Podwykonawców (o ile Wykonawca będzie wykonywał roboty za pomocą Podwykonawców),
 - b) włączenia odpowiedzialności cywilnej pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy
każda z podlimitem nie mniejszym niż 30% (słownie: trzydzieści procent) sumy gwarancyjnej.
2. Wykonawca winien złożyć, **w terminie 5 (słownie: pięciu) dni od dnia podpisania niniejszej umowy**, u Zamawiającego (u Pełnomocnika ds. Standaryzacji i Kontroli Inwestycji uzgodnioną uprzednio z Działem Utrzymania Zamawiającego, mieszczącego się w siedzibie Zamawiającego, w klatce A, II piętro, pokój numer 243), potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
 - 1) kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, odpowiadającą treścią wyżej przedstawionym warunkom;
 - 2) kserokopię dowodu opłacenia składki.
 3. Po upływie terminu ważności umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest składać u Zamawiającego:
 - 1) kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
 - 2) kserokopie dowodu opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia**w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty podpisania polisy.**
 4. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego.
 5. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w ust. od 1 do 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową.
 6. Uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Wykonawca będzie realizował niniejszą umowę przy użyciu materiałów własnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest stosować w ramach realizacji niniejszej umowy materiały nowe w I gatunku (najwyższej jakości) i nabywane w celu realizacji niniejszej umowy oraz posiadające wymagane atesty hutnicze oraz deklaracje zgodności. Ponadto muszą być wytwarzane w wytwórniach uznanych przez PRS.
3. Zamawiający nie dopuszcza wbudowania materiałów używanych lub po regeneracji. Do malowania konstrukcji pontonów należy stosować farby określone w Rozdziale IV. ust. 3. SIWZ, zgodnie z technologią producenta oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.
4. Jakość materiałów powinna być udokumentowana atestami i opiniami zezwalającymi na ich użycie zgodnie z wymaganiami PRS. Dokumenty potwierdzające powyższe, takie jak certyfikaty na znak jakości CE lub B alternatywnie certyfikat zgodności z PN lub aprobatą techniczną oraz atesty hutnicze winny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą oraz okazane Zamawiającemu na każde jego żądanie.
5. Kopie dokumentów określające cechy materiałów wystawione przez producenta, przed ich wbudowaniem dostarczane będą nadzorowi Zamawiającego.
6. Atesty na wykonane pomiary i badania muszą być wystawione przez firmy posiadające uznanie PRS w zakresie robót objętych niniejszą umową.

§ 12. NADZÓR

1. Roboty remontowe prowadzone będą pod nadzorem PRS i Zamawiającego.
2. Nadzór techniczny nad wykonywaniem robót pełnić będą:
 - 1) Pan Maciej Zaleszczuk, tel. kom. 695 422 344, e-mail: m.zaleszczuk@port.gdynia.pl;
 - 2) Pan Wiesław Olik, tel. kom. 603 776 648, e-mail: w.olik@port.gdynia.pl.
3. Ze strony Wykonawcy funkcję kierownika robót pełnić będzie:, tel., e-mail:
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zmiany w formie pisemnego aneksu. Jednakże każdorazowa zmiana tych osób wymaga powiadomienia drugiej Strony o tym fakcie oraz wskazania imienia i nazwiska nowej osoby, posiadanych uprawnień oraz jej numeru telefonu.

§ 13. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, ustalone zostało na kwotę netto zł (słownie:), na kwotę brutto zł (słownie:), w tym podatek od towarów i usług (VAT) w wysokościzł (słownie:).
2. Wyżej wskazane ryczałtowe ceny stanowią wynagrodzenie Wykonawcy za kompleksowe wykonanie wszystkich prac i robót niezbędnych dla osiągnięcia celu umowy, w tym koszty:
 - 1) niezbędnych pomiarów, badań, ekspertyz, itp.,
 - 2) prób i odbiorów technicznych;
 - 3) uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji;
 - 4) robót niezbędnych do zagwarantowania bezpiecznej, ciągłej eksploatacji terenu w rejonie prowadzonych robót;
 - 5) wywozu na wysypisko i utylizacji materiałów i odpadów powstałych podczas wykonywania remontu pontonu;
 - 6) dokowania pontonu do czasu zakończenia wszystkich niezbędnych robót przez Wykonawcę;
 - 7) zużycia energii elektrycznej oraz wody;
 - 8) doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu sąsiadującego z miejscem wykonywania robót;
 - 9) robót niezbędnych do zapewnienia bezpiecznego wykonawstwa robót;
 - 10) wszystkich innych zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót;
 - 11) opracowania dokumentacji powykonawczej;
 - 12) ubezpieczenia.
3. W przypadku niewykonania jakichkolwiek robót i/lub niedostarczenia jakichkolwiek materiałów - niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub nie dostarczonych materiałów z zastosowaniem ofertowych ryczałtowych cen jednostkowych elementów robót wyszczególnionych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Jeżeli podczas wykonywania robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, zleconych przez Zamawiającego na podstawie zaleceń PRS, roboty te będą realizowane przez Wykonawcę po zatwierdzeniu szczegółowego kosztorysu przez inspektora nadzoru

Zamawiającego, w oparciu o sporządzony protokół konieczności i podpisany aneks do umowy.

5. Rozliczenie dodatkowych robót remontowych niezbędnych do wykonania umowy zleconych przez Zamawiającego na podstawie zaleceń PRS oraz robót zaniechanych nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe elementów robót z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. Roboty nieprzewidziane w umowie a niezbędne do zakończenia realizacji celu umowy Wykonawca wykona po zatwierdzeniu ich wyceny przez Zamawiającego, w oparciu o sporządzony protokół konieczności i podpisany aneks do umowy.

§ 14. ROZLICZENIE

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po wykonaniu remontu pontonu.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT stanowiącej rozliczenie za remont pontonu, będzie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bezusterkowy protokół odbioru końcowego remontu pontonu, po wcześniejszym wystawieniu przez PRS oraz przez Urząd Morski w Gdyni dokumentów żeglugowych pontonu.
3. Jeżeli część lub całość robót została wykonana przez Podwykonawcę, zakres tych robót podlega odnotowaniu w protokole, który wymaga w takiej sytuacji potwierdzenia przez danego Podwykonawcę. W protokole określone zostanie także wynagrodzenie należne Podwykonawcy za wykonane roboty w wysokości nie większej niż określone w umowie z Podwykonawcą, na treść której zgodę wyraził Zamawiający. Tak sporządzony protokół stanowi dla Podwykonawcy podstawę do wystawienia faktury VAT Wykonawcy.
4. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT oddzielnie na roboty wykonane przez niego bezpośrednio i oddzielnie na roboty wykonane przez Podwykonawcę.
5. Faktura Wykonawcy za roboty wykonane przez Podwykonawcę na kwotę tożsamą z załączoną kserokopią faktury Podwykonawcy, o której mowa w ust. 3, zaakceptowanej przez Wykonawcę, będzie płatna przez Zamawiającego bezpośrednio na rachunek bankowy Podwykonawcy wskazany na kserokopii jego faktury. Kserokopię wyciągu bankowego Zamawiający przesyła Wykonawcy.
6. Prawidłowo wystawiona faktura VAT będzie płatna w terminie nie dłuższym niż 30 (słownie: trzydzieści) dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy odpowiednio Wykonawcy lub właściwego Podwykonawcy wskazany w ich fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Strony umowy zgodnie postanawiają, iż zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz Podwykonawcy.

§ 15. ODBIÓR ROBÓT

1. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, niezwłocznie po całkowitym wykonaniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy.
2. Warunkiem przeprowadzenia przez Zamawiającego odbioru końcowego pontonu jest uprzednie wystawienie przez PRS protokołów z dokonanych przeglądów po zakończonym remoncie pontonu oraz przedłużenie przez Urząd Morski w Gdyni Karty bezpieczeństwa pontonu.
3. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

- 1) dokumentację powykonawczą sporządzoną w 3 (słownie: trzech) egz. w wersji papierowej;
 - 2) certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty na materiały;
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę pomiarów, przeglądów, prób i odbiorów technicznych;
 - 4) oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonania robót zgodnie z umową oraz przepisami i obowiązującymi normami;
 - 5) oświadczenie Wykonawcy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu wykonywania robót, a w razie korzystania z sąsiednich terenów również tych terenów;
 - 6) karty przekazania odpadów.
4. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do zgłoszenia gotowości do odbioru i/lub przystąpi do czynności odbiorowych.
 5. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji jakości i prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

§ 16.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu robót stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,3 % (słownie: trzech dziesiątych procenta) wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 13. ust. 1., za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3. ust. 2. umowy;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości w wysokości 0,3% (słownie: trzech dziesiątych procenta) wynagrodzenia brutto określonego w § 13. ust. 1., za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 10% (słownie: dziesięciu procent) całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 13. ust.1. umowy;
 - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w tym za wykonywanie robót za pomocą Podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego, w wysokości 10% (słownie: dziesięciu procent) całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 13. ust. 1. umowy.
2. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 50% (słownie: pięćdziesiąt procent) wynagrodzenia brutto wskazanego w § 13 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu, a wynikłe z niedotrzymania warunków umowy lub braku należytej staranności podczas wykonywania robót, będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowań na pokrycie ewentualnych strat wynikających z niewłaściwego lub nieterminowego wykonania robót.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, którego wartość przekracza wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych, określonych w § 16. ust. 1. umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty wystawienia noty obciążeniowej z tytułu jej naliczenia.
7. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.

§ 17.
RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji jakości (jednak nie krótszej niż 12 miesięcy) na wykonane roboty oraz użyte do wykonania remontu pontonu materiały oraz niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót remontowych pontonu.
3. Z tytułu gwarancji jakości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki obiektu/robót i użytych materiałów, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub estetyczną.
4. W okresie ważności gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek ujawnionych po odbiorze końcowym. Usuwanie wad/usterek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady/usterek:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności w celu usunięcia zgłoszonej wady i/lub usterki najpóźniej w następnym dniu roboczym następującym po dniu, w którym Zamawiający zgłosił wadę i/lub usterkę;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad i/lub usterek, za które odpowiada z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zawiadamiając Zamawiającego o terminie ich usunięcia. W wypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wady;
 - 3) przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady, jej wpływ na funkcjonowanie obiektu i zawodowy charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę;
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie;
 - 5) w wypadku nie usunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i zachowując prawo do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
5. O wykryciu wady w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
7. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeprowadzanych przez Zamawiającego przeglądach oraz do usunięcia stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek.

§ 18. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za roboty wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych niniejszą umową, jeżeli Wykonawca:
 - 1) będzie w opóźnieniu z zakończeniem robót o więcej niż 14 (słownie: czternastu) dni w stosunku do terminu określonego w § 3. pkt. 2. umowy;
 - 2) nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje którekolwiek z zobowiązań umownych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie winno być dokonane w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1. niniejszego paragrafu.
3. W każdym wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) natychmiastowego wstrzymania realizacji robót;
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzasadnionym na koszt tej strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia, w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty odstąpienia od umowy;
 - 4) sporządzenia wykazu tych materiałów, które zakupiono wyłącznie na realizację przedmiotu umowy i które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową;
 - 5) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) odkupienia materiałów lub urządzeń określonych w ust. 3. pkt. 4) niniejszego paragrafu umowy;
 - 3) przyjęcia pontonów od Wykonawcy pod swój dozór.

§ 19. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), zgodnie z art. 13 RODO, informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca i/lub osoby go reprezentujące oświadczają, iż zostali poinformowani o tym, że:

- a) Administratorem ich danych osobowych, zwanym dalej „Administratorem” jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,
 - b) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@port.gdynia.pl,
 - c) Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane na podstawie:
 - art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy,
 - art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów,
 - art. 6 ust.1 lit f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora,
 - d) Odbiorcami przekazanych danych osobowych będą podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszej Umowy,
 - e) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji warunków Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń,
 - f) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach i warunkach wynikających z RODO,
 - g) Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom wskazanym w ust. 1 powyżej, a których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w ust. 2 powyżej.

§ 20. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Dniem roboczym, w rozumieniu niniejszej umowy, jest dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
3. Każda strona umowy została parafowana przez zawierających umowę.
4. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie.
5. Jeżeli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej

- wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia ich, wskazanemu w § 12. ust. 3. umowy, przedstawicielowi Wykonawcy.
8. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej wynikające będą uznane za skutecznie doręczone odbiorcy do rąk własnych lub osobie uprawnionej do odbioru korespondencji w siedzibie Zamawiającego w chwili ich faktycznego otrzymania. Jednakże wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy otrzymane w dniu wolnym od pracy lub po godzinie 15³⁰ w siedzibie Zamawiającego będą uważane za doręczone dopiero w następnym dniu roboczym.
 9. Strony zobowiązane są informować się nawzajem o zmianie swoich adresów, w przeciwnym razie pismo zostanie wysłane na adres znany Stronie ze skutkiem doręczenia.
 10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
 11. Umowa podlega prawu polskiemu.
 12. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
 13. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) oferta Wykonawcy z dnia
 - 2) SIWZ, numer sprawy: ZTU-227/SIWZ-47/JR/R/1668/MZ/19.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: