

<b>ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SWZ</b>	<b>WZÓR UMOWY NA PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO</b> (Umowa zostanie zawarta po podpisaniu umowy o roboty budowlane wykonywane według projektu opracowanego przez Wykonawcę, ale najpóźniej przed rozpoczęciem tych robót).
----------------------------------	--

**UMOWA NR .....  
o sprawowanie nadzoru autorskiego**

niniejsza Umowa została zawarta w Gdyni w dniu ..... 2021 roku pomiędzy:

**Zarządem Morskiego Portu Gdynia SA** z siedzibą w Gdyni, ul. Rotterdamska 9, 81-337 Gdynia, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000082699, posiadającą numer NIP 958-13-23-524, REGON 191920577, w pełni wpłacony kapitał zakładowy wynoszący 112.285.300,00 zł, reprezentowaną przez:

- 1) .....
- 2) .....

zwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

**a**

.....  
.....  
.....

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”

zwanymi łącznie „**STRONAMI**”, a każde z osobna „**STRONĄ**”

o następującej treści:

**§ 1.**

Strony oświadczają, iż zgodnie z Umową nr ..... zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Wykonawca opracował dla Zamawiającego dokumentację projektową budowy ogrodzenia terenu ZMPG S.A. przy Alei Solidarności 2 w Gdyni.

**§ 2.**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie obejmującym w szczególności następujące czynności i działania:
  - 1) ocenę w toku wykonywania robót budowlanych zgodności wykonywania tych robót z dokumentacją projektową;
  - 2) wyjaśnianie powstałych w toku wykonywania robót wątpliwości dot. projektu wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uszczegóławianie dokumentacji projektowej oraz poprawianie błędnych rozwiązań projektowych;
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia zgłoszonych przez kierownika budowy, kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych;

- 4) żądanie w porozumieniu z Zamawiającym wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy z należytą starannością, tak aby działania w ramach nadzoru autorskiego nie powodowały nieuzasadnionych przeszkód i opóźnień w wykonywaniu zadania.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi należyte wykonanie Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelką wiedzę oraz informacje niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi o ich uzupełnienie.

### § 3.

1. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego i ogółem 24 pobyty projektantów wszystkich branż ustala się zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... r. na kwotę netto ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) i brutto ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym podatek VAT w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł).
2. Stawka ryczałtowa za jeden pobyt projektanta branżowego na budowie wynosi netto .....zł; (słownie: .....złotych 00/100) + VAT wg obowiązujących przepisów i brutto ..... zł (słownie: ..... zł).
3. Strony zgodnie ustalają, iż wynagrodzenie ostateczne z tytułu wykonania Umowy będzie ustalone jako iloczyn uzasadnionej i udokumentowanej liczby pobytów projektantów branżowych Wykonawcy na budowie na wniosek Zamawiającego i stawki ryczałtowej za jeden pobyt, określonej w ust. 2. Umowy.
4. Podstawę do zapłaty za pobyt projektantów branżowych na budowie stanowi potwierdzona pisemnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego „Karta pobytu projektanta na budowie”.
5. Wynagrodzenie określone w niniejszej Umowie będzie przysługiwało Wykonawcy wyłącznie za uzasadnione merytorycznie pobyty projektanta na budowie, przy czym nie będzie ono przysługiwało za pobyty konieczne ze względu na błędy w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji.
6. Zapłata wynagrodzenia określonego w powyższych ustępach będzie następować na podstawie prawidłowych faktur VAT, wystawianych przez Wykonawcę nie częściej, niż raz w miesiącu, każdorazowo w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od ich doręczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Jeżeli na fakturze będą wyszczególnione roboty wymienione w Załączniku nr 15 zgodnie z art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.) i kwota należności na tej fakturze ogółem przekracza kwotę 15000,00 zł lub jej równowartość wyrażoną w walucie, to płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a i n. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.).
8. Każda faktura, oprócz elementów wymaganych przepisami prawa polskiego musi zawierać obligatoryjnie nr Umowy i nazwę zadania/budowy. Do każdej faktury muszą być dołączone dokumenty stanowiące podstawę jej wystawienia, wymagane zgodnie z warunkami Umowy.
9. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail: [e-faktura@port.gdynia.pl](mailto:e-faktura@port.gdynia.pl) z adresu e-mail Wykonawcy: .....
10. Zamawiający oświadcza, że ma dostęp do platformy PEF o adresie PEF: NIP – 9581323524.

11. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być zastawione ani przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z Umowy.

#### § 4.

1. Strony ustalają, iż czynności nadzoru autorskiego będą pełnione na wniosek Zamawiającego.
2. O konieczności przeprowadzenia nadzoru autorskiego, Wykonawca będzie informowany z dwudniowym wyprzedzeniem (dwóch dni roboczych). Dniem roboczym w rozumieniu Umowy jest dzień od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. W nagłych przypadkach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wezwania przedstawiciela Wykonawcy na budowę.
4. O ile Strony nie ustalą inaczej, szczegółowe decyzje projektowe Wykonawca będzie podejmował w następujących terminach:
  - 1) wyjaśnianie zgłoszonych wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i ewentualnie uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej – w terminie do 2 (słownie: dwóch) dni od daty otrzymania wniosku od Zamawiającego;
  - 2) poprawianie błędnych rozwiązań projektowych – w terminie do 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania wniosku od Zamawiającego;
  - 3) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji – w terminie do 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania wyników;
  - 4) uzgadnianie możliwości wprowadzenia zmian w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych – w terminie do 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania wniosku od Zamawiającego;
  - 5) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót rozwiązań zamiennych i innych decyzji projektowych, mogących ingerować w sferę chronioną prawem autorskim – w terminie do 3 (słownie: trzech) dni od daty otrzymania wniosku od Zamawiającego;
  - 6) udzielanie odpowiedzi na pytania Zamawiającego związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 2., w formie pisemnej, na życzenie Zamawiającego – najpóźniej w terminie do 2 (słownie: dwóch) dni roboczych od otrzymania pytania.
5. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być zastawione ani przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew ani zastawienie wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.

#### § 5.

Osobą pełniącą nadzór nad wykonywaniem zadania i upoważnioną ze strony Zamawiającego do potwierdzania „Kart pobytu projektanta na budowie” będzie: ..... -  
tel. ...., adres e-mail: .....

Zmiana osoby nie stanowi istotnej zmiany treści Umowy.

#### § 6.

1. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania Umowy do dnia uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie robót objętych opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową.
2. Strony wyrażają zgodę na skrócenie lub przedłużenie terminu obowiązywania Umowy na podstawie stosownego aneksu, w przypadku skrócenia bądź wydłużenia realizacji zadania, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.

## § 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) opóźnienia w przystąpieniu do czynności pełnienia nadzoru autorskiego - w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiąte procenta) wynagrodzenia umownego brutto za pełnienie jednego nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 3. ust. 2. Umowy za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do sprawowania nadzoru autorskiego w stosunku do terminów określonych w § 4;
  - 2) opóźnienia w uzgadnianiu rozwiązań zamiennych, wydaniu opinii i uzgodnień, poprawianiu błędnych rozwiązań projektowych, a także wyjaśnianiu wątpliwości lub uzupełnieniu szczegółów dokumentacji projektowej oraz udzielaniu odpowiedzi na pytania Zamawiającego związane z realizacją zadania - w wysokości 0,3% (słownie: trzy dziesiąte procenta) wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3. ust. 1. Umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów ustalonych w § 4. niniejszej Umowy;
  - 3) wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca (w szczególności w przypadku nierozwiązania przez Wykonawcę istotnych problemów technicznych rzutujących na postęp robót) - w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3. ust. 1. Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1. niniejszego paragrafu, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, o ile nie dokona zapłaty kary w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty wystawienia noty obciążeniowej wystawionej z tytułu jej naliczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, którego wartość przekracza wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Strony ustalają maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 50% (słownie: pięćdziesięciu procent) całkowitego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.

## § 8.

### UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zawodowej obejmującą ochroną odpowiedzialność za szkody będące następstwem błędów, w szczególności niewłaściwie prowadzonego nadzoru autorskiego i innych czynności zawodowych zgodnie z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej całkowitego wynagrodzenia netto określonego w Umowie na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.  
Jeżeli Wykonawca zleca powyższe podwykonawcy, Wykonawca zapewni, że jego podwykonawca pozyska ubezpieczenie spełniające warunki określone w niniejszym paragrafie.
2. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy powinien obejmować także odpowiedzialność cywilną za szkody:
  - 1) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, szkody wyrządzone czynem niedozwolonym, w tym szkody rzeczowe, osobowe;
  - 2) wyrządzone przez pracowników, podwykonawców, w tym dalszych podwykonawców;
  - 3) wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.Polisa OC winna być zawarta na czas obejmujący co najmniej okres realizacji Umowy w danym roku bądź odnawialna do tego okresu.

3. Ochroną ubezpieczeniową objęte będą szkody wynikłe z działania lub zaniechania w okresie ubezpieczenia, o ile roszczenia z tytułu tych szkód zostaną zgłoszone przed upływem terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
4. Udziały własne/franszyzy mogą zostać ustanowione na poziomie:
  - a) dla szkód rzeczowych zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi, jednak nie mogą przekraczać 20 000,00 (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100) zł;
  - b) dla szkód osobowych – zniesiony udział własny/franszyza.
5. Wykonawca winien złożyć, **w terminie 5 (słownie: pięciu) dni od dnia podpisania Umowy**, u Zamawiającego, w Dziale Utrzymania, mieszczącego się w siedzibie Zamawiającego, w klatce A, II piętro, pokój numer 243), potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub umocowanego przedstawiciela Wykonawcy:
  - 1) kserokopię umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, odpowiadającą treścią wyżej przedstawionym warunkom;
  - 2) kserokopię dowodu opłacenia składki;
  - 3) Ogólne Warunki Ubezpieczenia.
6. Po upływie terminu ważności umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest składać u Zamawiającego:
  - 1) kserokopie kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
  - 2) kserokopie dowodu opłacenia składki kolejnych odnowień umowy ubezpieczenia **w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od upływu terminu ważności Umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1. niniejszego paragrafu.**
7. Żadne zmiany wyżej podanych warunków ubezpieczenia (z wyłączeniem Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) nie mogą być dokonane bez zgody Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż termin wykonania Umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumenty, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu co najmniej 14 (słownie: czternaście) dni przed końcem okresu ubezpieczenia.
9. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków określonych w ust. 1-8 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy. w tym także prawo do częściowego odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za prace wykonane do chwili złożenia oświadczenia, w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia, w którym Wykonawca zobowiązany był złożyć opłaconą polisę ubezpieczeniową. Uprawnienie do dostąpienia od Umowy, Zamawiający wykonuje przez oświadczenie złożone Wykonawcy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.

## § 9.

### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zamawiający, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzał przekazane przez Wykonawcę dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego do podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Wykonawcy, a związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych Zamawiający informuje, że

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. mający siedzibę w Gdyni przy ul. Rotterdamskiej 9,81-337 Gdynia, wpisana do rejestru

przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082699, posiadająca numer NIP: 958-13-23-524, REGON: 191920577.

2. Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: [iod@port.gdynia.pl](mailto:iod@port.gdynia.pl).
3. Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane (w tym zbierane) przez ZMPG S.A. wyłącznie w celu:
  - 1) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wykonania Umowy;
  - 2) dochodzenia ewentualnych roszczeń.
4. Podstawa prawna przetwarzania przez ZMPG S.A. Pana/Pani danych osobowych:
  - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO - w celu wykonania Umowy;
  - 2) art. 6 ust.1 lit. c) RODO - w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze i w związku z realizacją zawartych umów;
  - 3) art. 6 ust.1 lit. f) RODO - w celu weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach a także zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest obowiązkowe, ponieważ jest wymogiem niezbędnym dla realizacji postępowania i zawarcia Umowy. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia z Pana/Pani udziałem.
6. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
  - 1) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
  - 2) podmiotom współpracującym z ZMPG S.A. w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym ZMPG S.A. w umożliwiające ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
    - a) teleinformatycznych,
    - b) księgowych,
    - c) prawnych, doradczych oraz wspierających ZMPG S.A. w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
    - d) kurierskich i pocztowych,
    - e) archiwizacyjnych,
    - f) związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
  - 3) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki;
  - 4) osobom i/lub podmiotom przez Pana/Pani upoważnionym;
  - 5) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Pana/Pani danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.
8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
9. Przysługuje Panu/Pani:
  - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO;

- 2) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania, o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z SWZ oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - 3) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania Pana/Pani danych osobowych.
10. Jednakże nie przysługuje Panu/Pani:
- 1) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w imieniu Zamawiającego wszystkim osobom, których dane osobowe udostępni Zamawiającemu w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia oraz realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak powyżej.

## **§ 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 424 ze zm.), Zamawiający oświadcza Wykonawcy, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem postanowień § 5.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
4. Strony dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Każde postanowienie Umowy będzie w miarę możliwości interpretowane tak, by było skuteczne i ważne zgodnie z obowiązującym prawem. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy będzie nieważne lub niewykonalne zgodnie z obowiązującym prawem, postanowienie takie będzie nieskuteczne tylko w zakresie takiej nieważności lub niewykonalności i w zakresie dopuszczalnym przez prawo zostanie zastąpione postanowieniem, które możliwie dokładnie odda gospodarcze i prawne skutki postanowienia nieważnego lub niewykonalnego. W takim przypadku pozostałe postanowienia Umowy będą w dalszym ciągu obowiązywały i pozostaną w pełnej mocy, i skuteczności.

6. O wszelkich zmianach adresów do korespondencji Strony zobowiązane są wzajemnie się informować pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na adresy wskazane w komparycji Umowy za skutecznie doręczone.
7. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (słownie: jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**§ 11.**  
**ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki do Umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy z dnia .....;
- 2) wzór Karty pobytu projektanta na budowie.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Gdynia, dnia .....

**KARTA POBYTU PROJEKTANTA NA BUDOWIE**  
**NR .....**

.....

.....

(nazwa inwestycji – Nr umowy)

**CZYNNOŚCI NADZORU AUTORSKIEGO:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

w dniu ..... w ramach pełnienia nadzoru autorskiego dokonano wpisu  
do dziennika budowy.....

**Podpis**  
**Projektanta:**

.....

**Podpis**  
**kierownika budowy**  
**lub robót:**

.....

**Podpis**  
**inspektora**  
**nadzoru:**

.....