

<b>ZALĄCZNIK NR 1 DO SIWZ</b>	<p style="text-align: center;"><b>FORMULARZ OFERTY</b></p> <p>Postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na: <b>„Opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa parkingu dla samochodów osobowych przy budynkach A3-A4 w Gdyni”</b>”.</p>
-----------------------------------	--

..... dnia .....

.....  
( pieczęć firmowa wykonawcy)

**\*Dane dotyczące Wykonawcy:**

*\* Uwaga: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o Zamówienie w danych dotyczących Wykonawcy należy wpisać wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o Zamówienie:*

**Nazwa:** .....

**Siedziba (adres):**.....

.....

**adres do korespondencji** (należy wypełnić jeżeli korespondencja ma być przekazywana na adres inny niż siedziba Wykonawcy):.....

.....

**Oświadczamy, że przekazana przez Zamawiającego na podany wyżej adres korespondencja będzie dostarczona Wykonawcy skutecznie.**

Nr telefonu: ..... Nr telefaxu:.....

NIP:.....REGON: .....

Adres e-mail :.....

**Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A.**

**ul. Rotterdamska 9**

**81-337 Gdynia**

## OFERTA

Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa parkingu dla samochodów osobowych przy budynkach A3-A4 w Gdyni ” wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niniejszym:

- Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę ryczałtową netto..... zł (słownie: .....zł),  
brutto..... zł (słownie: .....),  
w tym: należny podatek od towarów i usług VAT .....zł,  
stawka podatku VAT.....% (wpisać stawkę podatku VAT).  
Cena za 1 jnp= .....zł netto; .....zł brutto.  
Wyrażamy zgodę na stosowanie tego parametru do wyceny ewentualnych prac dodatkowych.

2. Oferujemy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia, płatne w podziale na poszczególne elementy zgodnie z warunkami SIWZ, jak w tabeli:

Lp.	Elementy przedmiotu zamówienia	ryczałtowa cena zł netto	ryczałtowa cena zł brutto
1.	opracowanie mapy do celów projektowych,		
2.	wykonanie badań geotechnicznych		
3.	sporządzenie KIP i uzgodnienie jej z Zamawiającym		
4.	złożenie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia w oparciu o opracowany KIP lub Raport.		
5.	opracowanie Raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko - <i>jeżeli właściwy organ orzeknie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko</i>		
6.	opracowanie projektu budowlanego wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami		
7.	uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w tym opracowanie stosownych wniosków),		
8.	opracowanie projektu wykonawczego wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami z podziałem na branże i etapy,		
9.	opracowanie STWiOR, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich z podziałem na etapy i branże oraz wersji cyfrowej dokumentacji		
	<b>RAZEM (poz. 1- 9)</b>		
10.	cena za pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót wg opracowanej dokumentacji projektowej (za ogółem 24 pobyty projektantów na budowie x cena za 1 pobyt: ..... zł netto; .....zł brutto (wpisać cenę za 1 pobyt)		
	<b>RAZEM (poz. 1- 10) - cena łączna</b>	.....	.....

3. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się ze SIWZ, nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje niezbędne do sporządzenia oferty;
- 2) akceptujemy w pełni, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wyjaśnienia do SIWZ oraz modyfikacje tej SIWZ (w przypadku wyjaśnień lub modyfikacji SIWZ przez Zamawiającego);

- 3) upewniliśmy się co do prawidłowości i kompletności naszej oferty i ceny. Ryczałtowa cena brutto, o której mowa powyżej, pokrywa wszystkie nasze zobowiązania wynikające z zamówienia, a także wszystkie koszty, które mogą być konieczne dla właściwego wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 4) spełniamy określone w rozdz. VI, ust.1 warunki udziału w postępowaniu;
  - 5) wzory umów stanowiące załączniki nr 4 i nr 5 SIWZ zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, zaś umowę na pełnienie nadzoru autorskiego zawrzemy na etapie realizacji robót budowlanych;
  - 6) zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminach wskazanych w SIWZ;
  - 7) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ;
  - 8) prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać samodzielnie / zamierzamy wykonać za pomocą Podwykonawców (*niepotrzebne skreślić*), którzy w ramach niniejszego zamówienia wykonają następujące jego części (elementy):
    - a).....(*nazwa, adres Podwykonawcy*);
    - b)..... (*nazwa, adres Podwykonawcy*).
  - 9) udzielimy 3-letniej rękojmi za wady i 3-letniej gwarancji jakości na zasadach określonych w k.c. na wykonany i przekazany Zamawiającemu przedmiot zamówienia oraz w okresie realizacji robót budowlanych według tej dokumentacji i przez 12 miesięcy po ich zakończeniu;
  - 10) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
4. Oferta przetargowa zawiera ..... ponumerowanych stron.

<p>Załącznikami do niniejszej oferty są:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) odpis z KRS lub z CEIDG;</li> <li>2) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego;</li> <li>3) zaświadczenie z ZUS;</li> <li>4) kopia polisy OC;</li> </ol>	<p style="text-align: center;">podpisano:</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;"><b>(u umocowany przedstawiciel lub przedstawiciele, pieczęć imienna wraz z podpisem lub czytelny podpis. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – podpisuje Pełnomocnik)</b></p> <p style="text-align: center;">dnia, ..... .</p>
---	--

<b>ZAŁĄCZNIK NR 2</b>	<b>Wykaz projektów wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert</b>
---------------------------	--

..... dnia .....

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy/Wykonawców)

**Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców :**

Nazwa: .....

Siedziba:.....

Nr telefonu / fax .....

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa projektu budowlanego lub wykonawczego wraz z określeniem powierzchni nawierzchni w m<sup>2</sup></b>	<b>Terminy realizacji (data rozpoczęcia i zakończenia)</b>	<b>Nazwa zamawiającego wystawiającego referencje, adres, numer telefonu</b>
1.			
2.			

Do wykazu Wykonawca powinien załączyć referencje lub dokumenty potwierdzające, że prace zostały wykonane należycie i terminowo.

Podpisano:

.....  
...

*(Wykonawca lub umocowany przedstawiciel, w przypadku Wykonawców występujących wspólnie: Pełnomocnik; pieczęć imienna wraz z podpisem lub czytelny podpis)*

<b>ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ</b>	<b>WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE</b>
-----------------------------------	--

....., dnia .....

.....

( PIECZĘĆ FIRMOWA WYKONAWCY)

**Dane dotyczące Wykonawcy:**

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr telefonu / fax .....

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wymagania Zamawiającego (określone w rozdz. VI. ust.1 pkt 2) SIWZ): Projektanci i sprawdzający posiadający uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalnościach</b>	<b>Opis uprawnień ( Nr, zakres uprawnień, Specjalność), kwalifikacje, Przynależność do izby samorządowej (nazwa izby, okres ważności zaświadczeń)</b>	<b>Doświadczenie w latach</b>
1) Imię i nazwisko/ branża: .....	-w specjalności instalacyjnej- w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
2) Imię i nazwisko/ branża: .....			
3) Imię i nazwisko/ branża: .....	- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
4) Imię i nazwisko/ branża: .....			
5) Imię i nazwisko/ branża: .....	w specjalności telekomunikacyjnej		
6) Imię i nazwisko/ branża: .....			
7) Imię i nazwisko/ branża: .....	w specjalności architektonicznej		
8) Imię i nazwisko/ branża: :.....			
9) Imię i nazwisko/ branża: .....	w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
10) Imię i nazwisko/ branża: :.....			

11) Imię i nazwisko/ branża: ..... 12) Imię i nazwisko/ branża: :.....	<b>w specjalności drogowej</b>		
---	--------------------------------	--	--

Do wykazu Wykonawca powinien załączyć dokumenty potwierdzające posiadane kwalifikacje i zaświadczenie z izby samorządu zawodowego.

podpisano:

.....

*(Wykonawca lub umocowany przedstawiciel, w przypadku  
Wykonawców występujących wspólnie: Pełnomocnik;  
pieczęć imienna wraz z podpisem lub czytelny podpis)*

**UMOWA Nr .....**  
**na wykonanie prac projektowych**  
zawarta w Gdyni w dniu ..... roku

pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, wpisaną pod numerem 0000082699 do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy, posiadającą numer NIP: 958 – 13 – 23 – 524, kapitał zakładowy i wpłacony 112 285 300 PLN, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną w dalszej części umowy "ZAMAWIAJĄCYM"

a

.....  
reprezentowaną przez :

.....  
zwaną w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

**PRZEDMIOT I CEL UMOWY**

**§ 1**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, w związku z wyborem oferty stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji o opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „**Przebudowa parkingu dla samochodów osobowych przy budynkach A3-A4 w Gdyni**” i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę celem realizacji robót zgodnie z dokumentacją projektową i decyzją o pozwoleniu na budowę.
2. Celem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy parkingu dla samochodów osobowych przy budynkach A3-A4 w Gdyni wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i dostarczeniem jej Zamawiającemu.
3. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie wszystkich prac, jakie okażą się niezbędne dla osiągnięcia celu umowy.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje prace projektowe oraz inne czynności określone w rozdz. IV SIWZ, tj.:
  - 1) opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w 3D wraz z niezbędnymi uzgodnieniami na wyplocie, w pliku w formacie „dgn” Micro Station, „dwg” Auto Cad (max. 2008) oraz w formacie dogodnym dla Wykonawcy, zgodnie z zakresem wskazanym na planie sytuacyjnym,
  - 2) wykonanie badań geotechnicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z dokumentacją;
  - 3) sporządzenie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i uzgodnienie jej z Zamawiającym;
  - 4) złożenie wniosku i uzyskanie decyzji środowiskowej w oparciu o opracowany KIP- *jeżeli będzie wymagana*;
  - 5) sporządzenie Raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko ww. inwestycji – *jeżeli właściwy organ orzeknie o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko*;

- 6) opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego wraz ze wszystkimi dodatkowymi opracowaniami i uzgodnieniami wynikającymi z uzyskanych decyzji, niezbędnymi do złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz uzgodnienie go z Działem Realizacji Zamawiającego;
- 7) złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i dostarczenie jej Zamawiającemu;
- 8) opracowanie wielobranżowego projektu wykonawczego z podziałem na poszczególne etapy robót i branże wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi oraz ich uzgodnienie z podmiotami zewnętrznymi jeśli to wynikać będzie z uzyskanych decyzji oraz uzgodnienie ich z Działem Realizacji Zamawiającego.

## TERMINY REALIZACJI UMOWY

### § 2

1. Zamawiający wymaga wykonania wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia w następujących terminach:
  - 1) opracowanie aktualnej mapy dla celów projektowych z uzgodnieniami oraz wykonanie badań geotechnicznych - w terminie do **1 miesiąca** od dnia podpisania umowy;
  - 2) opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz uzgodnienie jej z Zamawiającym- w terminie do **1 miesiąca** od opracowania aktualnej mapy do celów projektowych; wykonania badań geotechnicznych;
  - 3) złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia- w terminie 7 dni od odbioru KIP przez Zamawiającego;
  - 4) opracowanie Raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko (*jeżeli opracowanie Raportu będzie wymagane*) - w terminie do **1 miesiąca** od otrzymania decyzji stosownego organu;
  - 5) opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami – w terminie **1 miesiąca** od daty uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji lub innego dokumentu wydanego przez właściwy organ w przedmiotowej sprawie;
  - 6) wystąpienie do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku o decyzję o pozwoleniu na budowę – w terminie do **7 dni** od dnia bezusterkowego odbioru projektu budowlanego przez Zamawiającego;
  - 7) opracowanie projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich z podziałem na poszczególne branże i etapy - w terminie do **2 miesięcy** od daty odbioru projektu budowlanego przez Zamawiającego.
2. W ciągu 14 dni od podpisania niniejszej umowy Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy, zawierający przebieg prac projektowych z uwzględnieniem wszystkich elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia z zaznaczeniem planowanego czasu i terminów ich wykonania.

### § 3

1. Zmiana terminu wykonania prac może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany umowy w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie stron umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zmiana terminu wykonania prac nie może przekroczyć czasu trwania okoliczności o których mowa w ust. 1 oraz czasu niezbędnego do usunięcia skutków takich okoliczności.



3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania realizacji przedmiotu umowy.

## **PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY/PODWYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, SIWZ, dostarczonymi materiałami przetargowymi, zasadami wiedzy technicznej, normami: PN i PN-EN, przepisami i warunkami technicznymi, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego oraz w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym: przepisami bhp i ppoż., sanit.-hig. oraz zgodnie z przepisami portowymi (Zarządzenie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr 5 z dnia 20 lutego 2013. PRZEPISY PORTOWE – Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Poz. 1314 – dostępne na stronie internetowej pod adresem: [www.umgdy.gov.pl](http://www.umgdy.gov.pl)) oraz innymi obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca własnym kosztem i staraniem zapewni wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę do kierowania i wykonywania przedmiotu umowy, a także odpowiedni sprzęt.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas wykonywania na terenie Zamawiającego prac (np. inwentaryzacyjnych, badawczych, geologicznych) stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego:
  - 1) przeszkolić swoich pracowników w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich;
  - 2) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją umowy;
  - 3) wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.
4. Wszelkie materiały podstawowe zastosowane w rozwiązaniach projektowych winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie Polski oraz posiadać certyfikat na znak jakości CE, B, alternatywnie certyfikat zgodności z PN lub aprobatę techniczną, krajowe oceny techniczne, krajowe deklaracje właściwości użytkowych, pozytywne świadectwo ITB oraz atesty zdrowotne PZH; być ujęte w aktualnych wykazach materiałów budowlanych opracowanych przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH w Warszawie.
5. Wszelkie prowadzone dla celów projektowych pomiary, badania, przeglądy oraz koszty uzgodnień dokumentacji i uzyskania decyzji administracyjnych itp. obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca określi w dokumentacji projektowej ilość oraz sposób dalszego zagospodarowania materiałów pochodzących z rozbiórki (zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj.: Dz. U. z 2018 r. nr 0, poz. 21).
7. Wykonawca, celem zapewnienia terminowego i właściwego postępu prac, zobowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu umowy do regularnych, bieżących uzgodnień roboczych z technicznymi komórkami branżowymi Zamawiającego i dostarczania do Działu Realizacji Zamawiającego, przynajmniej raz w miesiącu, dokumentów potwierdzających postęp w realizacji prac.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu umowy. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części prac przez podwykonawców.

9. Wykonawca oświadcza, że spośród prac objętych umową niżej wymienione prace wykonane będą za pomocą podwykonawców:
- 1) branża .....zakres:.....
- 2) branża .....zakres:.....
10. Jeśli w trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca będzie chciał wykonać za pomocą podwykonawców inne prace, nie wykazane w ust. 7, to jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy i zakresu wykonywanych przez niego prac – celem uzyskania ich akceptacji przez Zamawiającego.

## **UBEZPIECZENIE**

### **§ 5**

Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) posiadać polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej wynagrodzenia netto określonego w umowie. Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres realizacji umowy.
- 2) złożyć u Zamawiającego (Pełnomocnik Zarządu ds. Standaryzacji i Kontroli Realizacji Inwestycji) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z potwierdzonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy dowodem opłacenia składki oraz ogólnymi warunkami ubezpieczenia (w przypadku ich zmiany) - w ciągu 14 dni od daty podpisania polisy,
- 3) żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem OWU) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego,
- 4) w przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w pkt 2) niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową.

## **PRZEKAZANIE PRAC**

### **§ 6**

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowania/projekty stanowiące przedmiot umowy do Działu Realizacji w siedzibie Zamawiającego w terminach określonych w § 2 i w następujących ilościach egzemplarzy:
  - 1) mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w 3D wraz z niezbędnymi uzgodnieniami na wyplocie, w pliku w formacie „dgn” Micro Station, „dwg” Auto Cad (max. 2008) oraz w formacie dogodnym dla Wykonawcy;
  - 2) opracowanie geotechniczne, kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, STWiORB i wszystkie pozostałe opracowania – w 3 egz.
  - 3) projekt budowlany i projekt wykonawczy - w 5 egzemplarzach;
  - 4) wersję elektroniczną dokumentacji w formacie PDF - na płytach CD/DVD po dwa komplety – osobno dla prac określonych w § 6. ust. 4 i ust. 5;
2. Wykonawca przekazując Zamawiającemu opracowania/projekty jest zobowiązany dołączyć oświadczenia o ich kompletności, nie posiadaniu wad prawnych i fizycznych (technicznych) i zgodności z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, polskimi normami oraz dołączyć wymagane uzgodnienia.
3. Pokwitowanie przekazania danego opracowania/projektu przez Zamawiającego ma tylko taki skutek, że potwierdza datę jego złożenia Zamawiającemu, a w szczególności nie stanowi potwierdzenia jego przyjęcia bez zastrzeżeń.

4. Projekty i opracowania należy wykonać odrębnie w formie papierowej, w 3 lub 5 egzemplarzach oraz oprawić w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie oraz w formie elektronicznej [PDF], zgodnie z poniższymi zasadami:
  - 1) pojedynczy plik musi odpowiadać jednej teczce dokumentacji papierowej, jeżeli nie jest to możliwe ze względu na objętość, dokumentacja elektroniczna odpowiadająca poszczególnej teczce powinna zostać umieszczona w katalogu o odpowiedniej nazwie;
  - 2) w przypadku złożonych projektów w katalogu odpowiadającym teczce może być podział na katalogi z plikami [PDF] oznaczonymi odpowiednio do ich zawartości, tak przygotowane katalogi powinny być skompresowane w formacie [ZIP];
  - 3) oznaczenie plików/katalogów powinno umożliwiać ich identyfikację bez potrzeby ich otwarcia;
  - 4) rozmiar pojedynczego pliku/katalogu nie powinien przekroczyć 150-200MB;
  - 5) przy nadawaniu nazw plikom i katalogom:
    - a) nie należy stosować spacji, dla oddzielenia wyrazów należy stosować znak podkreślenia „\_”;
    - b) nie należy stosować znaków specjalnych, np. „~”, „&” ani polskich liter, np. ą, ę itd.
5. Dokumentacja elektroniczna dla innych potrzeb Zamawiającego powinna być przygotowana według poniższych zasad:
  - 1) niezależnie od wymogów przygotowania dokumentacji elektronicznej w formacie [PDF] zgodnie z ust. 2. niniejszego paragrafu konieczne jest dostarczenie dokumentacji w formatach edytowalnych;
  - 2) Zamawiający posiada oprogramowanie MSOffice – w związku z tym – część opisowa dokumentacji projektowej winna być przekazana w formacie zapewniającym pełną zgodność z MSWord lub MSExcel;
  - 3) Zamawiający posiada oprogramowanie Autodesk Autocad – w związku z tym – rysunki techniczne winny być przekazane w formacie zapewniającym pełną zgodność z [DWG] wraz ze wszystkimi wymaganymi odnośnikami. Mapy i plany sytuacyjne dodatkowo w formacie zgodnym z [DGN] (MicroStation) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych Gdansk 2000;
  - 4) Wykonawca dokumentacji projektowej odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z ostateczną, oryginalną wersją (papierową). W procedurze odbioru dokumentacji projektowej będzie przeprowadzona weryfikacja wersji elektronicznej dokumentacji – pod kątem jej zgodności z wersją papierową;
  - 5) płyty CD/DVD powinny być jednoznacznie opisane nazwą projektu i ich zawartością. Niedopuszczalne jest oznakowanie tylko kopert.

## **PRZYJĘCIE PRAC**

### **§ 7**

1. Po przekazaniu projektu/opracowania przez Wykonawcę w sposób określony w § 6 oraz w terminach określonych w § 2, Zamawiający w terminie nie przekraczającym 14 dni roboczych, zwoła Komisję, która dokona jego oceny.
2. W przypadku zgłoszenia przez Komisję zastrzeżeń co do przekazanego projektu/opracowania, o których mowa w § 1, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dokonać odpowiednich uzupełnień i poprawek, w terminie ustalonym przez Komisję.
3. Komisja może zgłaszać zastrzeżenia, aż do momentu, kiedy uzna, iż przekazane opracowania/projekty nie wymagają dalszych poprawek (uzupełnień).

4. Kary umowne określone w § 13, liczone będą od dnia następnego po określonych w § 2 umowy terminach wykonania (przekazania) danych opracowań, w przypadku jeśli przekazane opracowania nie będą wykonane zgodnie z umową.

## § 8

1. Przyjęcie prac przez Zamawiającego następuje na podstawie sporządzonego i podpisanego przez Komisję protokołu końcowego rozpatrzenia i przyjęcia opracowań.
2. Dokonanie przez Zamawiającego przyjęcia prac na podstawie protokołu rozpatrzenia i przyjęcia projektu oraz wszystkich pozostałych opracowań, o których mowa powyżej, nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi, gwarancji i prawa do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

## NADZÓR I REALIZACJA

### § 9

1. Nadzór nad realizacją prac pełnić będą:
  - 1) ze strony Zamawiającego: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy:.....
2. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie ww. osób Strony będą informowały się pisemnie.

## WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 10

1. Strony zgodnie podają, że zgodnie z załączoną do umowy ofertą Wykonawcy z dnia....., zawierającą wycenę prac, wynagrodzenie za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy ustalone zostało na kwotę .....zł netto (słownie:.....); .....zł brutto i jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w tym: należny podatek od towarów i usług (VAT)..... (stawka podatku VAT .....%), z tego za:
  - 1) opracowanie mapy do celów projektowych - .....zł netto;
  - 2) wykonanie badań geotechnicznych - .....zł netto;
  - 3) sporządzenie KIP i uzgodnienie z Zamawiającym - .....zł netto;
  - 4) złożenie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia w oparciu o opracowany KIP lub Raport - .....zł netto;
  - 5) opracowanie Raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko (*jeżeli będzie wymagany*) - .....zł netto;
  - 6) opracowanie projektu budowlanego wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami (w tym wykonanie wymaganych opracowań i badań) - .....zł netto;
  - 7) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w tym opracowanie stosownych wniosków) - .....zł netto;
  - 8) opracowanie projektu wykonawczego wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami z podziałem na branże i etapy - .....zł netto;
  - 9) opracowanie STWiOR, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich z podziałem na etapy i branże oraz wersji cyfrowej dokumentacji - .....zł netto.
2. W przypadku niewykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem umowy - niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie ryczałtowe zostanie odpowiednio zmniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych prac.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie za całość prac objętych umową mających na celu jej kompleksowe wykonanie, w tym wynagrodzenie za uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych uzgodnień, dostarczeniu kompletu dokumentacji w wersji elektronicznej oraz wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich i prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w § 12 umowy.
4. Umowa o sprawowanie nadzoru autorskiego, której wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ, będzie zawarta z Wykonawcą na etapie realizacji robót budowlanych. Wynagrodzenie Wykonawcy za pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z ofertą z dnia .... wynosić będzie .....zł netto i obejmuje 24 pobyty projektantów na budowie – cena 1 pobyt .....zł netto, .....zł brutto.

## § 11

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10, ust. 1 będzie płatne w następujący sposób:
  - 1) 100% wynagrodzenia określonego w § 10, ust. 1, pkt 1), pkt 2), pkt 3), pkt 4) i pkt 5) - po końcowym, bezusterkowym, protokolarnym przyjęciu przez Zamawiającego ww. opracowań oraz po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia;
  - 2) 90 % wynagrodzenia określonego w § 10, ust. 1, pkt 6) i pkt 7) - po protokolarnym przyjęciu przez Zamawiającego projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami oraz po dostarczeniu Zamawiającemu potwierdzenia złożenia w PUV wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 3) 10 % wynagrodzenia określonego w § 10, ust. 1, pkt 6) i pkt 7)- po dostarczeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 4) 100 % wynagrodzenia określonego w § 10, ust. 1, pkt 8) i pkt 9) - po końcowym, bezusterkowym, protokolarnym przyjęciu przez Zamawiającego wszystkich pozostałych opracowań objętych przedmiotem umowy wraz z wersją elektroniczną dokumentacji.
2. Strony postanawiają, że zapłata kwot określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, za wykonanie umowy, nastąpi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Rozliczenie między stronami nastąpi wyłącznie w złotych polskich.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani **zastawienie** wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy na inną osobę.

## PRAWA AUTORSKIE

### § 12

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 przenosi w całości na Zamawiającego następujące prawa powstałe w związku z wykonaniem umowy:
  - 1) majątkowe prawa autorskie;
  - 2) prawo na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, z możliwością dokonania w nich wszelkich zmian i modyfikacji na zasadzie wyłączności;
  - 3) prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań dotyczących dokumentacji projektowej oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań;
  - 4) prawa pokrewne.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw pokrewnych, o których mowa w ust.1 następuje na niżej podanych polach eksploatacji:
  - 1) wprowadzanie do obrotu;
  - 2) utrwalanie i zwielokrotnianie-wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
  - 4) publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnianie w Internecie);
  - 5) rozpowszechnianie za pomocą prasy i telewizji;
  - 6) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawianie, wyświetlanie, rozpowszechnianie w postaci pliku elektronicznego;
  - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
  - 8) korzystanie do wielokrotnej realizacji robót budowlanych we wskazanym w dokumentacji miejscu;
  - 9) wykorzystanie dokumentacji projektowej, rozwiązań i koncepcji w celu związanym z realizacją inwestycji, dla której opracowanie zostało wykonane, w tym jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub przekazywanie podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
  - 10) użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań.
3. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa pokrewne na nowe, inne niż wymienione w ust. 2 pola eksploatacji, na wniosek Zamawiającego, na warunkach określonych w aneksie do umowy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora - jego autorskich praw osobistych, w szczególności do:
  - 1) decydowania o nienaruszalności treści i formy przedmiotu umowy,
  - 2) decydowania o pierwszym udostępnieniu,
  - 3) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażanie zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach według uznania Zamawiającego bez trwałego usuwania oznaczeń autorskich.
6. Wszelkie materiały lub dane dostarczane przez jedną ze Stron pozostają jej własnością z wyłączeniem nabytych materiałów przez Zamawiającego nabytych w wyniku wykonania umowy.
7. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności faktycznych i prawnych. Z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których wyniki prac zostały utrwalone, niezależnie od nośnika, na którym zostały zapisane prawa autorskie określone w niniejszym paragrafie, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy, nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu wyniki prac, określone niniejszą umową, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2016 r., poz. 666, z późn. zm.), w związku z wykonywaniem umowy.

## **ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON - KARY UMOWNE**

### **§ 13**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wypadkach:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy w wysokości 0,3 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust.1 umowy;
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
  - 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy;
  - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w tym także częściowego odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI**

### **§ 14**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowań stanowiących przedmiot umowy na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru wykonanych opracowań bez zastrzeżeń oraz w okresie realizacji robót budowlanych według tej dokumentacji i przez 12 miesięcy po ich zakończeniu.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane opracowania na warunkach określonych przepisami Kodeksu cywilnego przez okres 36 miesięcy od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego rozpatrzenia i odbioru wykonanych opracowań bez zastrzeżeń oraz w okresie realizacji robót budowlanych według tej dokumentacji i przez 12 miesięcy po ich zakończeniu.

3. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresów wskazanych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i/lub usterek, za które odpowiada z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości niezwłocznie, ale nie później niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zawiadamiając Zamawiającego o terminie ich usunięcia. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z tym usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 14 „Kary umowne”.
5. Przy uzgadnianiu lub wyznaczaniu terminu do usuwania wad Strony zobowiązane są uwzględnić: charakter wady i jej wpływ na funkcjonowanie obiektu.
6. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkody spowodowane sporządzeniem błędnych lub niepełnych opracowań z przeglądów.
7. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w terminie 7 dni o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy;
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
  - 3) ogłoszeniu upadłości;
  - 4) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa;
  - 5) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa;licząc od daty wystąpienia powyższych zdarzeń.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 15**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w każdym czasie jej realizacji, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za prace wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych niniejszą umową, jeżeli:
  - 1) Wykonawca opóźni zakończenie prac o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy,
  - 2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) natychmiastowego wstrzymania prac;
  - 2) sporządzenia protokołu inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane zgodnie z umową do dnia odstąpienia.



## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

### § 16

Zamawiający jako administrator danych osobowych informuje osoby umocowane do zawarcia niniejszej umowy w imieniu Wykonawcy oraz wszelkie inne osoby ze strony Wykonawcy, które podadzą dane w celu wykonania niniejszej umowy (w tym podwykonawców), iż:

- 1) podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne w celu wykonania niniejszej umowy;
- 2) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania;
- 3) podane dane będą przetwarzane na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. L 119 z 4.5.2016), w szczególności na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b) Rozporządzenia oraz ogólnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2016r. poz.922 z późn. zm.);
- 4) inspektorem ochrony danych w ZMPG S.A. jest Pani Monika Basiak-Wielecińska, adres e-mail [m.basiak-wielecinska@port.gdynia.pl](mailto:m.basiak-wielecinska@port.gdynia.pl);
- 5) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania niniejszej umowy oraz w celach archiwizacyjnych przez okres co najmniej 10 lat jest to podyktowane wewnętrznymi standardami przechowywania i archiwizacji dokumentów u Zamawiającego;
- 6) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U. L 119 z 4.5.2016).

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 17

1. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie.
2. Jeśli polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, to spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, iż wskazane na wstępie adresy są adresami do korespondencji. O każdej zmianie adresu każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi na piśmie listem poleconym drugą Stronę. Do czasu zawiadomienia o zmianie adresu wszelka korespondencja kierowana na dotychczas znany adres jest uznawana za skutecznie doręczoną.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają - pod rygorem nieważności - formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.
5. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia ich przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 9 ust. 1 pkt 2).
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowa podlega prawu polskiemu.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## **§ 18**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **§ 19**

**Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:**

- 1) oferta Wykonawcy z dnia.....;
- 2) SIWZ z dnia...

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**UMOWA NR .....**

**o sprawowanie nadzoru autorskiego**

niniejsza umowa została zawarta w Gdyni w dniu ..... roku pomiędzy:

Zarządem Morskiego Portu Gdynia SA z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000082699, posiadającą numer NIP 958-13-23-524, REGON 191920577, z w pełni wpłaconym kapitałem zakładowym wynoszącym 112.285.300,00 PLN, reprezentowaną przez:

- 1) .....
  - 2) .....
- zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....  
.....  
zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

**§ 1**

Strony oświadczają, iż zgodnie z umową nr....., zawartą w dniu..... pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Wykonawca opracował dla Zamawiającego dokumentację projektową pn.: „Przebudowa parkingu dla samochodów osobowych przy budynkach A3-A4 w Gdyni” i uzyskał ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę.

**§ 2**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy sprawowanie nadzoru autorskiego realizacją robót w zakresie dokumentacji projektowej dokumentacji projektowej pn.: „Przebudowa parkingu dla samochodów osobowych przy budynkach A3-A4 w Gdyni” a Wykonawca powyższe zlecenie przyjmuje.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie obejmującym w szczególności:
  - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji tych robót z dokumentacją projektową;
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót dot. projektu budowlanego i wykonawczego, zawartych w nich rozwiązań oraz ewentualne uszczegóławianie dokumentacji projektowej oraz poprawianie błędnych rozwiązań projektowych;
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
  - 4) żądanie wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektową.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi należyte wykonanie umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelką wiedzę oraz informacje niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy i nie wnosi o ich uzupełnienie.

### § 3

1. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego ustala się zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... na kwotę netto ..... zł (słownie: ..... złotych), do którego zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje łącznie 24 pobyty projektantów wszystkich branż na budowie.
3. Stawka ryczałtowa za jeden pobyt projektanta branżowego na budowie wynosi netto .....zł; (słownie: .....złotych 00/100) + VAT wg obowiązujących przepisów.
4. Strony zgodnie ustalają, iż wynagrodzenie ostateczne z tytułu wykonania niniejszej umowy będzie ustalone jako iloczyn uzasadnionej i udokumentowanej liczby pobytów projektantów branżowych Wykonawcy na budowie na wniosek Zamawiającego i stawki ryczałtowej za jeden pobyt, określonej w ust. 3.
5. Podstawę do zapłaty za pobyt projektantów branżowych na budowie stanowi potwierdzona pisemnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego „Karta pobytu projektanta na budowie”.
6. Płatności wynikające z niniejszej umowy wyłącznie za uzasadnione merytorycznie pobyty projektanta na budowie a nie za błędy wynikające z opracowanej przez niego dokumentacji, będą dokonywane na podstawie prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę faktur VAT, nie częściej niż raz w miesiącu, w terminie 30 dni od ich doręczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

### § 4

1. Strony ustalają, iż czynności nadzoru autorskiego będą pełnione na wniosek Zamawiającego.
2. O konieczności przeprowadzenia nadzoru autorskiego, Wykonawca będzie informowany z dwudniowym wyprzedzeniem (dwóch dni roboczych).
3. W nagłych przypadkach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wezwania przedstawiciela Wykonawcy na budowę.
4. Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany najpóźniej w ciągu dwóch dni roboczych udzielić odpowiedzi na pytania Zamawiającego związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 2, w formie pisemnej, na życzenie Zamawiającego.

### § 5

1. Osobami pełniącymi nadzór nad realizacją zadania i upoważnionymi ze strony Zamawiającego do potwierdzania „Kart pobytu projektanta na budowie” będą:
  - 1) branża ..... - ..... -
  - 2) branża ..... - ..... -
  - 3) branża ..... - ..... -
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

## § 6

1. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania niniejszej umowy w okresie realizacji robót, zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną na podstawie umowy nr.....
2. Strony wyrażają zgodę na skrócenie lub przedłużenie terminu obowiązywania niniejszej umowy na podstawie stosownego aneksu, w przypadku skrócenia bądź wydłużenia realizacji robót z zastrzeżeniem § 3. ust. 4.

## § 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## § 8

Załącznik do umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**