

Gdynia, dnia 26.08.2021 r.

**ZARZĄD MORSKIEGO PORTU GDYNIA S.A.  
81-337 GDYNIA, ul. ROTTERDAMSKA 9**

zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest:

**Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ogrodzenia terenów ZMPG  
S.A. przy Alei Solidarności 2 w Gdyni**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu, dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego: [www.port.gdynia.pl/pl/przetargi](http://www.port.gdynia.pl/pl/przetargi), o którym mowa w Rozdziale I, ust. 1, pkt. 2) SWZ, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.) oraz postanowień SWZ.
2. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury, o której mowa w Rozdziale IV § 21 ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.”. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wymaga wykonania przedmiotu zamówienia w następujących terminach:
  - 1) wykonanie prac przedprojektowych i projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami - **w terminie do 5 (słownie: pięciu) miesięcy od daty podpisania Umowy;**
  - 2) wystąpienia, w imieniu Zamawiającego, z wnioskiem do właściwego organu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę i złożenie go w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim - **w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia bezusterkowego odbioru projektu budowlanego przez Zamawiającego;**
  - 3) wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu projektu wykonawczego – **w terminie do 2 (słownie: dwóch) miesięcy od daty przyjęcia przez Zamawiającego bez zastrzeżeń projektu budowlanego;**
  - 4) opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu przedmiarów robót, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), a także kosztorysów inwestorskich - **w terminie do 2 (słownie: dwóch) tygodni od daty odbioru projektu wykonawczego przez Zamawiającego.**Szczegółowe postanowienia dotyczące terminu realizacji Umowy uregulowane są we wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
4. **W dniu 2 września 2021 roku o godz. 10<sup>00</sup>** odbędzie się wizja lokalna w terenie i spotkanie z Wykonawcami z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, przy wejściu głównym do budynku siedziby Zamawiającego, ul. Rotterdamska 9 w Gdyni. Zamawiający dopuszcza wizję lokalną w innym dniu wskazanym przez Wykonawcę na wniosek Wykonawcy. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami, wskazanymi w rozdziale VIII ust. 4 SWZ. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

5. Wnioski o wyjaśnienie treści SWZ Wykonawcy mogą przekazywać Zamawiającemu wyłącznie pocztą elektroniczną na adresy e-mail podane w Rozdz. II, pkt. 8) SWZ **w terminie do 9 września 2021 roku**. Zamawiający udzieli wyjaśnień, o których mowa w zdaniu poprzednim, niezwłocznie, ale nie później niż **do dnia 17 września 2021 roku**.  
Po tym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo nie udzielenia odpowiedzi.
6. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu do składania ofert, Zamawiający może zmienić treść dokumentów składających się na SWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią SWZ i jest wiążąca dla Wykonawców.
7. Zamawiający zamieści na stronie internetowej postępowania [www.port.gdynia.pl](http://www.port.gdynia.pl), w zakładce „Przetargi/Przetargi nieelektroniczne”, treść wniosków, o których mowa w ust. 5 Ogłoszenia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania, treść modyfikacji SWZ, w przypadku ich dokonania oraz wszelkie dodatkowe materiały i informacje dotyczące przedmiotowego postępowania, w tym notatkę ze spotkania z Wykonawcami, o którym mowa w ust. 4. Ogłoszenia.
- 8. Podstawy wykluczenia Wykonawców, warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny spełniania tych warunków:**
- 1) o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie § 23 pkt. 1) Regulaminu.  
W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie § 23 ust. 1 Regulaminu, Zamawiający żąda złożenia dokumentów wskazanych w Rozdziale VII część I ust. 1 oraz w Rozdziale VII część II ust. 1, pkt. 2) i 3) SWZ.
- 2) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone poniżej warunki udziału w postępowaniu:
- A) zdolność do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku.
- B) uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, jeżeli wynika to z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku.
- C) zdolność techniczna i zawodowa:**  
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania ww. warunku:  
Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
- a) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie wyrażające się wykonaniem, w okresie ostatnich 10 (słownie: dziesięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonego minimum 1 (słownie: jednego) projektu budowlanego lub wykonawczego w zakresie budowy, remontu lub przebudowy zagospodarowania terenu o powierzchni użytkowej minimum 500 (słownie: pięćset) m<sup>2</sup> lub ogrodzenia o długości minimum 100 (słownie: stu) metrów oraz załączy dowody określające, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
- b) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tzn. projektantami:
- minimum 1 (słownie: jedną) osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej,
  - minimum 1 (słownie: jedną) osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
  - minimum 1 (słownie: jedną) osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

- minimum 1 (słownie: jedną) osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- minimum 1 (słownie: jedną) osobą z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej oraz
  - sprawdzającymi posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w wyżej wymienionych specjalnościach, przy czym:
    - projektanci i sprawdzający powinni należeć do właściwej izby samorządu zawodowego,
    - sprawdzający powinni posiadać minimum 2 (słownie: dwa) lata, doświadczenia w projektowaniu liczone od daty uzyskania uprawnień.

Ww. osoby muszą znać język polski w stopniu umożliwiającym swobodne porozumiewanie się w mowie i piśmie. W przypadku osoby/osób nie znającej/-cych języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia (własnym staraniem i na własny koszt) stałego i biegłego tłumaczenia na język polski (tłumacza).

Dopuszcza się ważne, odpowiadające kwalifikacje nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje uzyskane w innych państwach z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.).

Ocena spełnienia przez Wykonawcę ww. warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych w tym postępowaniu przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów wskazanych w Rozdziale VII, część II, ust. 1, pkt. 4) i 5) SWZ, według formuły „spełnia – nie spełnia.”.

#### **D) sytuacja ekonomiczna lub finansowa:**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku:

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada na dzień składania ofert ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych) **na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.**

Ocena spełnienia przez Wykonawcę ww. warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych w tym postępowaniu przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów wskazanych w Rozdziale VII, część II, ust. 1 pkt. 6) SWZ, według formuły „spełnia – nie spełnia.”.

### **9. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

- 1) przy ocenie oferty Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium, jakim jest ryczałtowa cena brutto za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia – waga 100% (100 pkt.);
- 2) w celu przydzielenia punktów za cenę Zamawiający:
  - a) ustali ofertę o najniższej cenie i przydzieli jej najwyższą ilość punktów, tj. 100 punktów;
  - b) pozostałym ofertom przydzieli punkty za cenę według udziału procentowego najniższej ceny w stosunku do ceny danej oferty, tj. wg wzoru:

$$(C) = \frac{C_n}{C_b} \times 100$$

gdzie:

C<sub>n</sub>- całkowita cena ryczałtowa brutto za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia-  
najniższa spośród badanych ofert;  
C<sub>b</sub> – całkowita cena ryczałtowa brutto za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia – oferty  
badanej.

- 3) Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy, która:
  - a) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Regulaminie;
  - b) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w SWZ;
  - c) uzyskała najwyższą punktację w oparciu o podane kryterium oceny.
- 4) Liczba punktów uzyskanych przez ofertę podlega zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 5) Cena przedstawiona przez Wykonawcę w FORMULARZU OFERTY nie będzie podlegała zmianom w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na niekorzyść Zamawiającego.
- 6) Waluta ceny – PLN.
- 7) W przypadku gdy zaoferowana cena cyfrowo i słownie nie będzie tożsama, jako wiążącą Zamawiający przyjmie cenę pisaną słownie ze wszystkimi konsekwencjami rachunkowymi.
- 8) W przypadku gdy powstanie różnica pomiędzy zaoferowaną ceną netto a ceną brutto, jako wiążącą Zamawiający przyjmie oferowaną cenę brutto i dokona stosownych obliczeń rachunkowych i korekt w treści oferty.

#### **10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

1. Oferty należy składać **w terminie do dnia 23 września 2021 roku do godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Zarządu Morskiego Portu Gdynia S.A. przy ul. Rotterdamskiej 9 w Kancelarii Ogólnej znajdującej się w holu przy wejściu głównym do budynku, vis a vis Recepcji.
2. Dzień i godzinę złożenia oferty określa się według dnia i godziny wpływu oferty do Kancelarii Ogólnej.
3. Otwarcie ofert nastąpi w budynku siedziby Zamawiającego w sali nr 121 **w dniu 23 września 2021 roku o godz. 11<sup>30</sup>**.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Zamawiający nie przewiduje udziału Wykonawców w otwarciu ofert.
6. Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej pod adresem [www.port.gdynia.pl](http://www.port.gdynia.pl) .  
Informacja upubliczniona przez Zamawiającego po otwarciu ofert będzie zawierać:
  - 1) nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty;
  - 2) informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, jeżeli były wymagane.
11. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.
12. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Zamawiający nie przewiduje dodatkowej aukcji elektronicznej.

**14. Inne postanowienia:**

1. Zarząd Morskiego Portu Gdynia S.A. zastrzega sobie:
  - 1) prawo zamknięcia postępowania na każdym z jego etapów bez wyboru jakiegokolwiek z ofert – bez podania przyczyny;
  - 2) prawo modyfikacji niniejszej SWZ i załączników do niej przed upływem terminu składania ofert;
  - 3) prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
2. Zasady przeprowadzenia postępowania w zakresie nieobjętym SWZ, w szczególności przesłanki odrzucenia oferty, wykluczenia Wykonawcy oraz unieważnienia postępowania, określa „Regulamin udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi w Zarządzie Morskiego Portu Gdynia S.A.” dostępny na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.port.gdynia.pl/pl/przetarg/regulamin-udzielania-zamowien> .

Podpisała(-)  
Dyrektor ds. Technicznych  
Małgorzata Kalaczyńska