SP – TK/VIII/227/13/2021 Gdynia, dnia 15 października 2021 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DZIERŻAWCÓW

Dotyczy: postępowania na dzierżawę terminalu kontenerowego w Porcie Gdynia, numer sprawy: SP – TK/VIII/2021

Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni przy ulicy Rotterdamskiej nr 9, działając w przedmiotowym postępowaniu jako Wydzierżawiający, w odpowiedzi na pismo z wnioskami i pytaniami Dzierżawcy z dnia **04.10.2021r.** dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Postępowania, poniżej przekazuje treść wniosków i pytań wraz z odpowiedziami:

Wniosek nr 1

W związku z udzieleniem przez Zarząd Morskiego Portu Gdynia (dalej jako ZMPG) w dniu 29 września 2021 odpowiedzi na pytania Dzierżawcy pismami o numerach SP – TK/VIII/227/4/2021 (Odpowiedź na pytanie 4) oraz SP – TK/VIII/227/7/2021 (Odpowiedź na pytanie 2), gdzie Wydzierżawiający dopuszcza możliwość negocjacji projektów umów współpracy i dzierżawy po złożeniu wniosku o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, niniejszym informujemy, że nie będziemy oczekiwać odpowiedzi na wszystkie pytania skierowane w piśmie z dnia 24 września 2021. Na tym etapie postępowania oczekujemy jedynie na udzielenie odpowiedzi na następujące pytania, które zgodnie z systematyką w/w pisma oznaczone są następującymi numerami:

- **ad. I. Pytania ogólne do Specyfikacji Postępowania o numerach: 1, 2 i 3;**
- **ad. II Pytania odnoszące się do wyjaśnienia postanowień przedłożonego do Specyfikacji Postępowania projektu Umowy Dzierżawy oraz wnioski o zmianę postanowień Umowy Dzierżawy o numerach: 3, 4, 8, 13, 14, 15, 27, 35, 36, 40, 42;**
- **ad. III. Pytania do postanowień przedłożonego do Specyfikacji Postępowania projektu Umowy o Współpracy Gospodarczej oraz wnioski o zmianę postanowień tej umowy o numerze: 16;**
- **ad. IV. Pytania odnoszące się do wyjaśnienia postanowień przedłożonego do Specyfikacji Postępowania projektu Umowy o zachowaniu poufności: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.**

Odpowiedź:

Wydzierżawiający informuje, że udziela odpowiedzi na wszystkie pisemnie zgłaszane przez Dzierżawców wnioski i pytania, zgodnie z kolejnością ich otrzymywania.

Wniosek nr 2

Jednocześnie w celu rozwiania wszelkich wątpliwości oraz usunięcia sprzeczności w Specyfikacji Postępowania, w związku z udzieleniem przez ZMPG w/w odpowiedzi, wnosimy o zmianę treści Specyfikacji Postępowania - Rozdziału III, ust. 2. pkt. 2) lit. a) poprzez dodanie do zakresu negocjacji projektów umów wraz z załącznikami, tj. umowy o zachowaniu poufności, przedwstępnej umowy dzierżawy, umowy dzierżawy oraz umowy współpracy gospodarczej.

Odpowiedź:

Wydzierżawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmiany w treści Specyfikacji Postępowania, wskazane powyżej przez Dzierżawcę.

Wniosek nr 3

Wnosimy nadto o dokonanie zmiany w treści Załącznika nr 1 do Specyfikacji Postępowania - Wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, w zakresie pkt. 4 oświadczenia Dzierżawcy, poprzez zastąpienie wskazanego w tym punkcie zobowiązania do zawarcia wskazanych umów - gotowością do zawarcia wskazanych

umów w brzmieniu uzgodnionym i zaakceptowanym przez obie strony, z uwzględnieniem modyfikacji treści projektów umów lub załączników dokonanych w negocjacjach w toku Postępowania, o ile takie modyfikacje zostały dokonane.

Odpowiedź:

Wydzierżawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmiany w treści Specyfikacji Postępowania, wskazane powyżej przez Dzierżawcę.

Odpowiedzi na pytania w postępowaniu na dzierżawę terminalu kontenerowego w Porcie Gdynia są dla Dzierżawców wiążące i stanowią integralną część Specyfikacji Postępowania

Podpisał
Przewodniczący Komisji Przetargowej
Janusz Mróz