

Gdynia, dnia 30.01.2018 r.

**ZARZĄD MORSKIEGO PORTU GDYNIA S.A.
81-337 G D Y N I A, ul. ROTTERDAMSKA 9**

zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Wykonywanie czynności serwisowych, w tym konserwacji, naprawy oraz doraźnej obsługi technicznej urządzeń klimatyzacji komfortu i urządzeń wentylacji mechanicznej w budynkach przy ul. Polskiej 13 i przy ul. Polskiej 13A w Gdyni

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”, dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego: www.port.gdynia.pl/pl/wydarzenia/przetargi.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego: www.port.gdynia.pl/pl/wydarzenia/przetargi.
3. Zebranie wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości związanych z przedmiotem zamówienia odbędzie się w **dniu 9 lutego 2018 r. o godz. 10⁰⁰** w sali numer 121 na I piętrze w siedzibie Zamawiającego w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej numer 9.
4. Ewentualne wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ należy zgłaszać pisemnie na numer faksu: 58-627-47-65 w terminie **do dnia 14 lutego 2018 r.** Zamawiający udzieli wyjaśnień, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie **do dnia 19 lutego 2018 roku.** Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania, zostanie opublikowana na stronie: www.port.gdynia.pl; w zakładce „Przetargi” w ramach przedmiotowego postępowania.
5. **Podstawy wykluczenia Wykonawców z postępowania, warunki udziału w postępowaniu:**
 - 1) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie § 23 pkt. 1), 3)-7) Regulaminu, w tym, w terminie składania ofert nie widnieją w Krajowym Rejestrze Długów [§ 23 pkt. 4) Regulaminu]:
Zamawiający dokona weryfikacji podstawy wykluczenia z postępowania w zakresie braku ujawnienia w krajowym Rejestrze Długów po sprawdzeniu Krajowego Rejestru Długów.
W celu wykazania braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania wskazanych w § 23 pkt. 5) i pkt. 6) Regulaminu Zamawiający żąda złożenia dokumentów wymienionych w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 2) i pkt. 3) SIWZ.
 - 2) W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, tj. wydany przez Urząd Dozoru Technicznego Certyfikat Dla Przedsiębiorców zgodnie z art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881) uprawniający do prowadzenia działalności w zakresie instalowania oraz

konserwacji lub serwisowania urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła;

- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. w okresie ostatnich 3 (słownie: trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, należycie wykonali czynności serwisowe, w tym przeglądy, konserwacje, naprawy systemów klimatyzacyjnych i wentylacyjnych w minimum 1 (słownie: jednym) budynku magazynowym, biurowym lub użyteczności publicznej o kubaturze minimum 8 000 (słownie: osiem tysięcy) m³ wraz z załączeniem referencji potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie;
- c) dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, tj.:
- minimum 1 (słownie: jedną) osobą, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży sanitarnej (w tym klimatyzacji) bez ograniczeń,
 - osobą, która posiada wydany przez Urząd Dozoru Technicznego Certyfikat Dla Personelu potwierdzający posiadanie kwalifikacji do wykonywania czynności w zakresie sprawdzania pod względem wycieków stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających 3 (słownie: trzy) kg lub więcej fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych oraz zawierających 6 (słownie: sześć) kg lub więcej fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych w odpowiednio oznakowanych hermetycznie zamkniętych systemach oraz instalacji, konserwacji lub serwisowania wszystkich stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane lub substancje kontrolowane oraz odzysk fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych ze stacjonarnych i ruchomych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła.

Osoby wskazane przez Wykonawcę muszą legitymować się znajomością języka polskiego w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się w mowie i piśmie. W przypadku osoby nie znającej języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia (własnym staraniem i na własny koszt) tłumacza języka polskiego w celu stałego tłumaczenia w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a personelem Wykonawcy.

Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku wskazania osoby posiadającej ważne uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wskazanym w pkt. c) tiret pierwszy, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym oraz Konferencji Szwajcarskiej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65) lub innymi przepisami prawa.;

- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia, w tym posiadają na dzień składania ofert ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

6. Termin wykonania zamówienia:

Z Wykonawcą wybranym w postępowaniu zostanie zawarta umowa o wykonywanie prac objętych przedmiotem niniejszego zamówienia obowiązująca od dnia jej podpisania na czas nieokreślony.

7. Opis kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tego kryterium:

1) dokonując wyboru oferty – Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium –

Lp.	KRYTERIUM	RANGA
1.	Cena	100%

2) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:

- a) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie;
- b) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SIWZ;
- c) została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryterium oceny (uzyskała największą liczbę punktów).

3) Cena przedstawiona przez Wykonawcę w FORMULARZU OFERTY nie będzie podlegała zmianom w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na niekorzyść Zamawiającego.

4) Waluta ceny – PLN.

8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1) oferty należy składać w siedzibie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A., ul. Rotterdamska 9, w Dziale Umów i Rozliczeń, klatka B, III piętro, pokój numer 328, **w terminie do dnia 23 lutego 2018 r. do godziny 9³⁰.**

2) otwarcie ofert nastąpi **w dniu 23 lutego 2018 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, w Sali numer 121.

9. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

Zamawiający nie przewiduje dodatkowej aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Inne postanowienia:

1) Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. zastrzega sobie:

- a) prawo zakończenia postępowania bez wyboru jakiegokolwiek z ofert,
- b) prawo modyfikacji SIWZ i jej załączników przed upływem terminu składania ofert,
- c) prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn;

2) Zasady przeprowadzenia postępowania w zakresie nieobjętym SIWZ, w szczególności przesłanki odrzucenia oferty, wykluczenia Wykonawcy oraz unieważnienia postępowania, określa Regulamin dostępny na stronie internetowej Zamawiającego www.port.gdynia.pl.

Podpisał (-)

Dyrektor ds. Nieruchomości

Janusz Mróz